ALESSANDRO
MARIONI
30.09.2024
17:56:46
GMT+02:00

Città di Lucca

PIANO OPERATIVO

QUADRO CONOSCITIVO

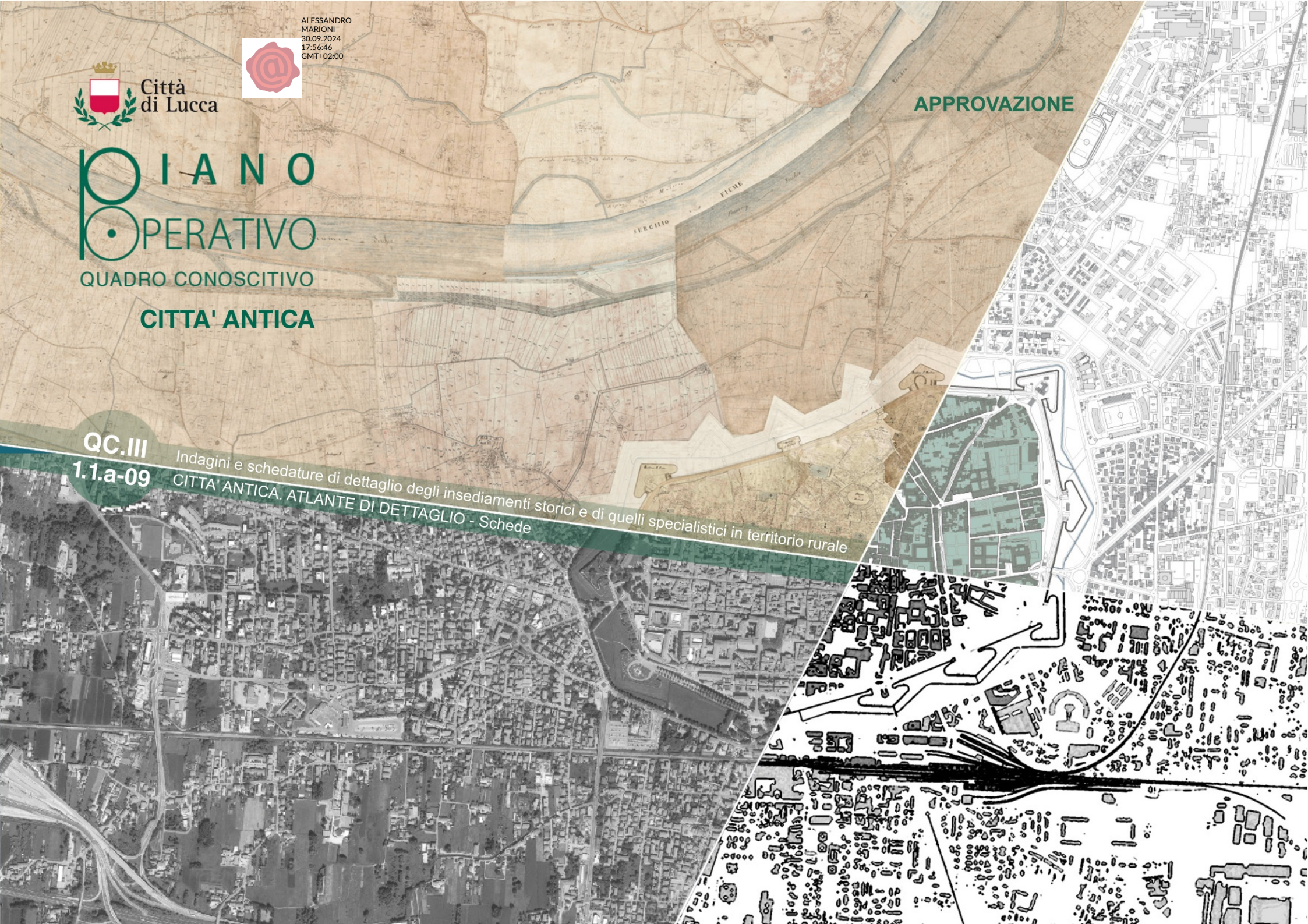
CITTA' ANTICA

APPROVAZIONE

QC.III
1.1.a-09

Indagini e schedature di dettaglio degli insediamenti storici e di quelli specialistici in territorio rurale

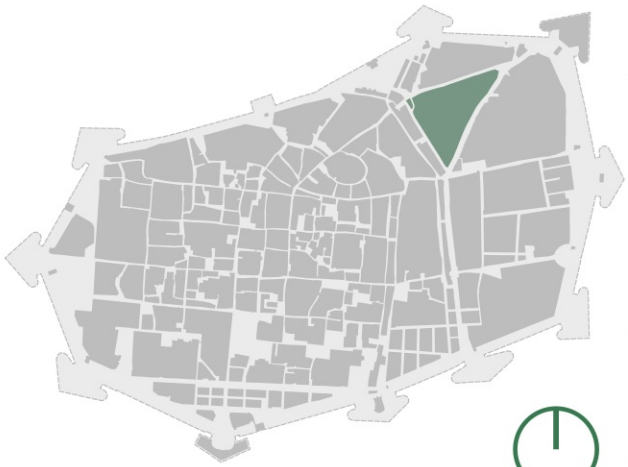
CITTA' ANTICA. ATLANTE DI DETTAGLIO - Schede





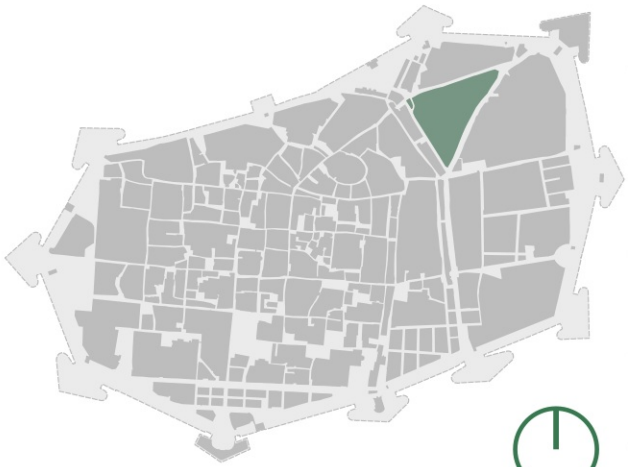
SCHEDA n.149 - ISOLATO CA 161

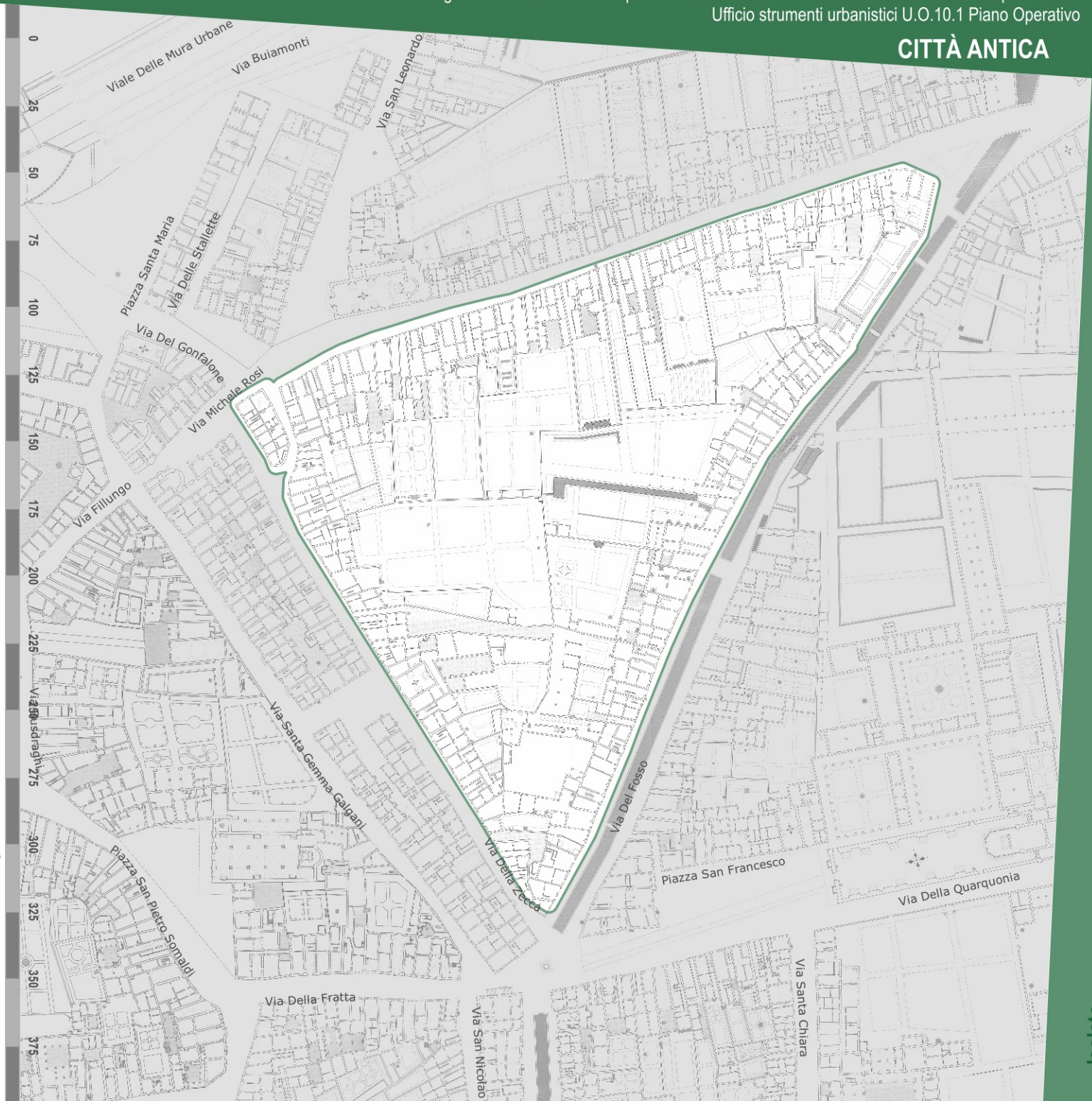
SCHEDA ISOLATO CA 161





LUCCA 700-800

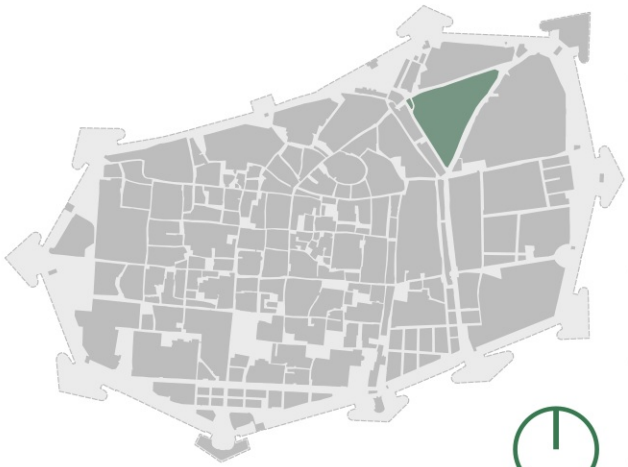


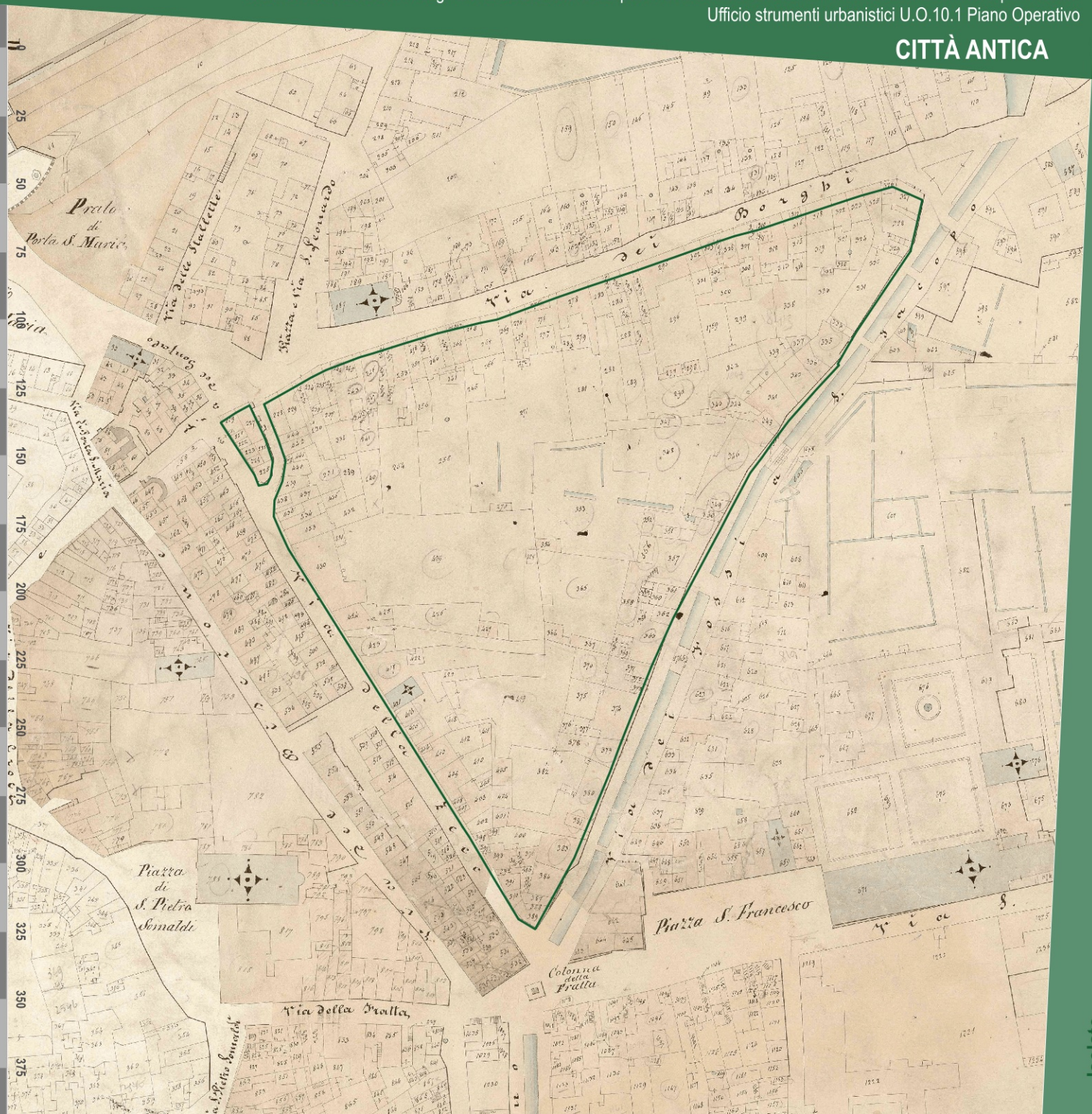


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 161

CA.STO.RE

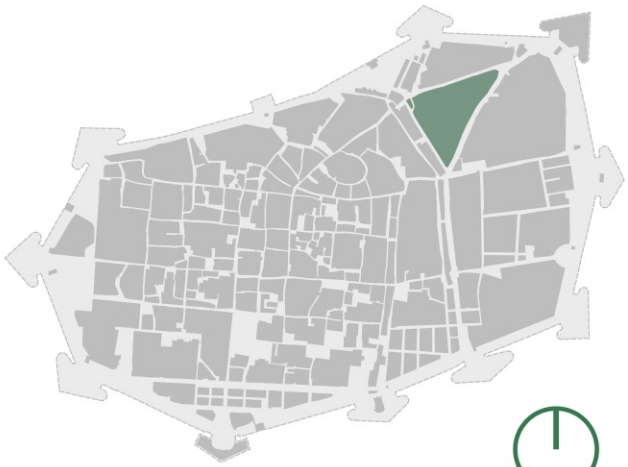


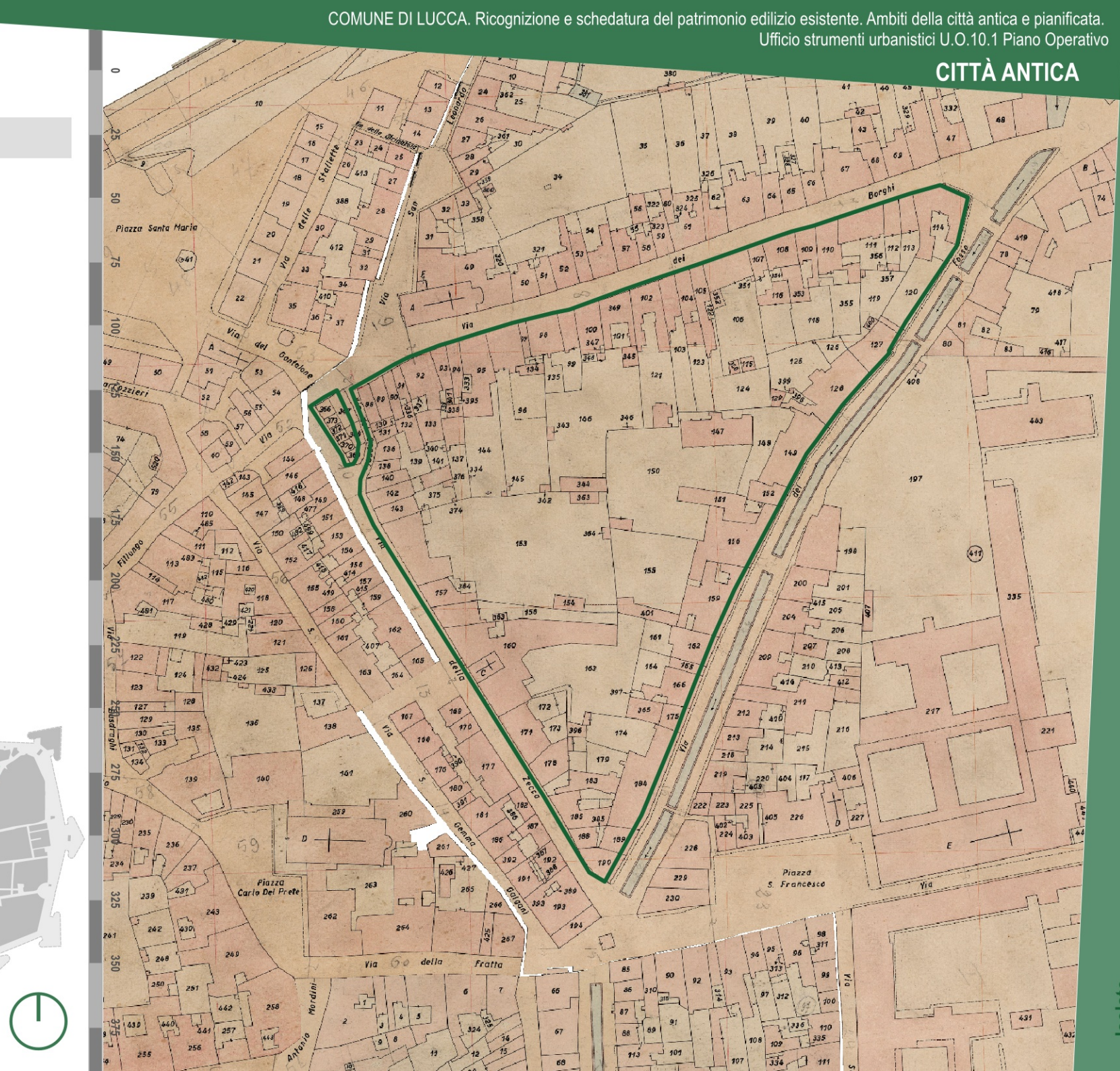


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

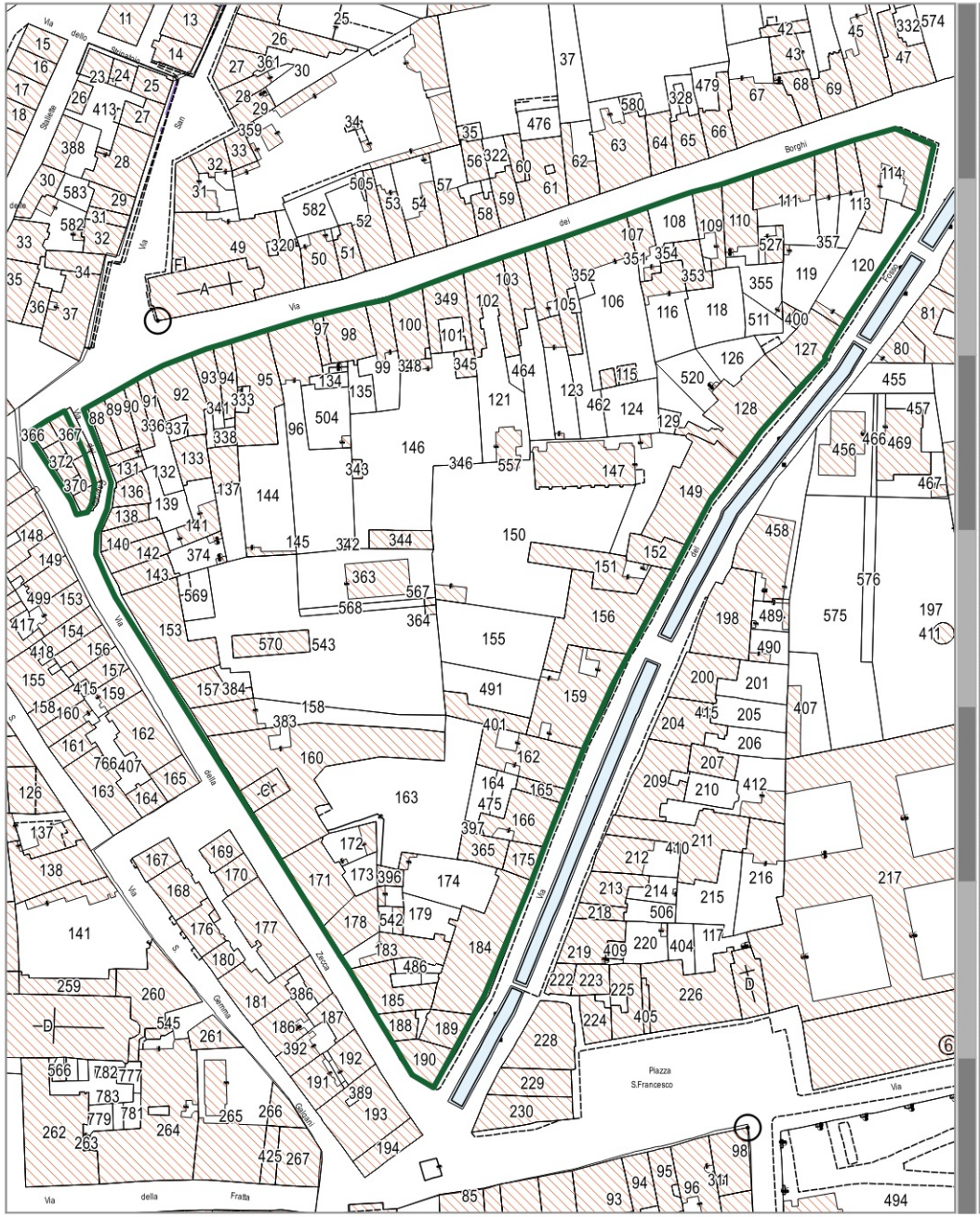
Isolato CA 161

CATASTO DI IMPIANTO





ESTRATTO CATASTALE

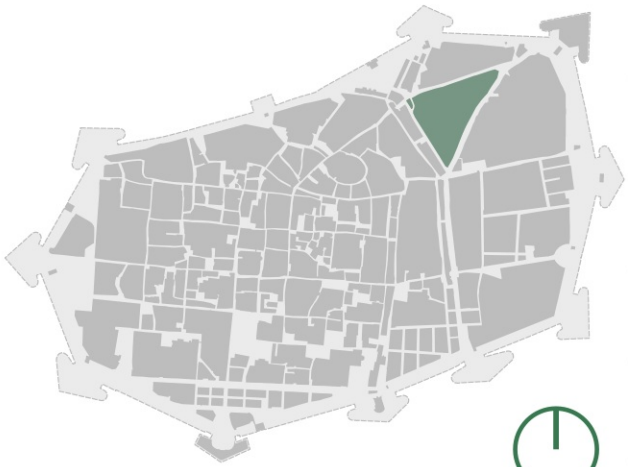


AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

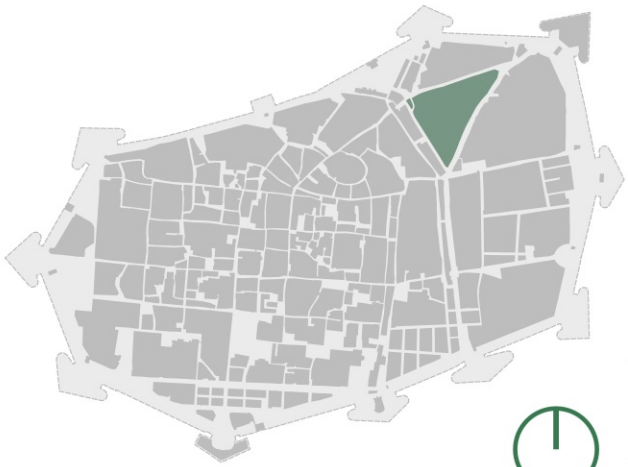
- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 161

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

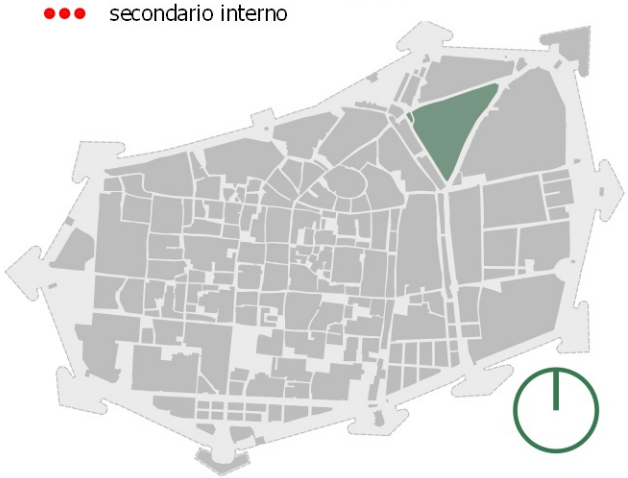
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

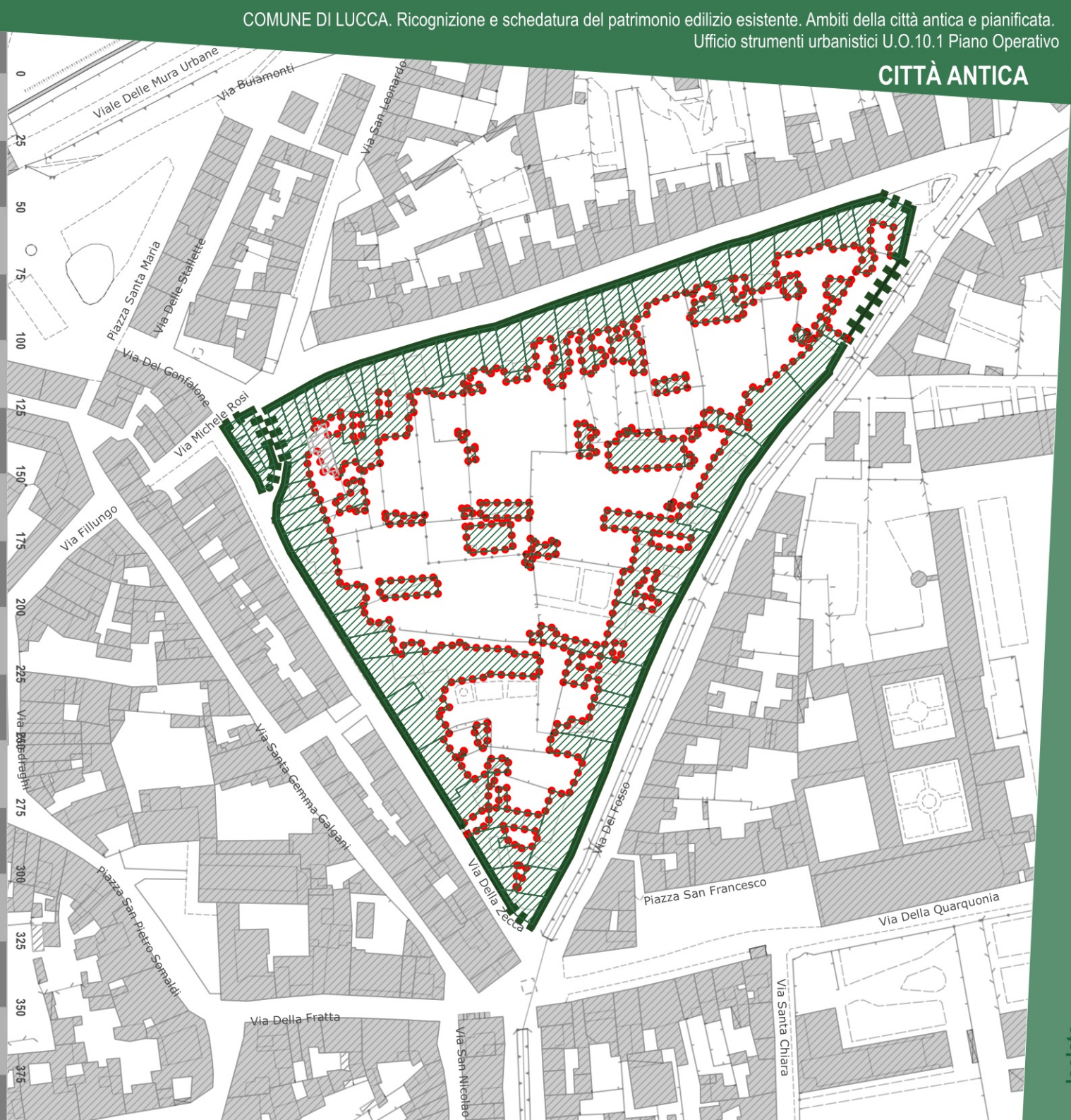
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





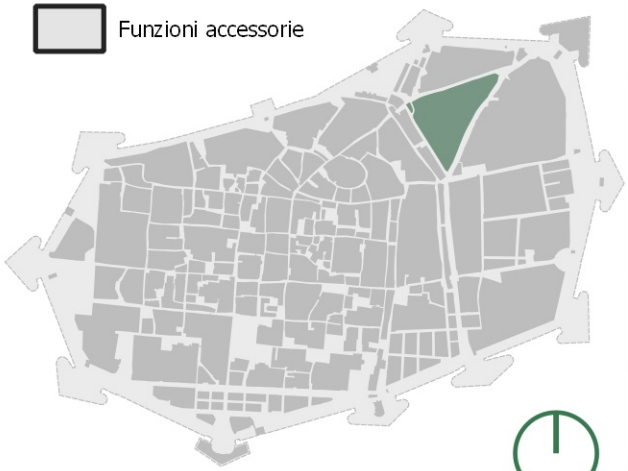
Isolato CA 161

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





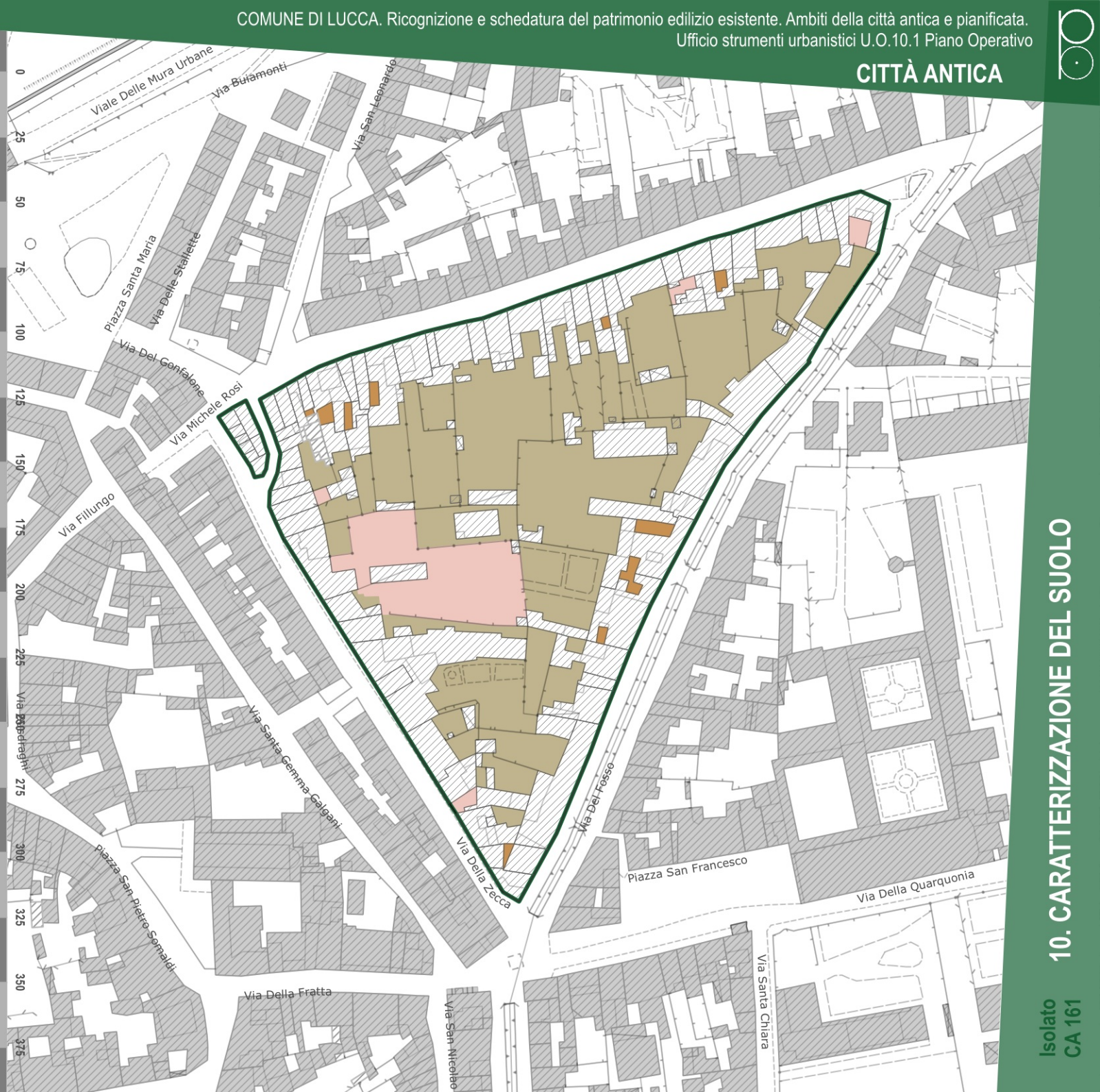
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 161

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 161

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

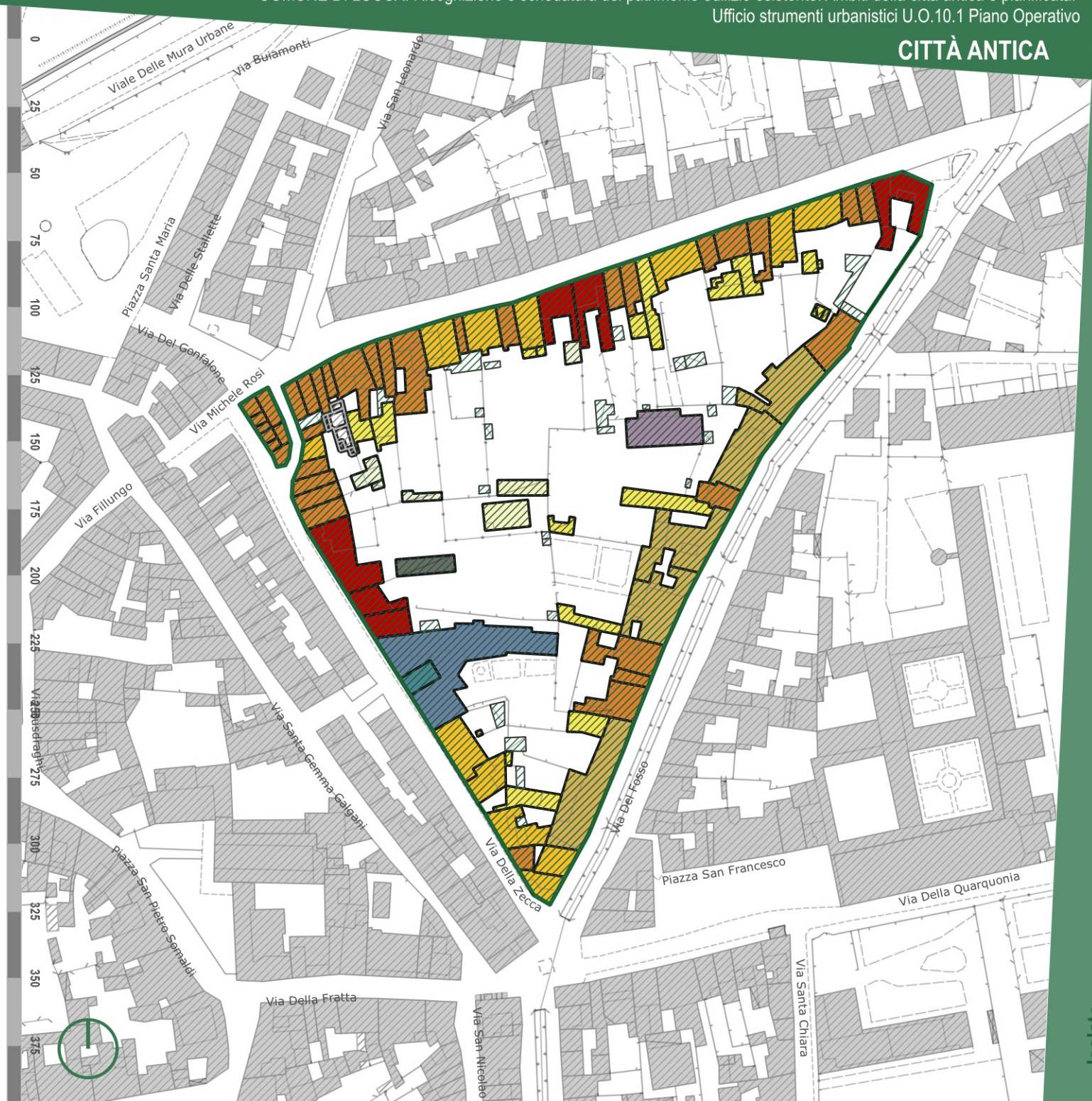
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 161

SCHEDA n.145 - ISOLATO CA 162

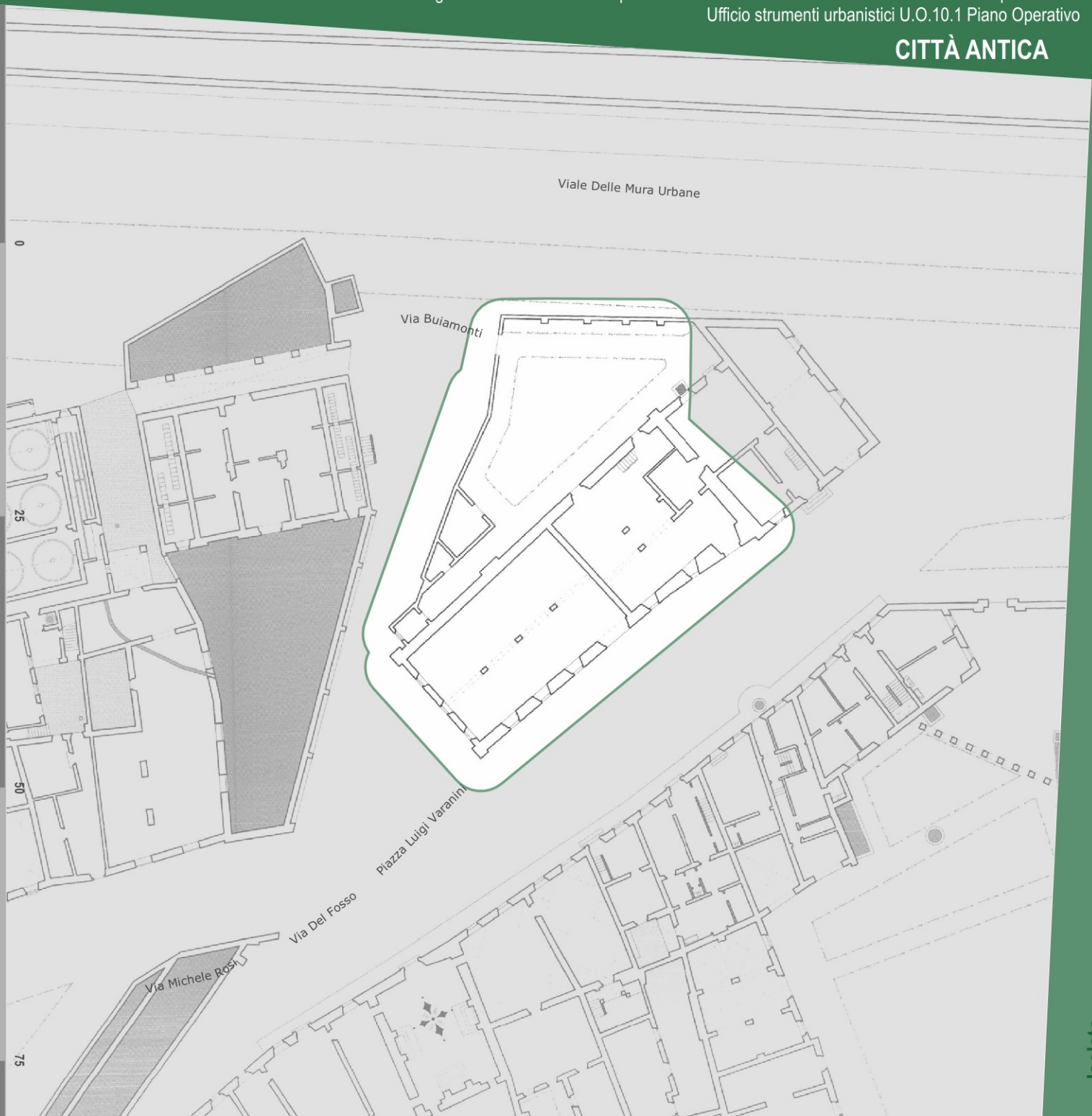
SCHEDA ISOLATO CA 162





LUCCA 700-800



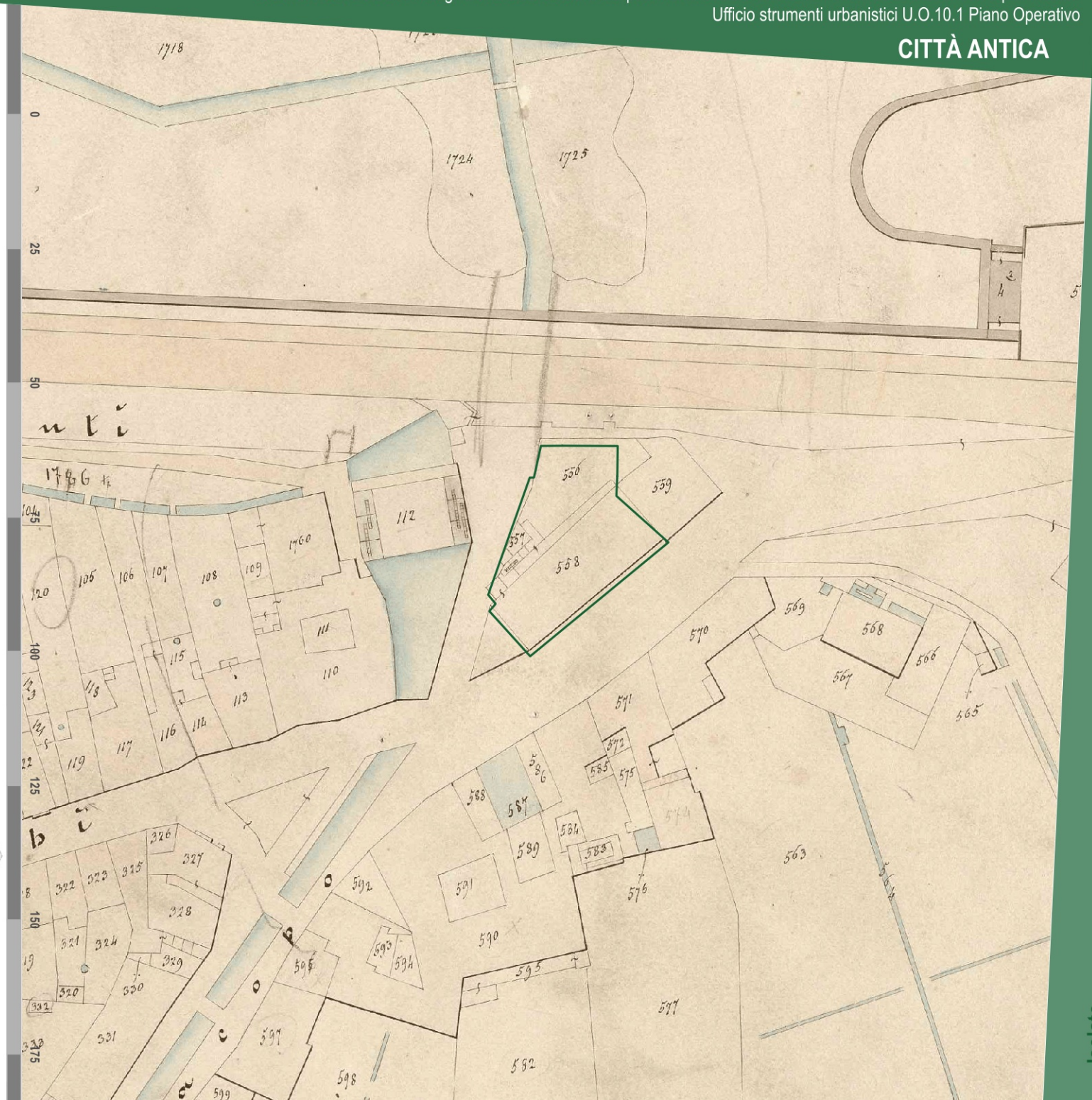


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 162

CA.STO.RE



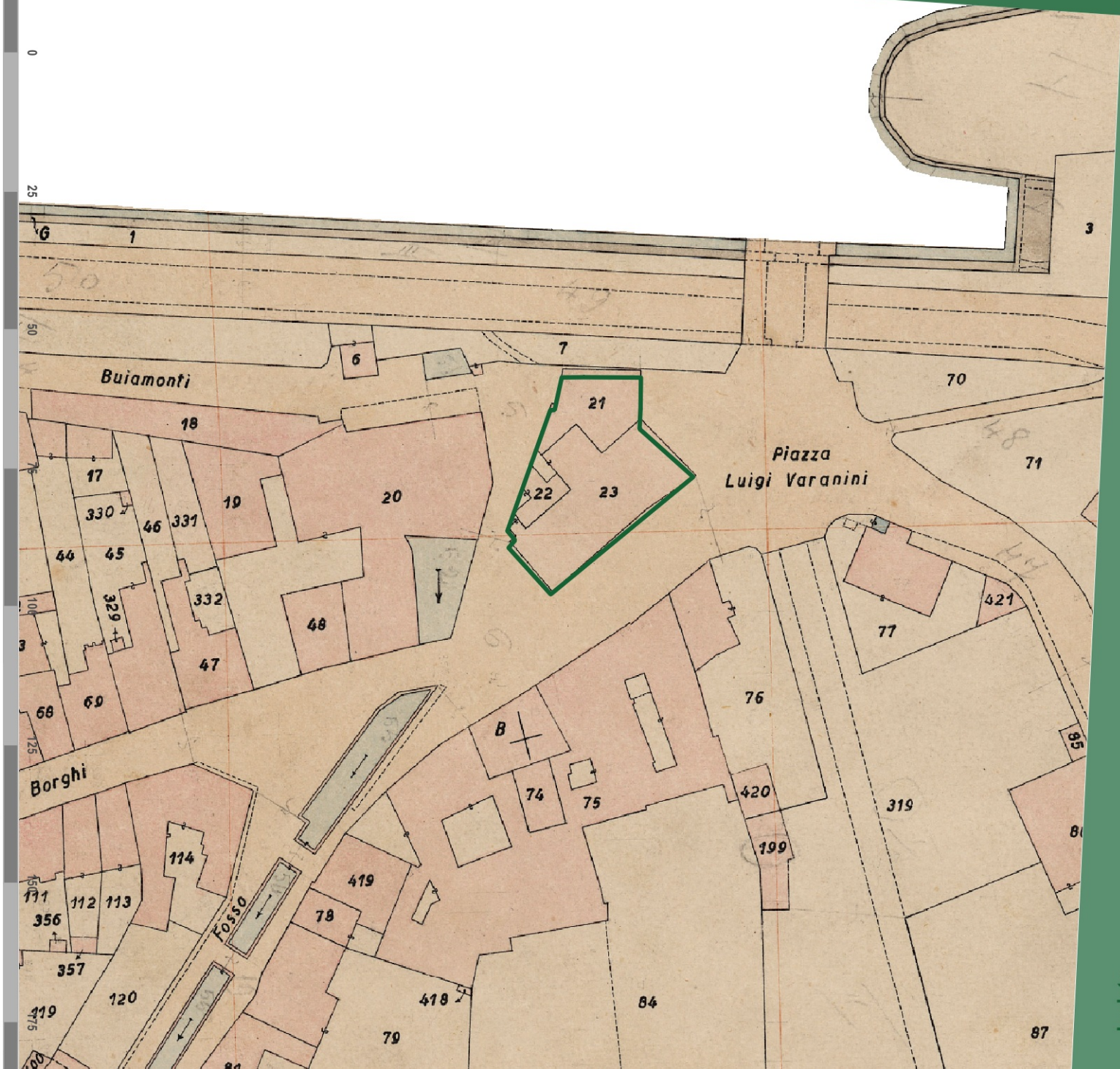


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 162

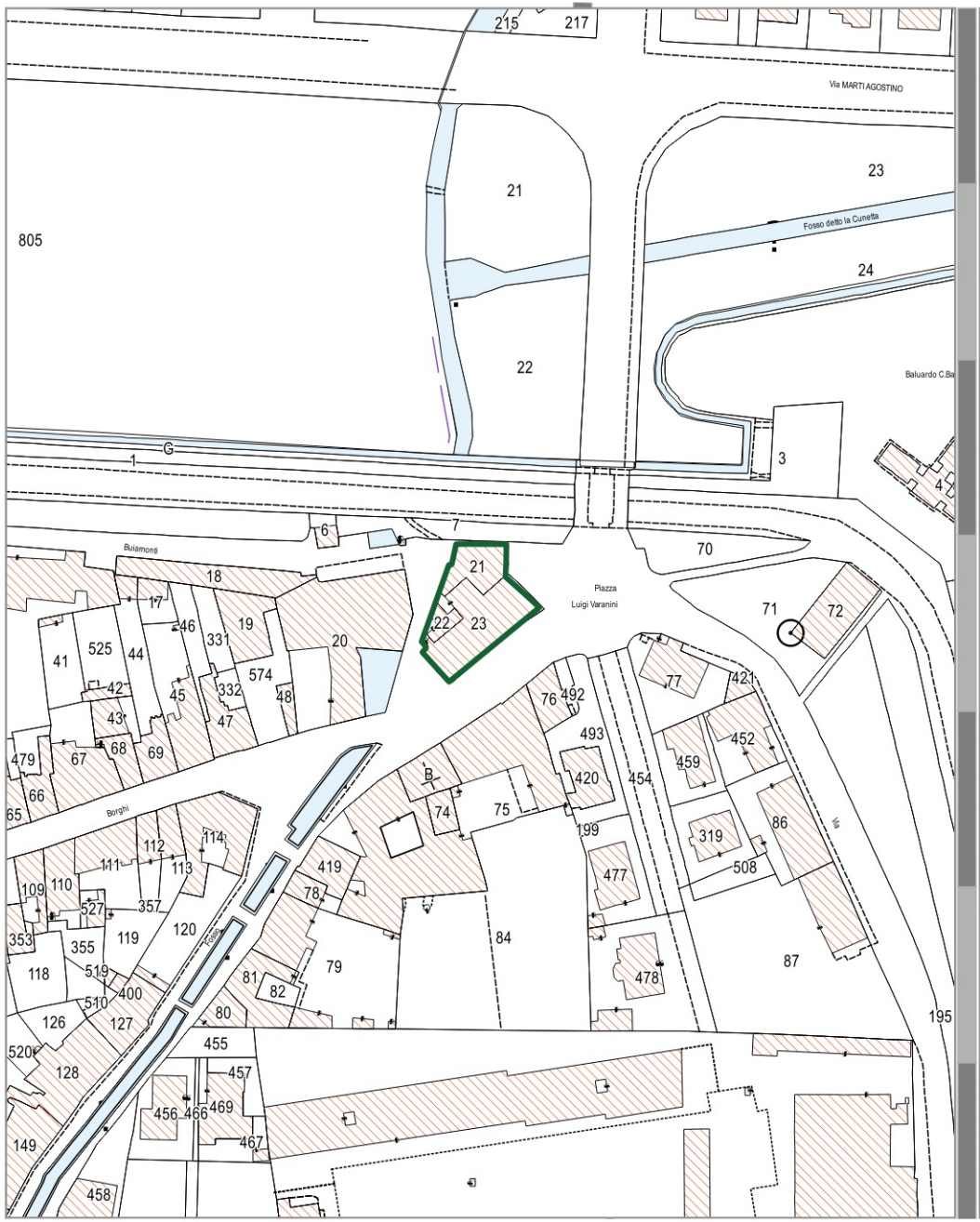
CATASTO DI IMPIANTO



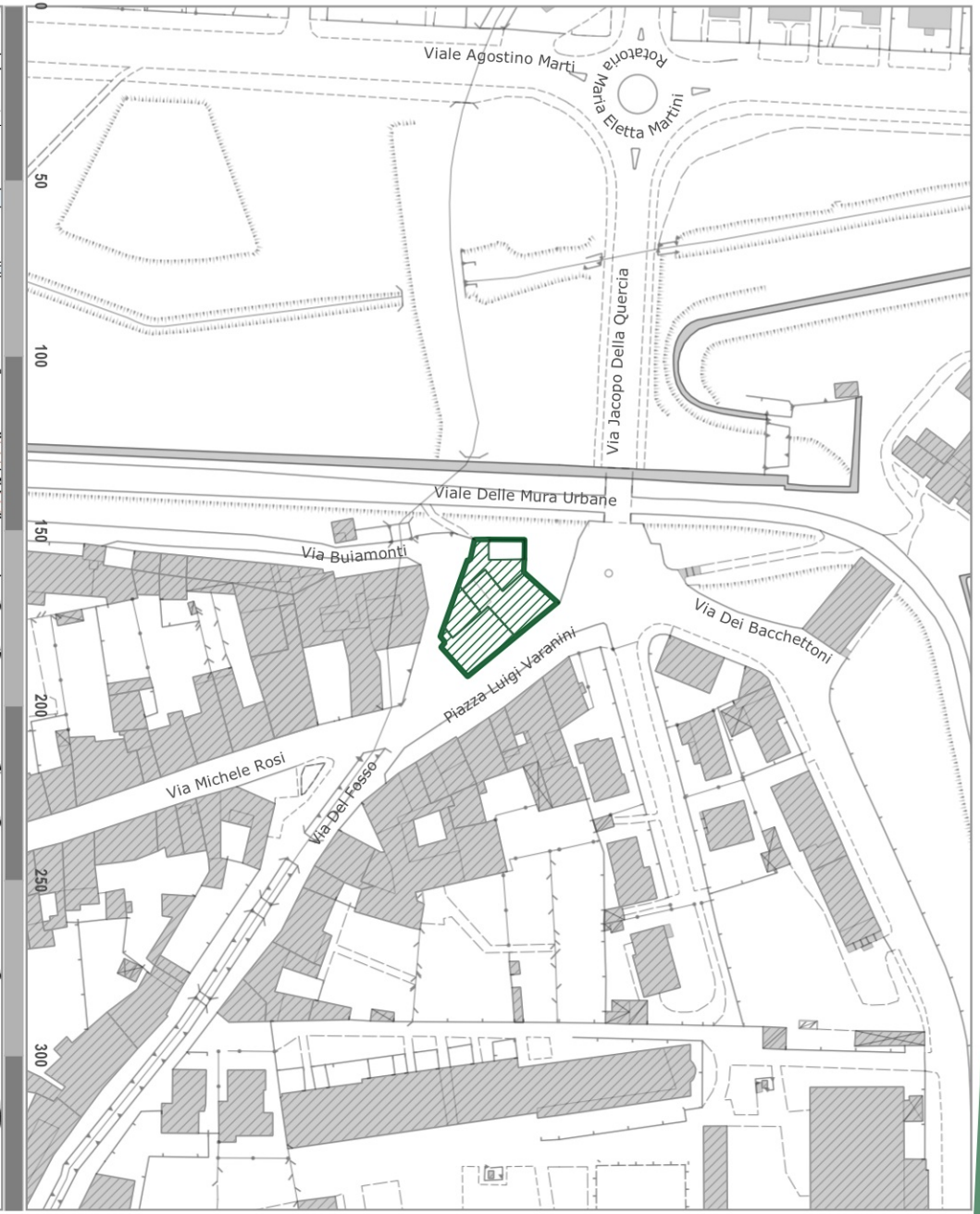


Isolato CA 162

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





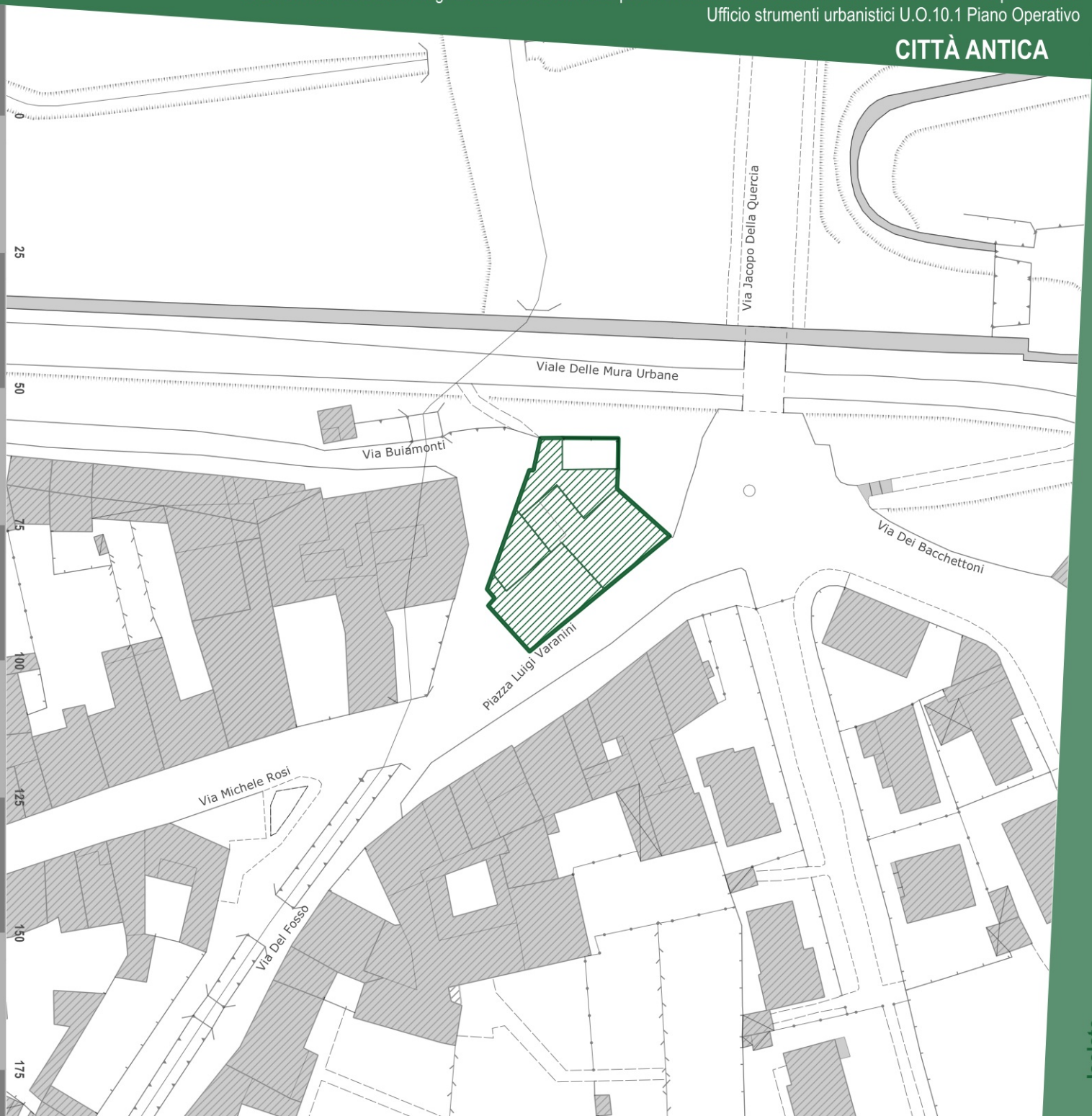
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 162

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 162

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

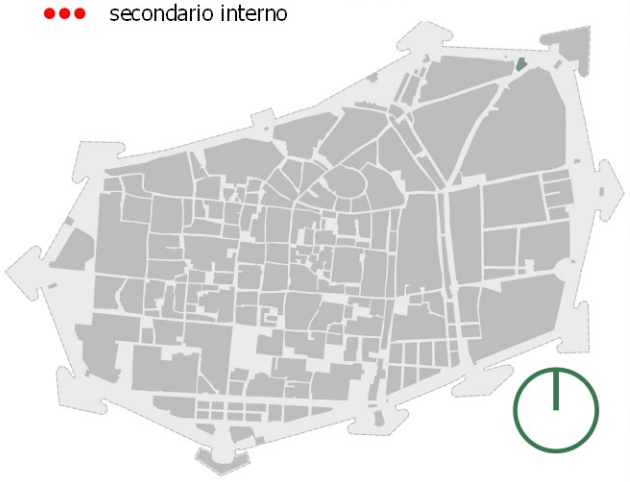
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

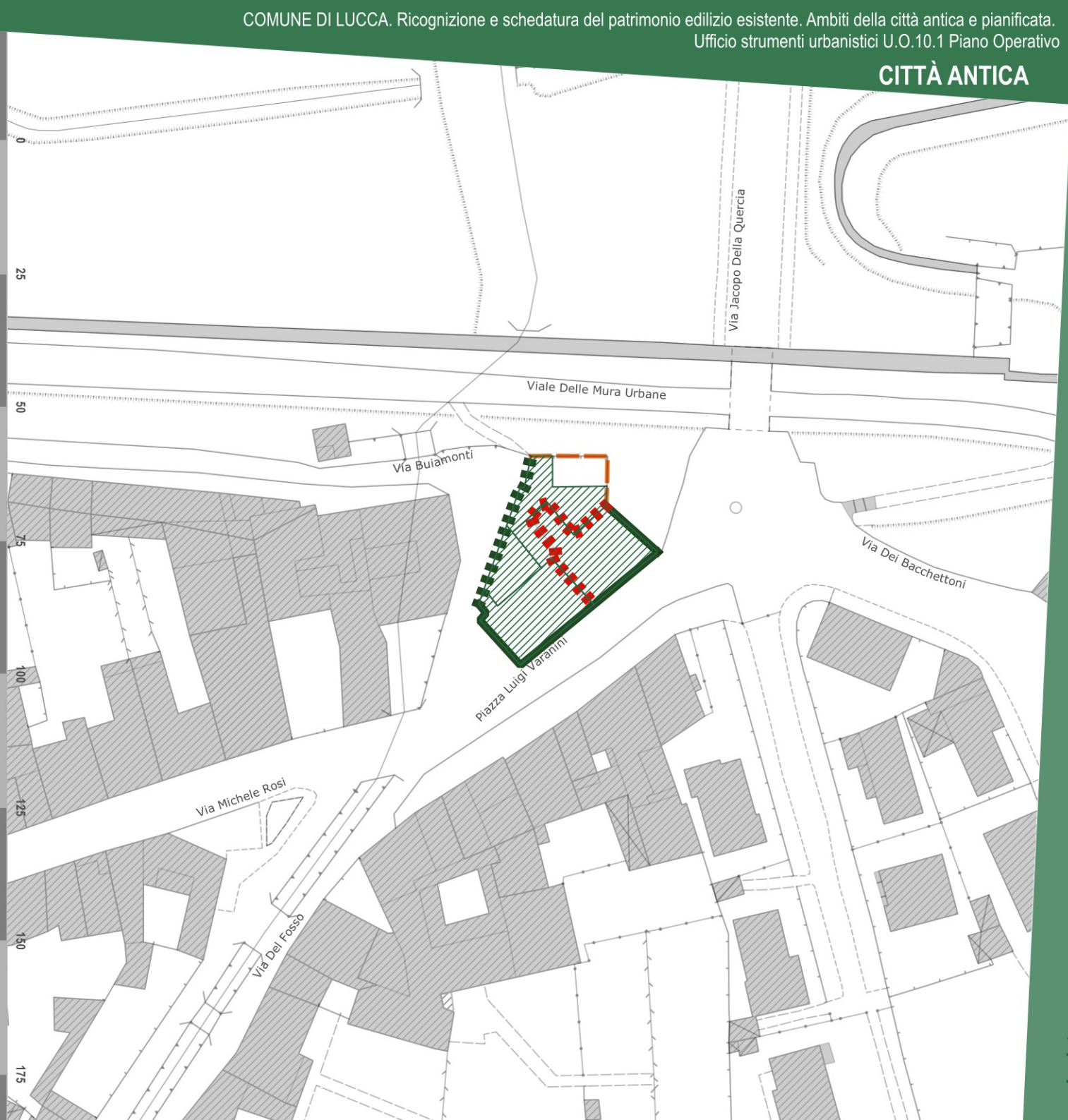
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



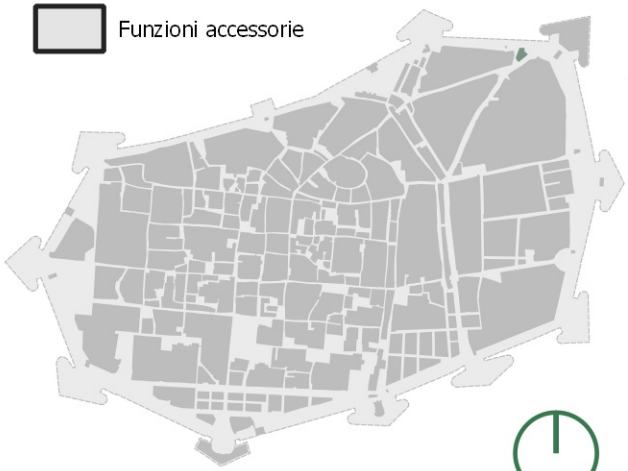


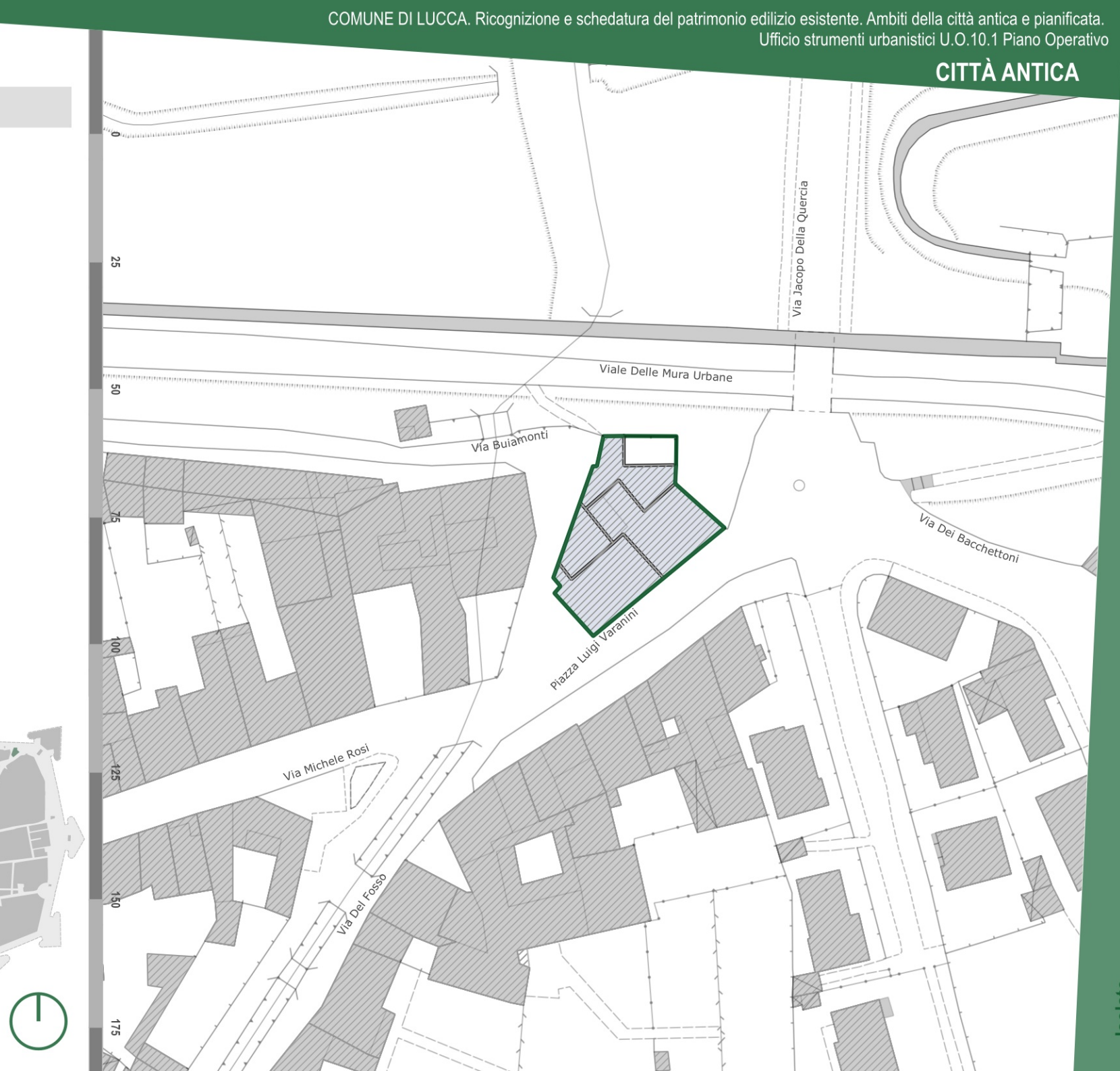
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 162

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





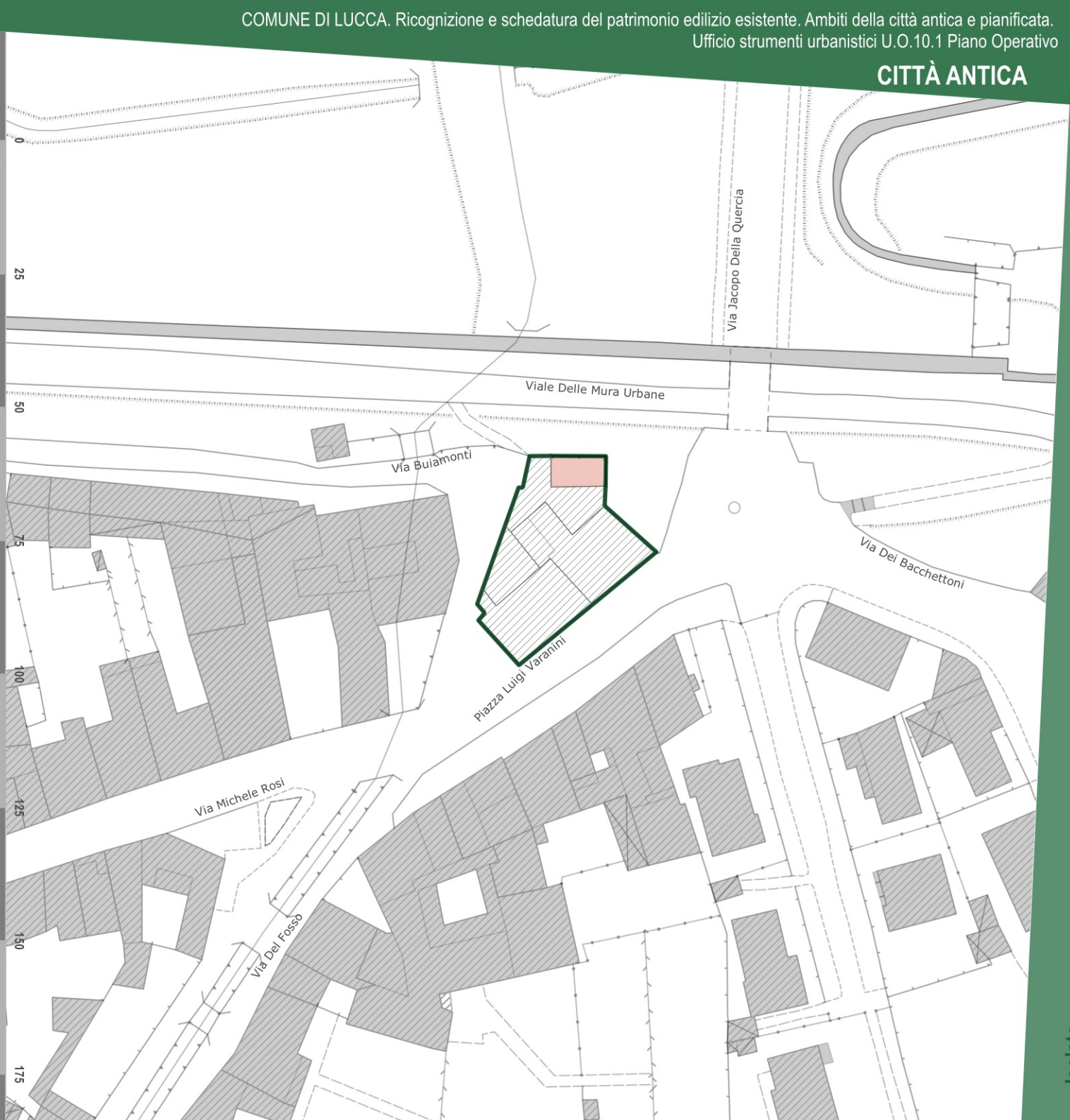
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 162

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





Isolato CA 162

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

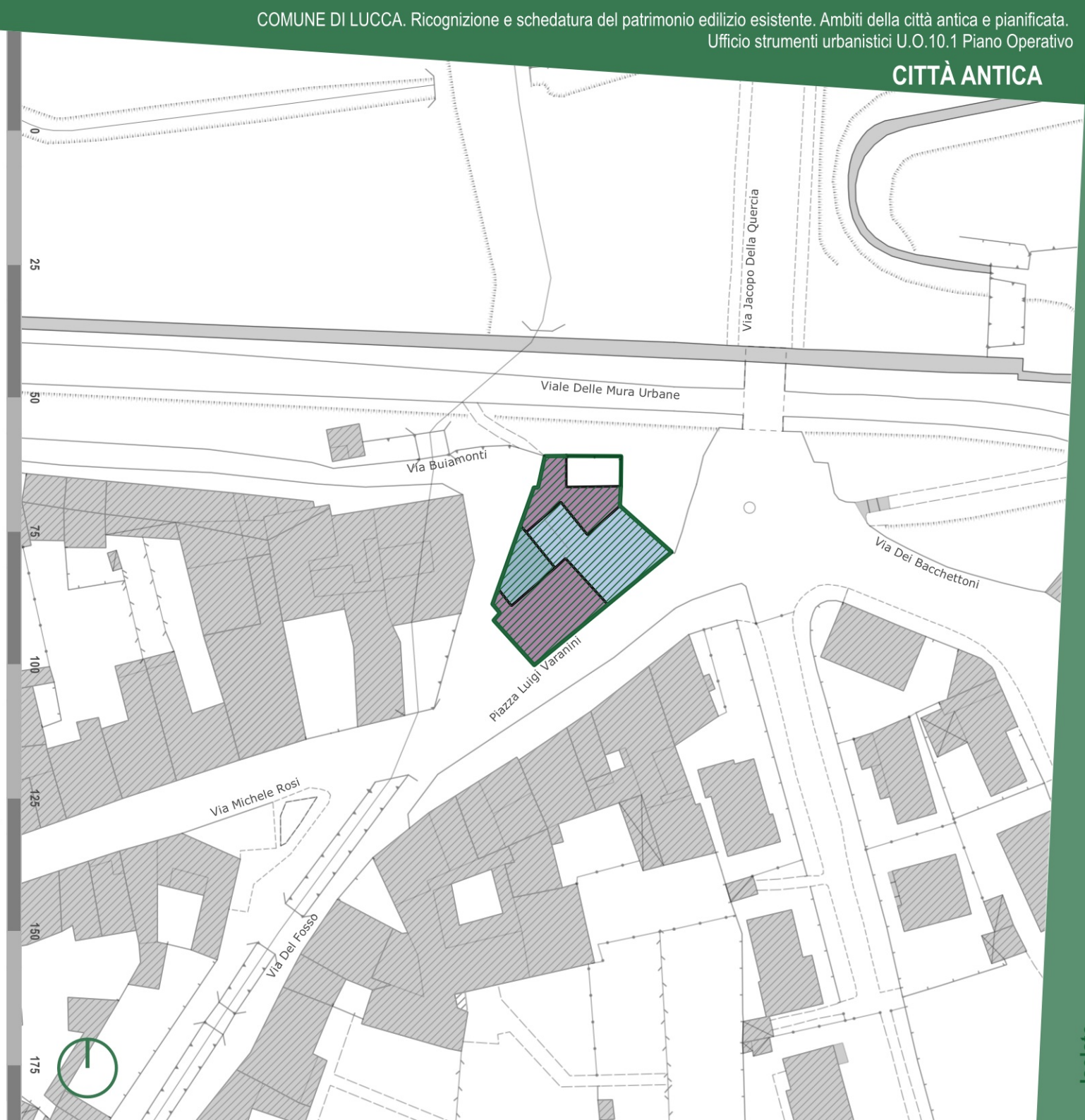
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 162

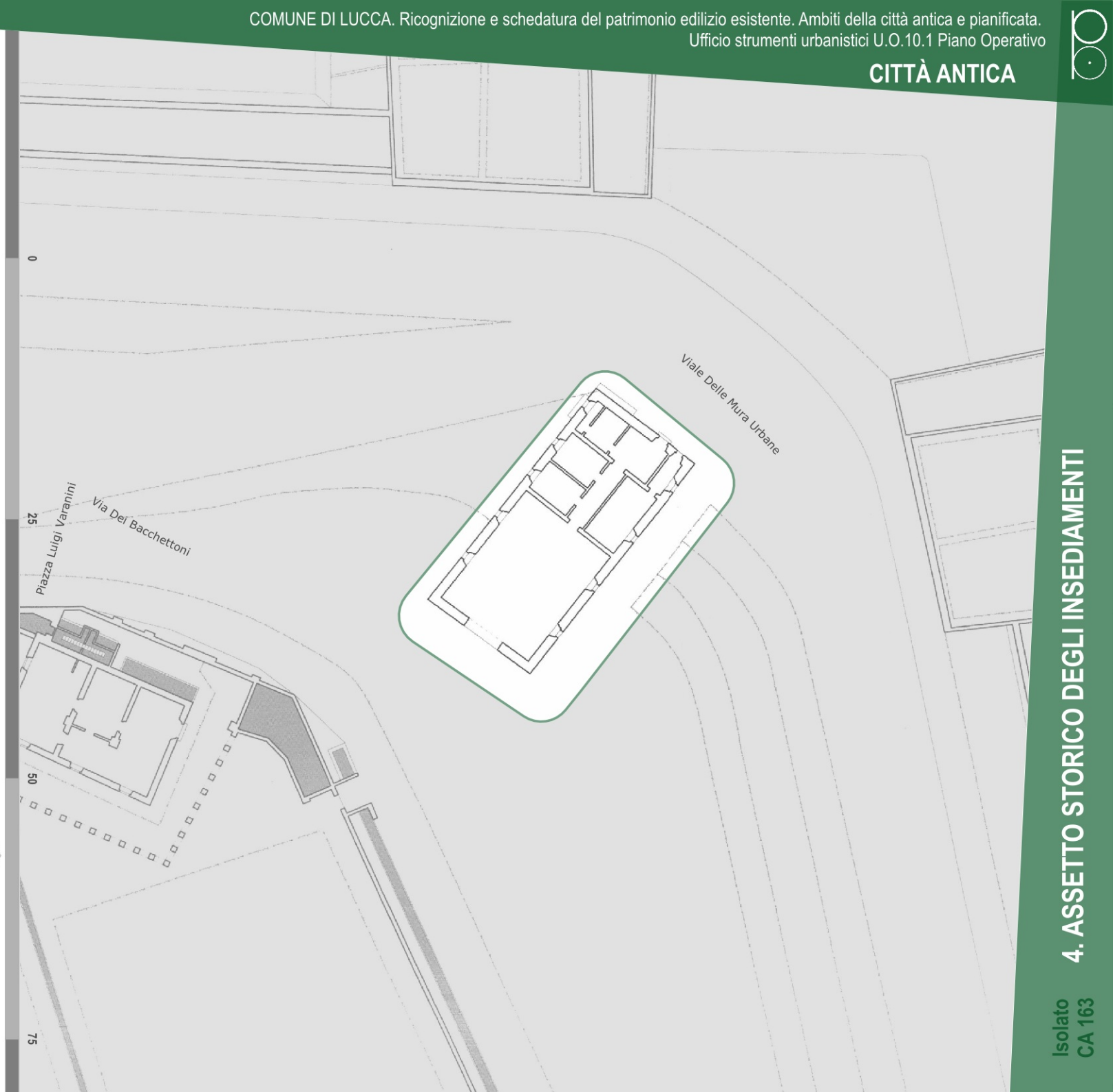
SCHEDA n.144 - ISOLATO CA 163

SCHEDA ISOLATO CA 163



LUCCA 700-800



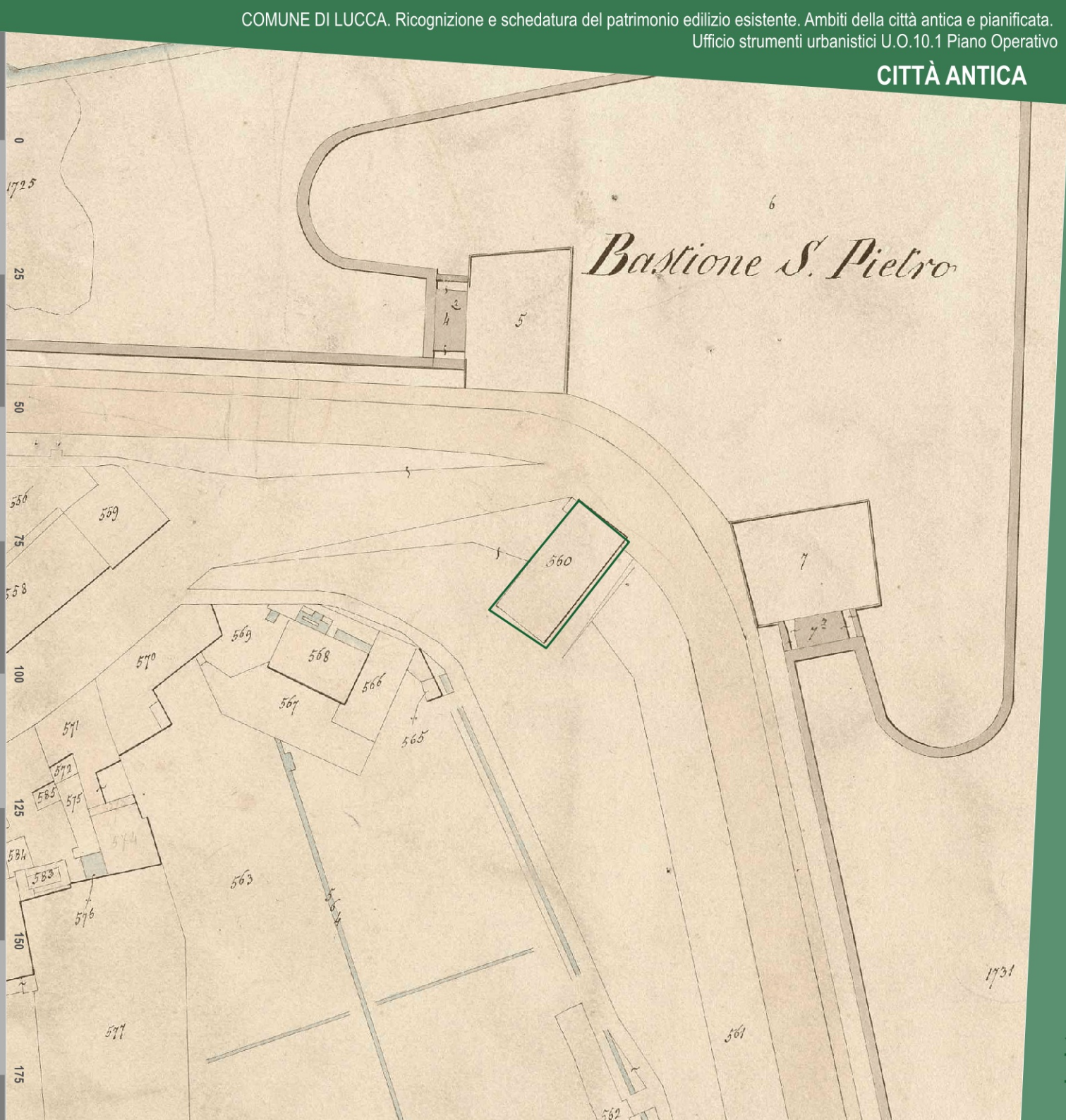


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 163

CA.STO.RE



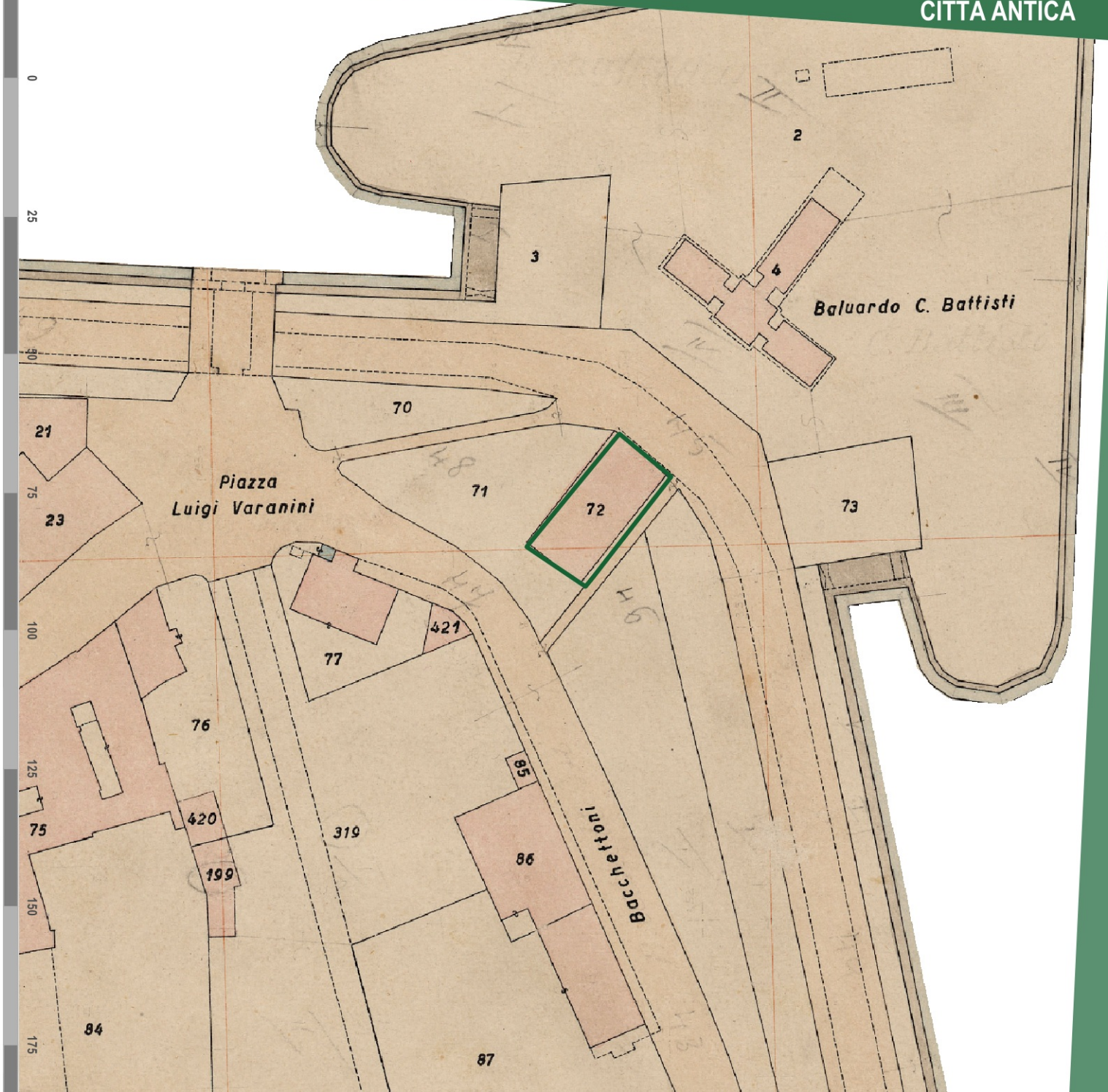


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

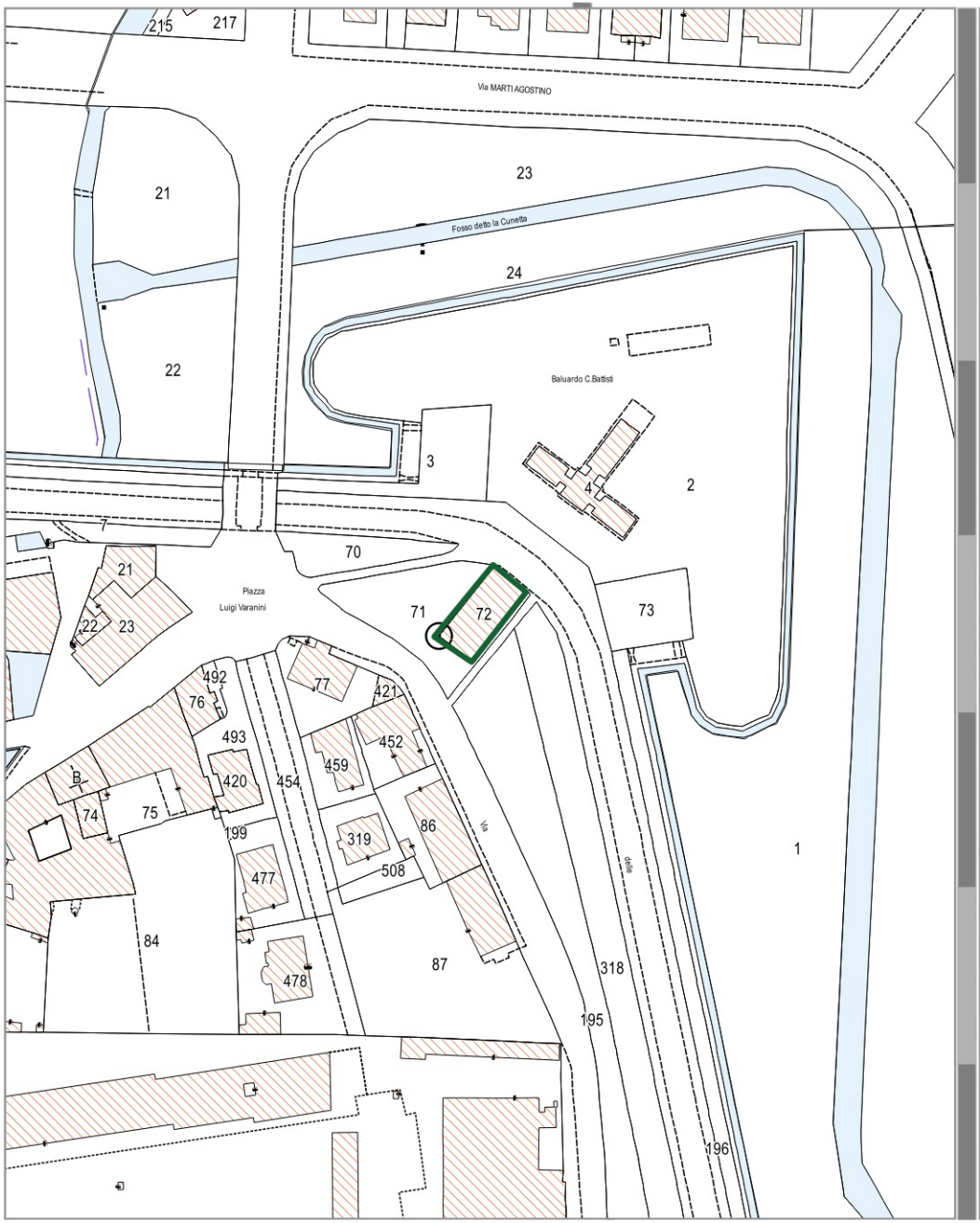
Isolato CA 163

CATASTO DI IMPIANTO

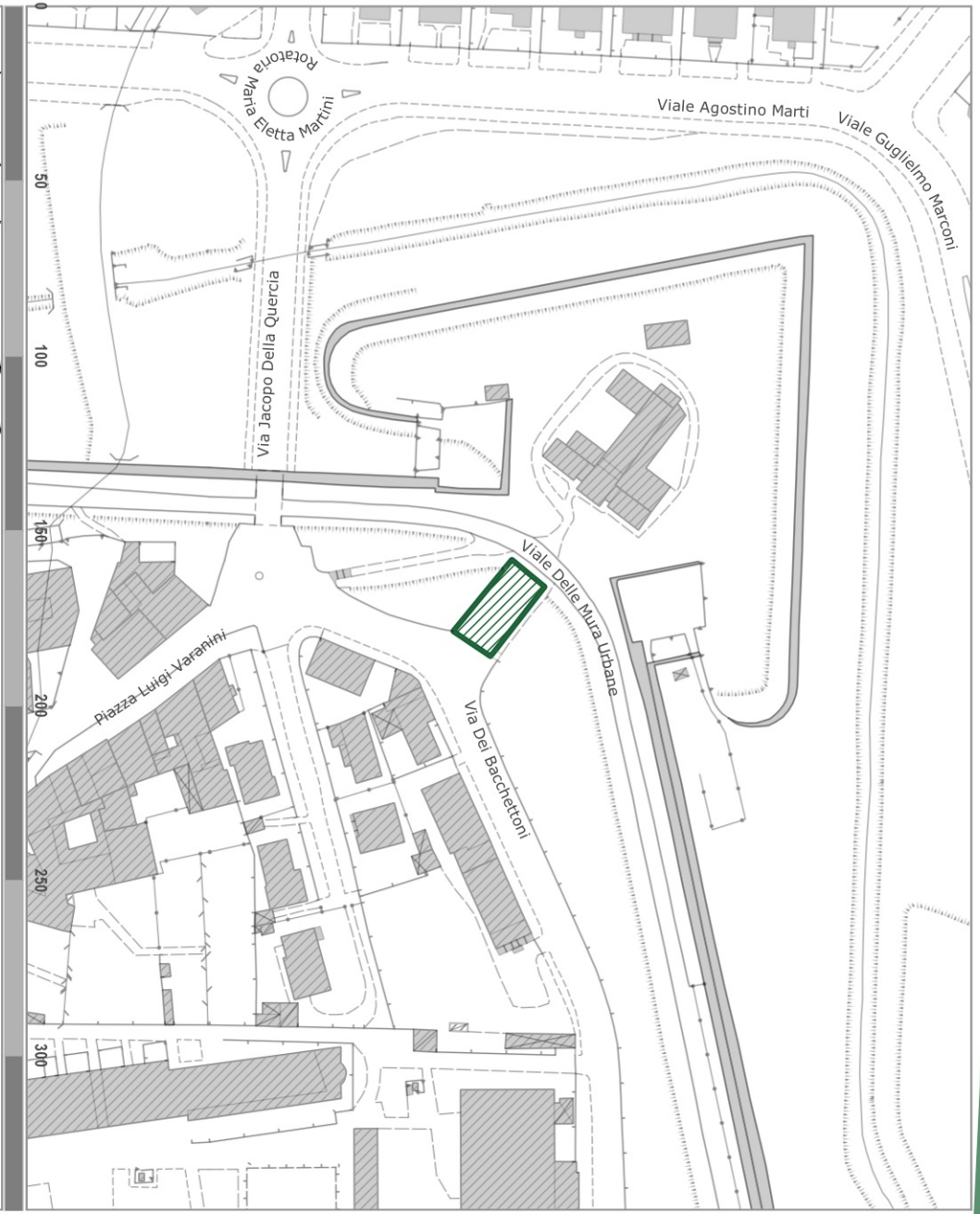




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





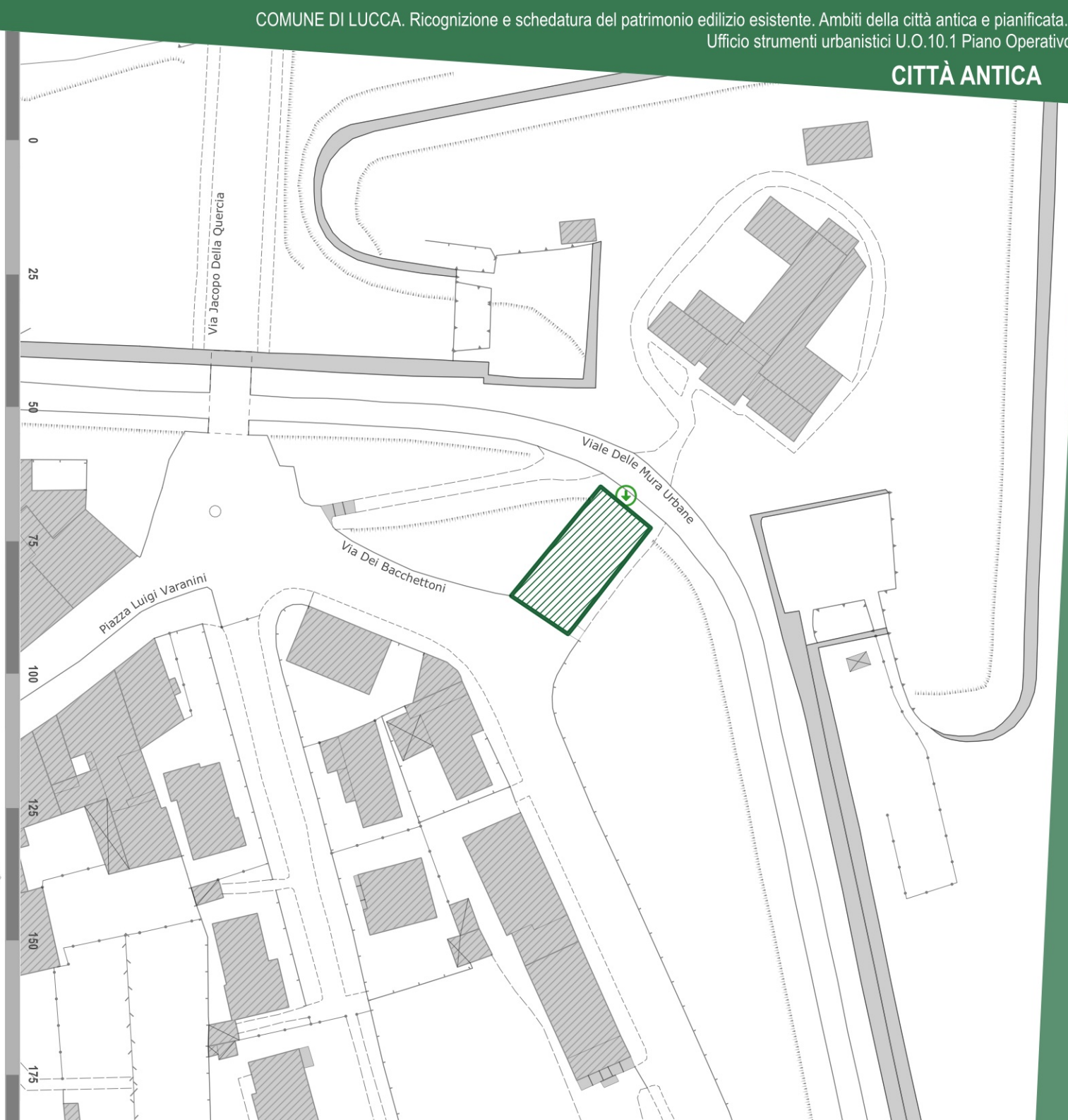
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 163

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 163

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

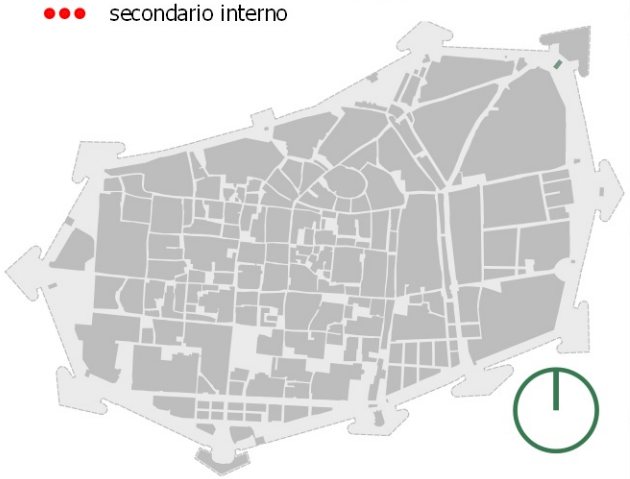
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

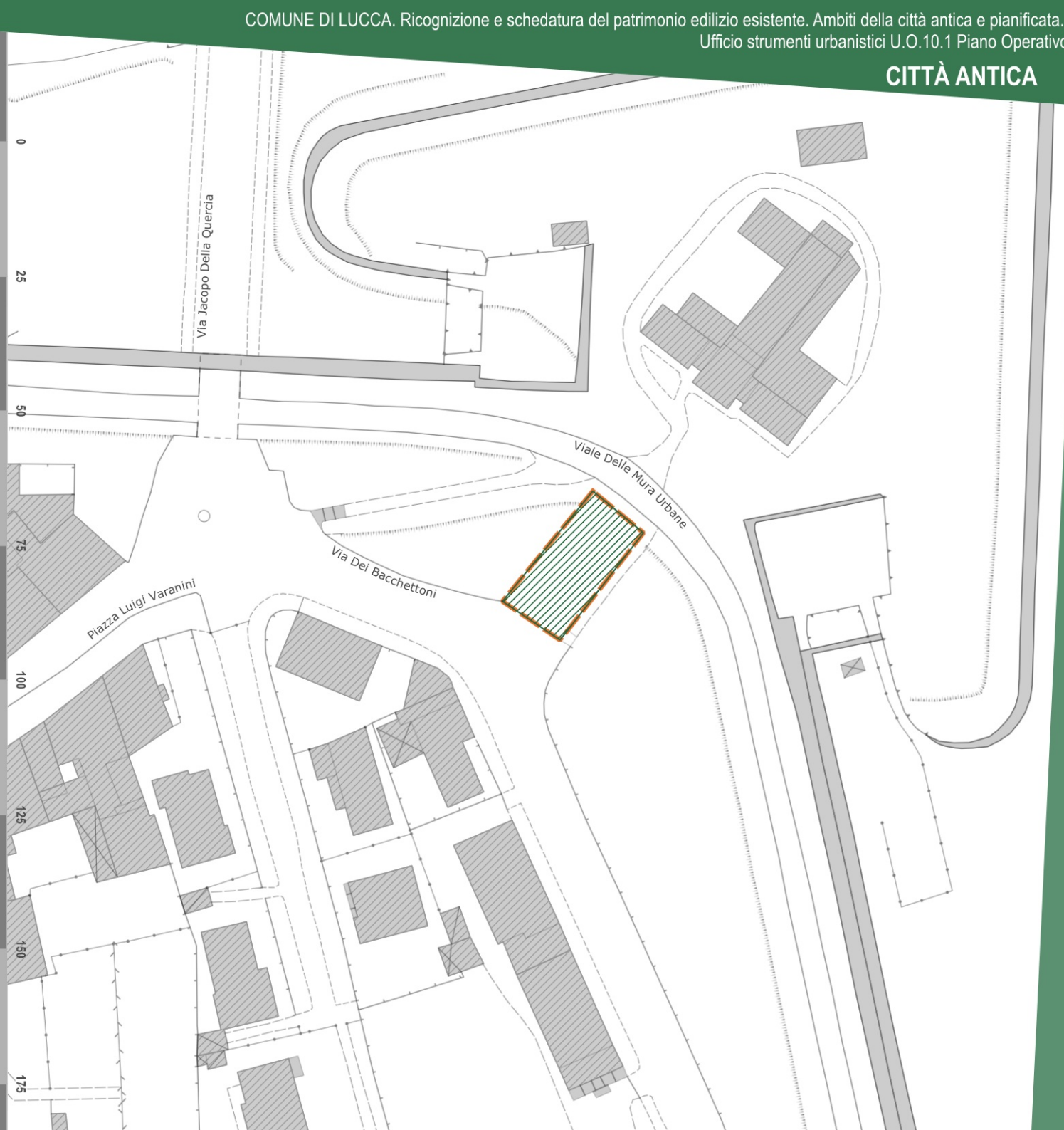
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



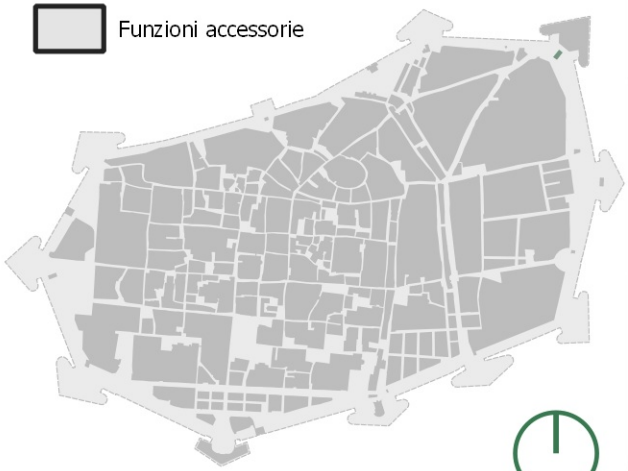


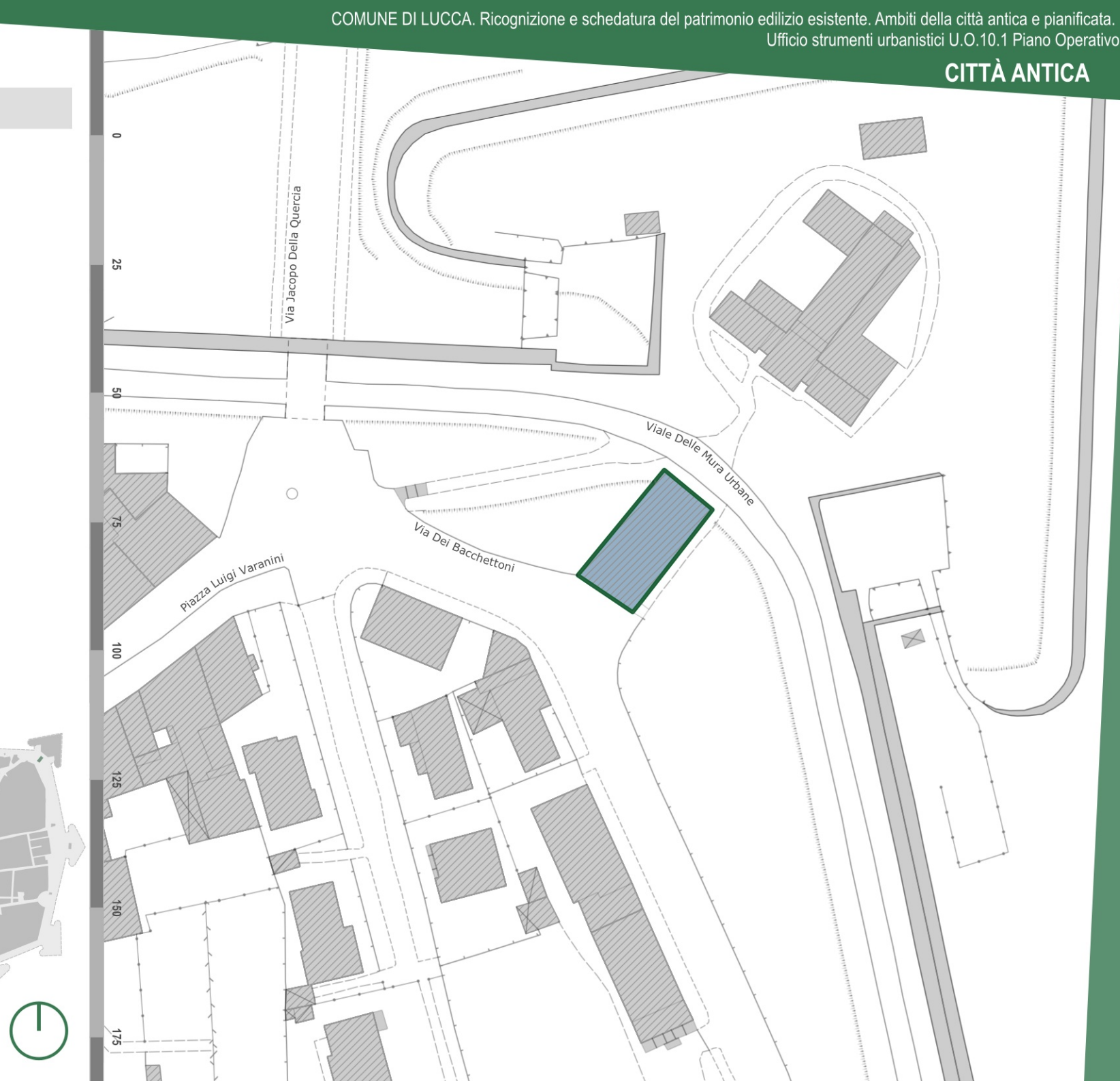
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 163

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





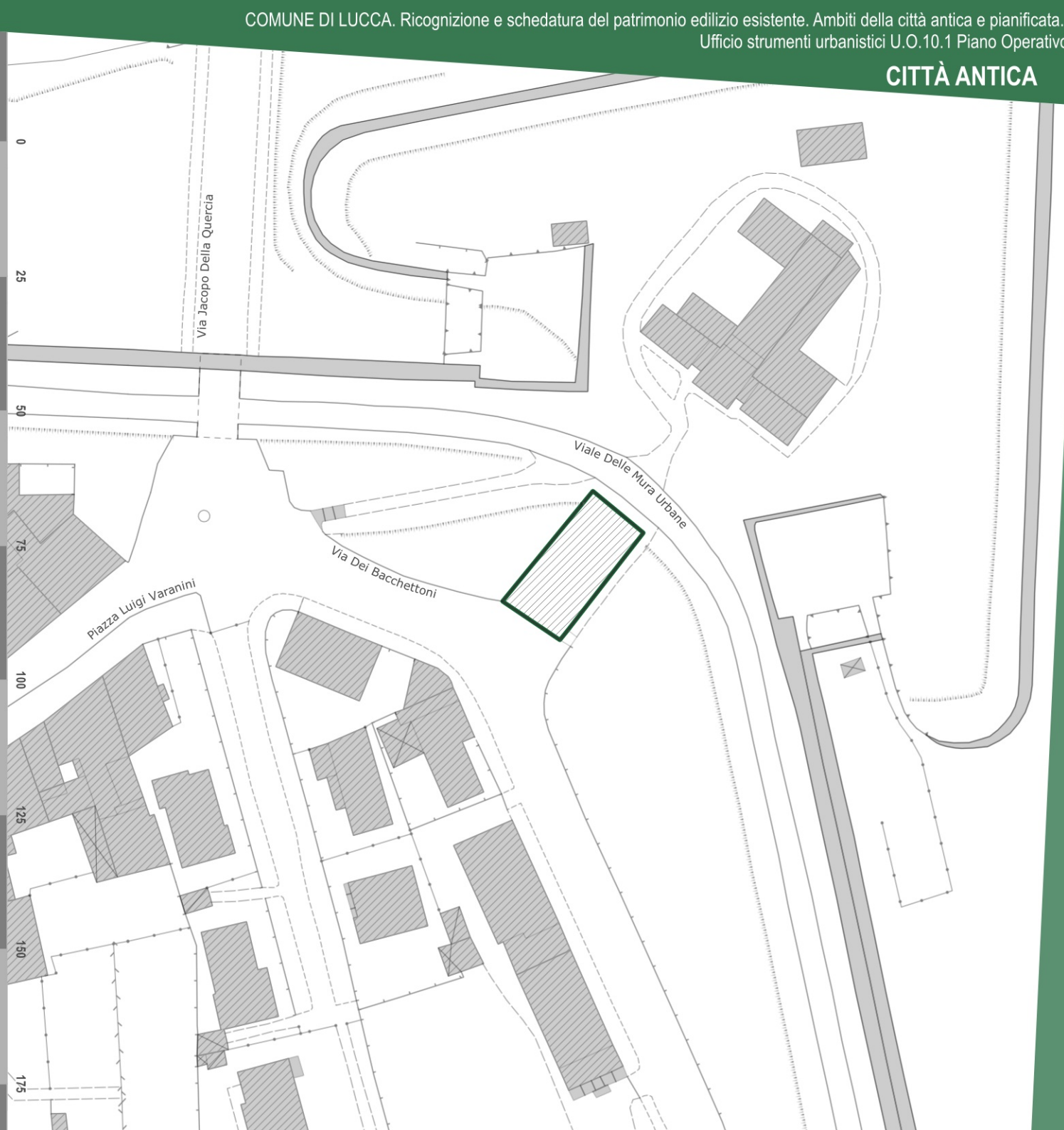
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 163

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 163

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

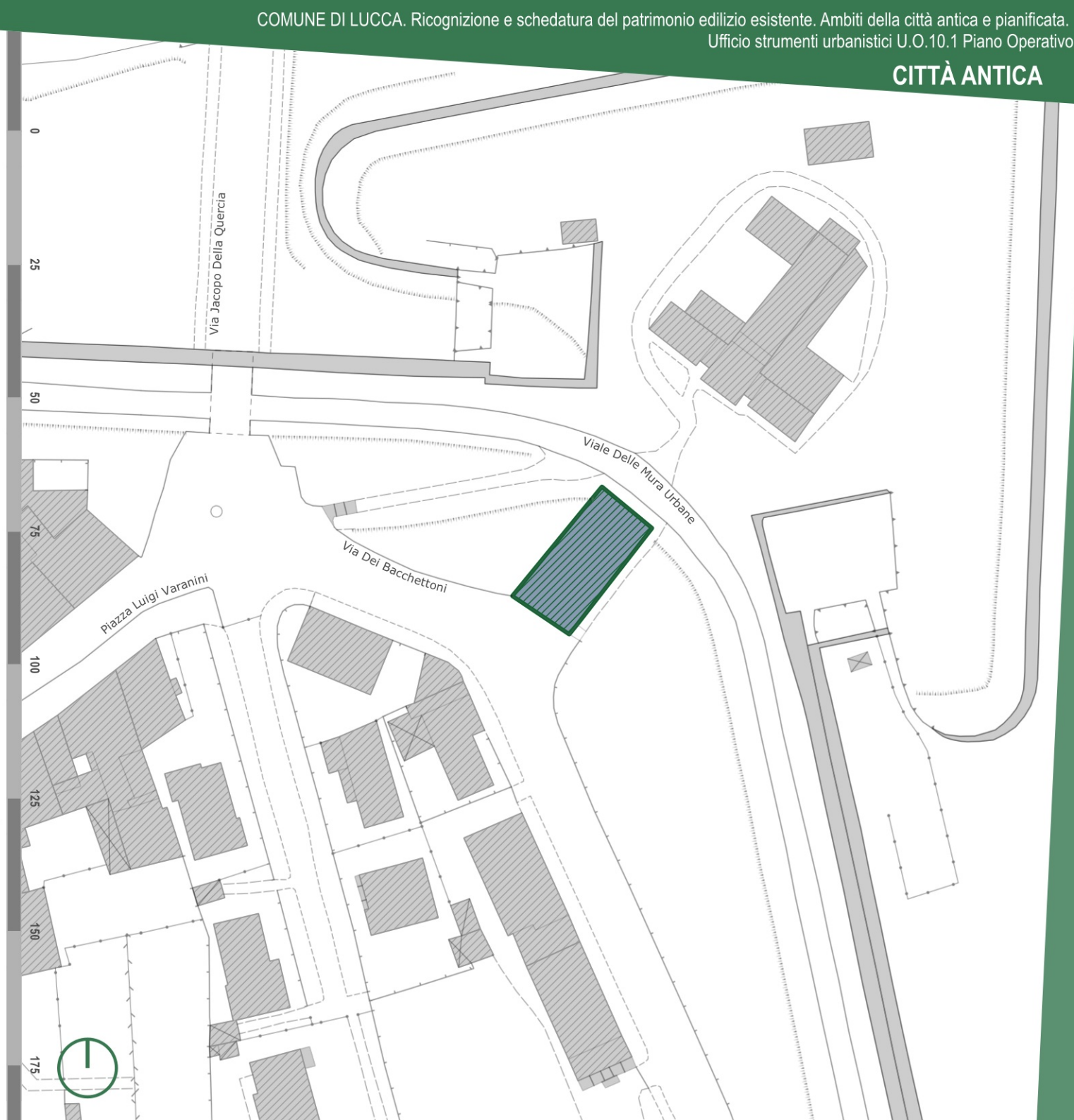
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

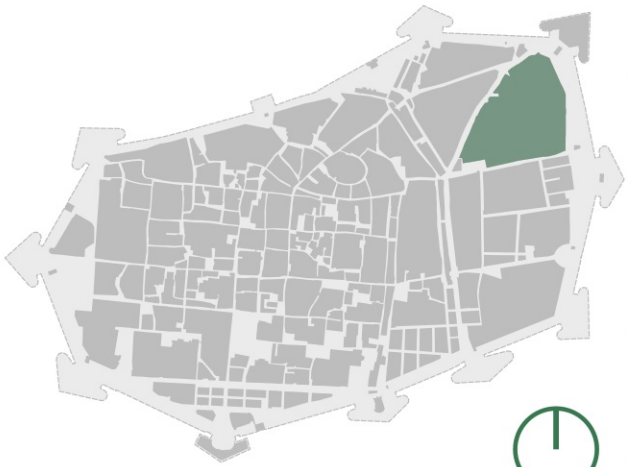


11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

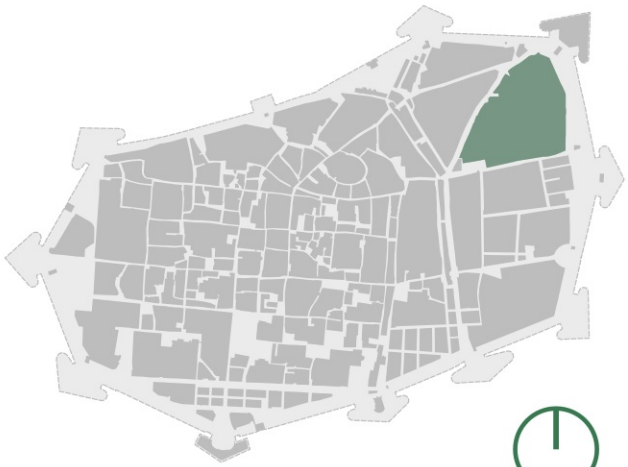
Isolato CA 163

SCHEDA n.143 - ISOLATO CA 164

SCHEDA ISOLATO CA 164



LUCCA 700-800

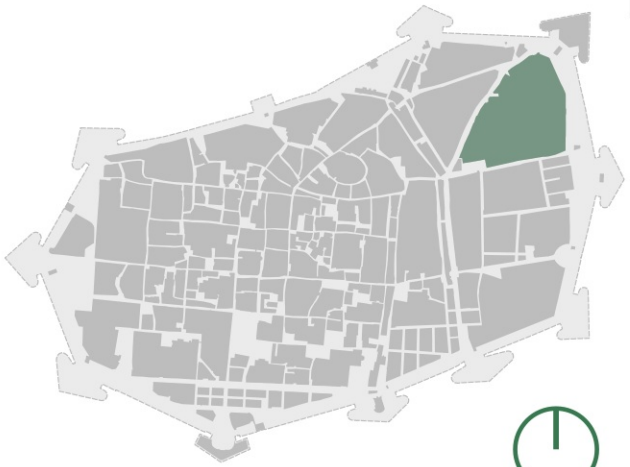


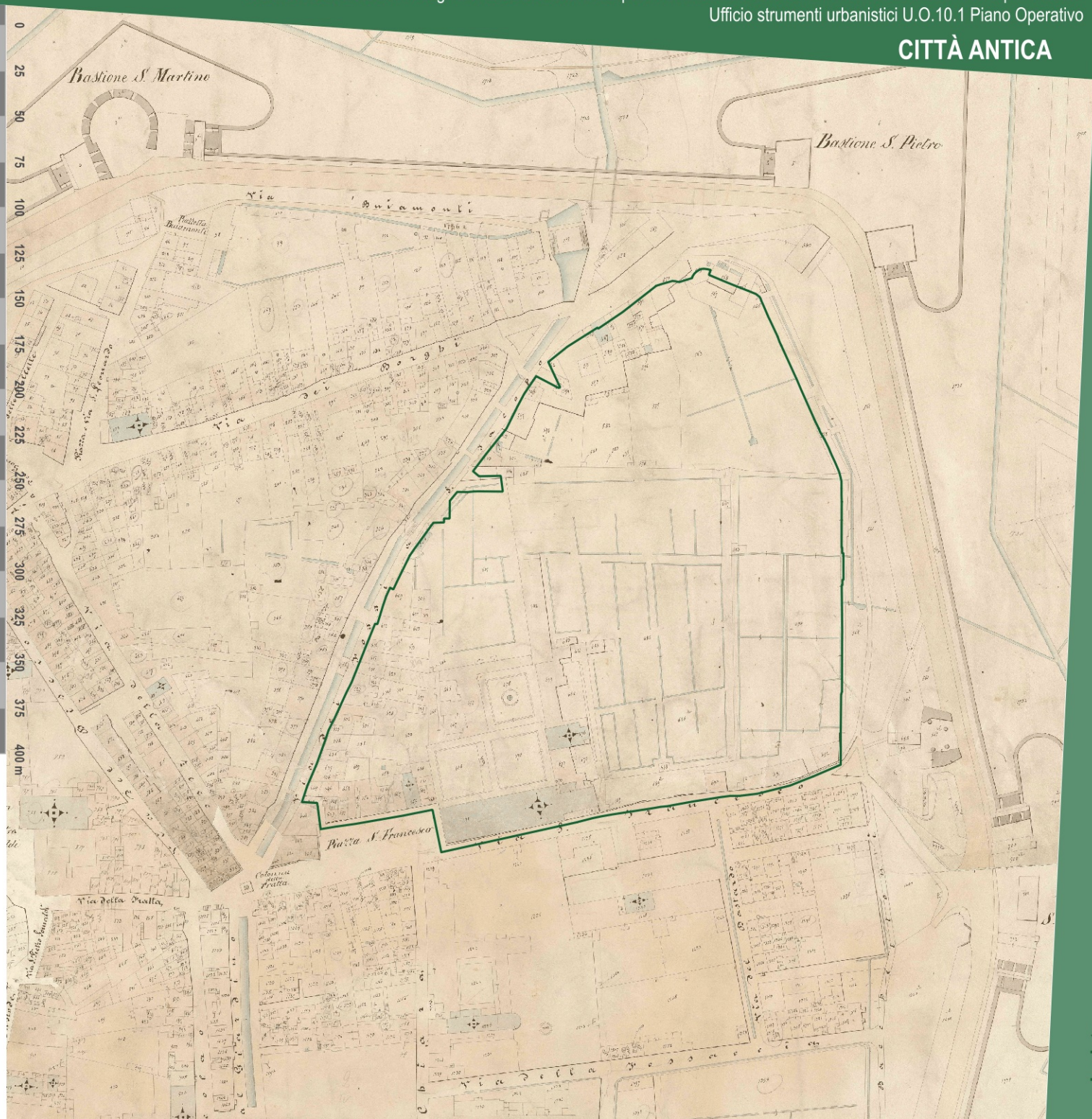


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 164

CA.STO.RE

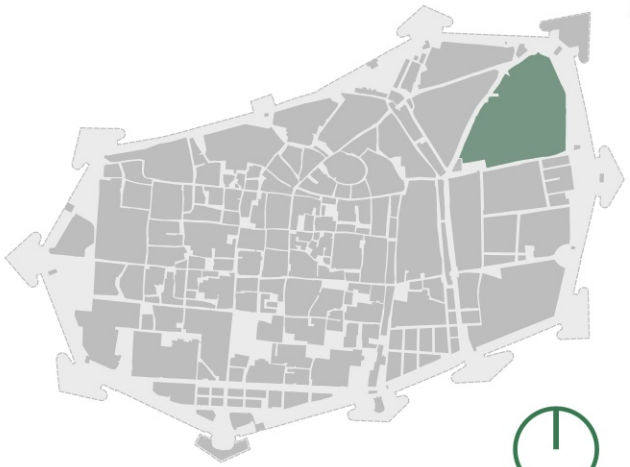


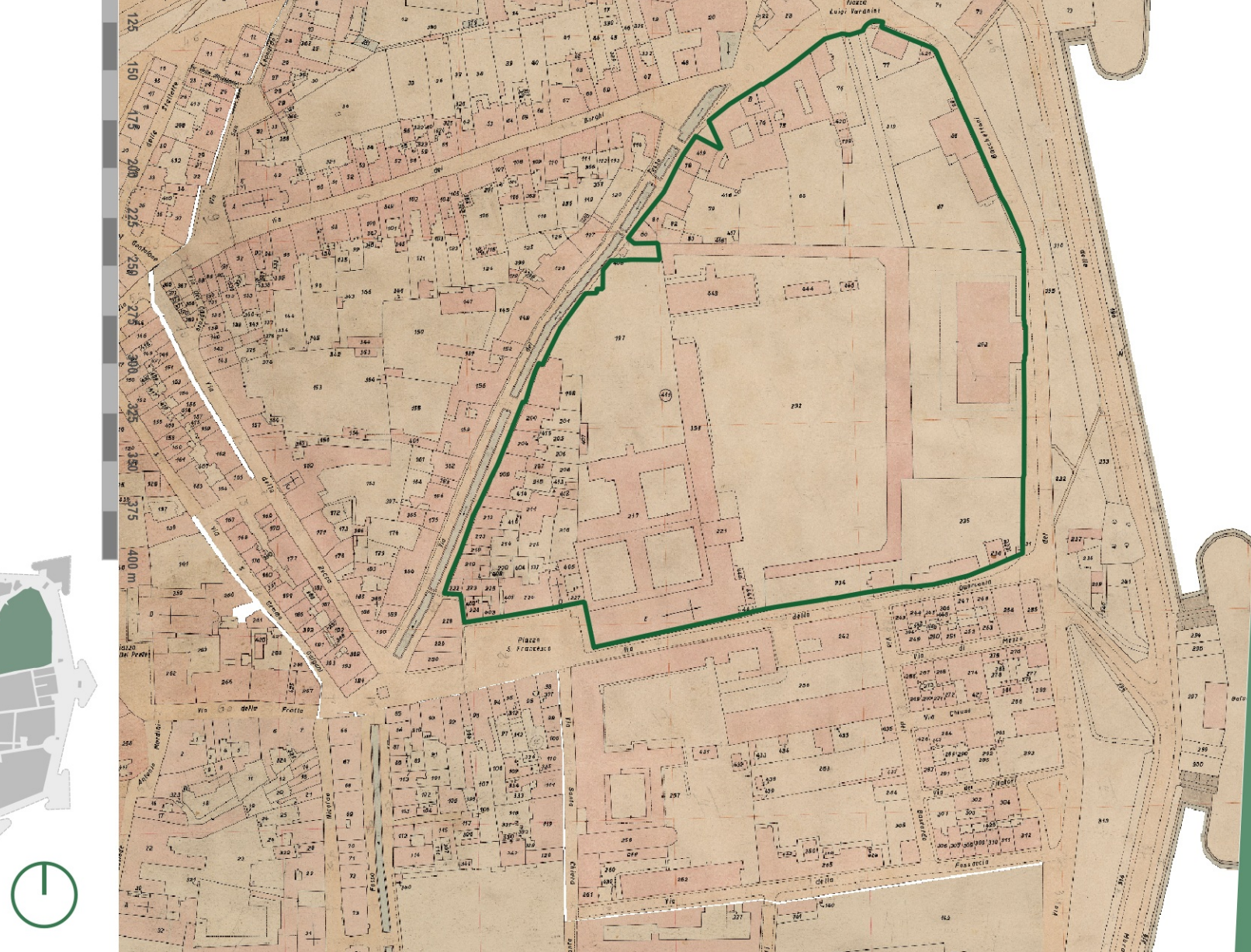


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

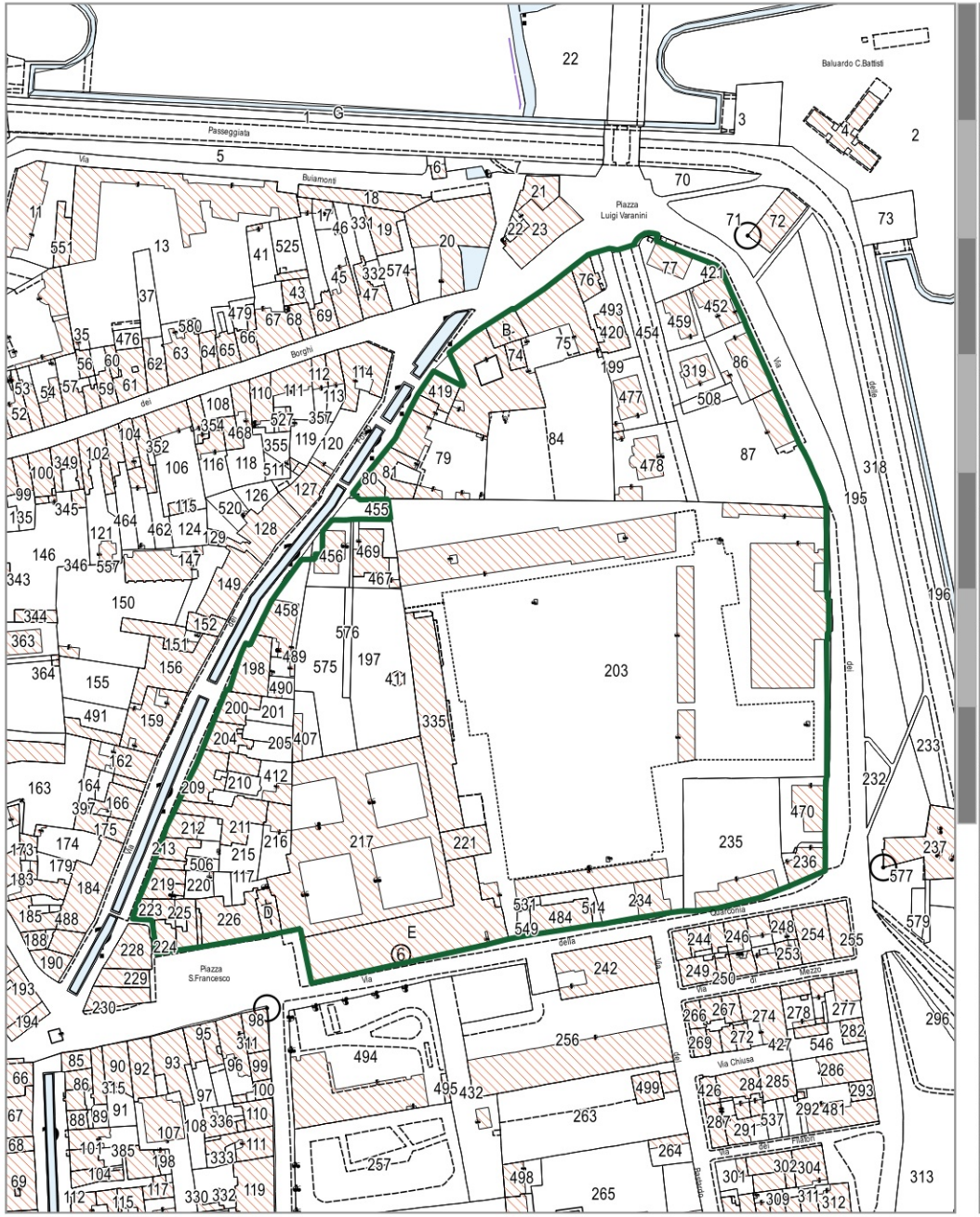
Isolato CA 164

CATASTO DI IMPIANTO

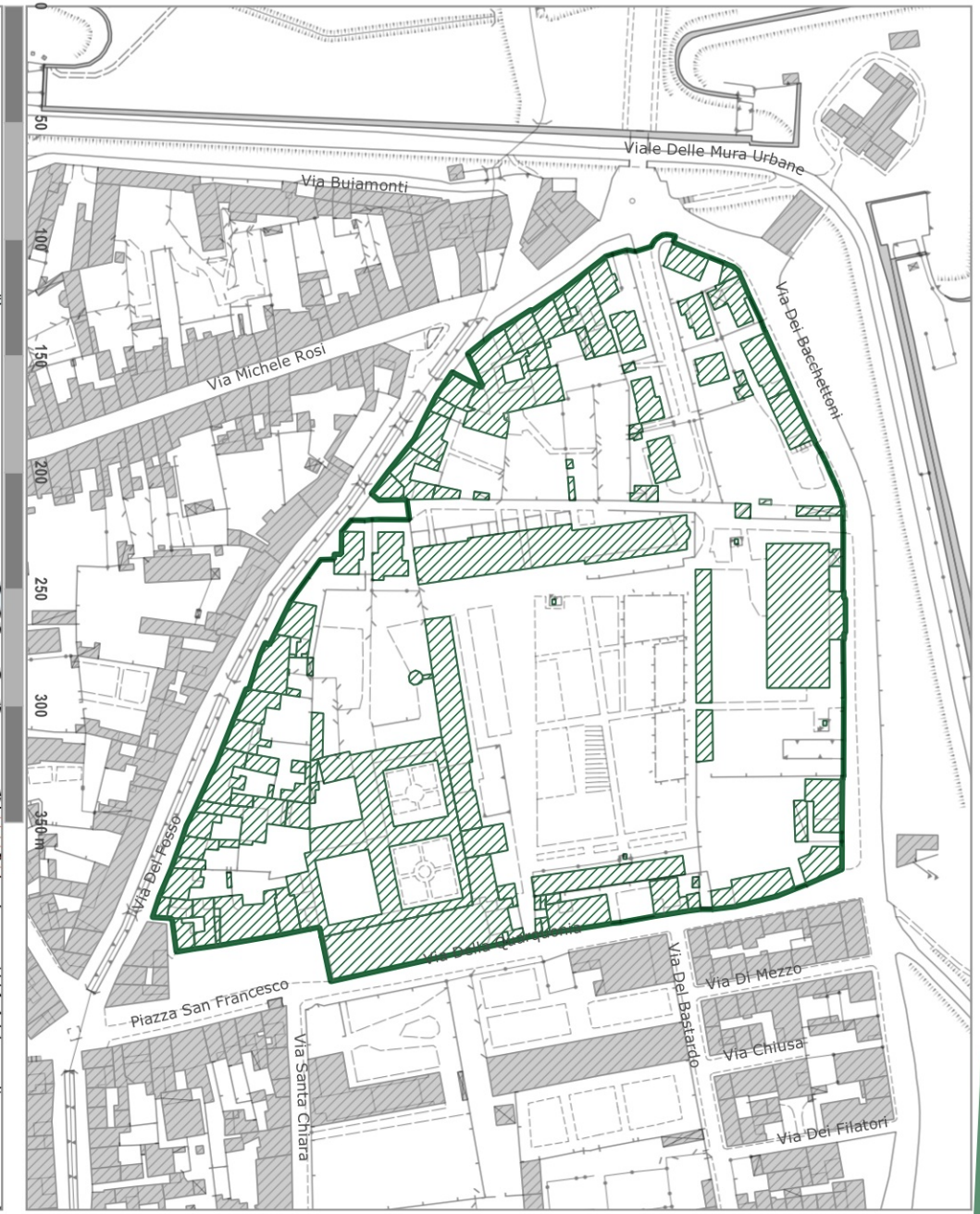




ESTRATTO CATASTALE

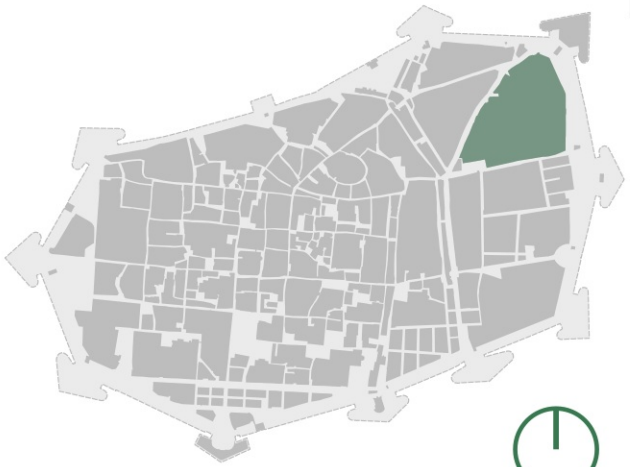


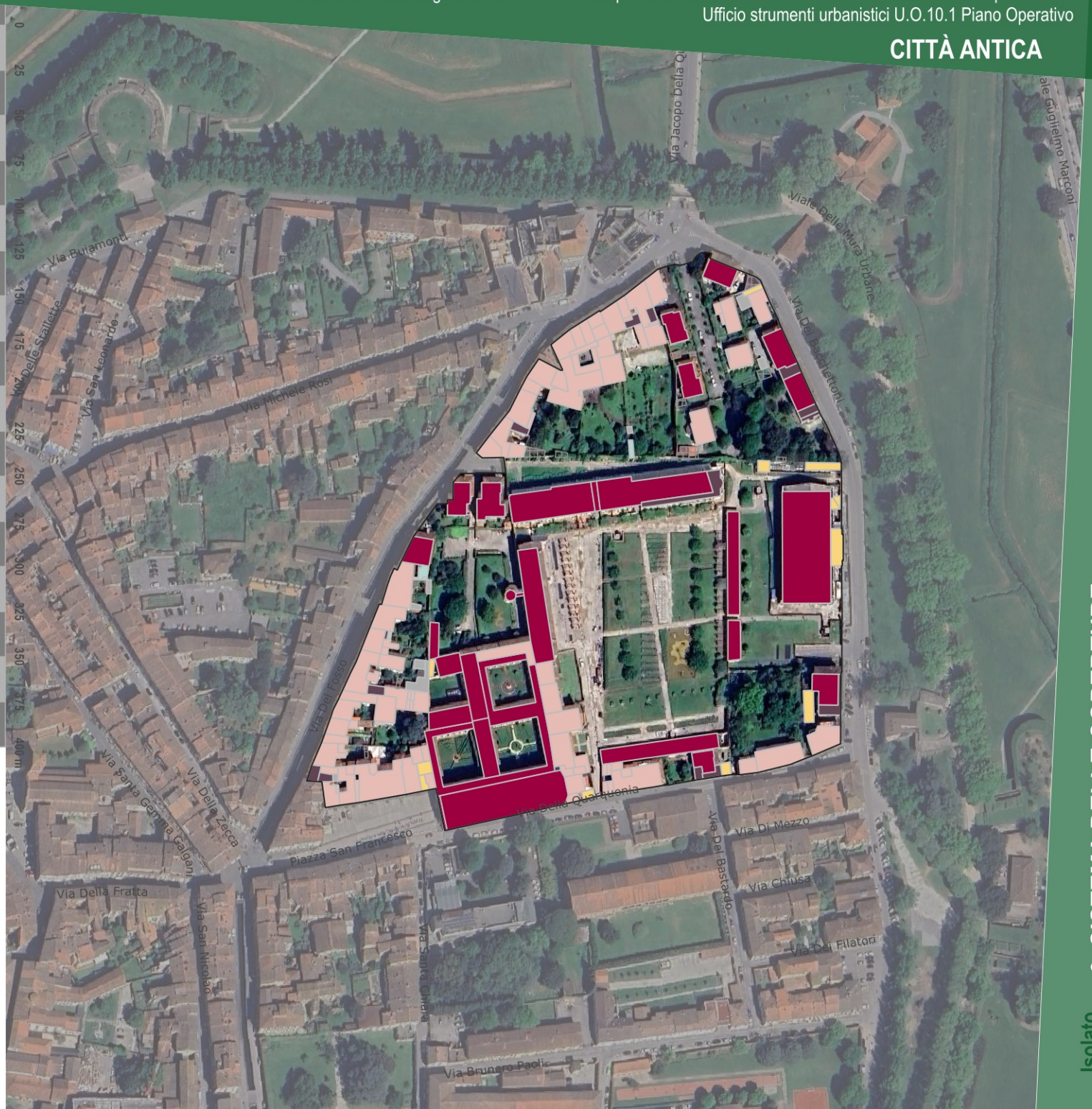
AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

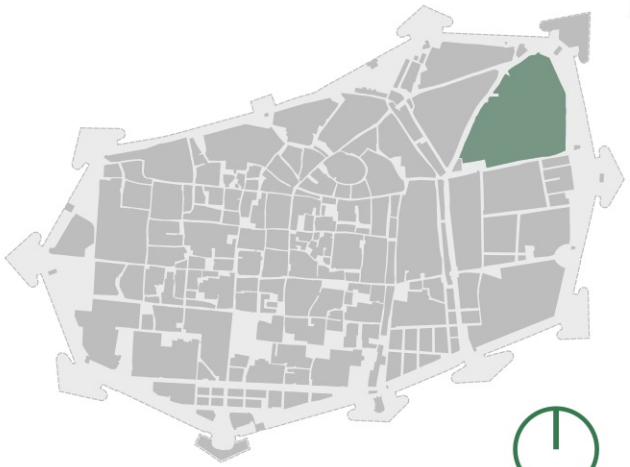
- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni

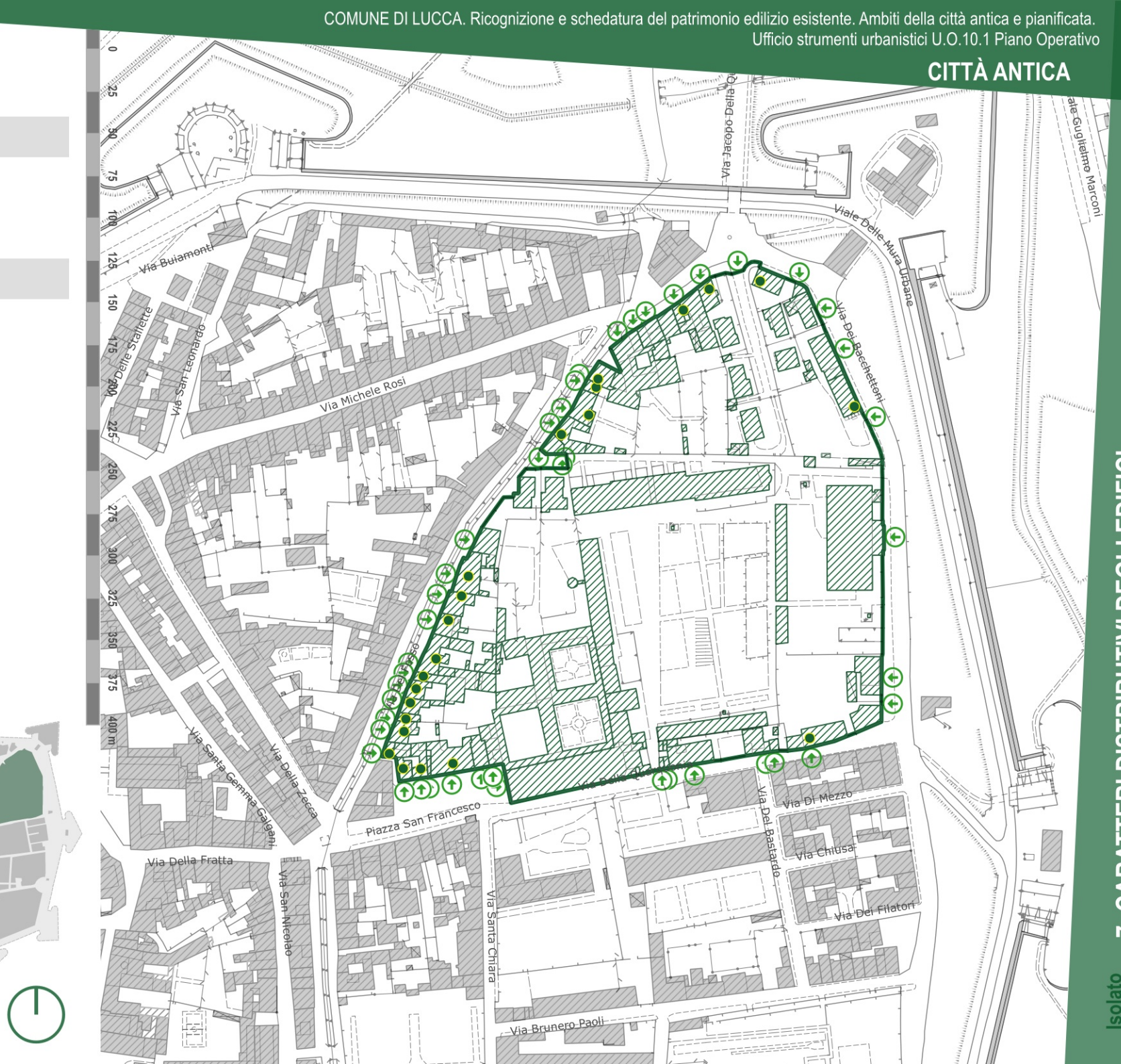




ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

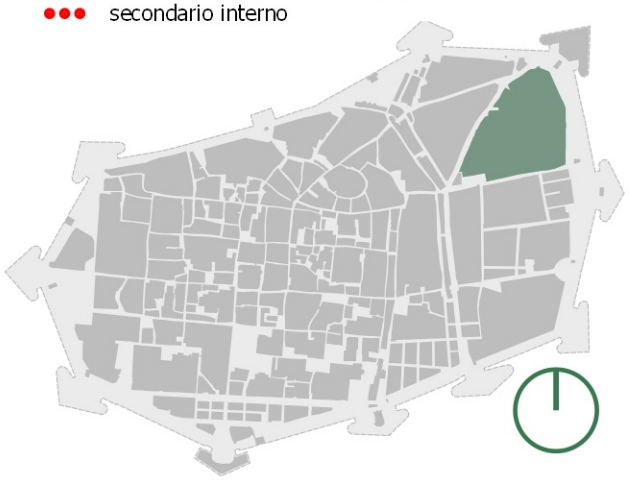
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

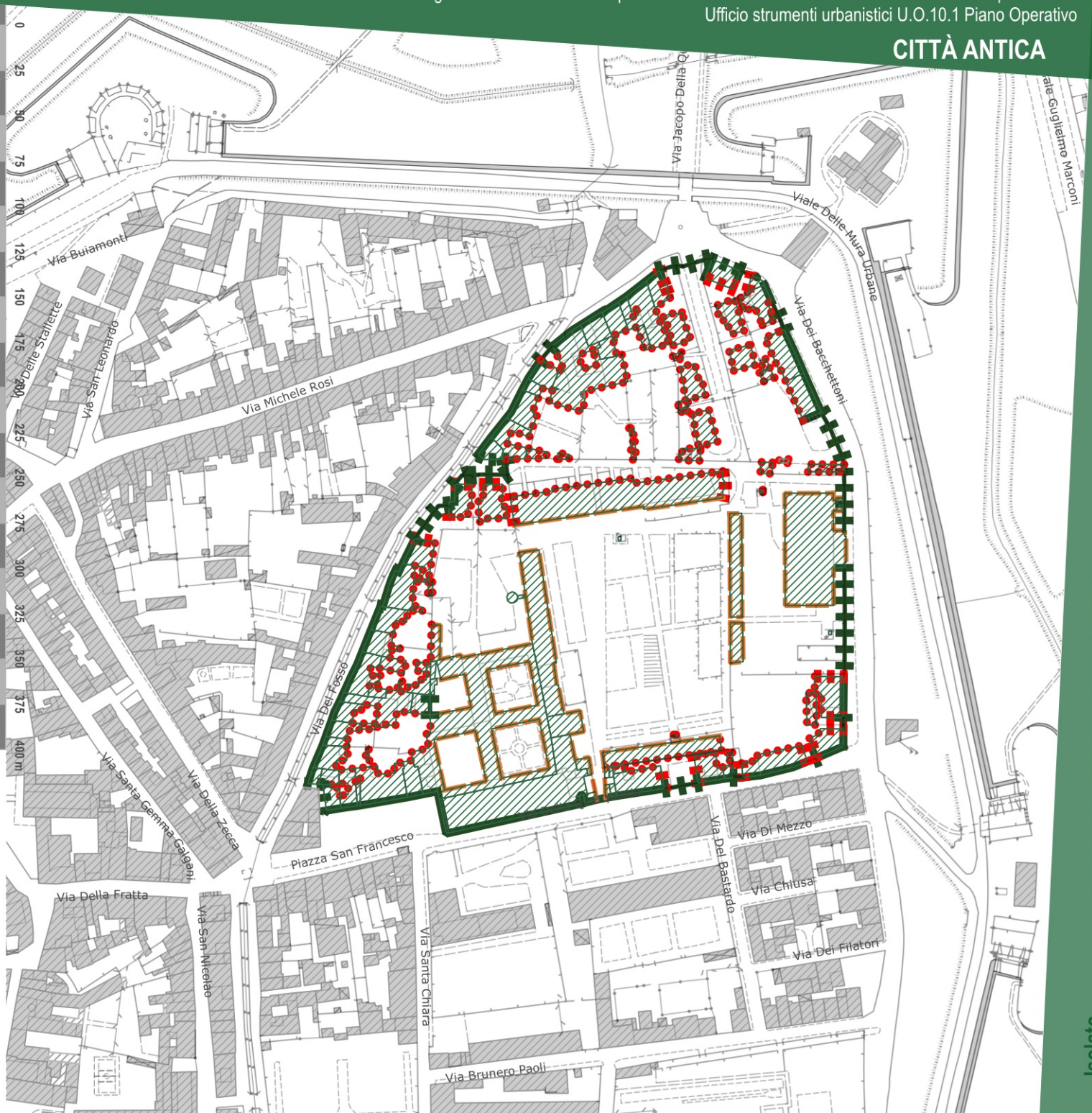
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



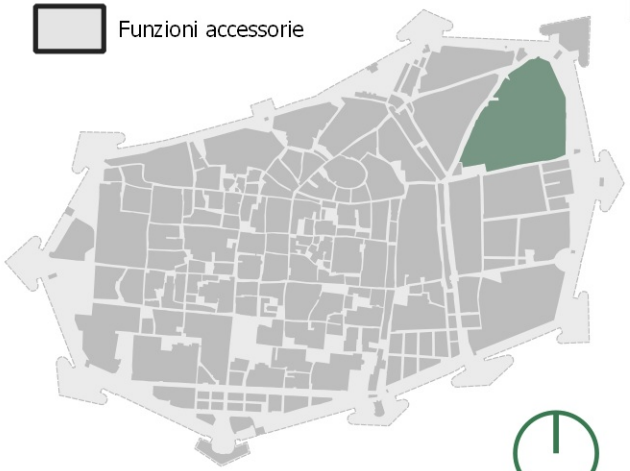


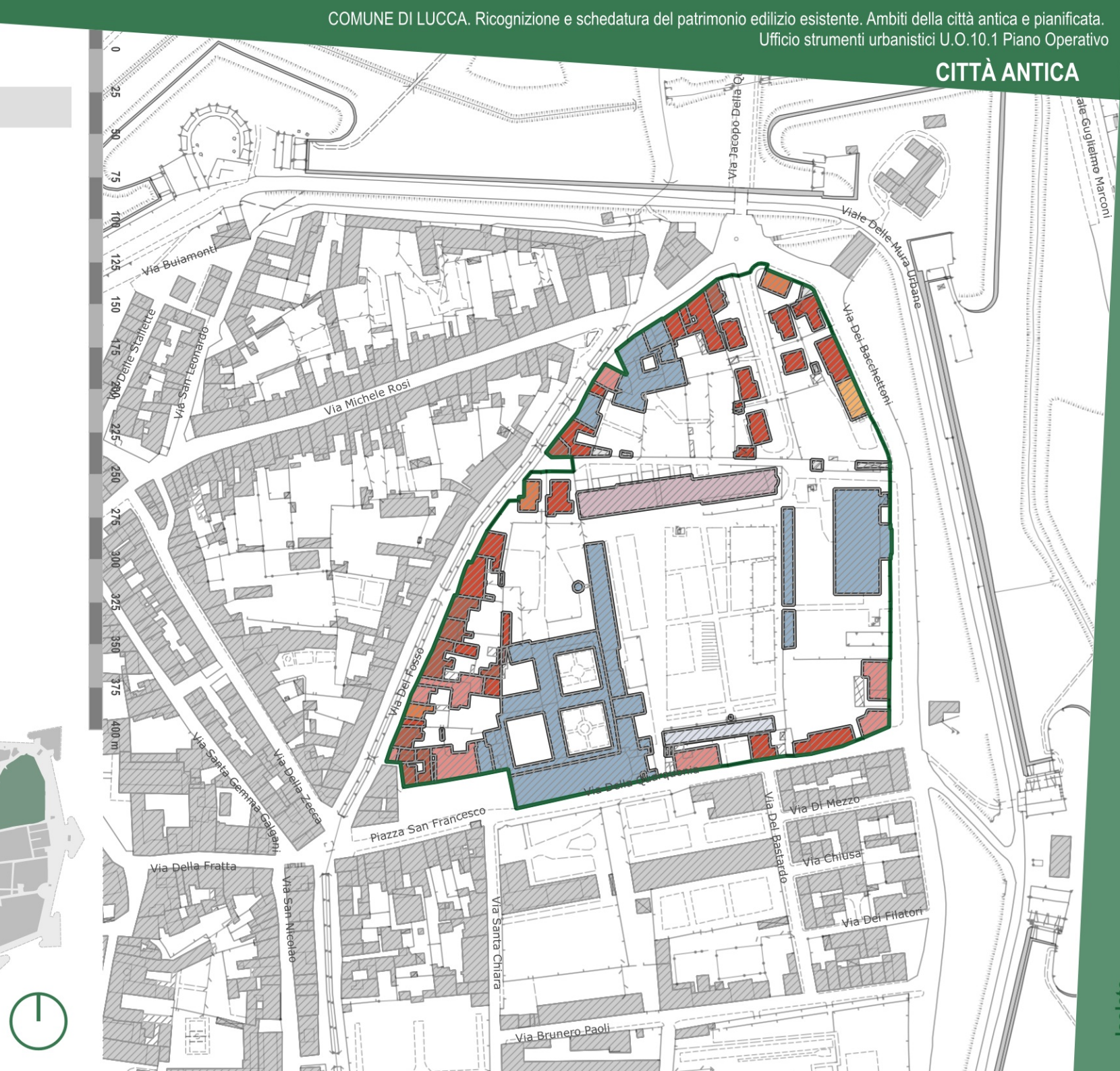
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 164

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





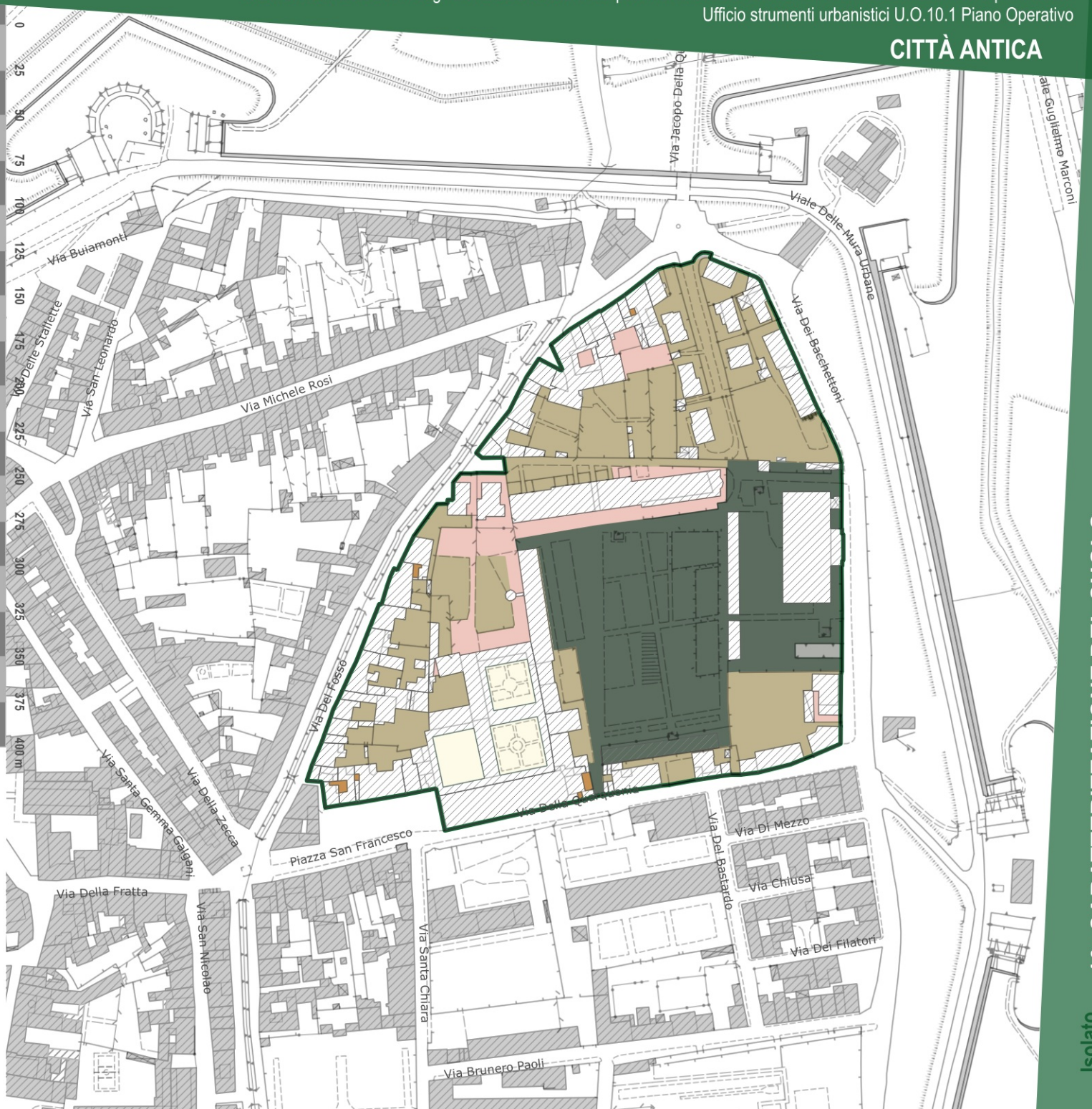
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 164

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

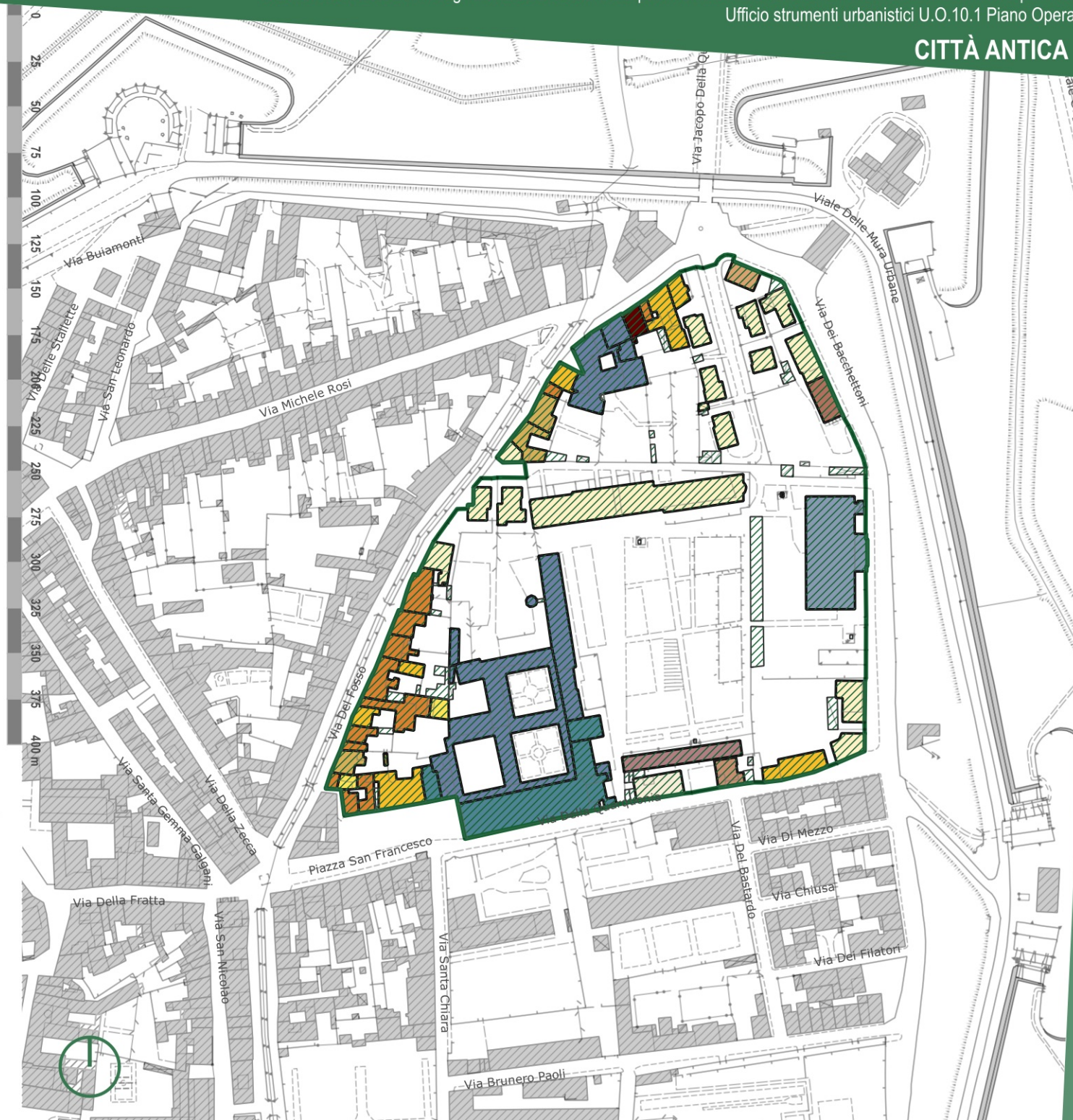
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

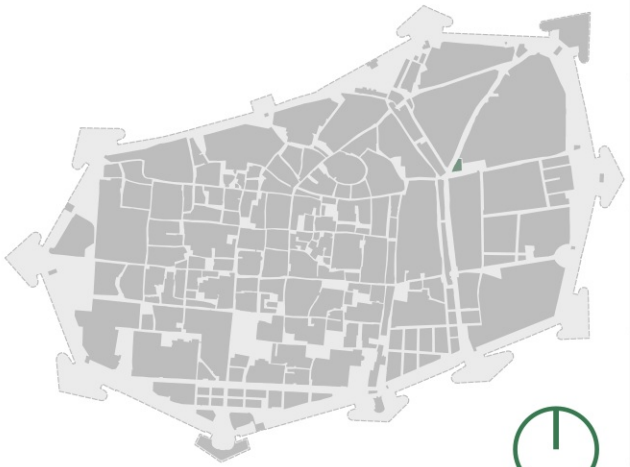


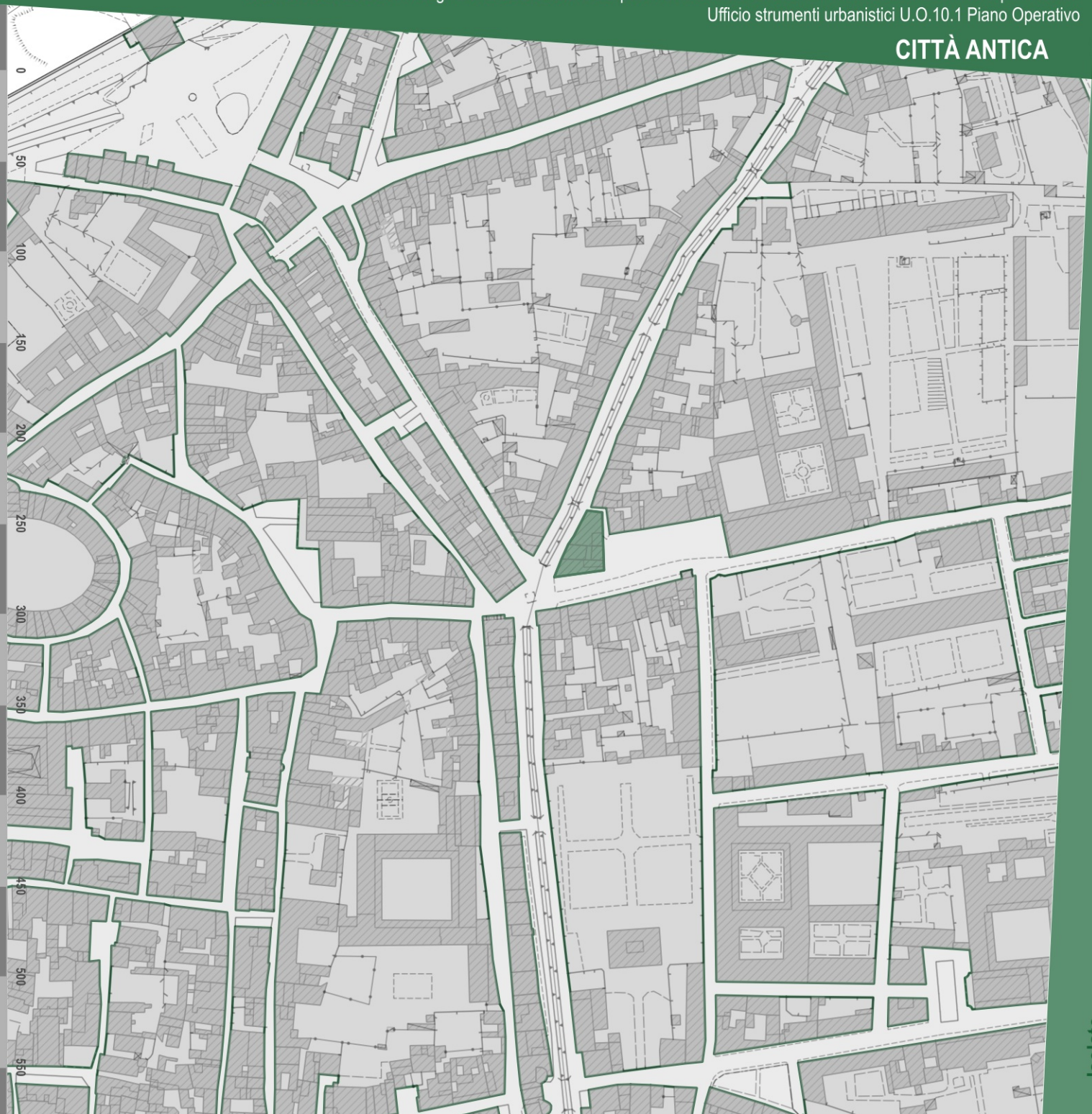
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 164

SCHEDA n.142 - ISOLATO CA 165

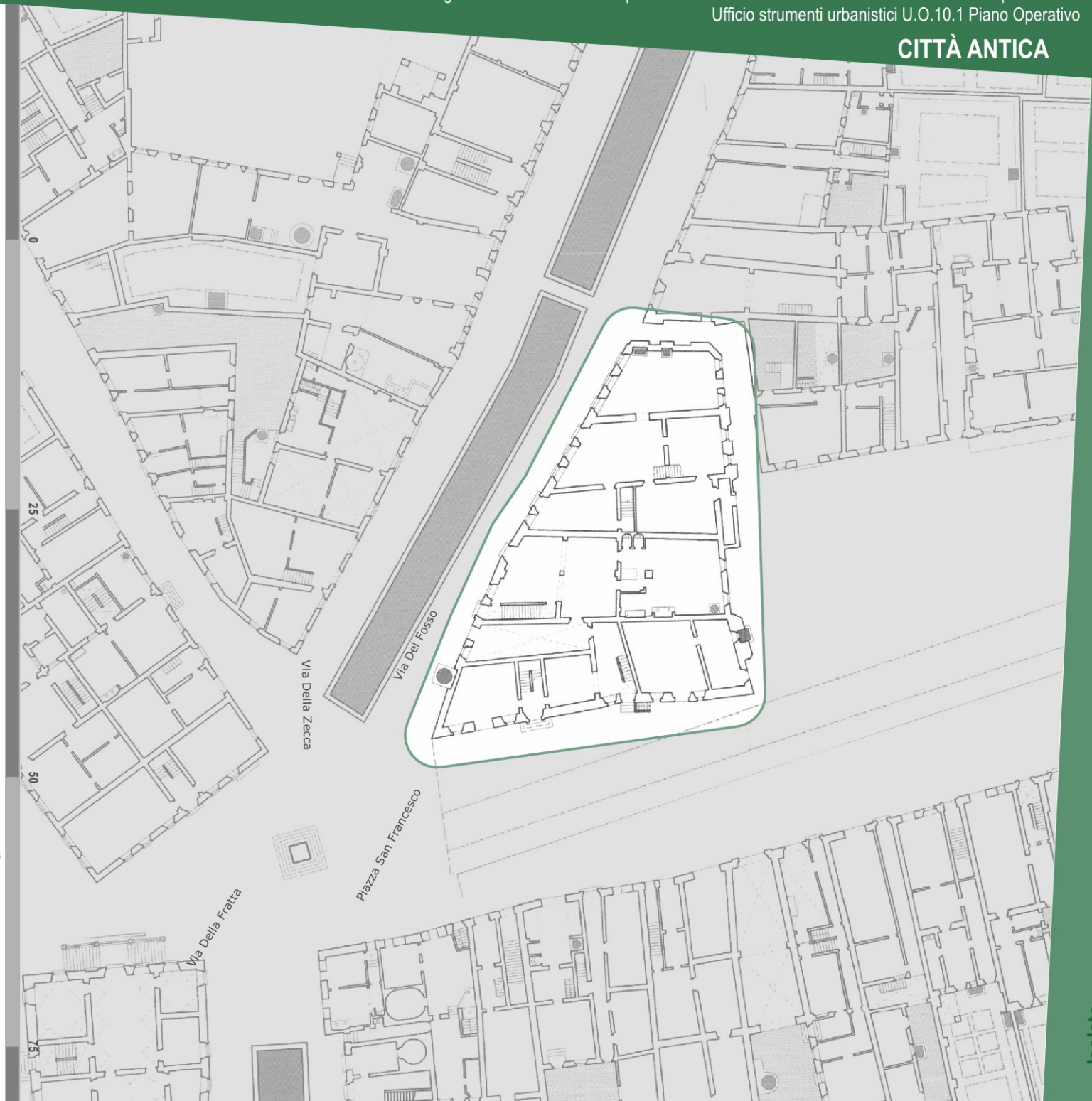
SCHEDA ISOLATO CA 165





LUCCA 700-800

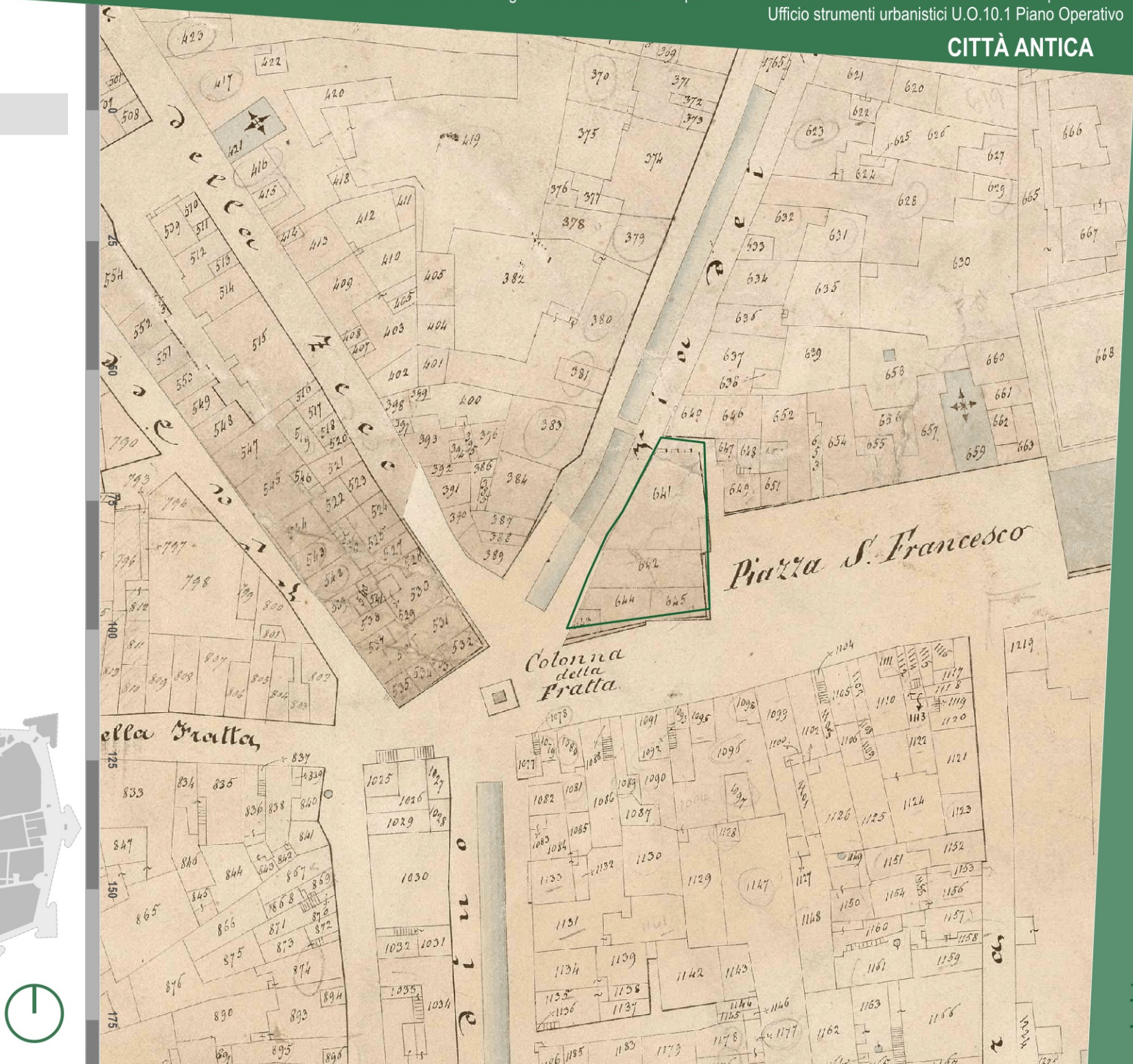




4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

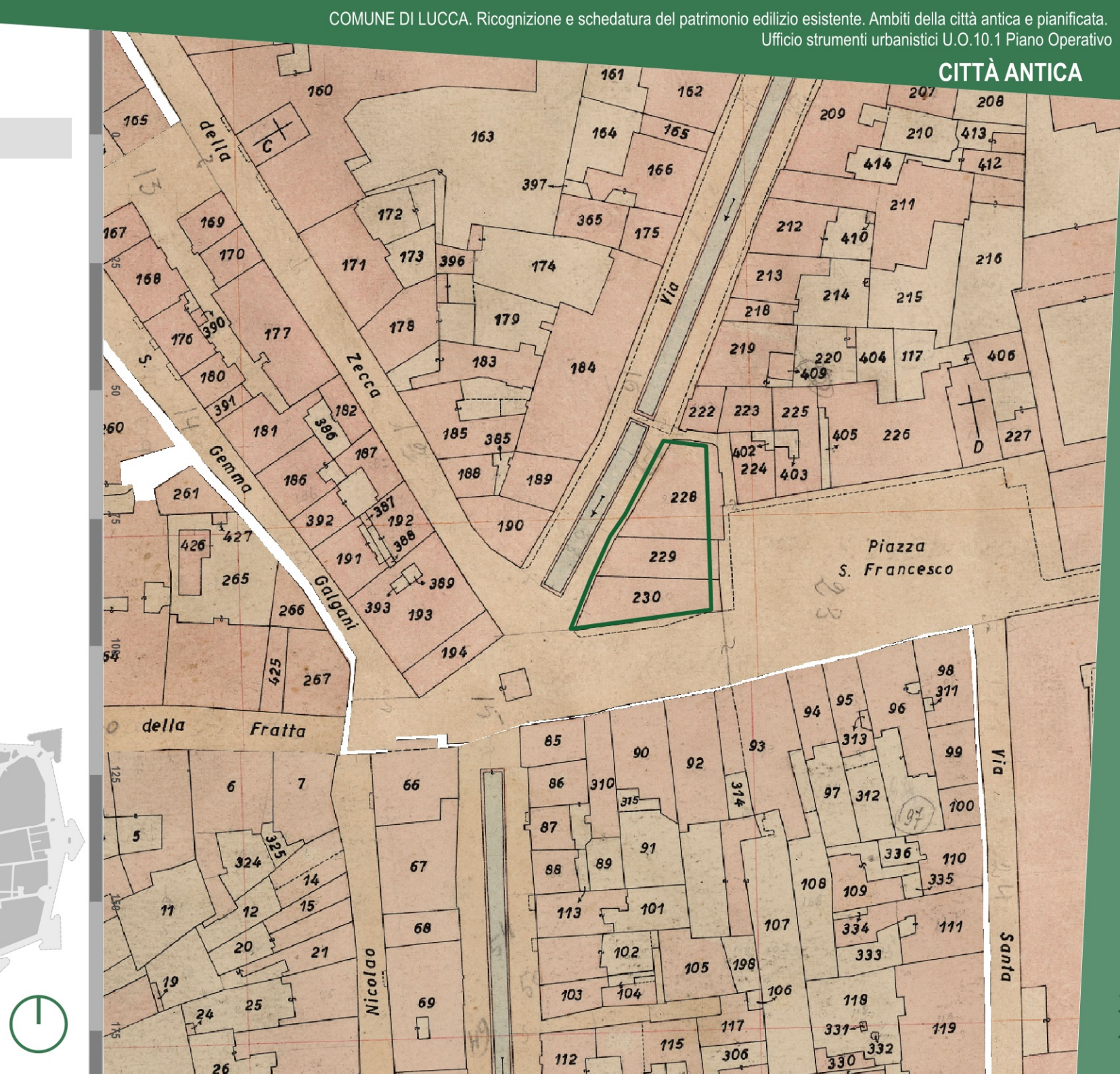
Isolato CA 165




Piazza S. Francesco
Colonna della Fratta

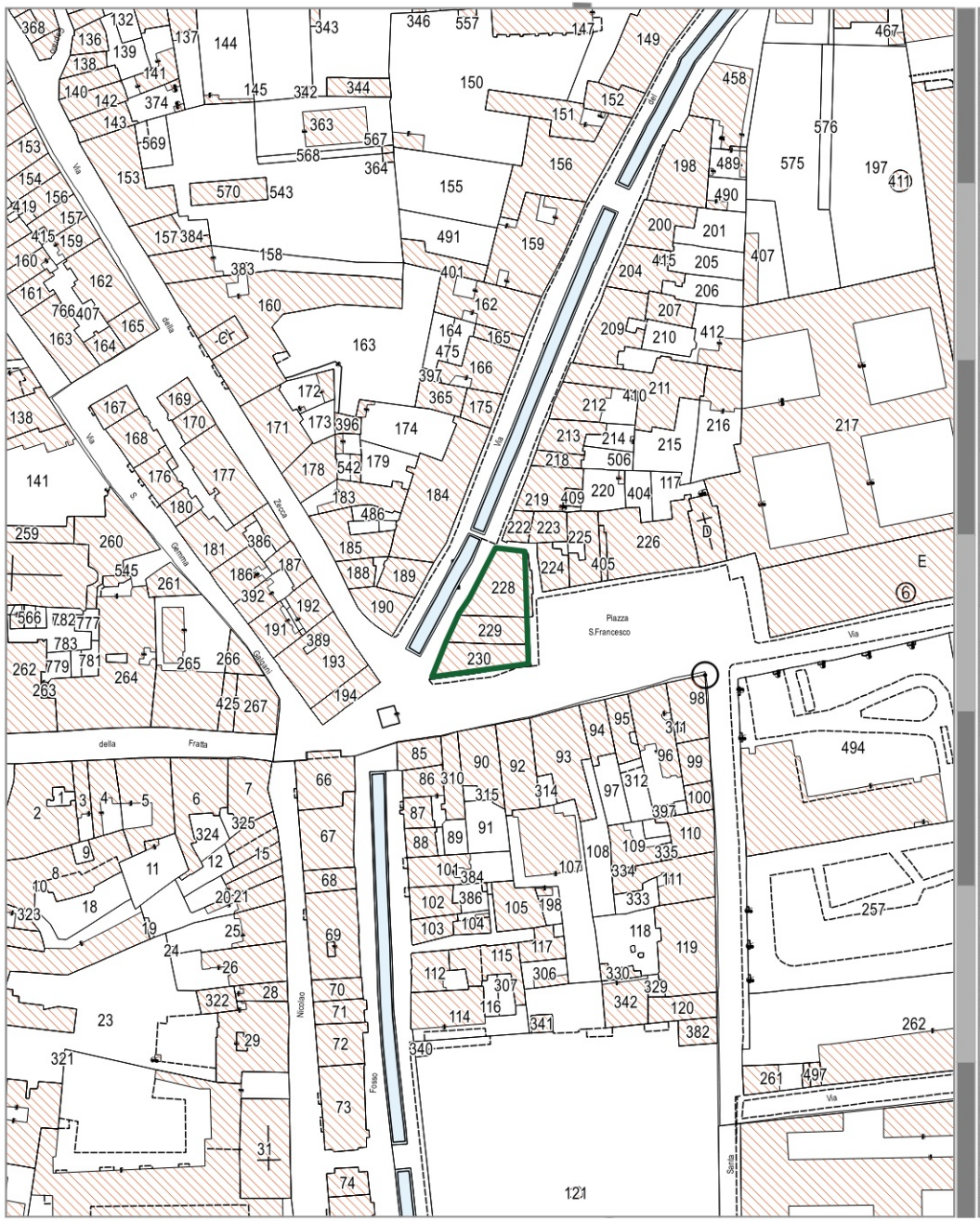
CATASTO DI IMPIANTO



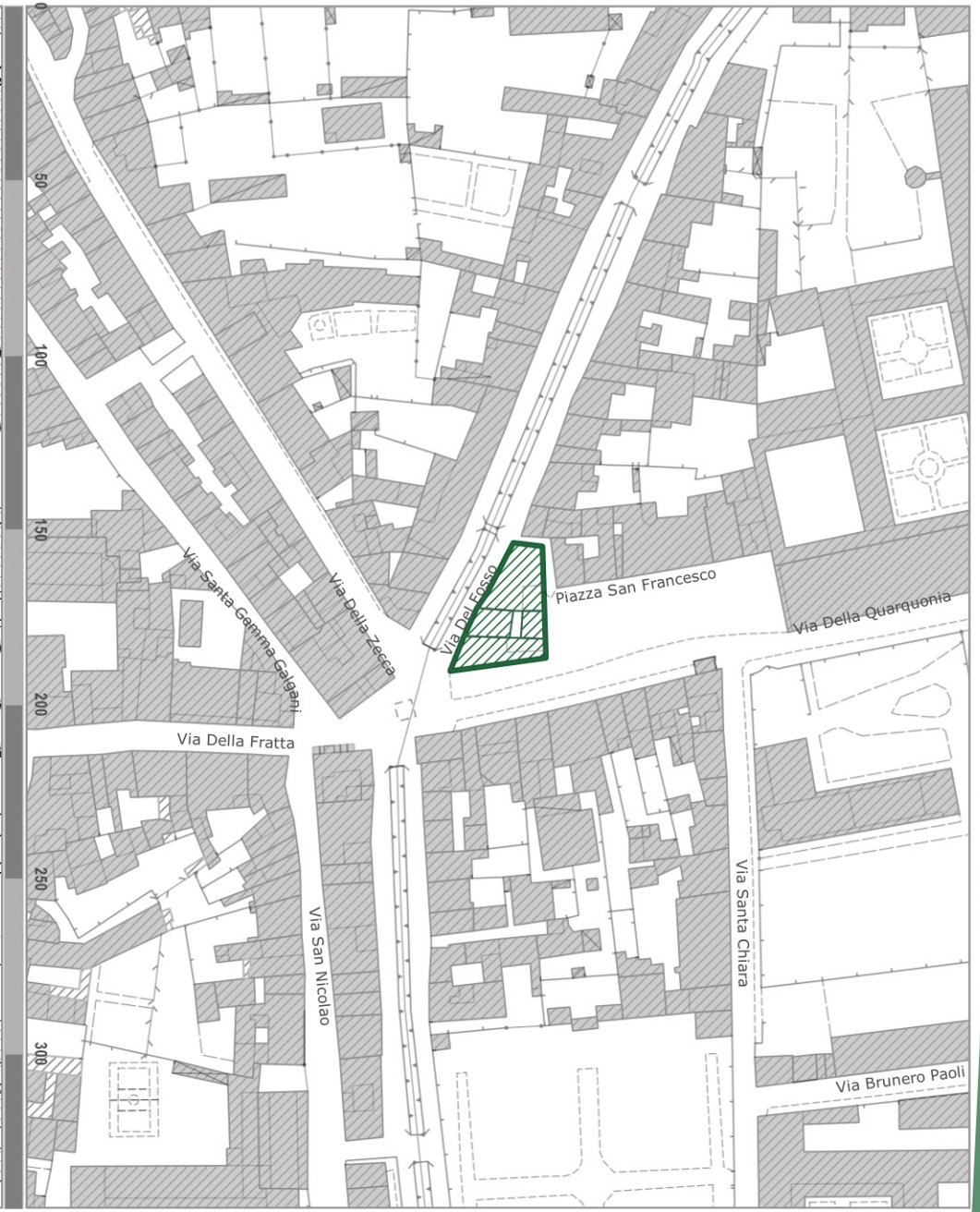


Isolato
CA 165

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 165

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 165

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

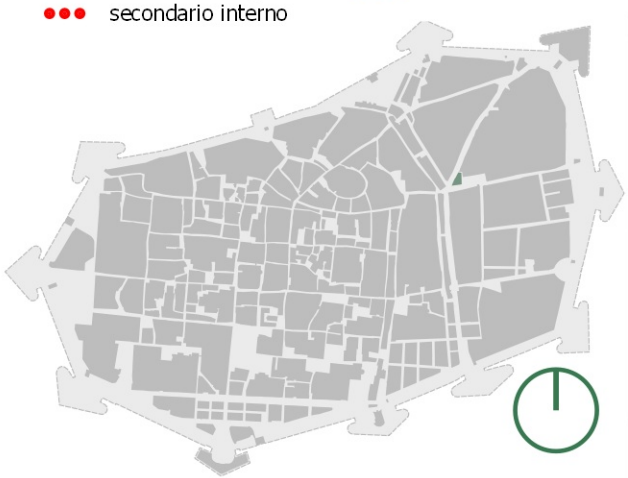
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

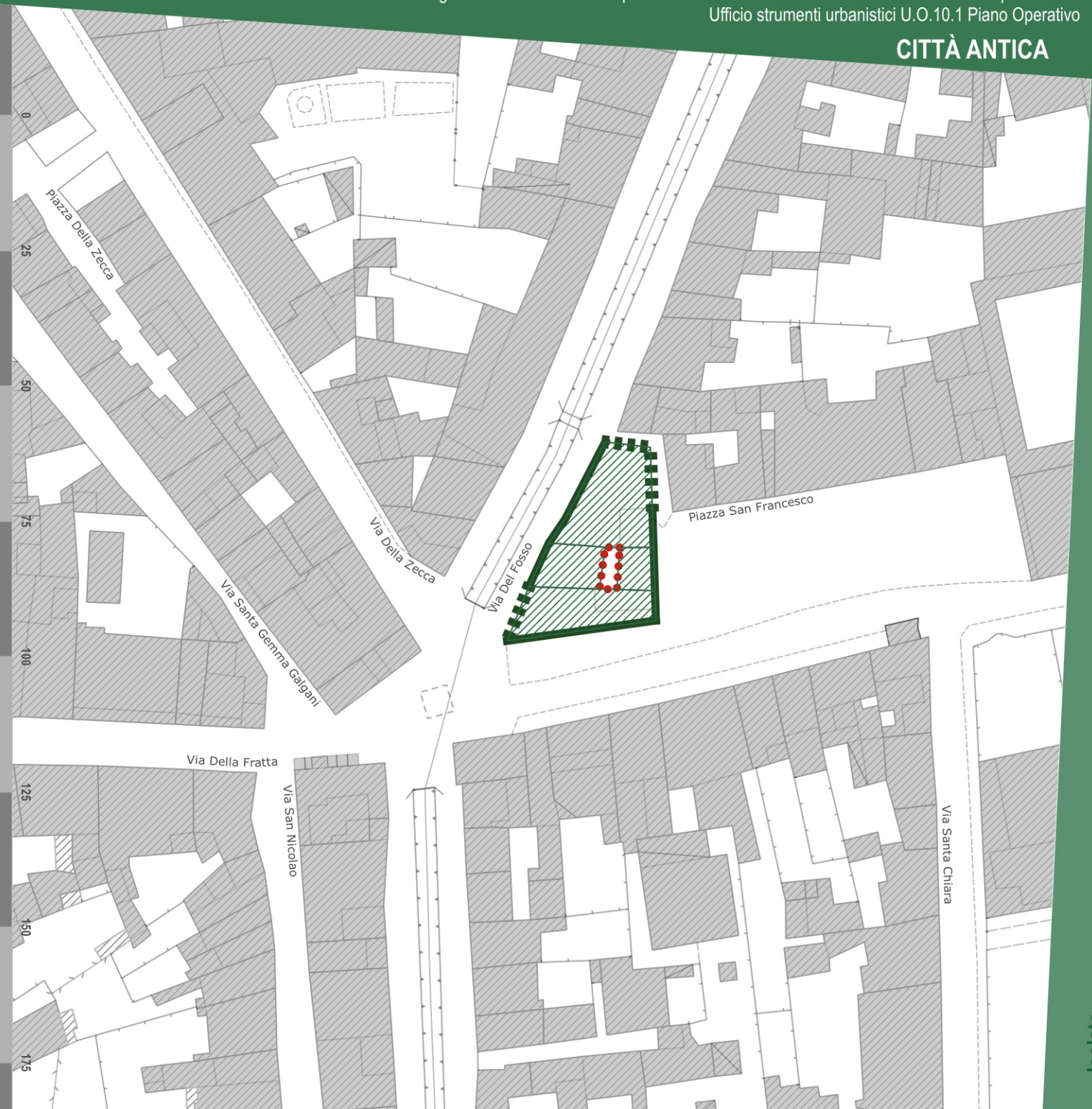
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





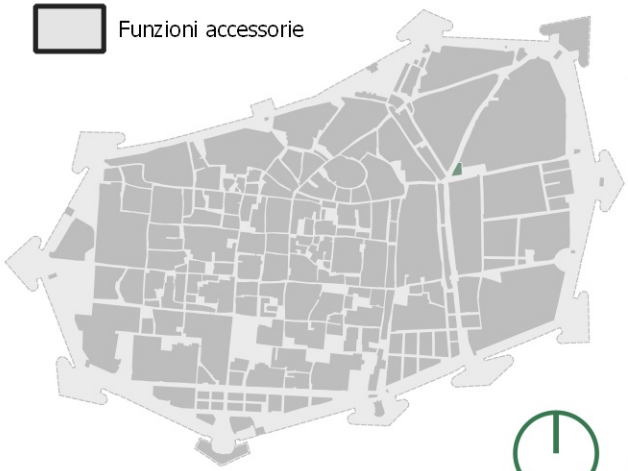
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

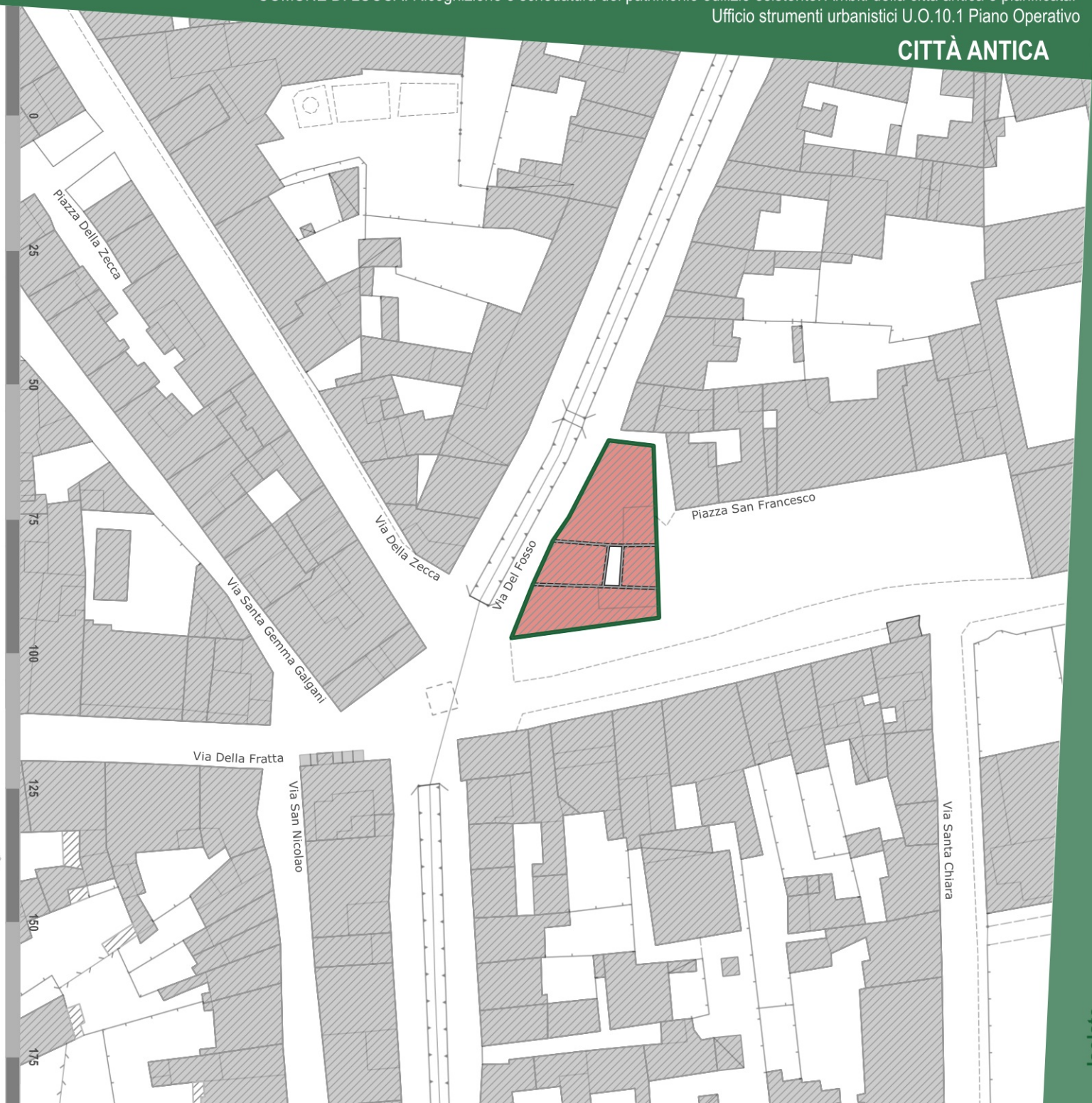
Isolato CA 165

Città di Lucca

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





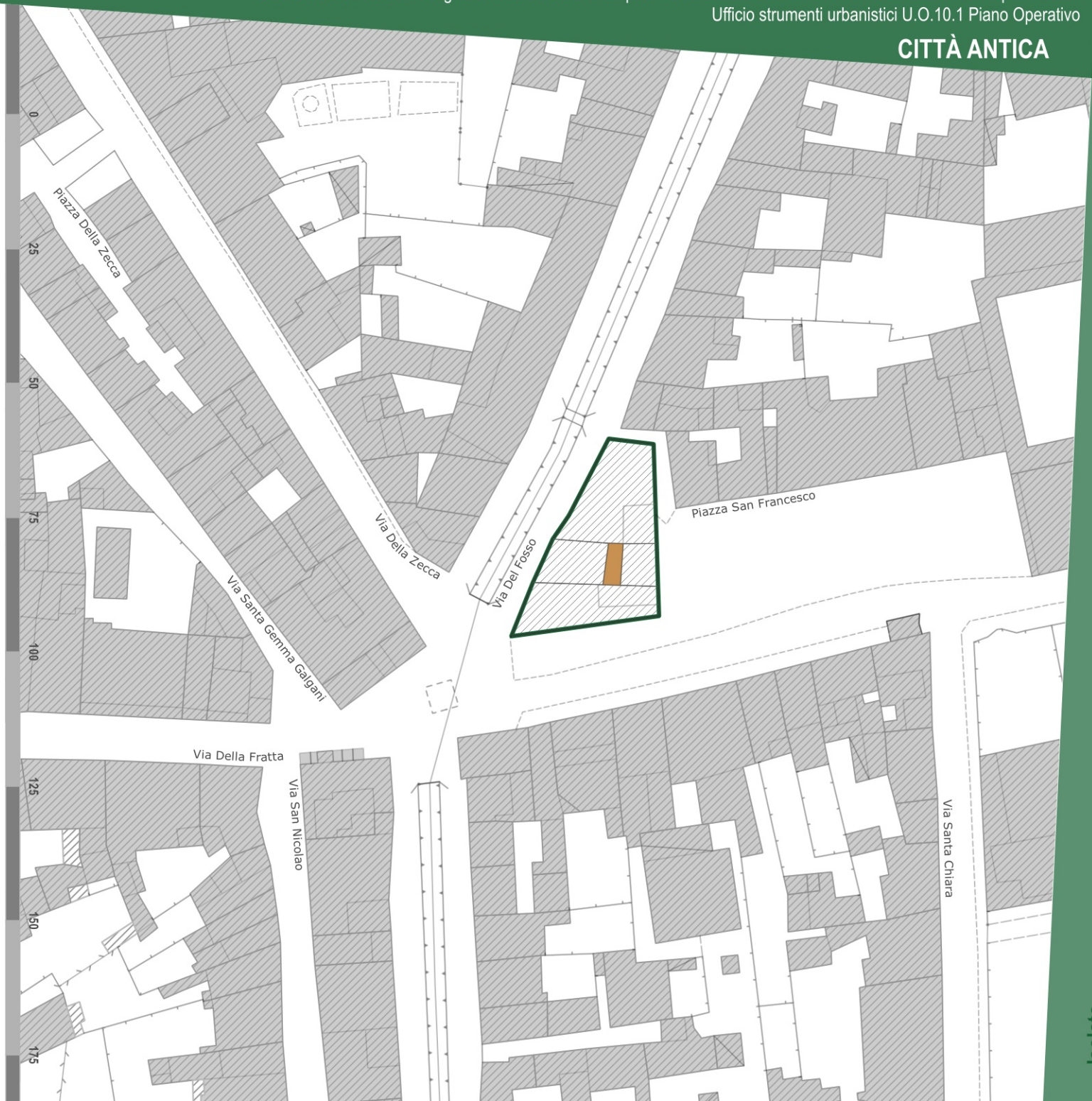
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 165

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 165

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

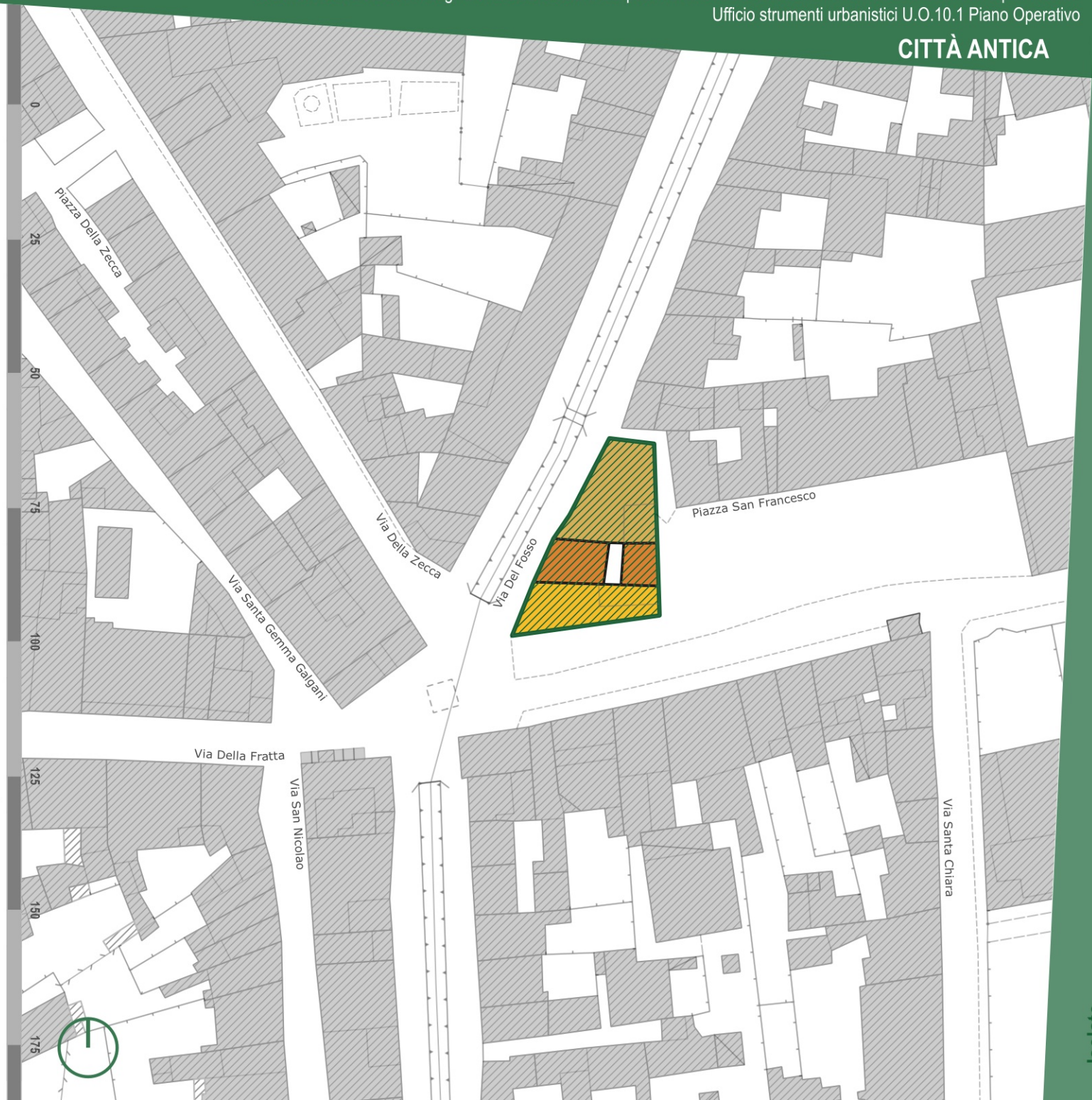
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

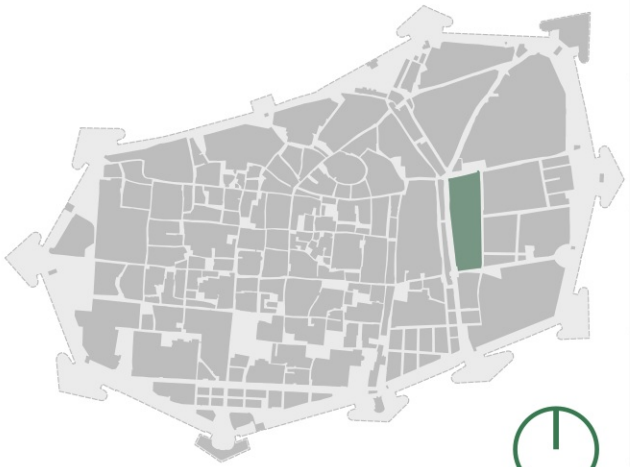


11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 165

SCHEDA n.130 - ISOLATO CA 166

SCHEDA ISOLATO CA 166





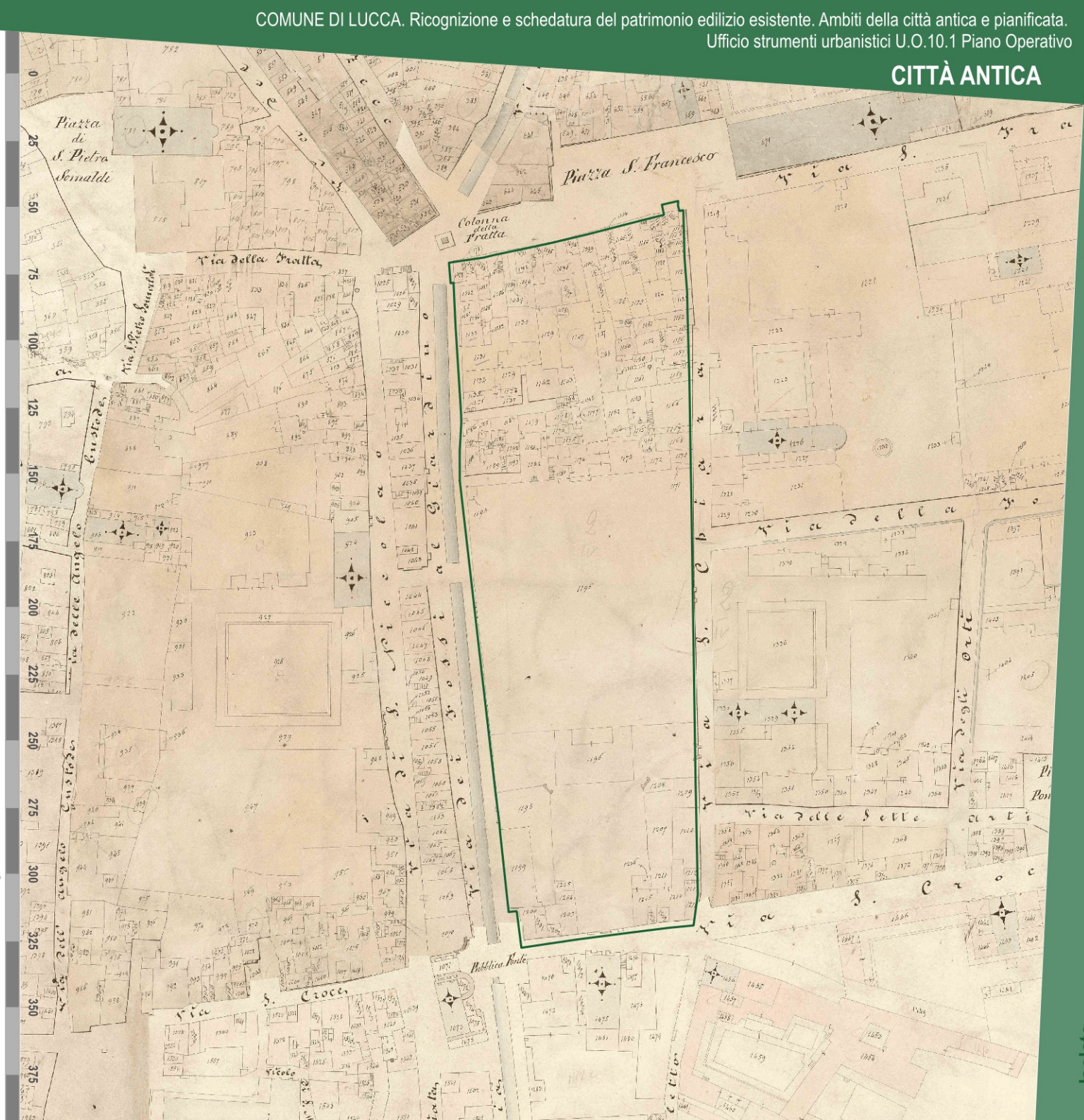
LUCCA 700-800





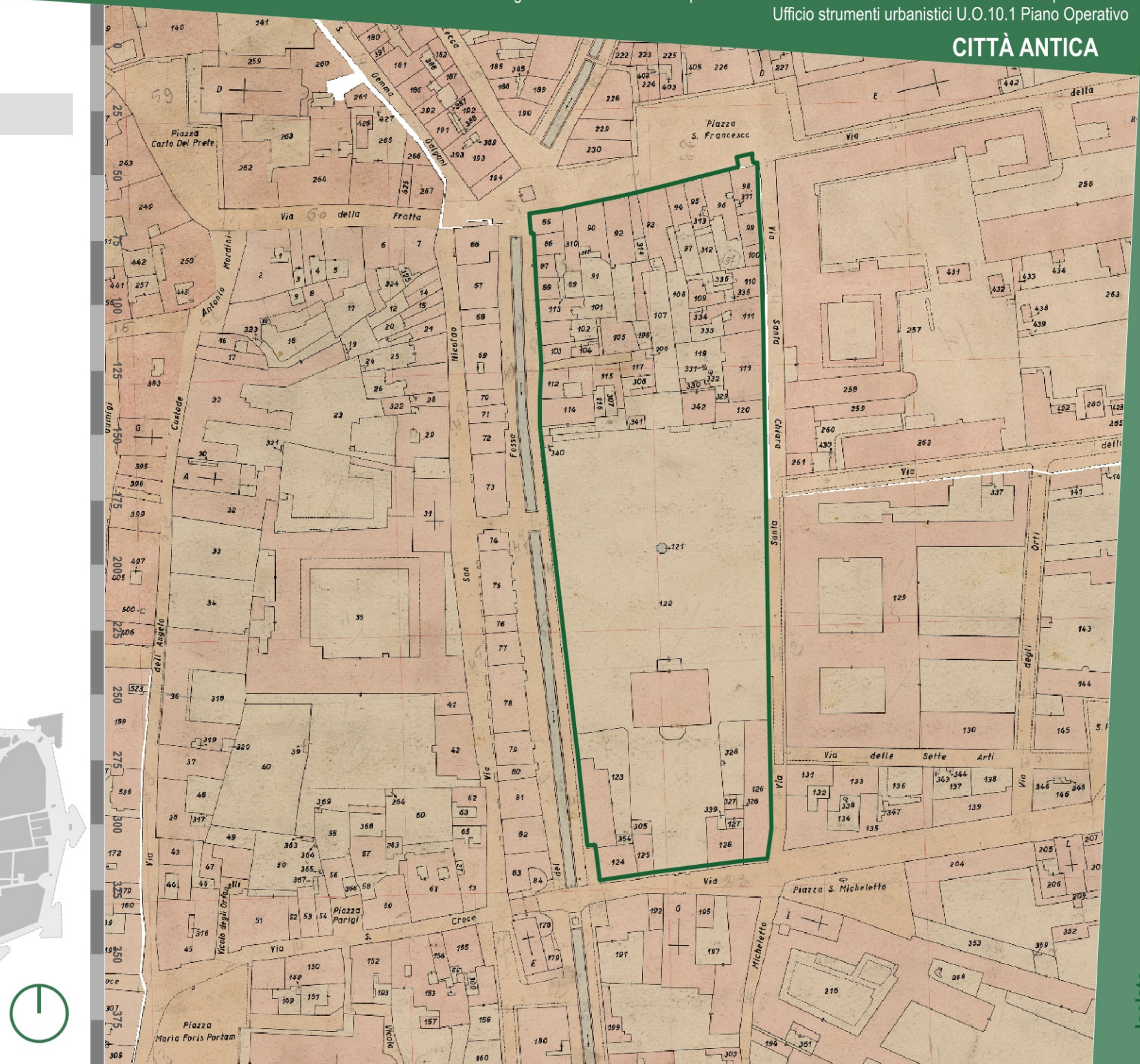
CA.STO.RE




Piazza di S. Pietro Somaldi
Piazza S. Francesco
Colonna della Pratta
Via della Pratta
Via S. Pietro Somaldi
Via delle Sette Corti
Via S. Croce
Pubblica Fonte

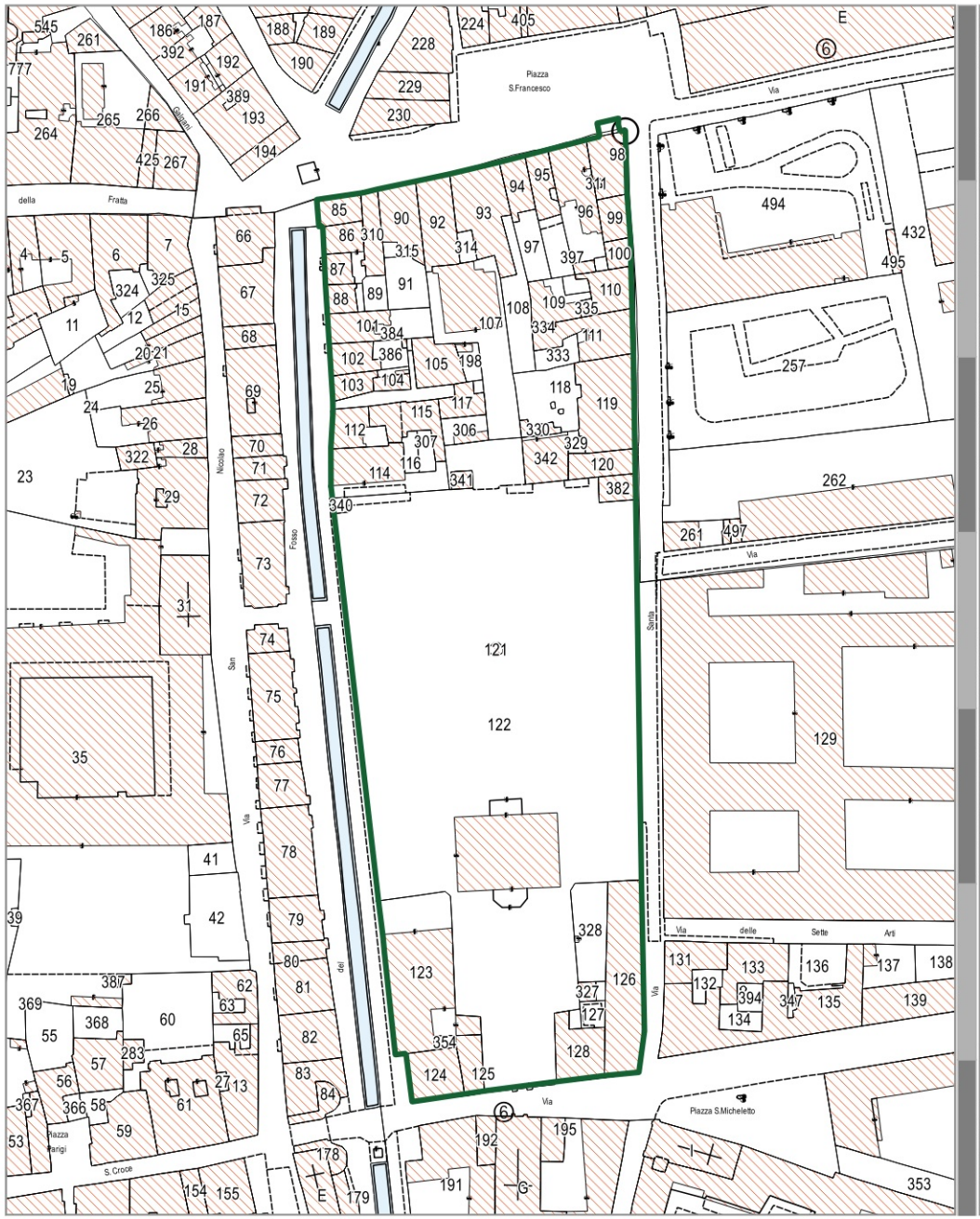
CATASTO DI IMPIANTO



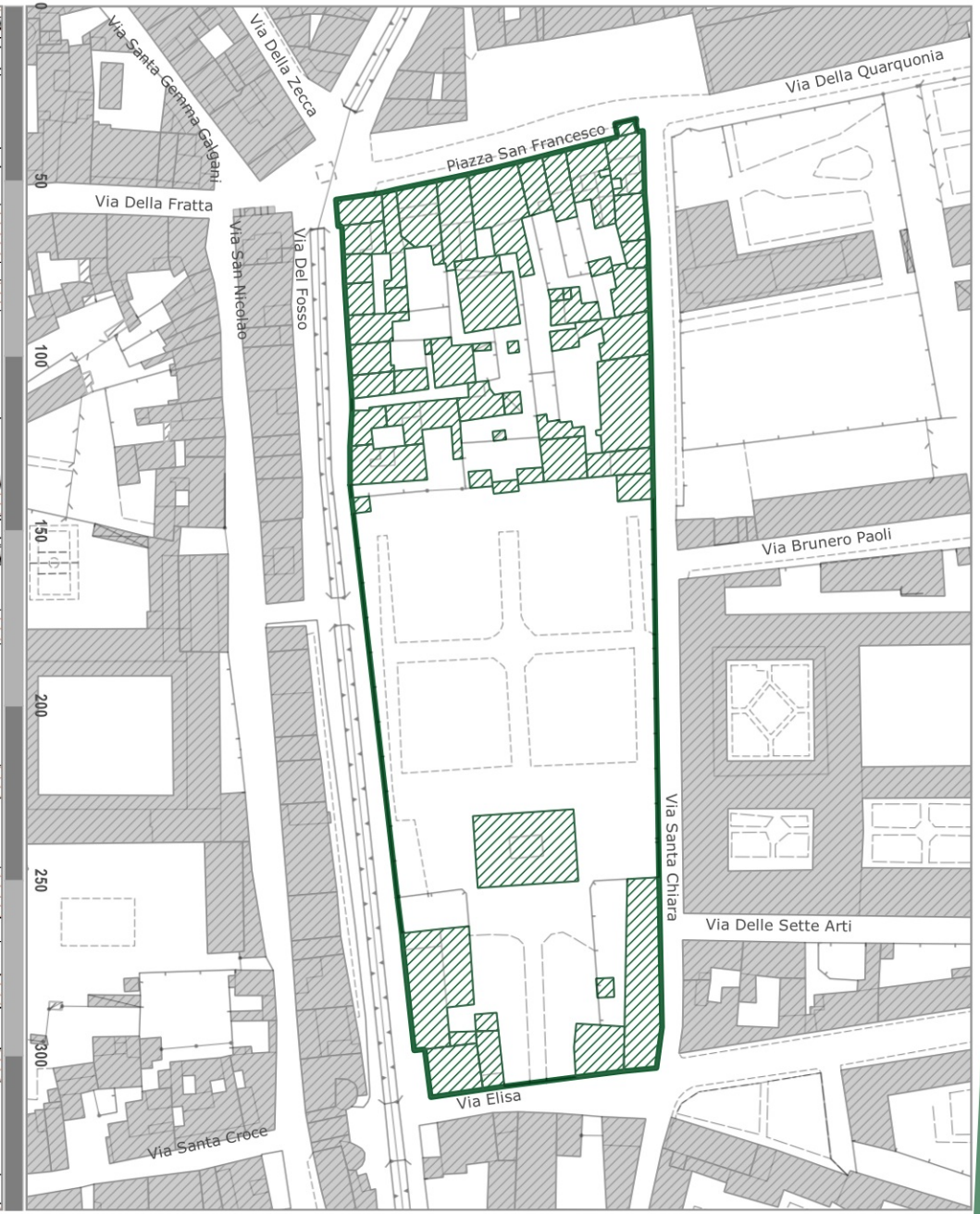


Isolato CA 166

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

Isolato CA 166

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni

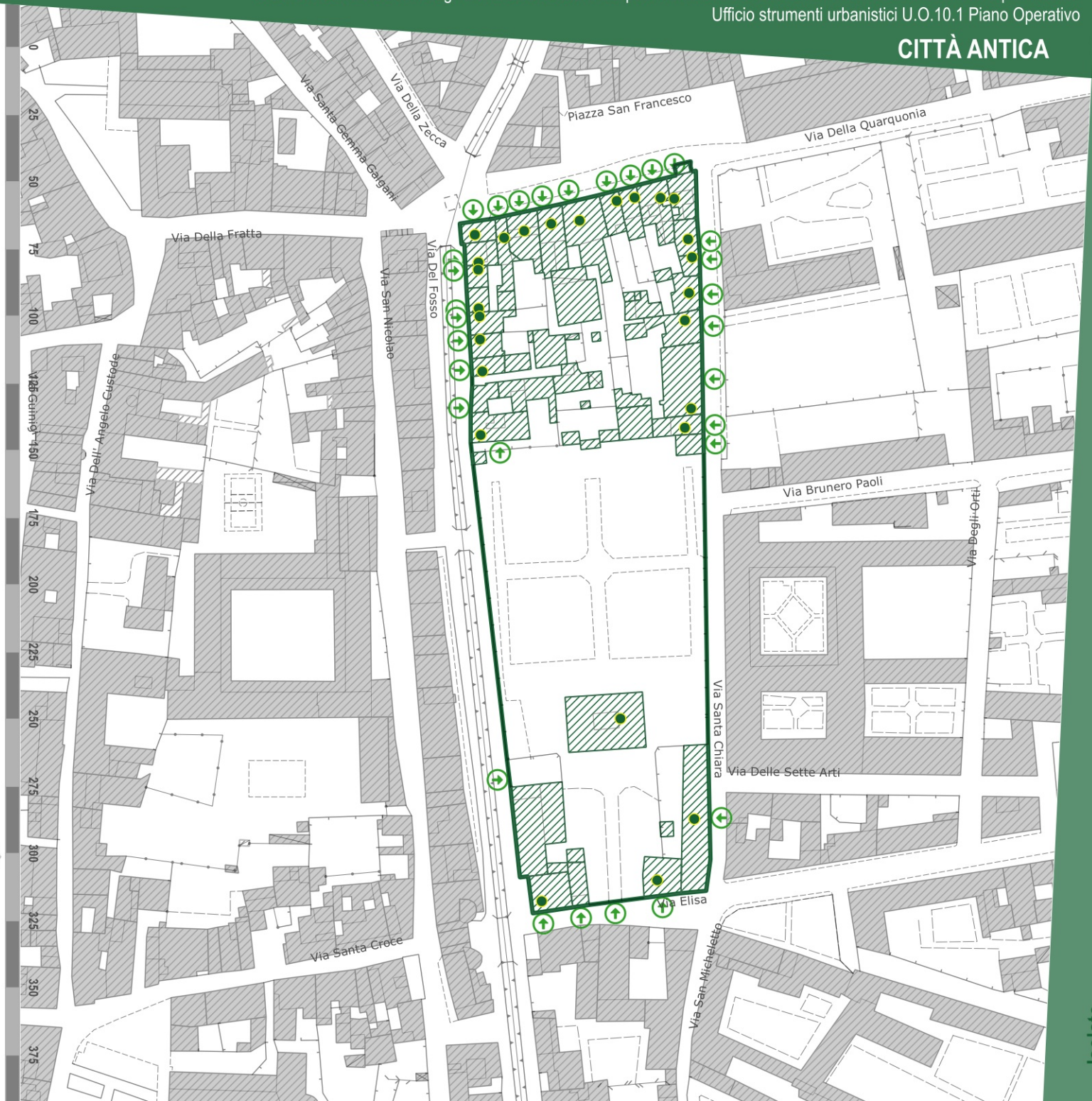




ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 166

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

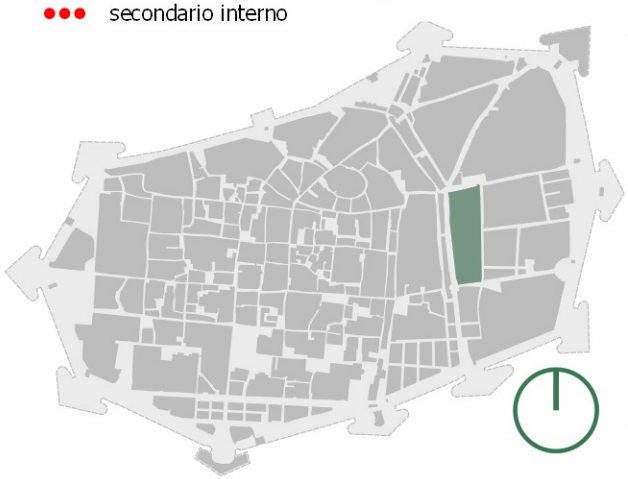
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

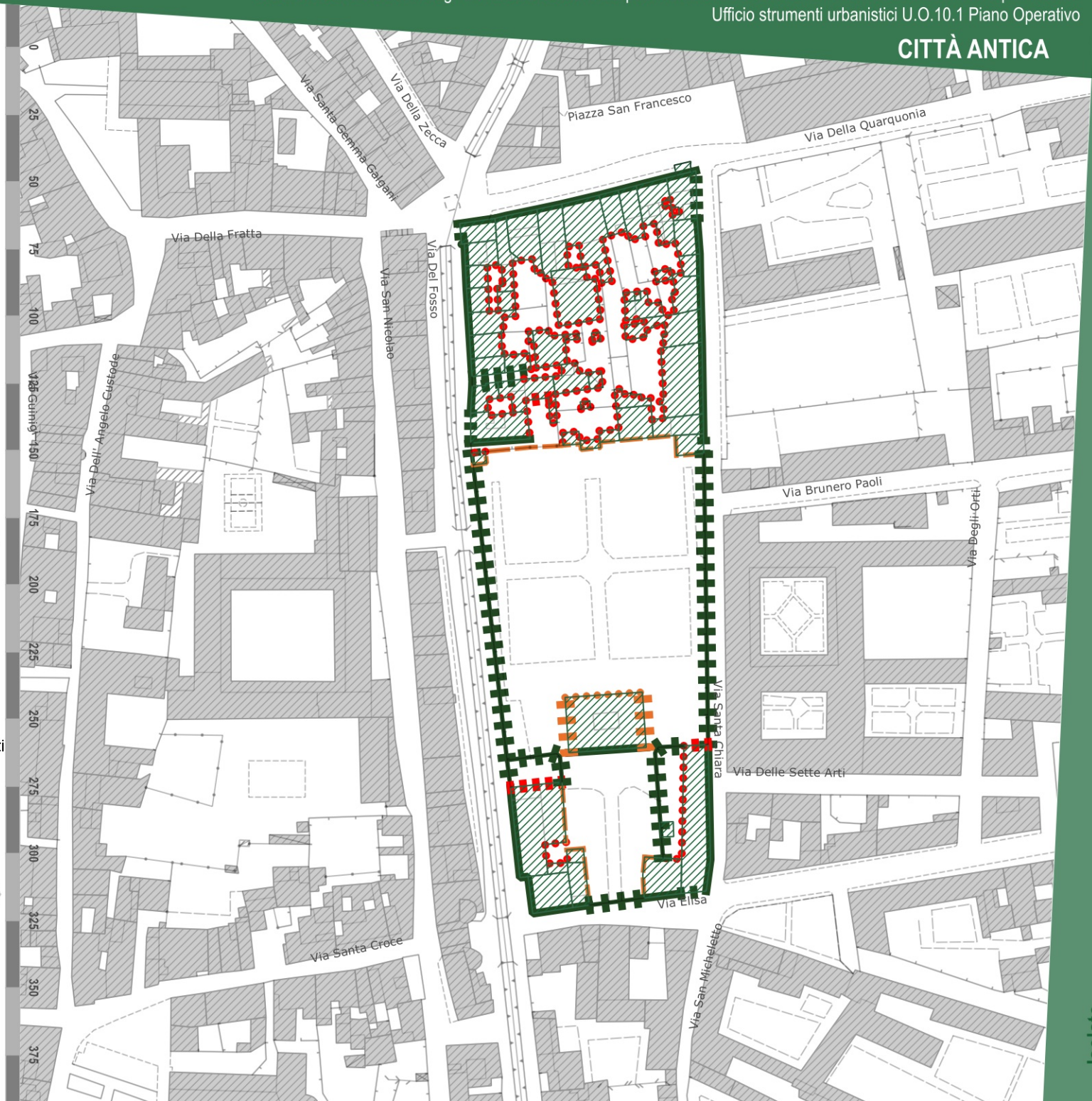
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



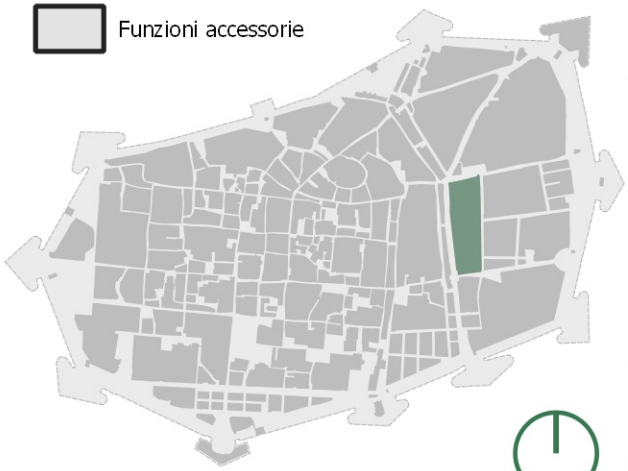


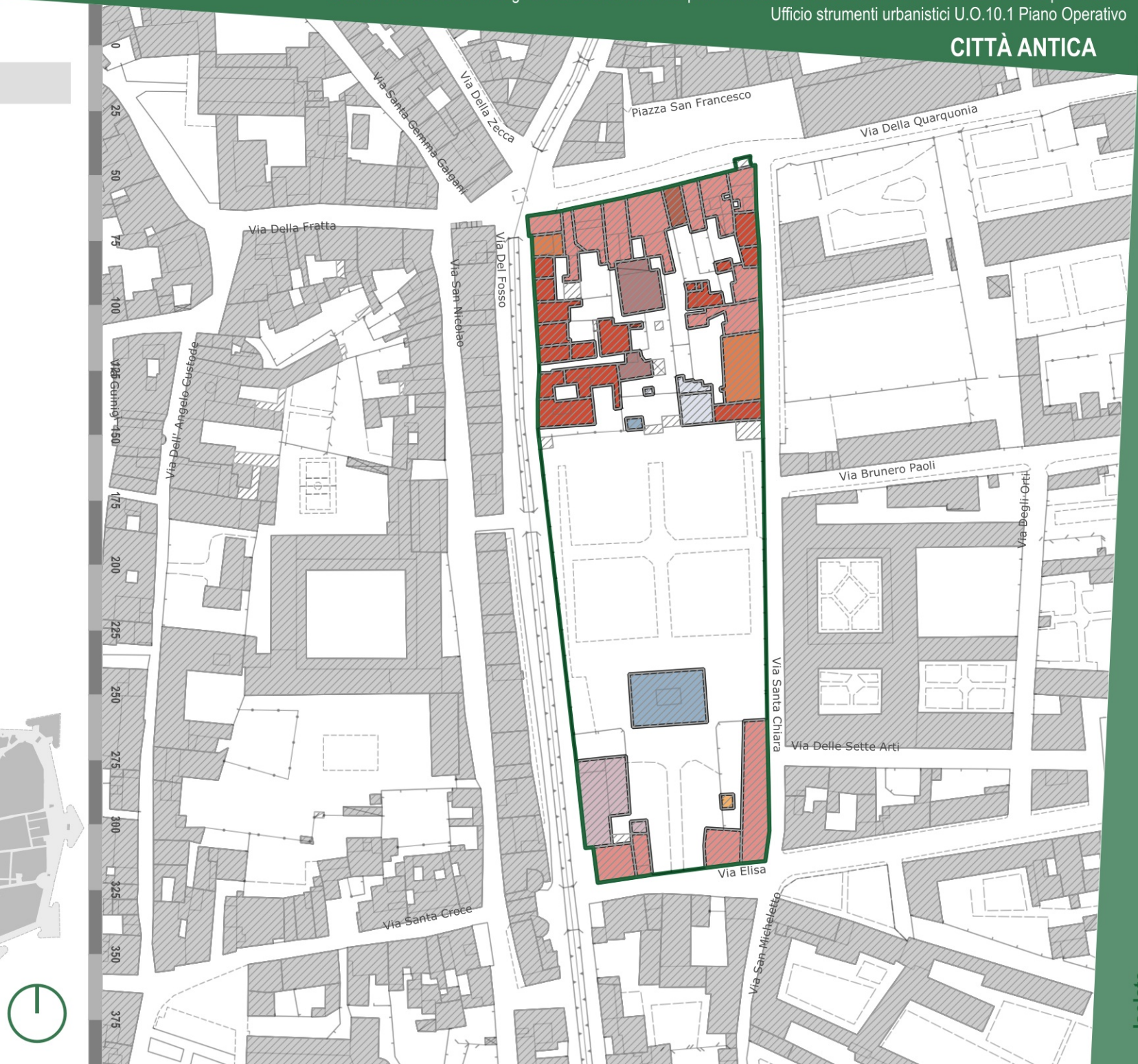
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 166

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





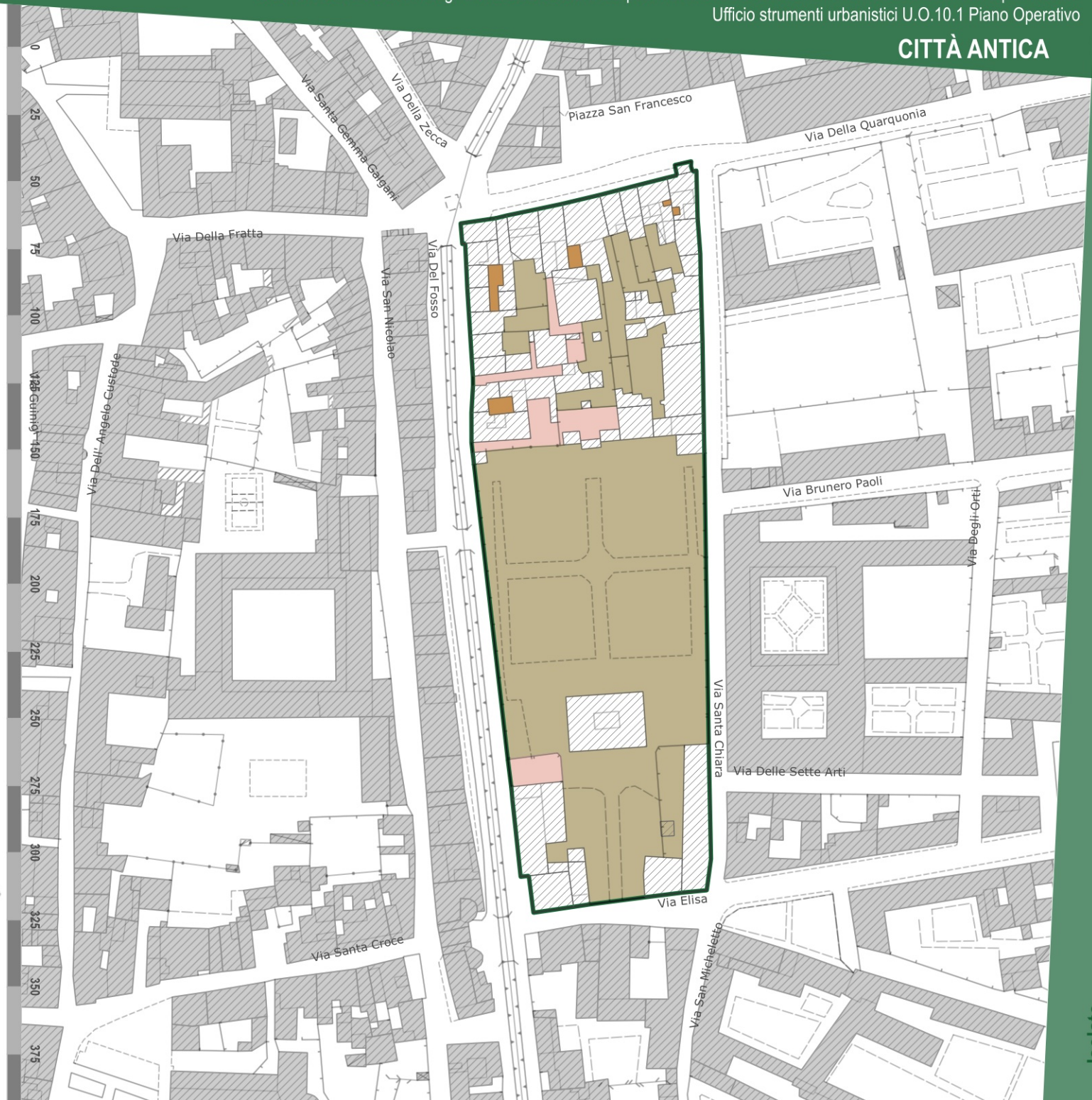
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 166

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

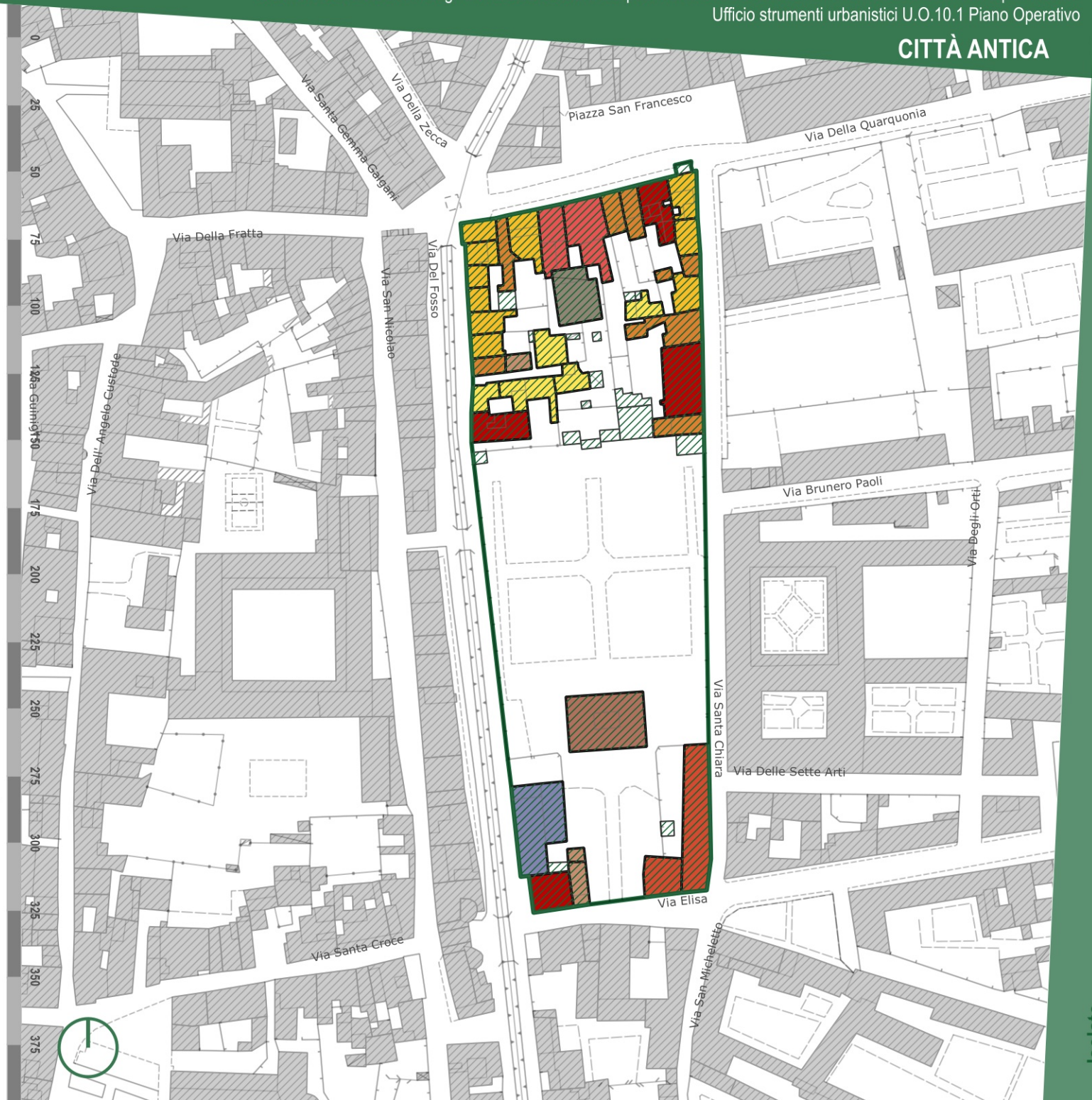
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

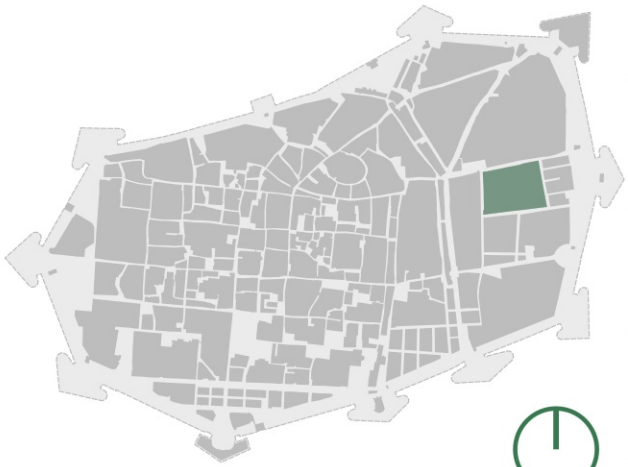


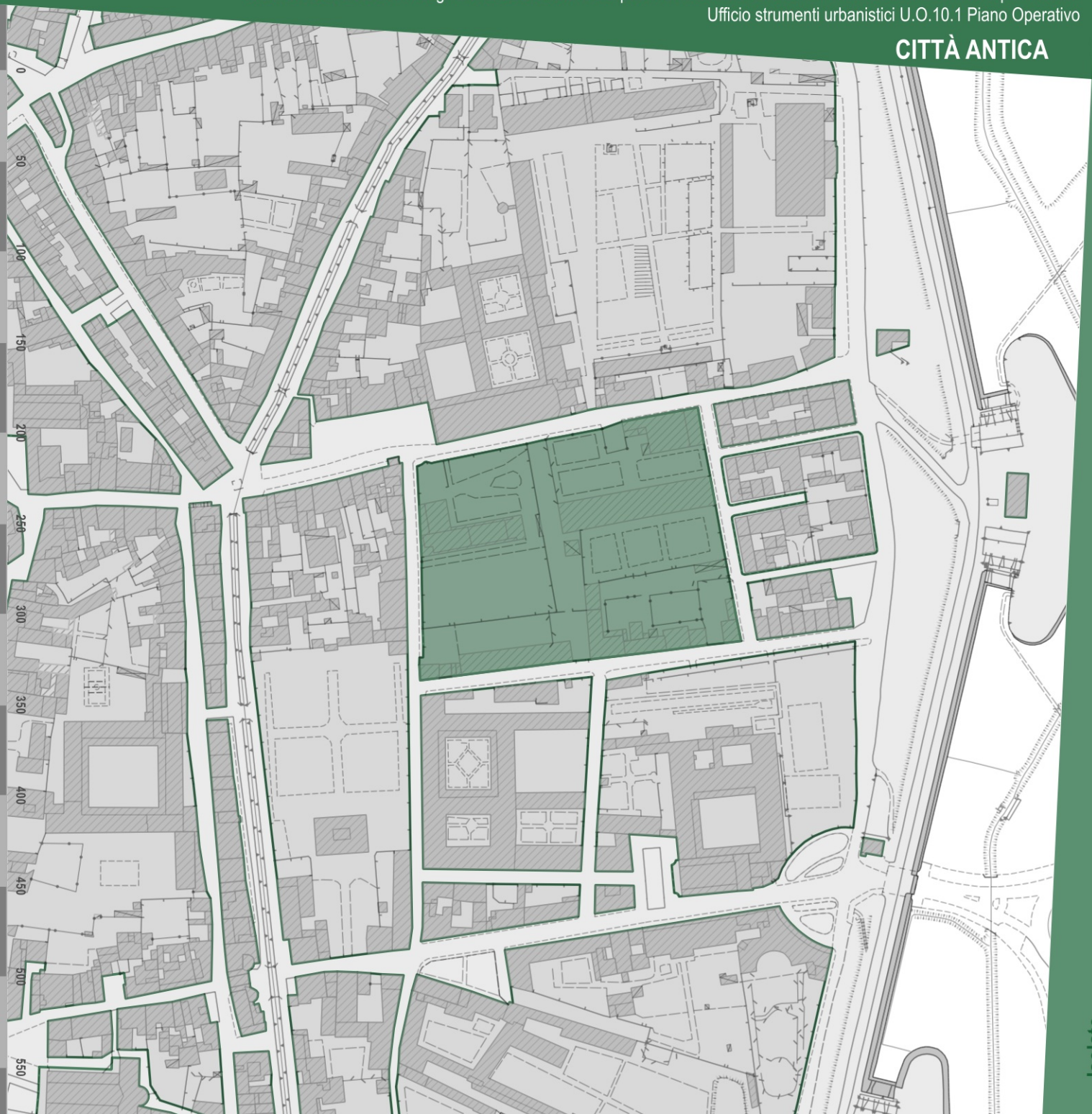
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 166

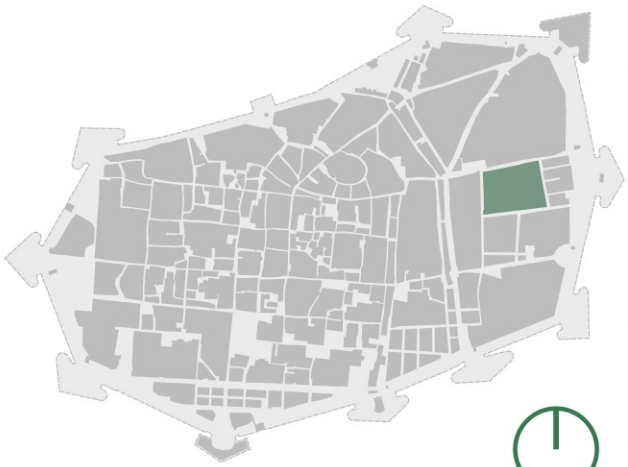
SCHEDA n.136 - ISOLATO CA 167

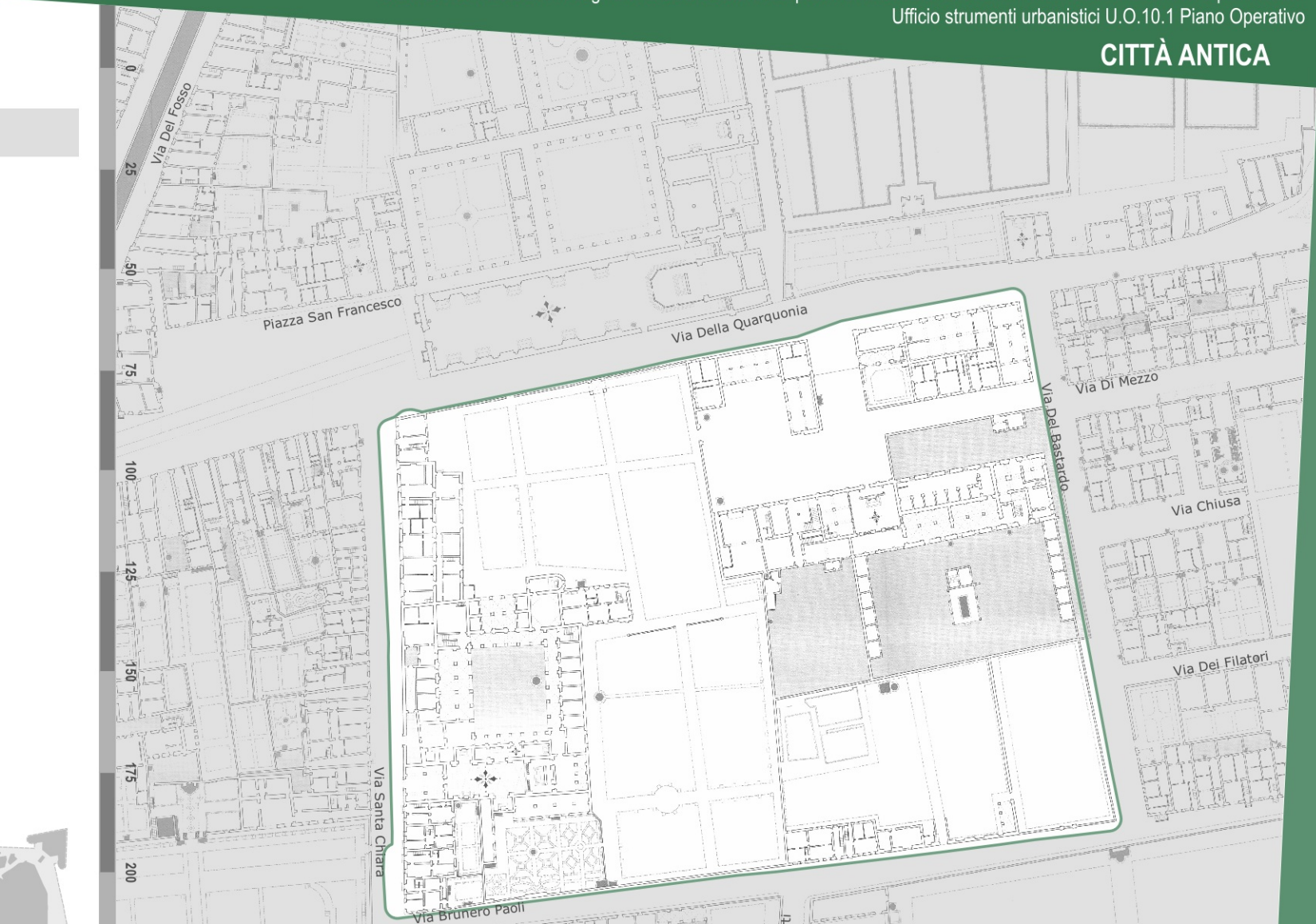
SCHEDA ISOLATO CA 167





LUCCA 700-800

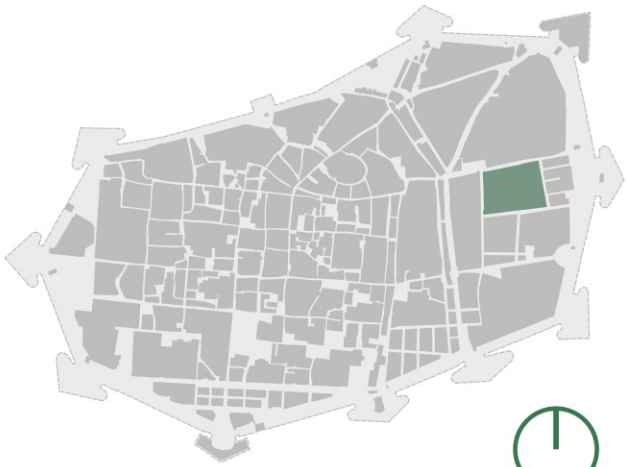


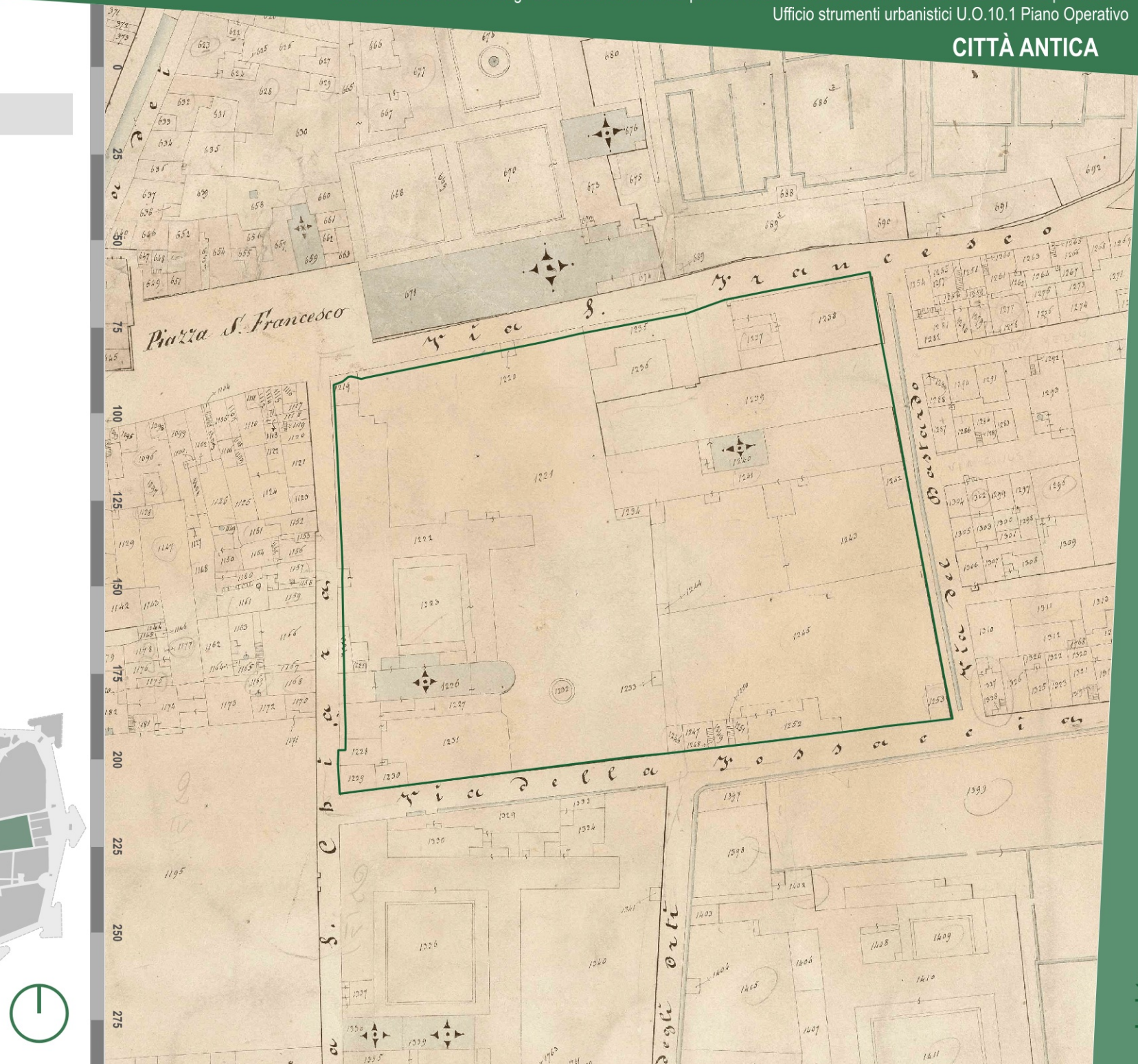


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

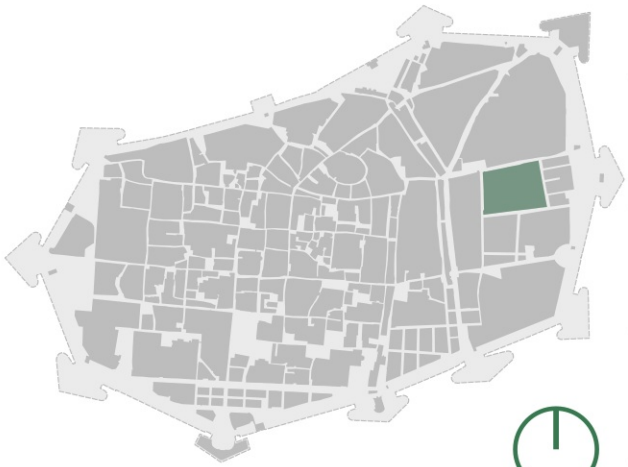
Isolato CA 167

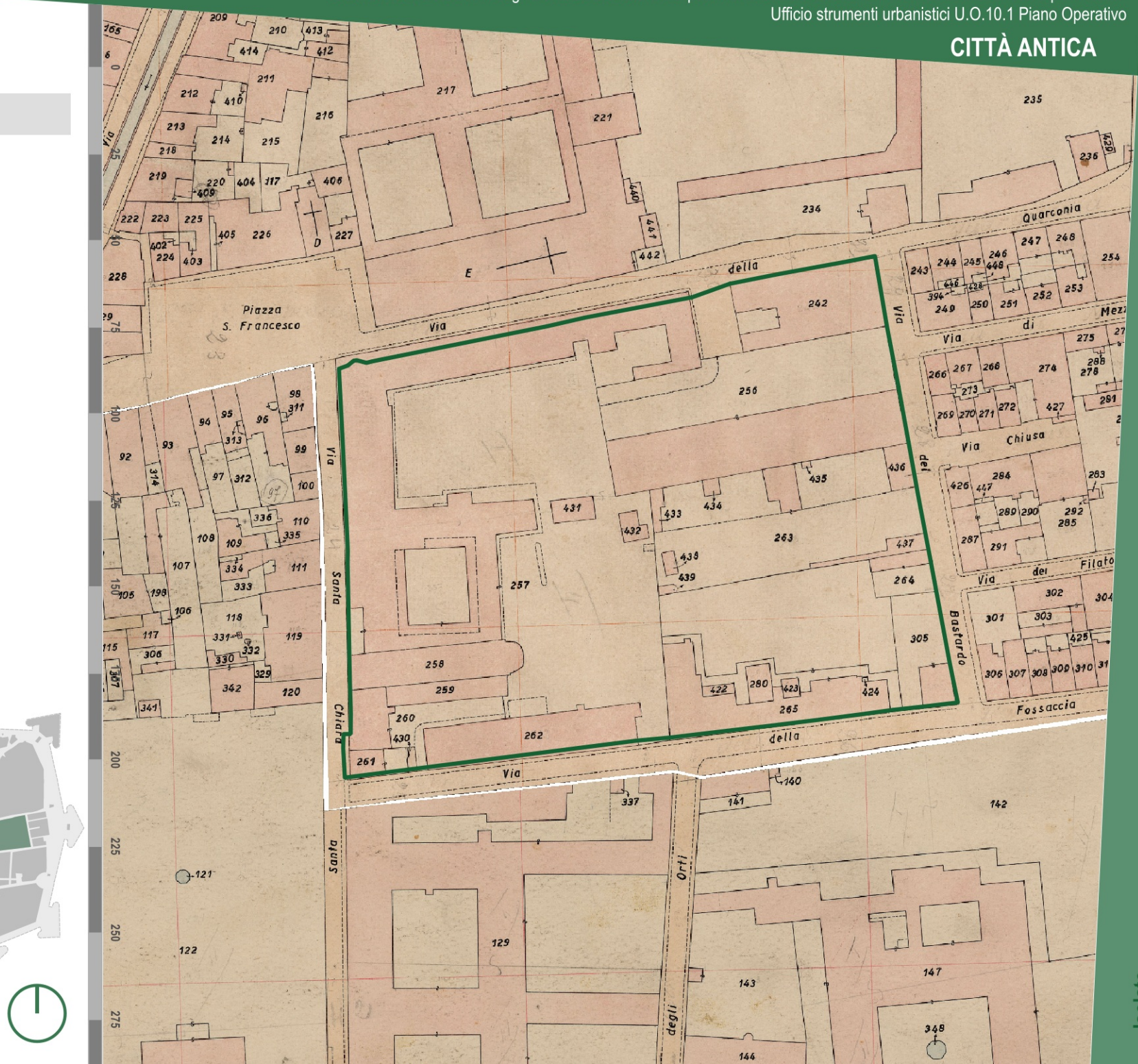
CA.STO.RE



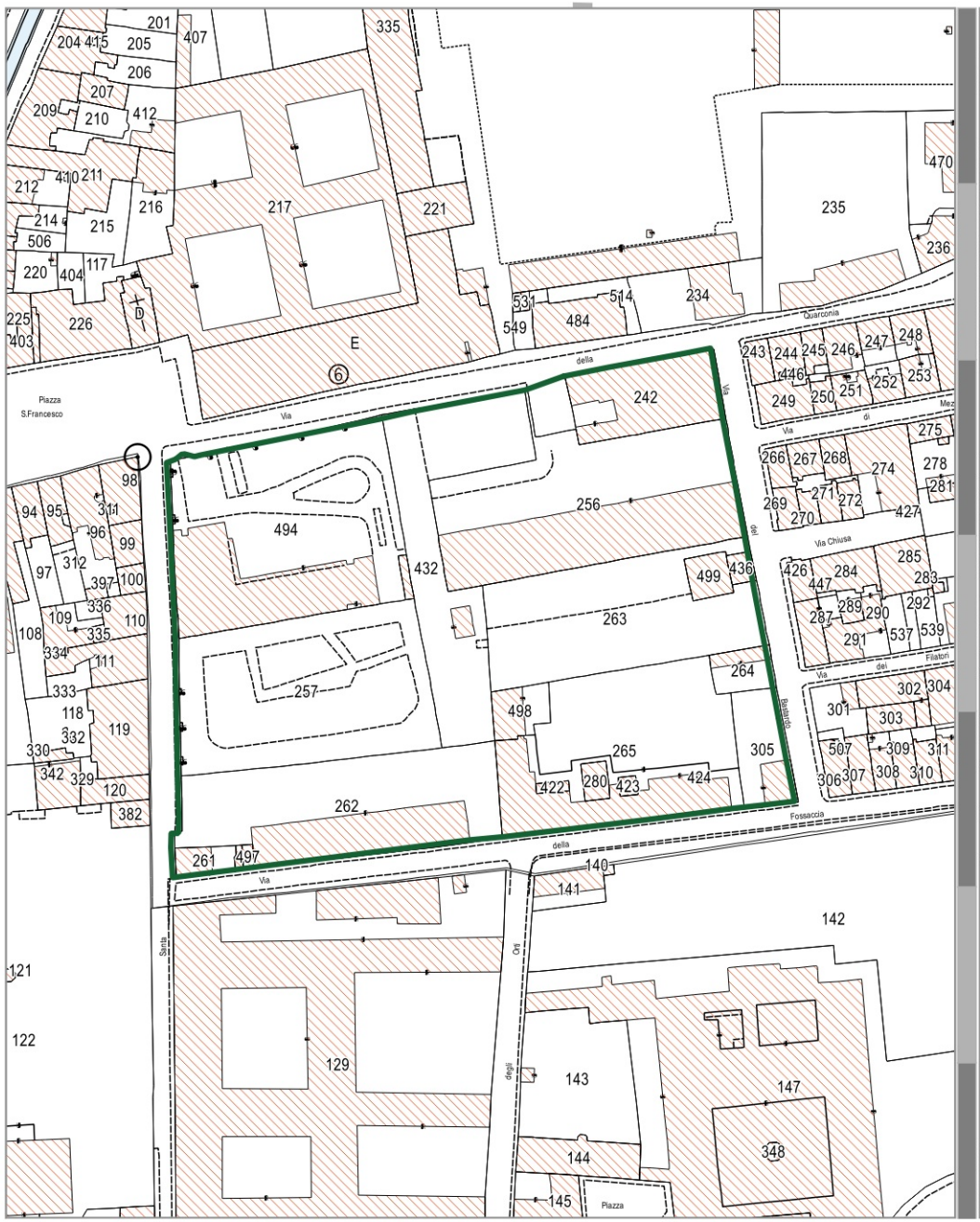


CATASTO DI IMPIANTO

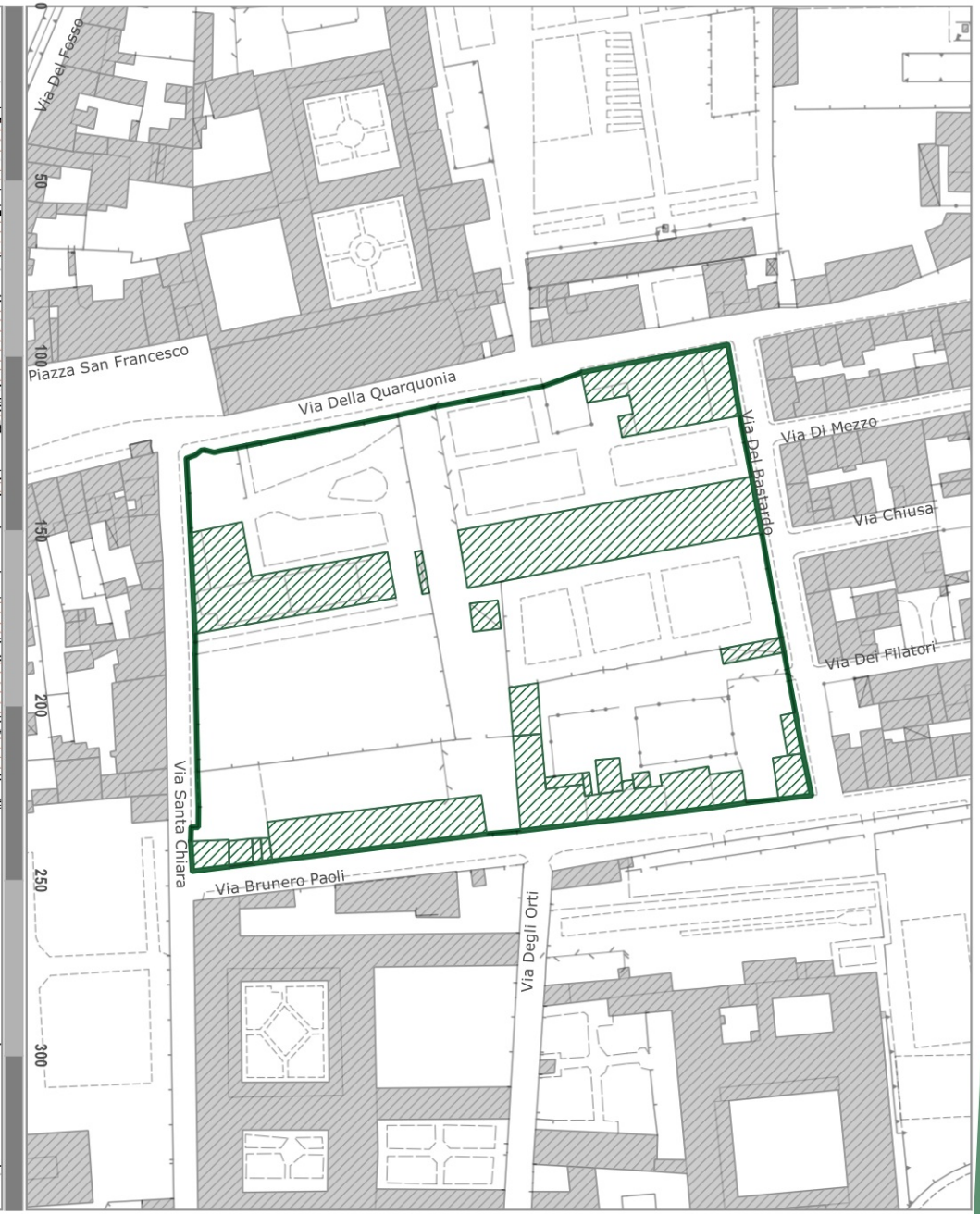




ESTRATTO CATASTALE

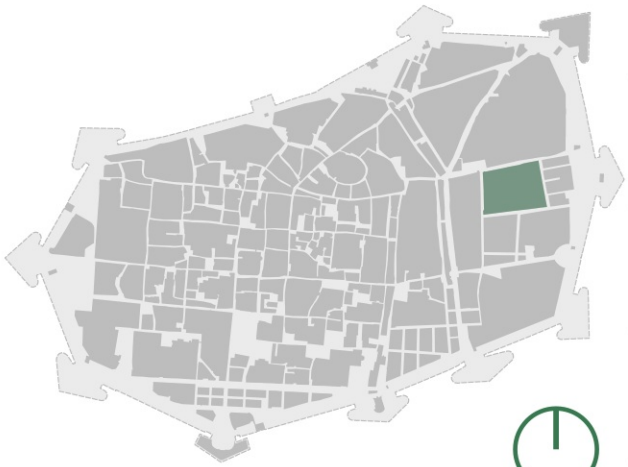


AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



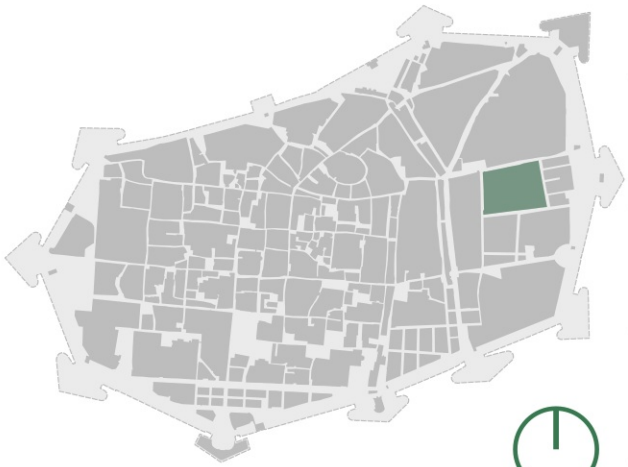


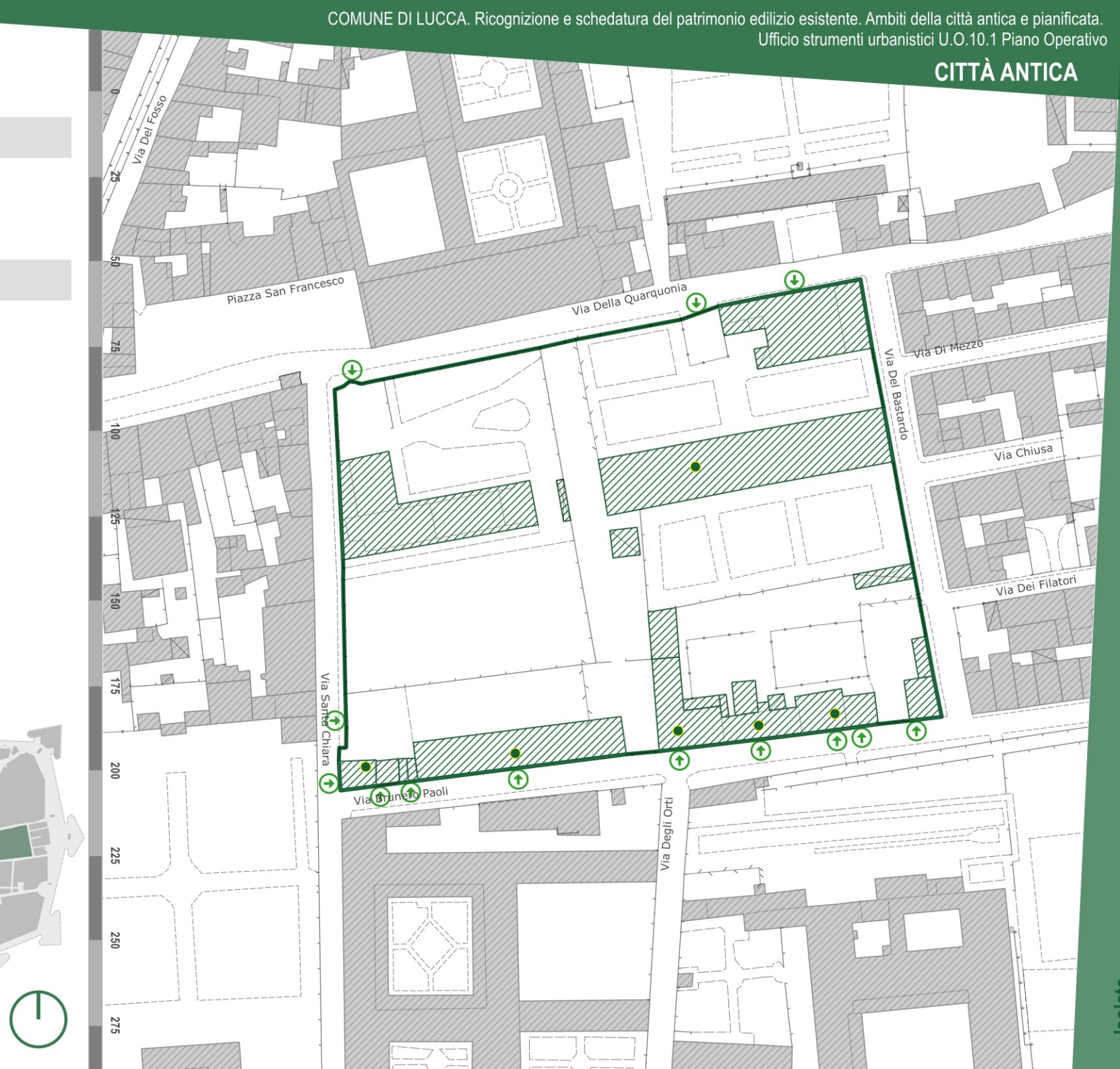
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 167

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 167

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

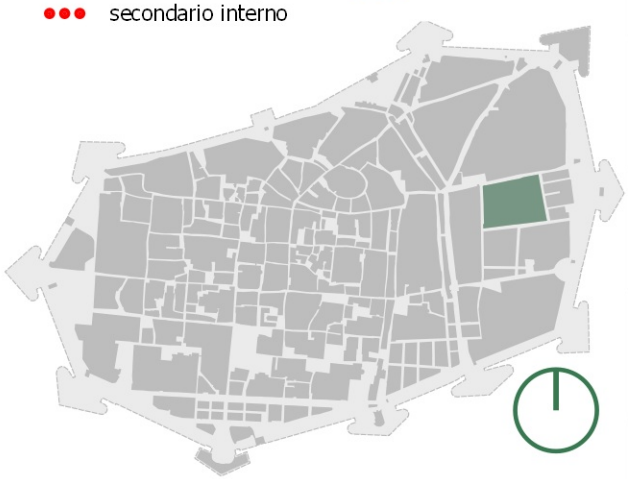
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

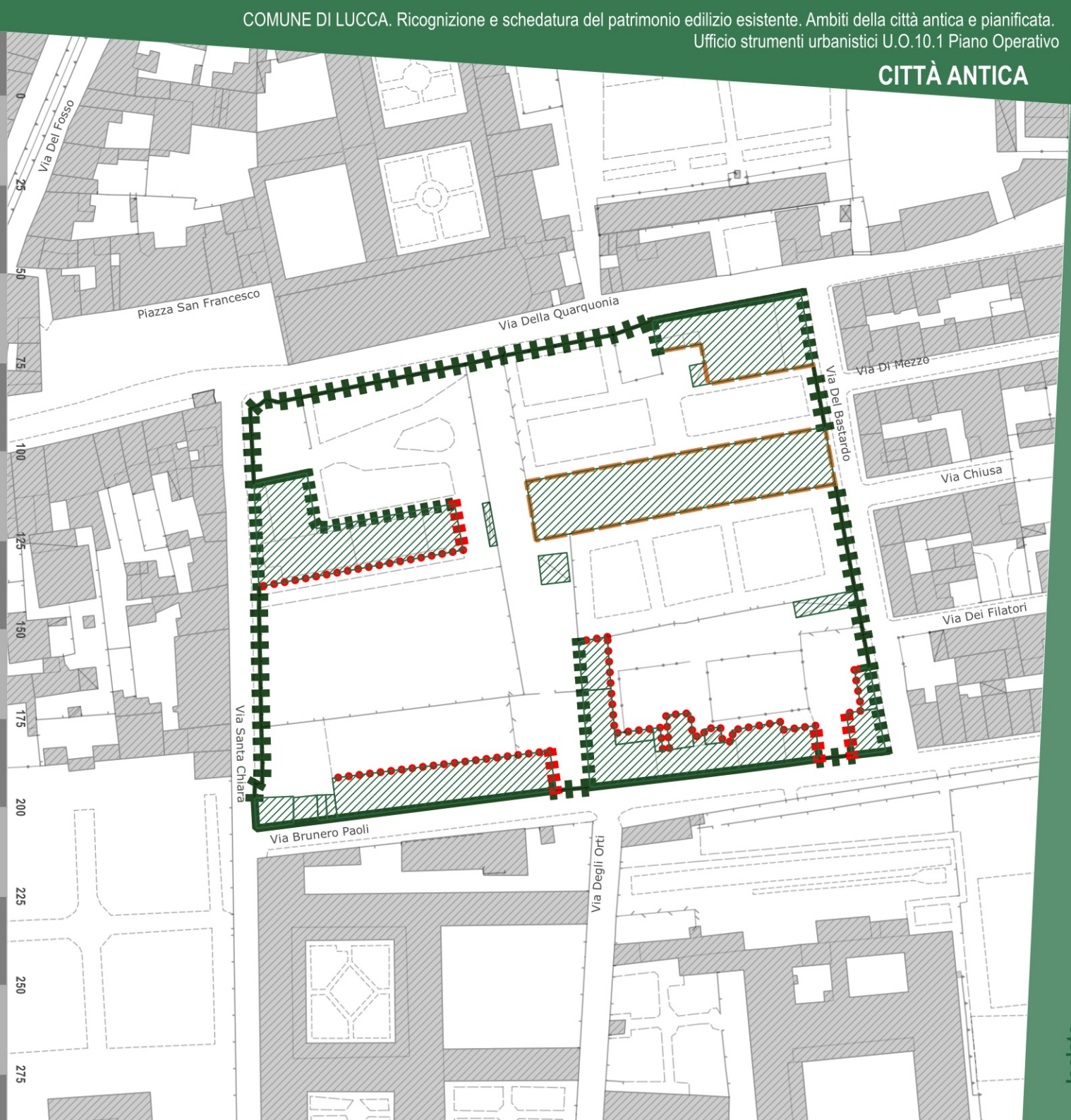
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno

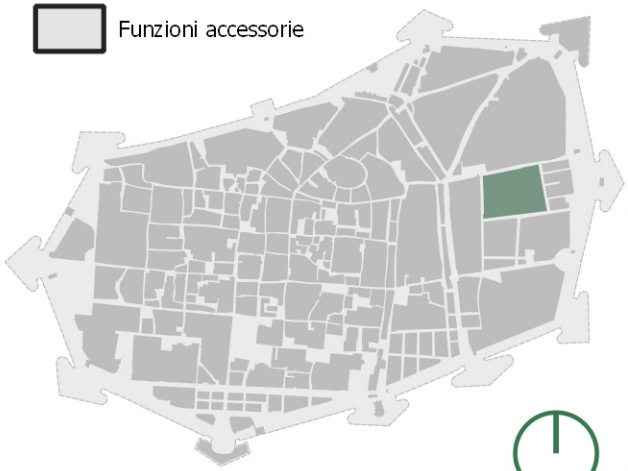




Isolato CA 167

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

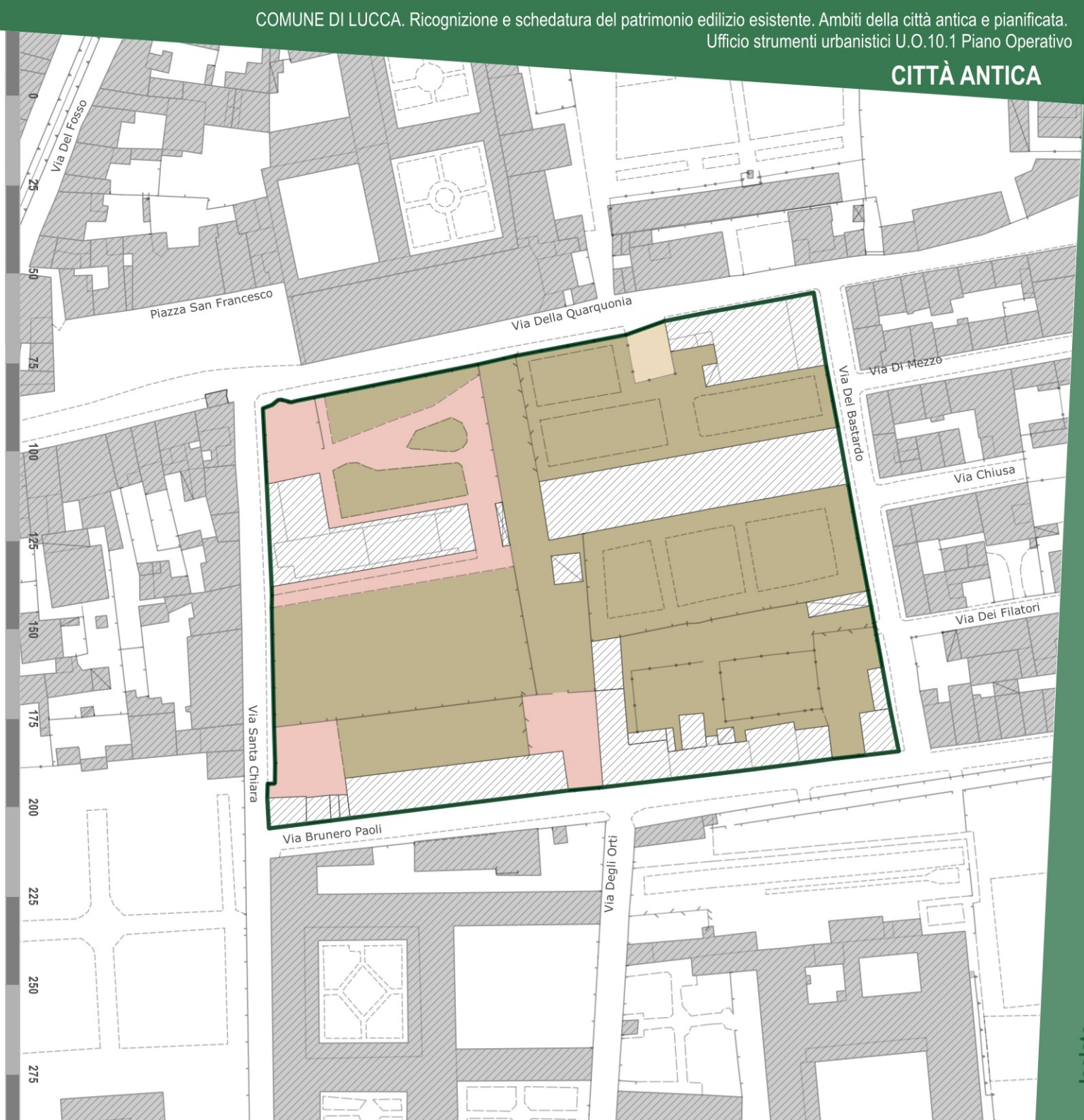
Isolato CA 167

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 167

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



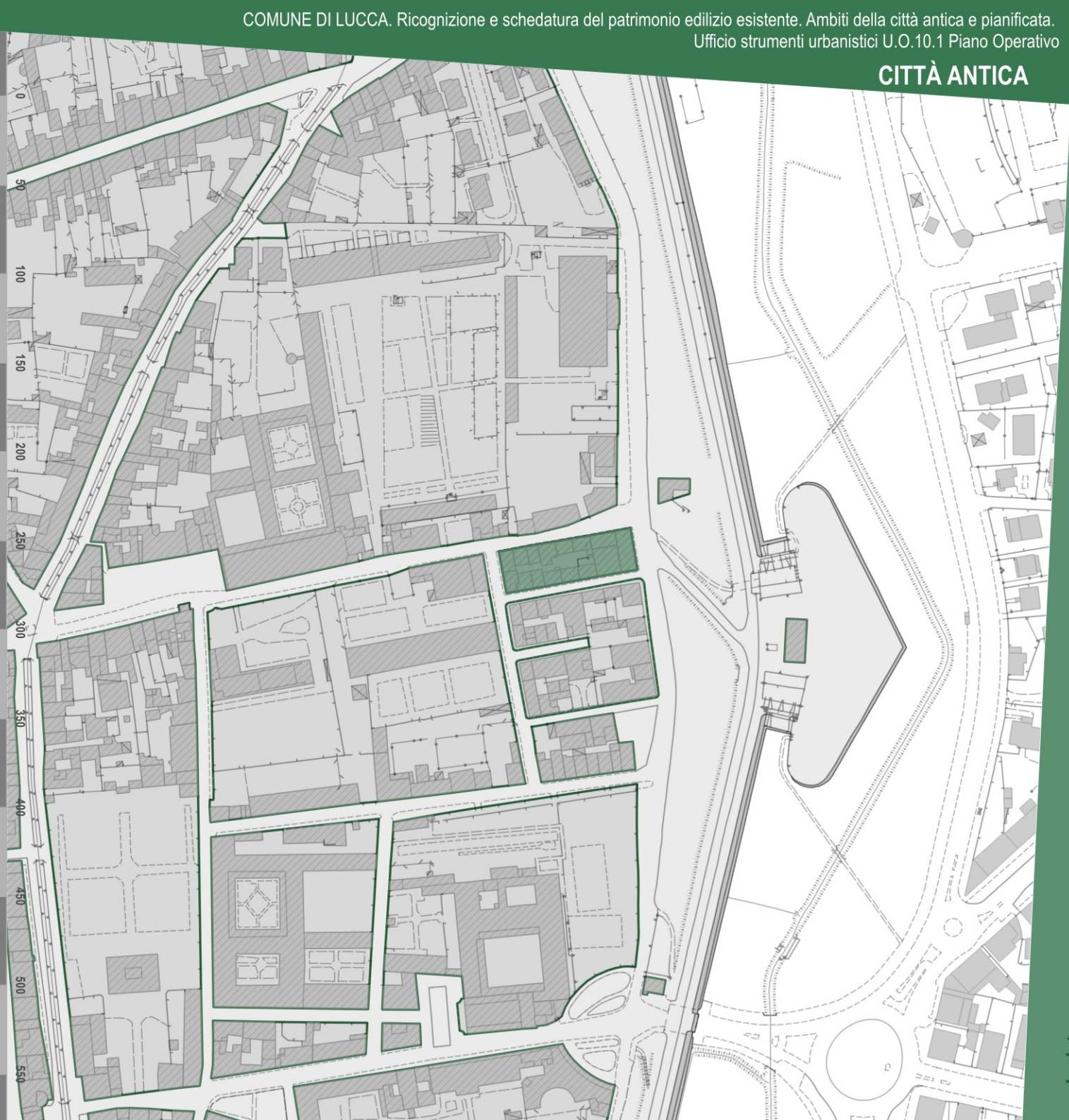
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 167

SCHEDA n.139 - ISOLATO CA 168

SCHEDA ISOLATO CA 168





LUCCA 700-800





4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 168

CA.STO.RE



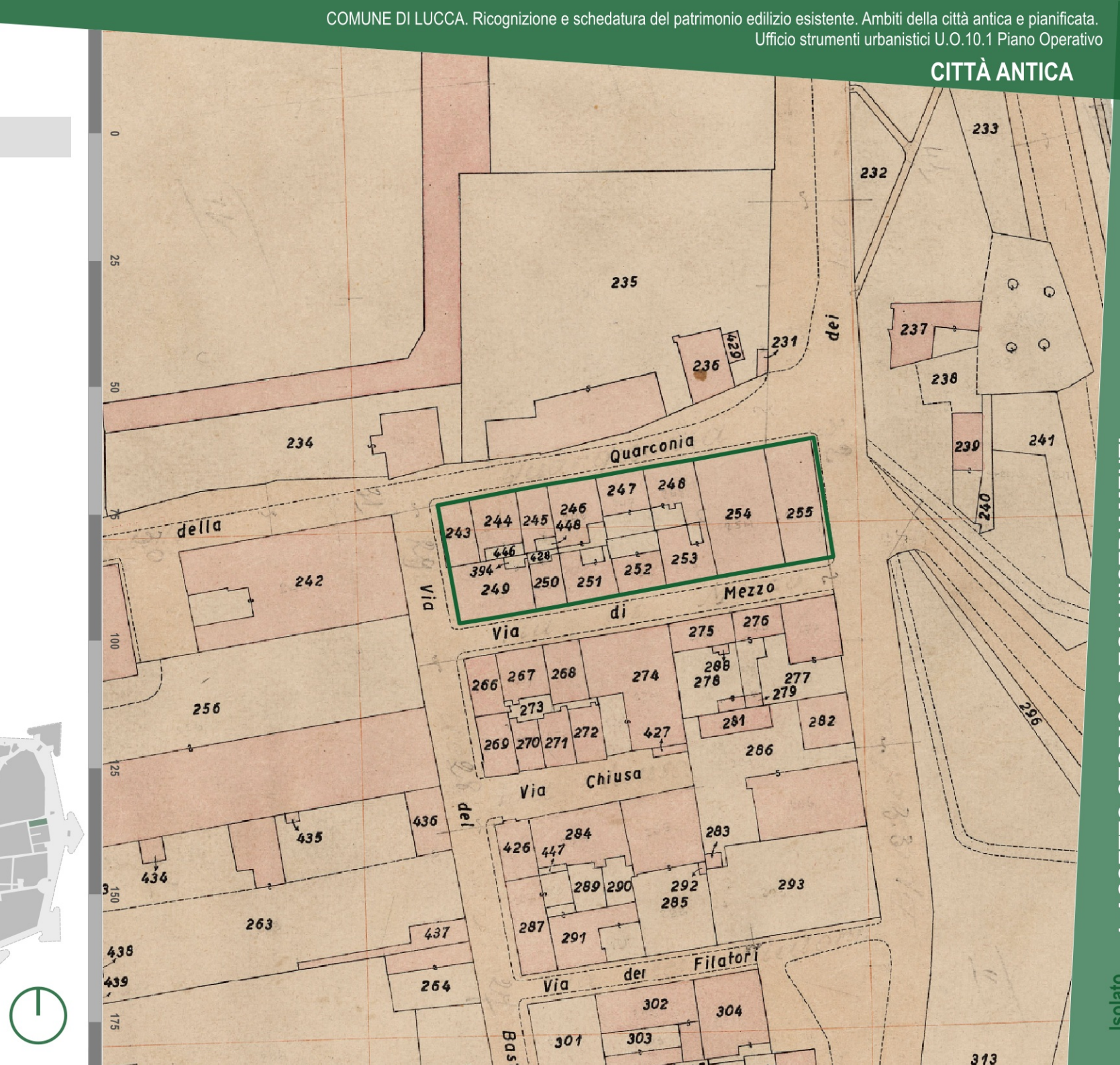


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

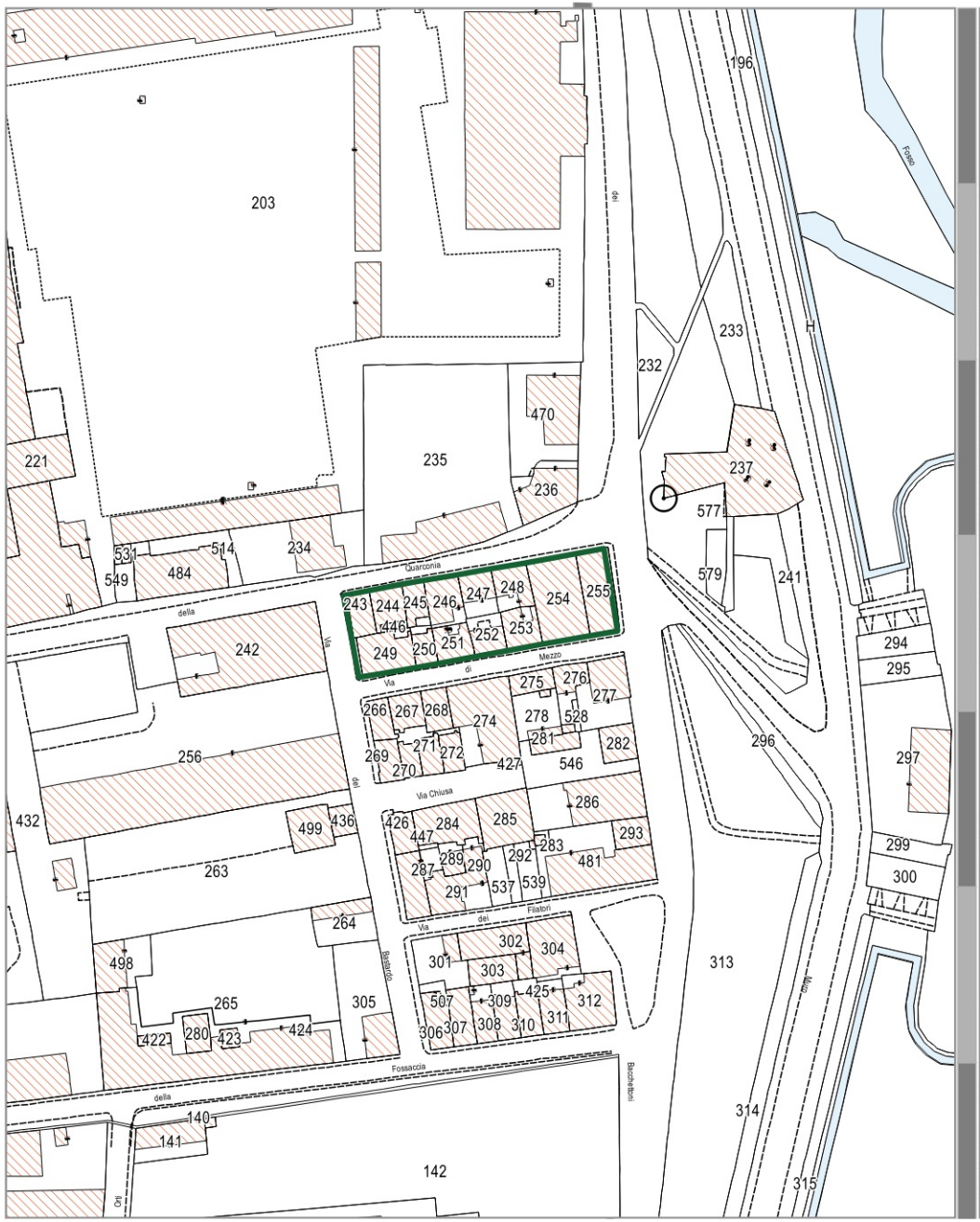
Isolato CA 168

CATASTO DI IMPIANTO

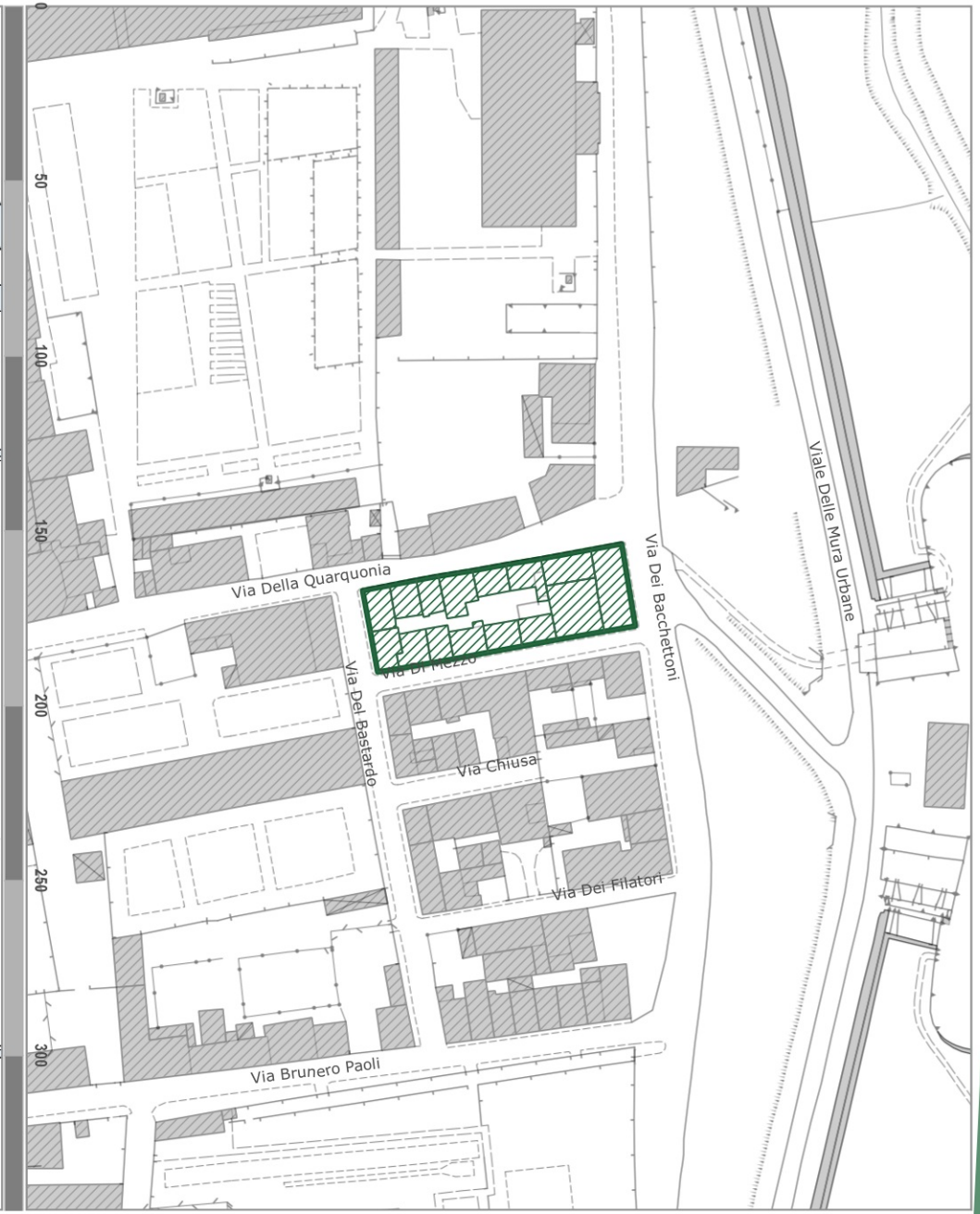




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

Isolato CA 168

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





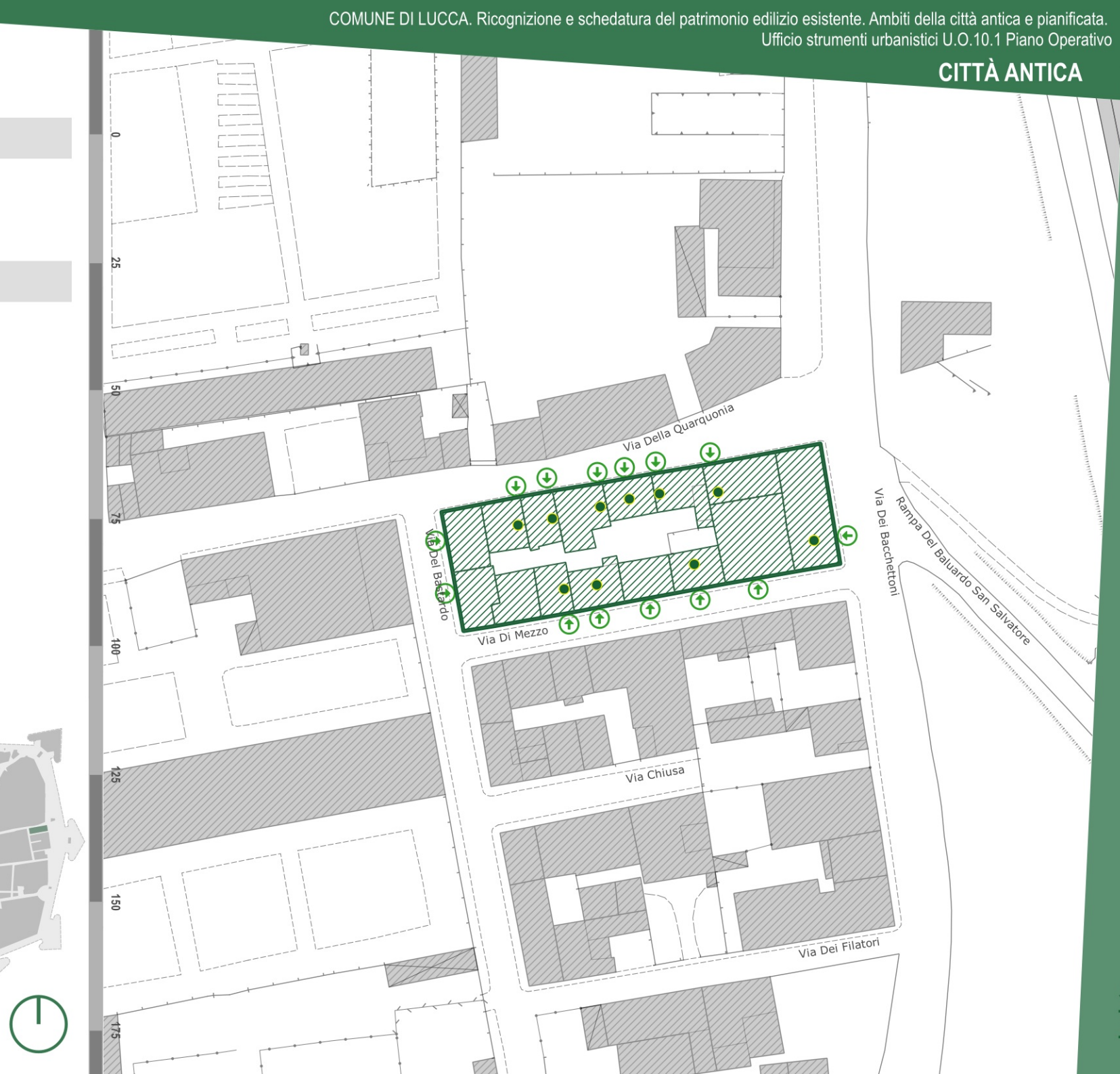
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 168

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 168

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

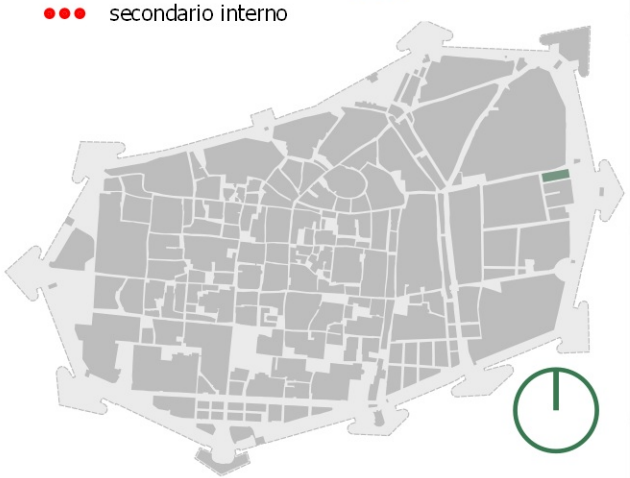
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



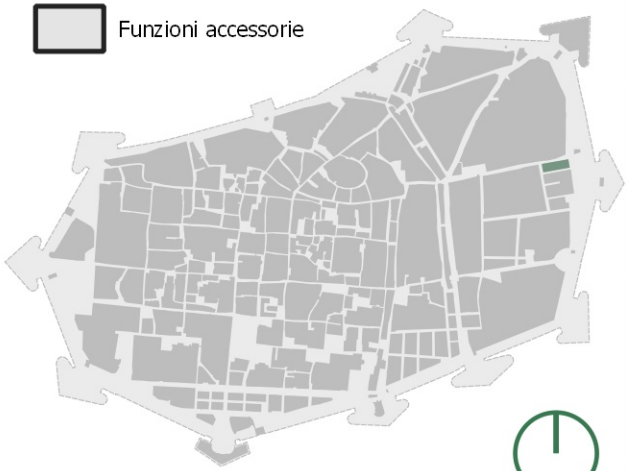


8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 168

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 168

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

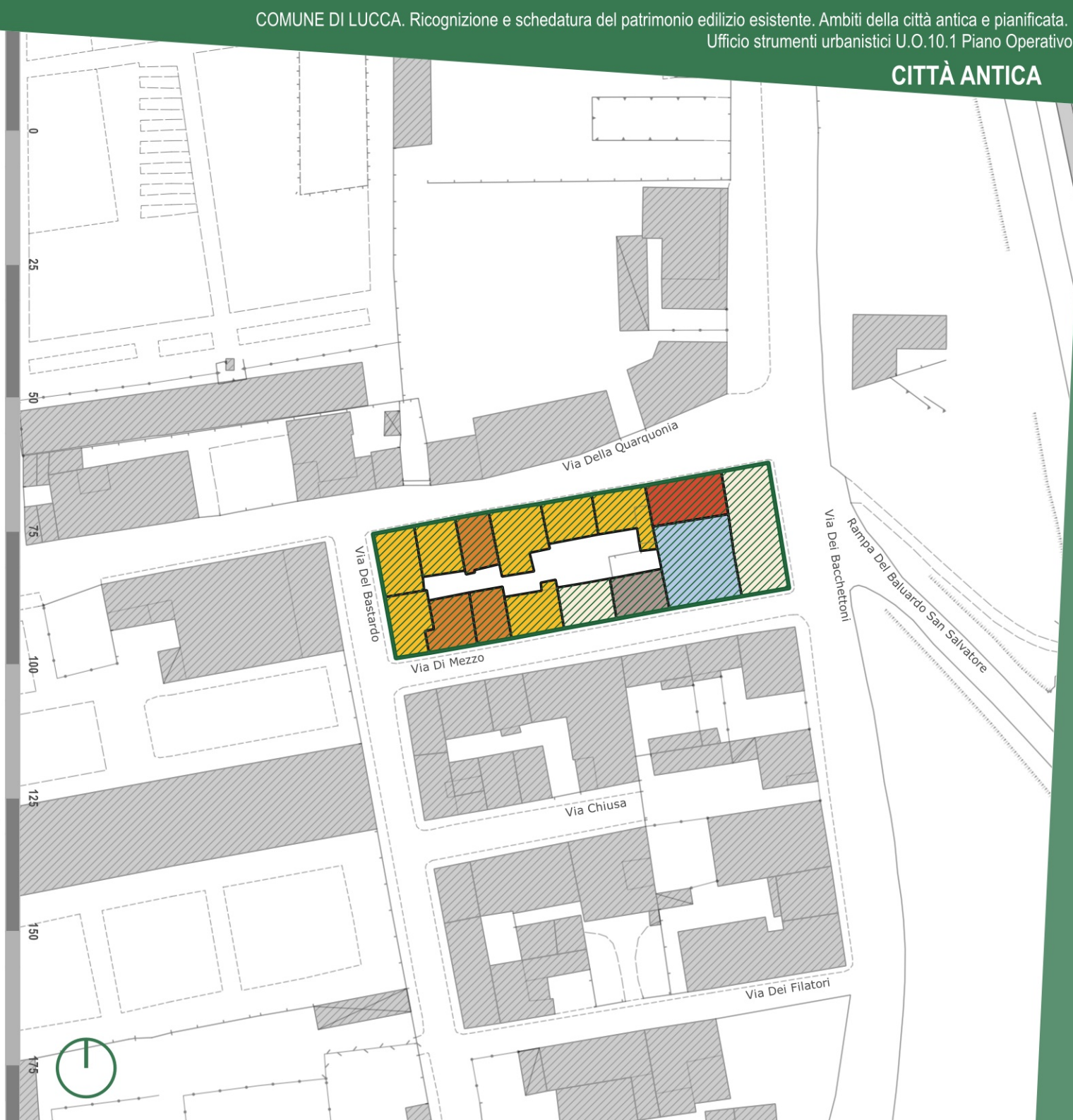
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 168

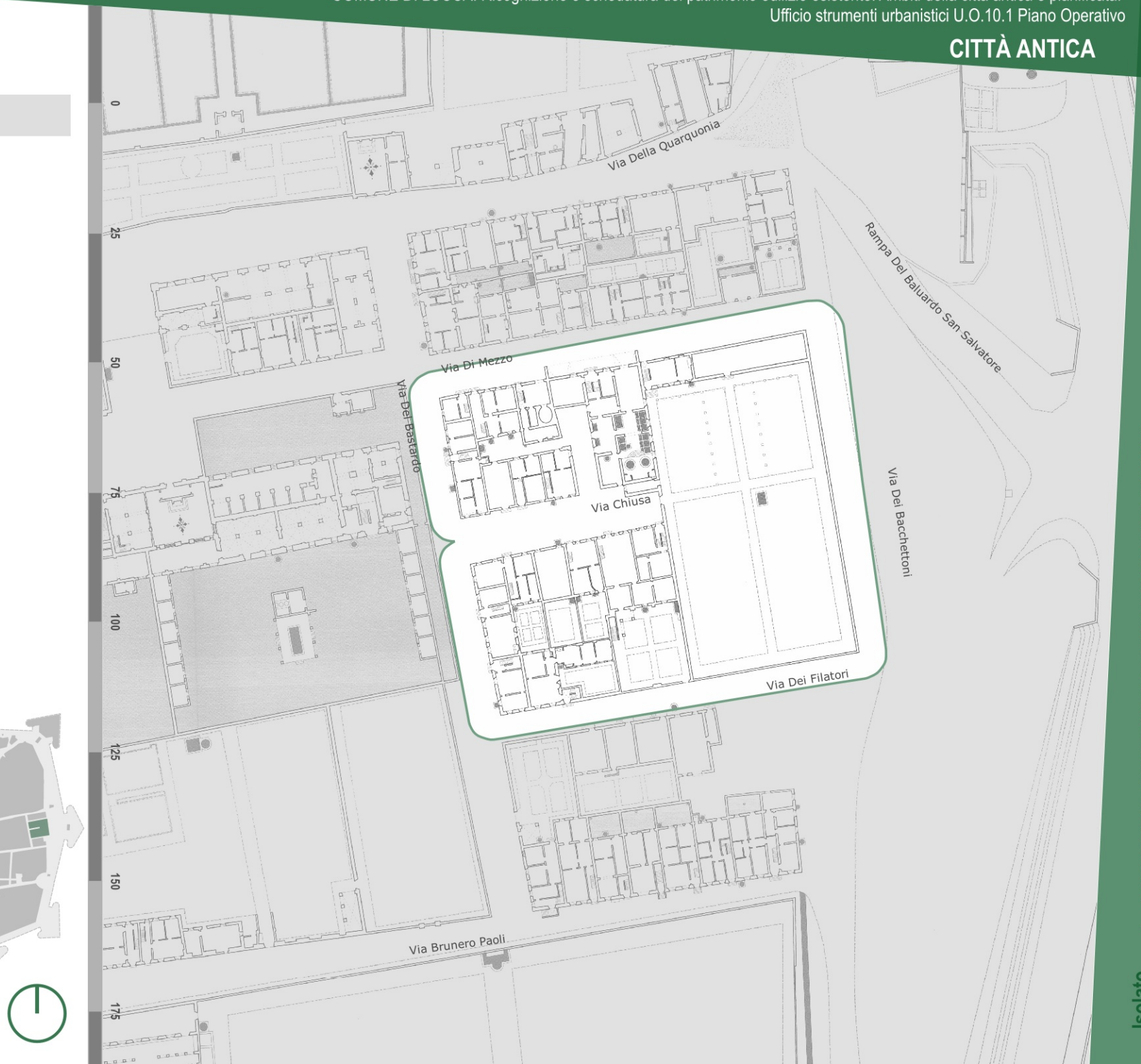
SCHEDA n.138 - ISOLATO CA 169

SCHEDA ISOLATO CA 169



LUCCA 700-800





4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 169

CA.STO.RE

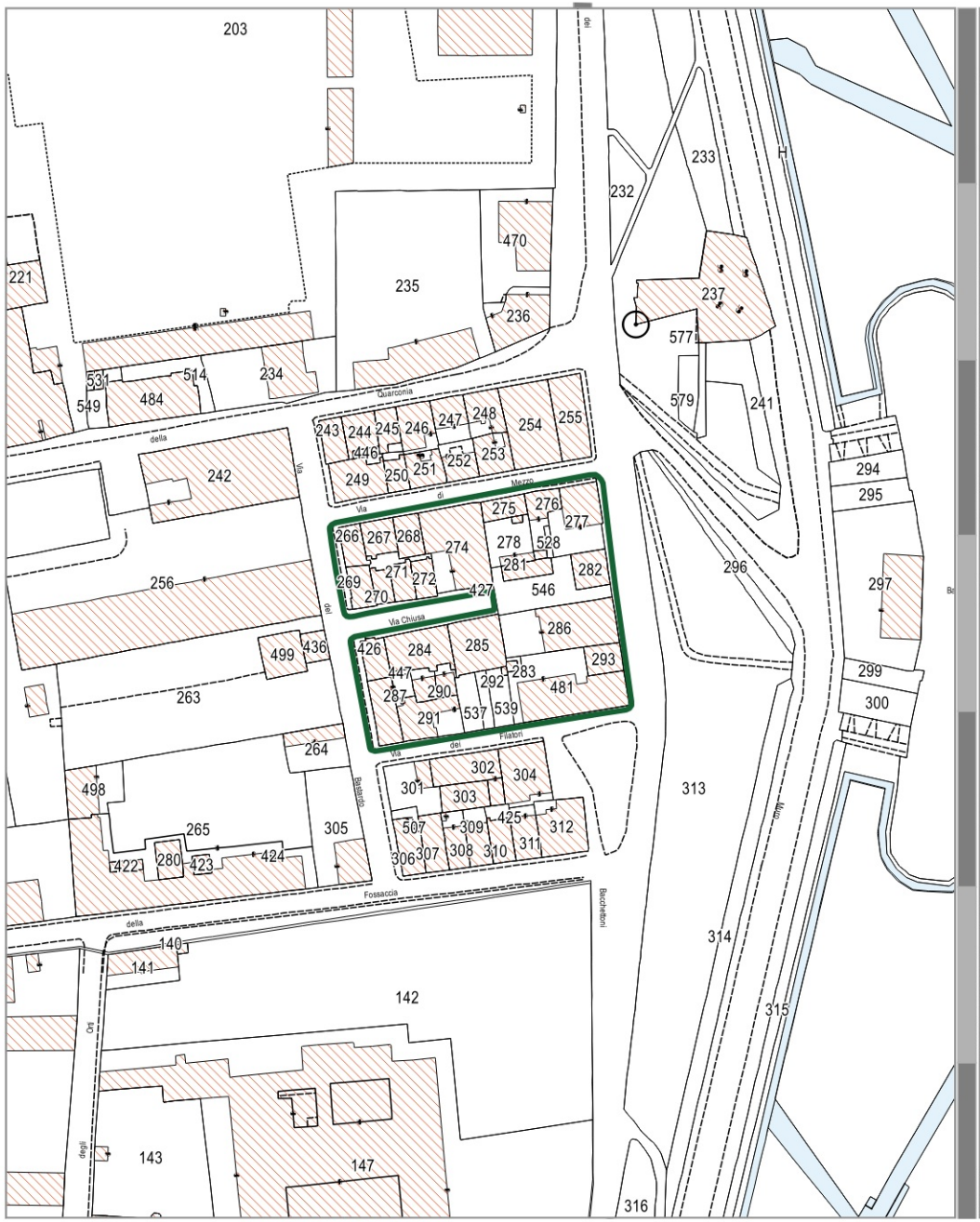



Francesco
Bastione
Bastione
Bastione

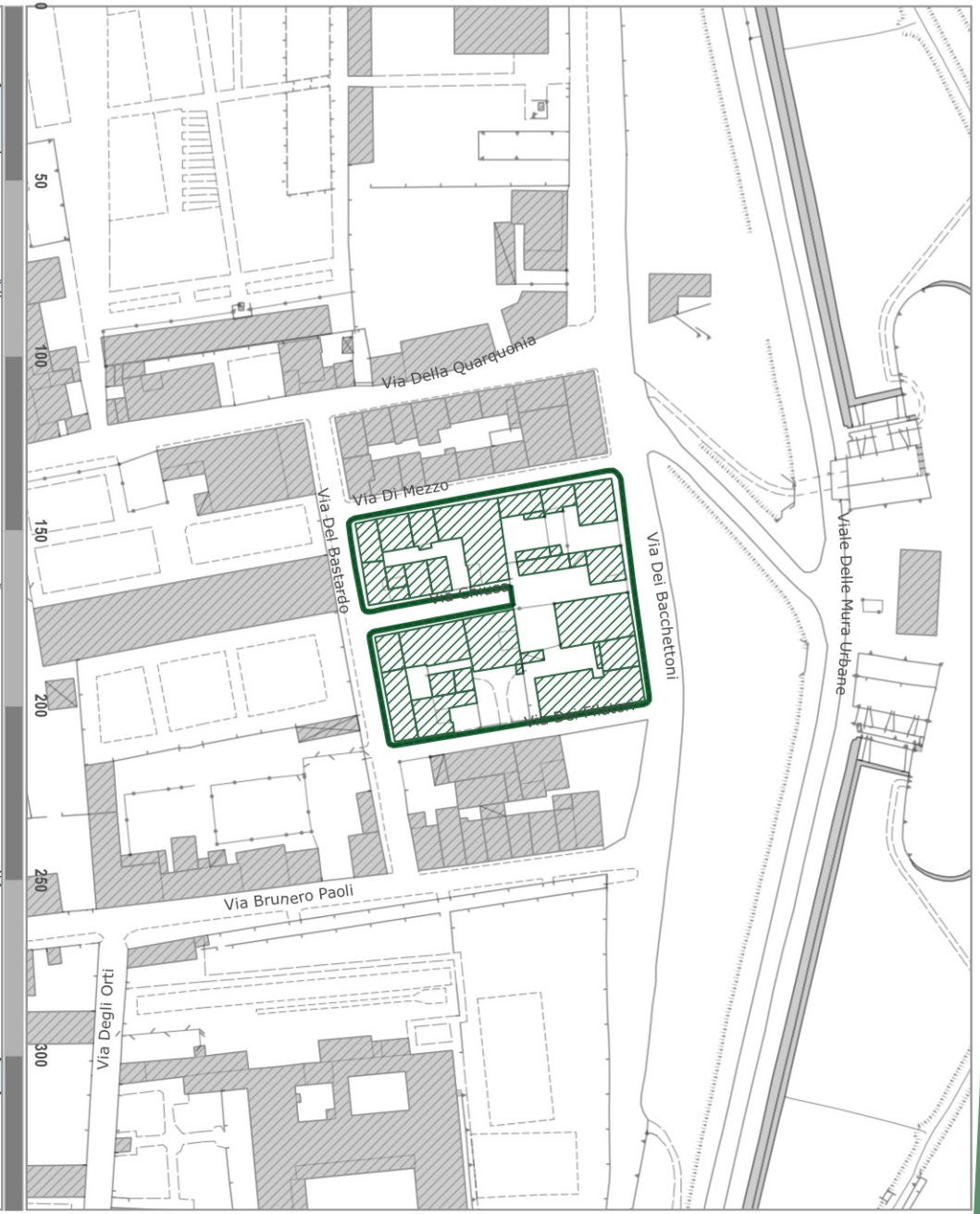
CATASTO DI IMPIANTO



ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 169

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

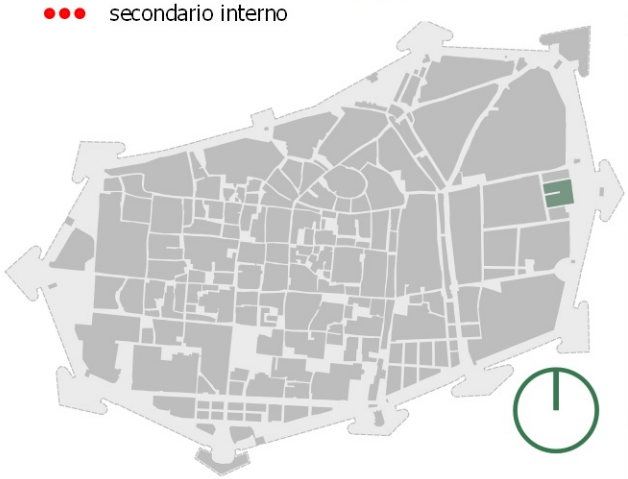
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno

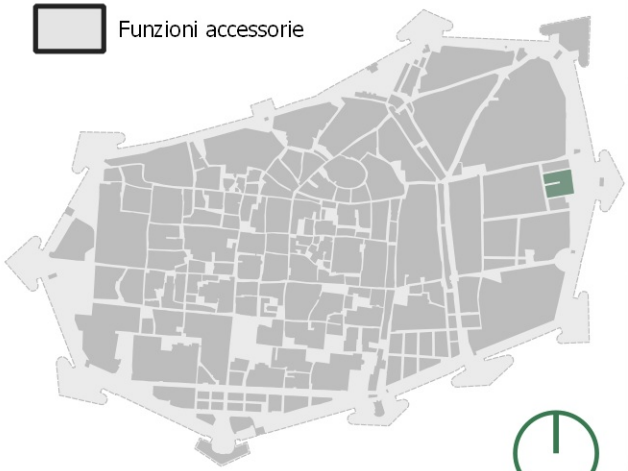




Isolato CA 169

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





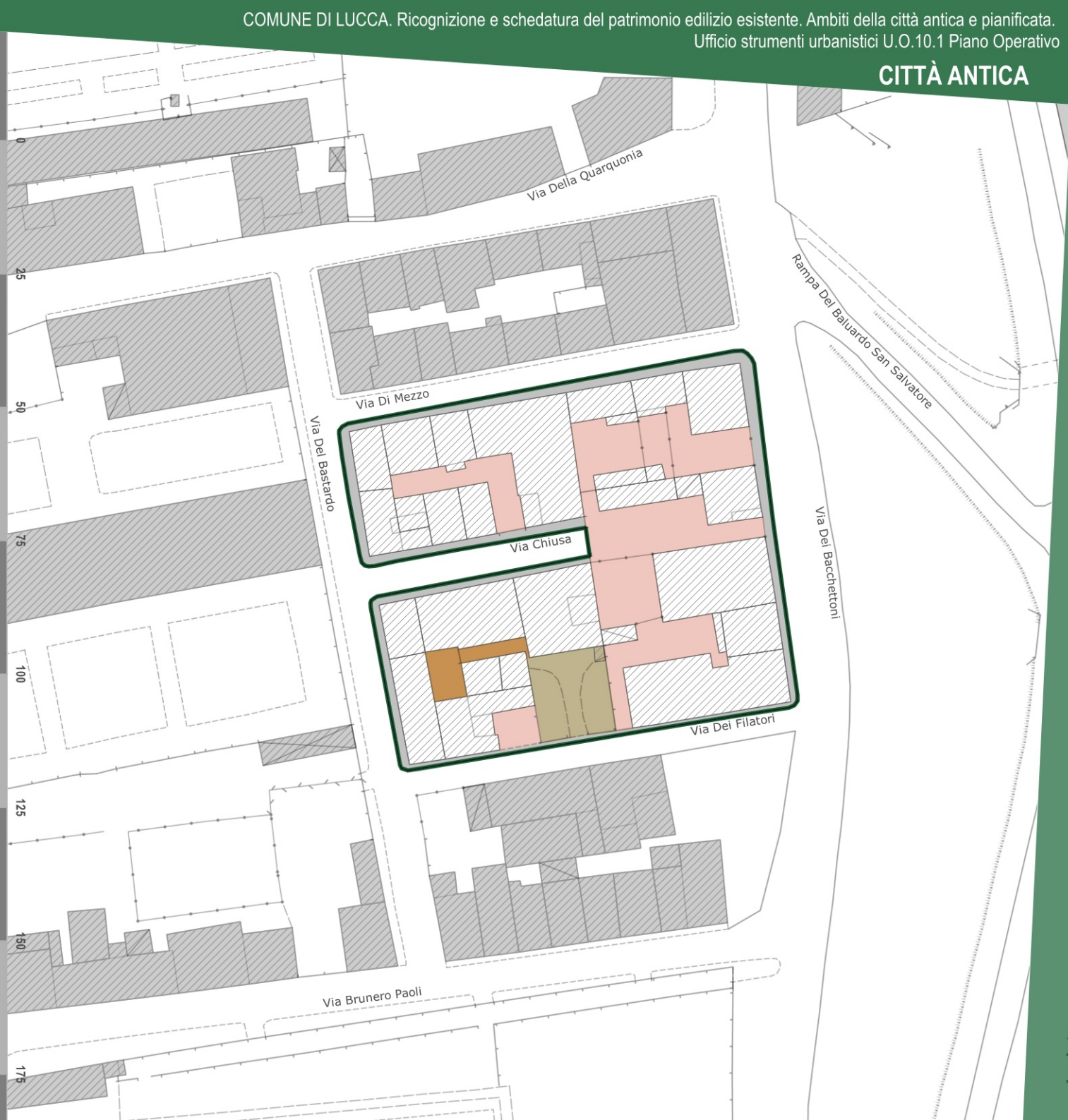
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 169

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 169

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

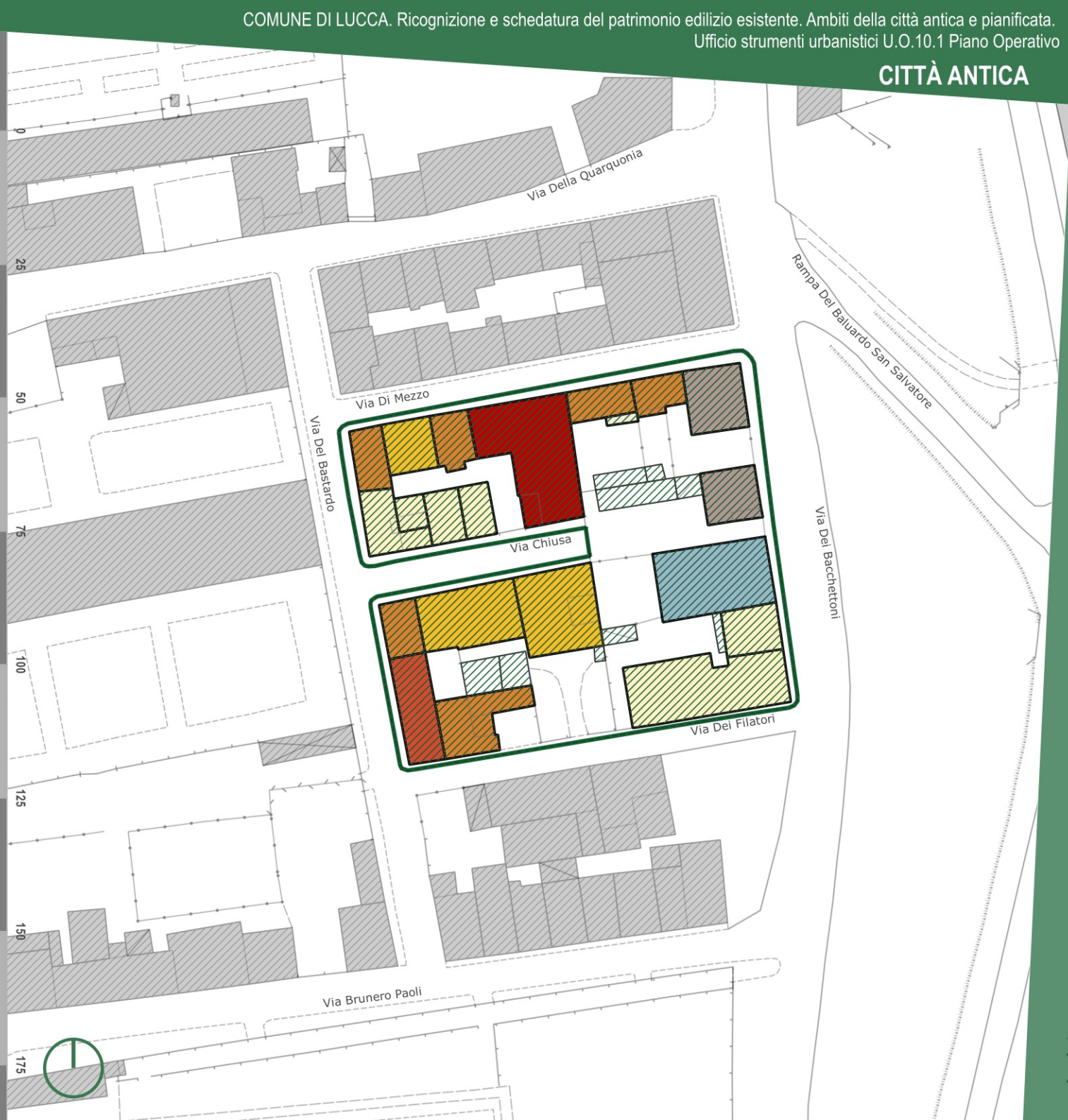
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



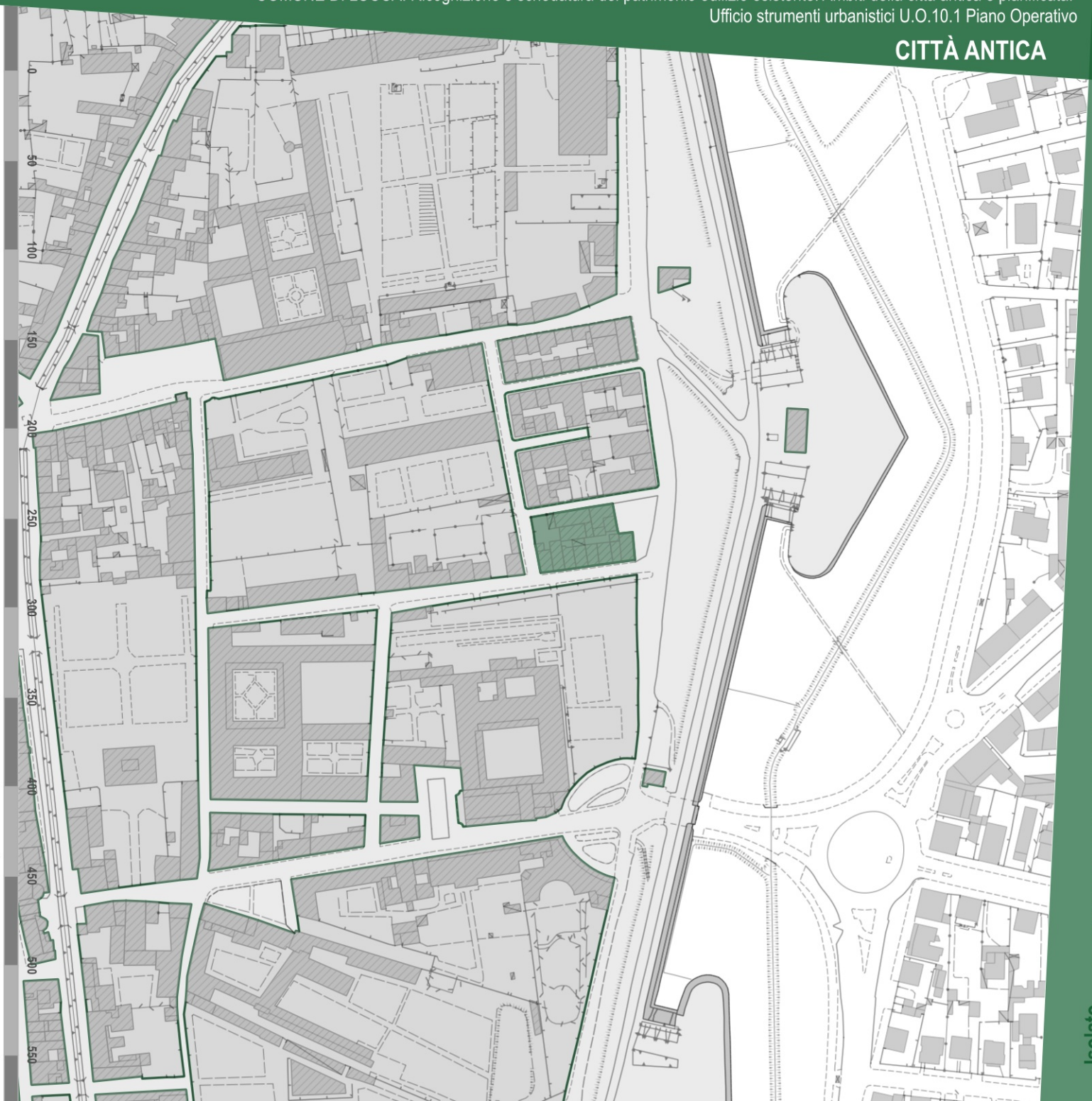
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 169

SCHEDA n.137 - ISOLATO CA 170

SCHEDA ISOLATO CA 170





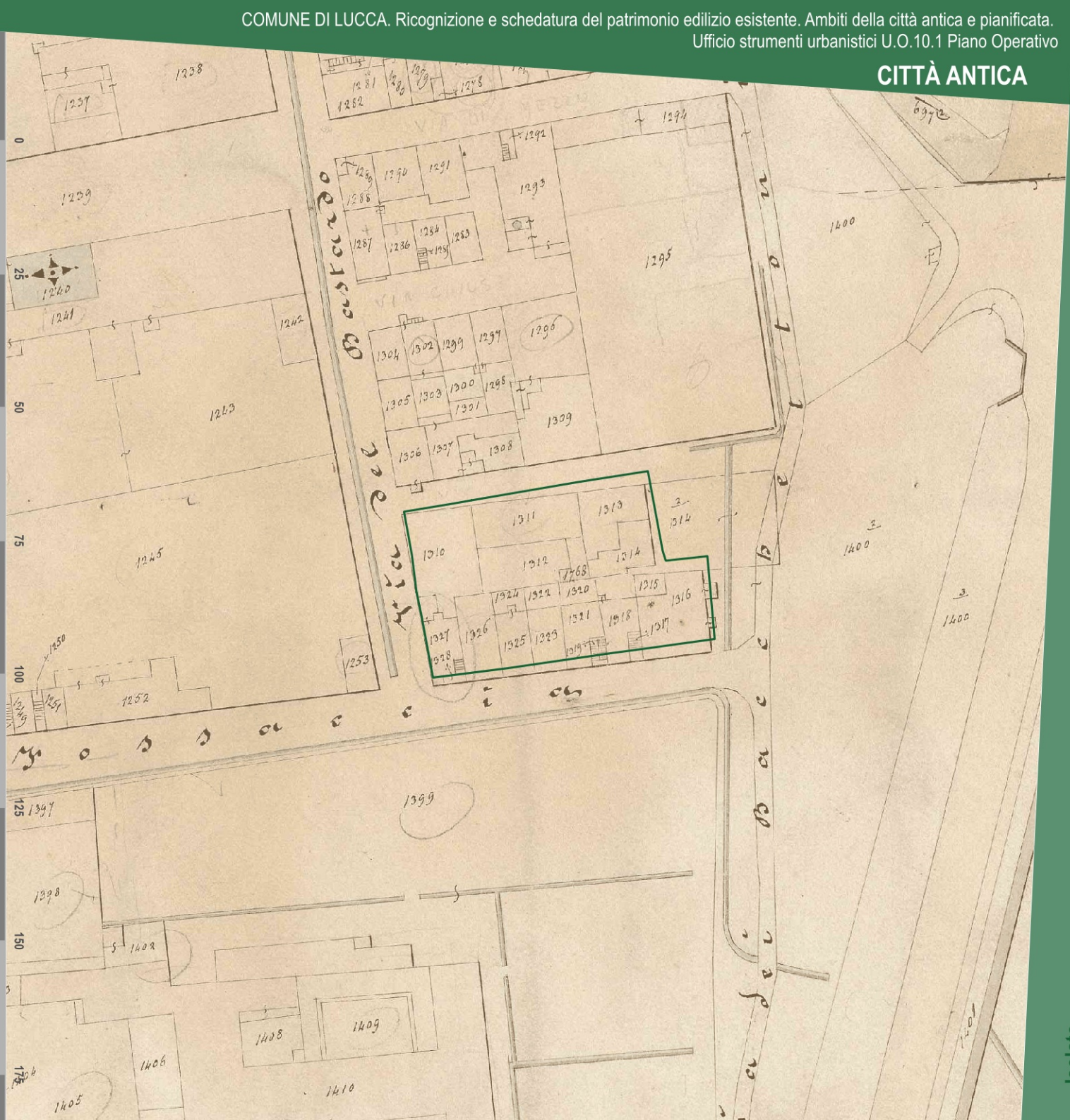
LUCCA 700-800

4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 170

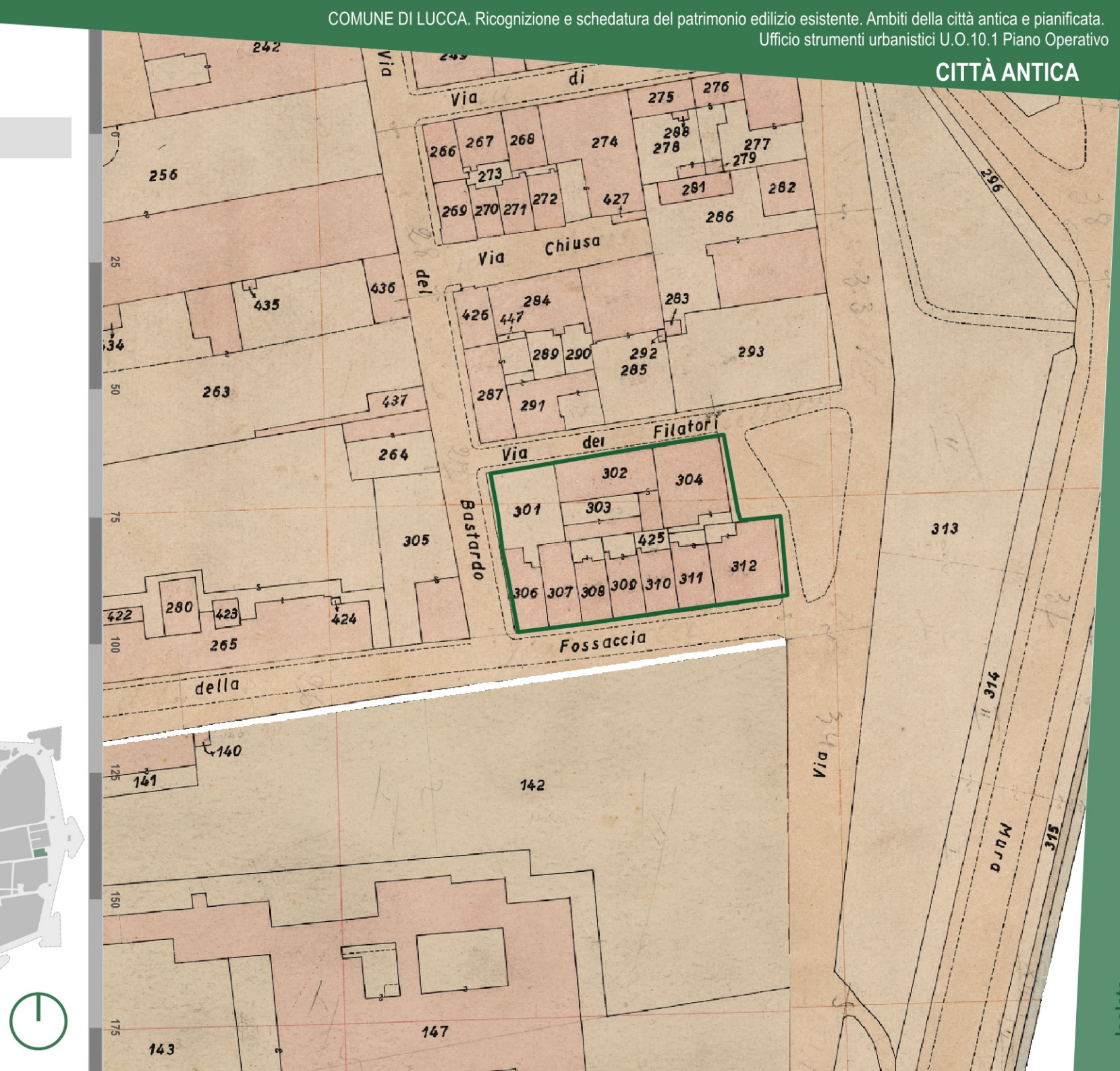
CA.STO.RE




Via Cenami
Via Cenami
Via Cenami

CATASTO DI IMPIANTO

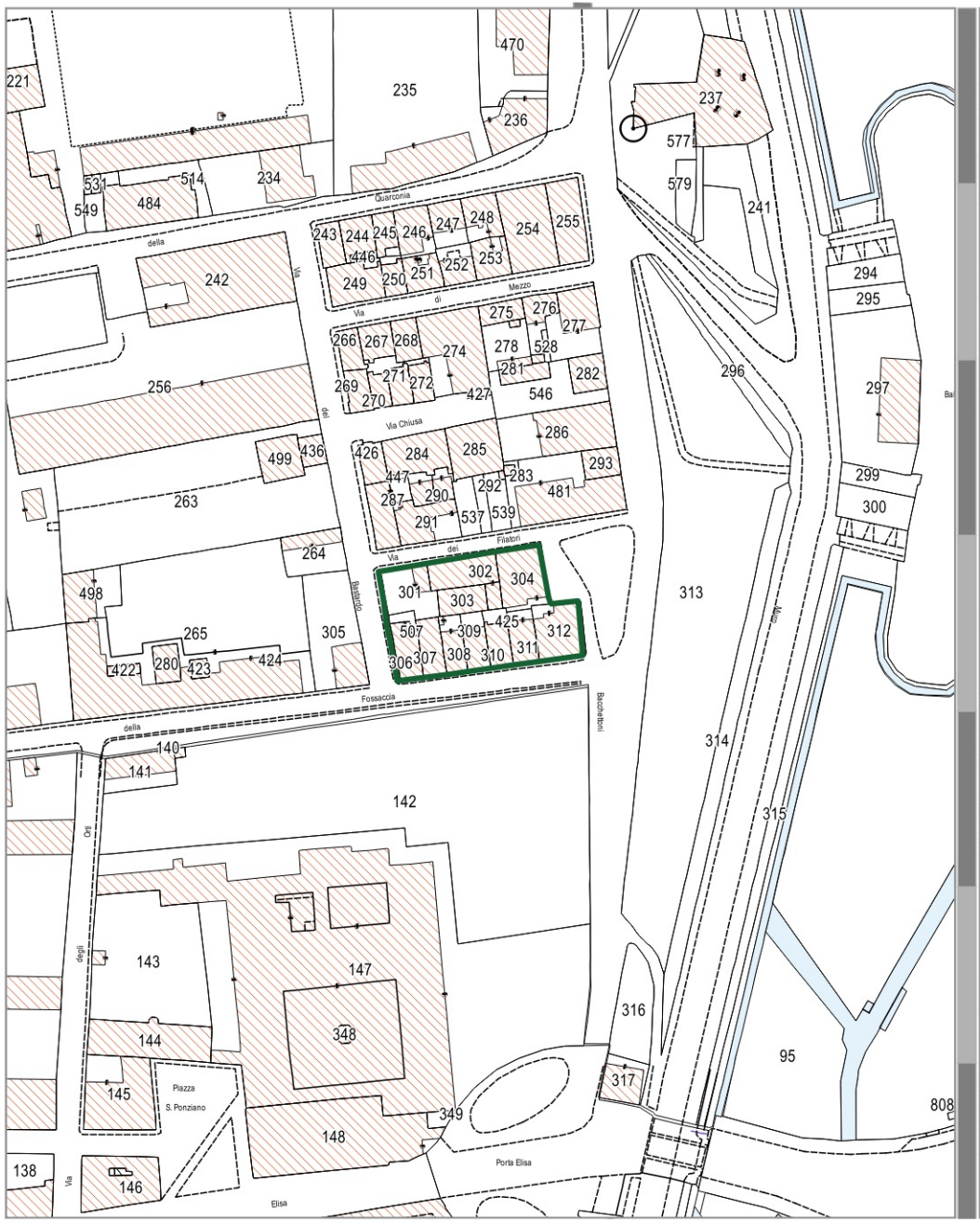




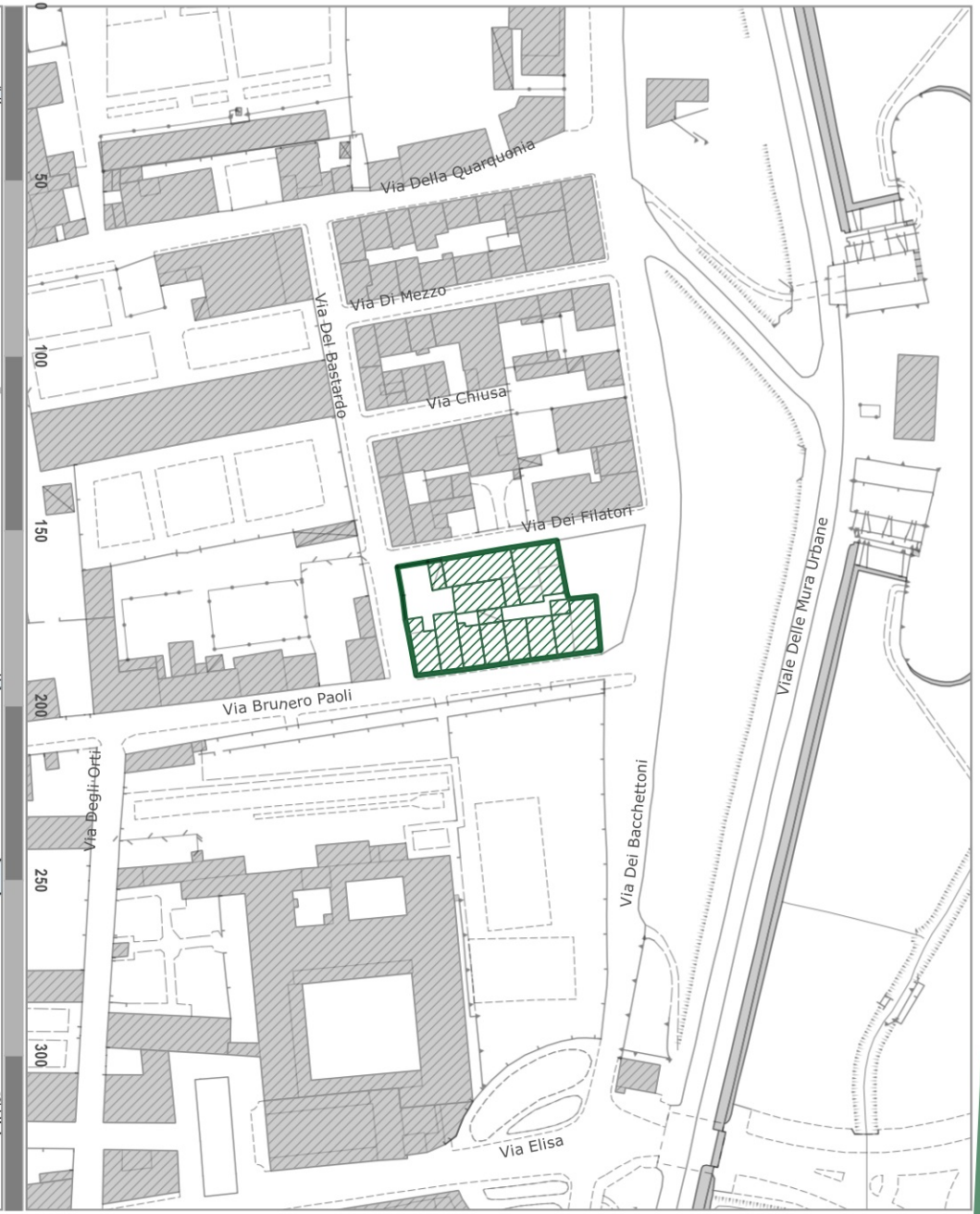
Isolato CA 170

4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

Isolato CA 170

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





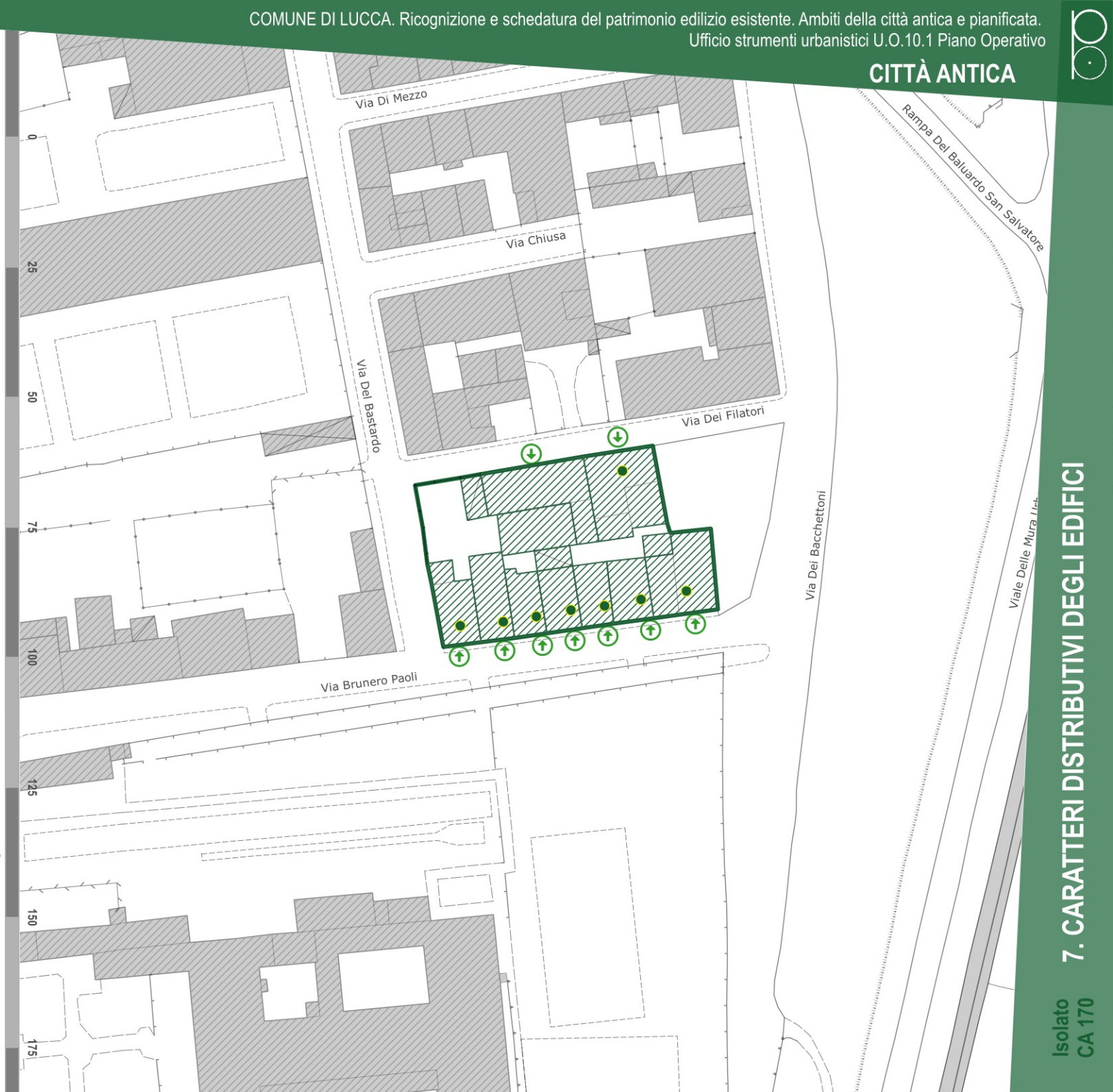
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 170

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 170

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

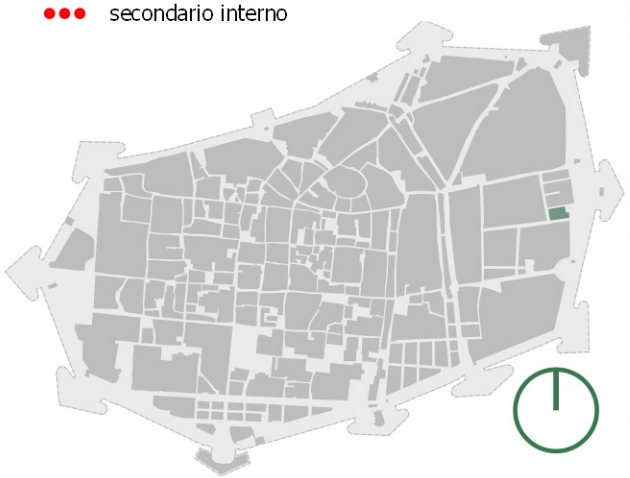
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



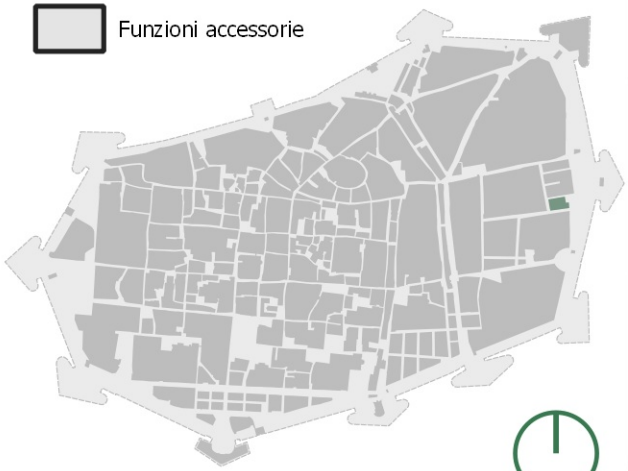


8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 170

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 170

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 170

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

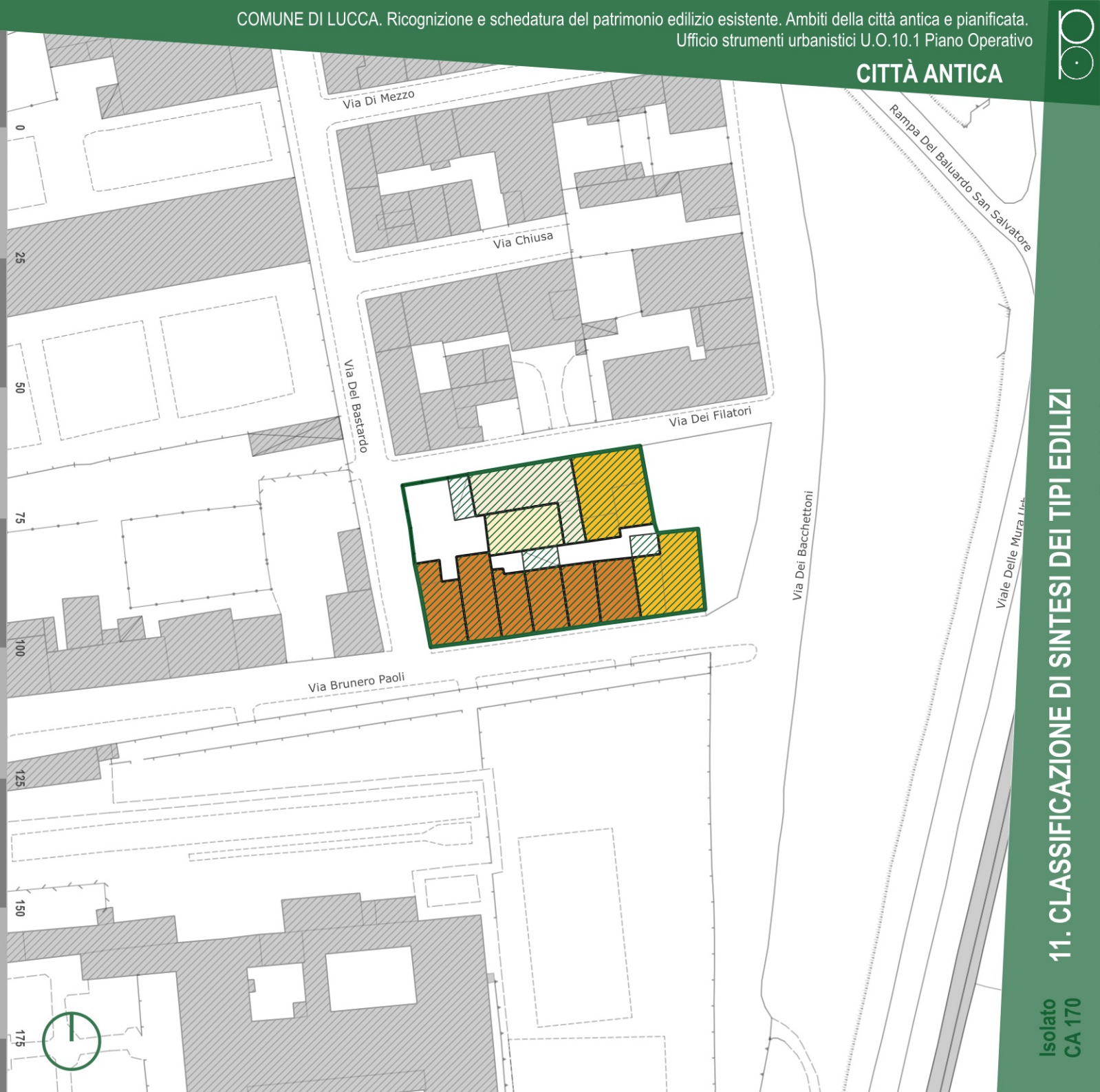
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

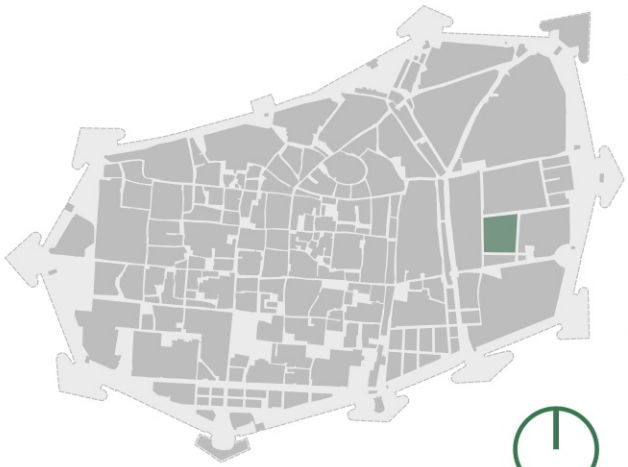


11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 170

SCHEDA n.134 - ISOLATO CA 171

SCHEDA ISOLATO CA 171

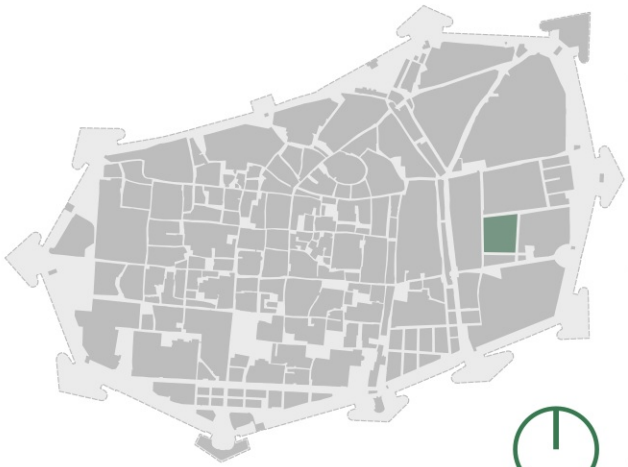


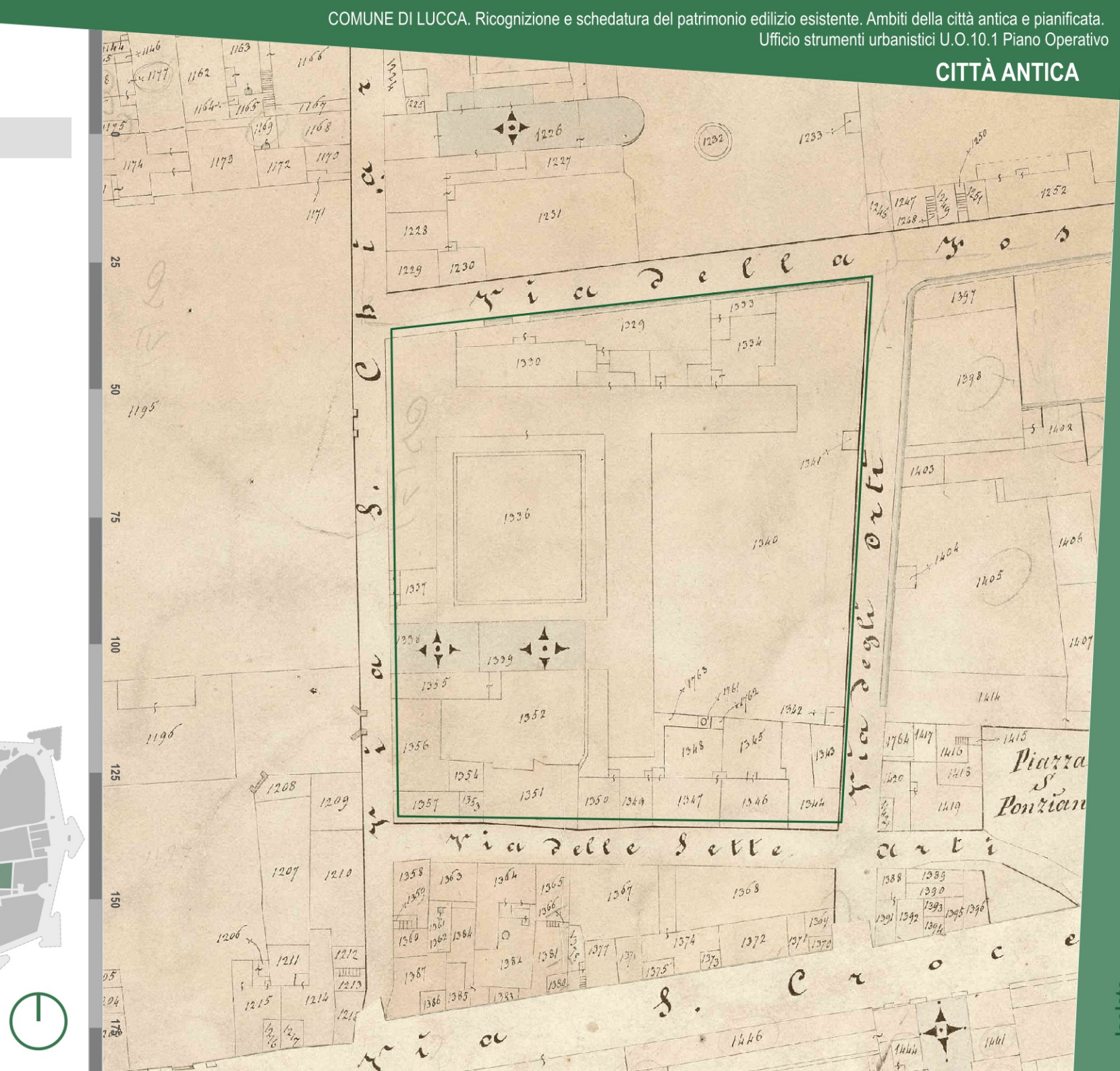
LUCCA 700-800

4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 171

CA.STO.RE

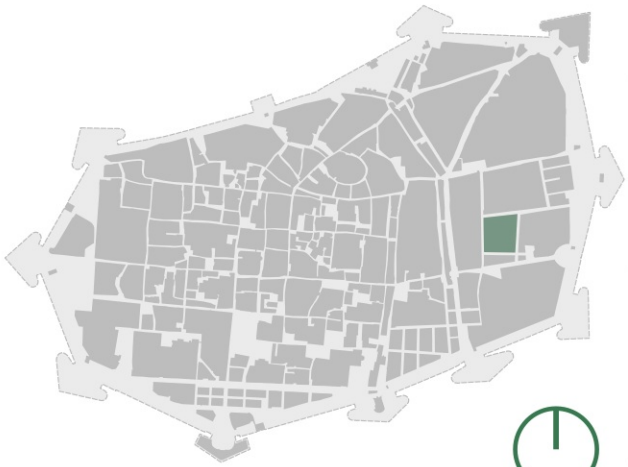


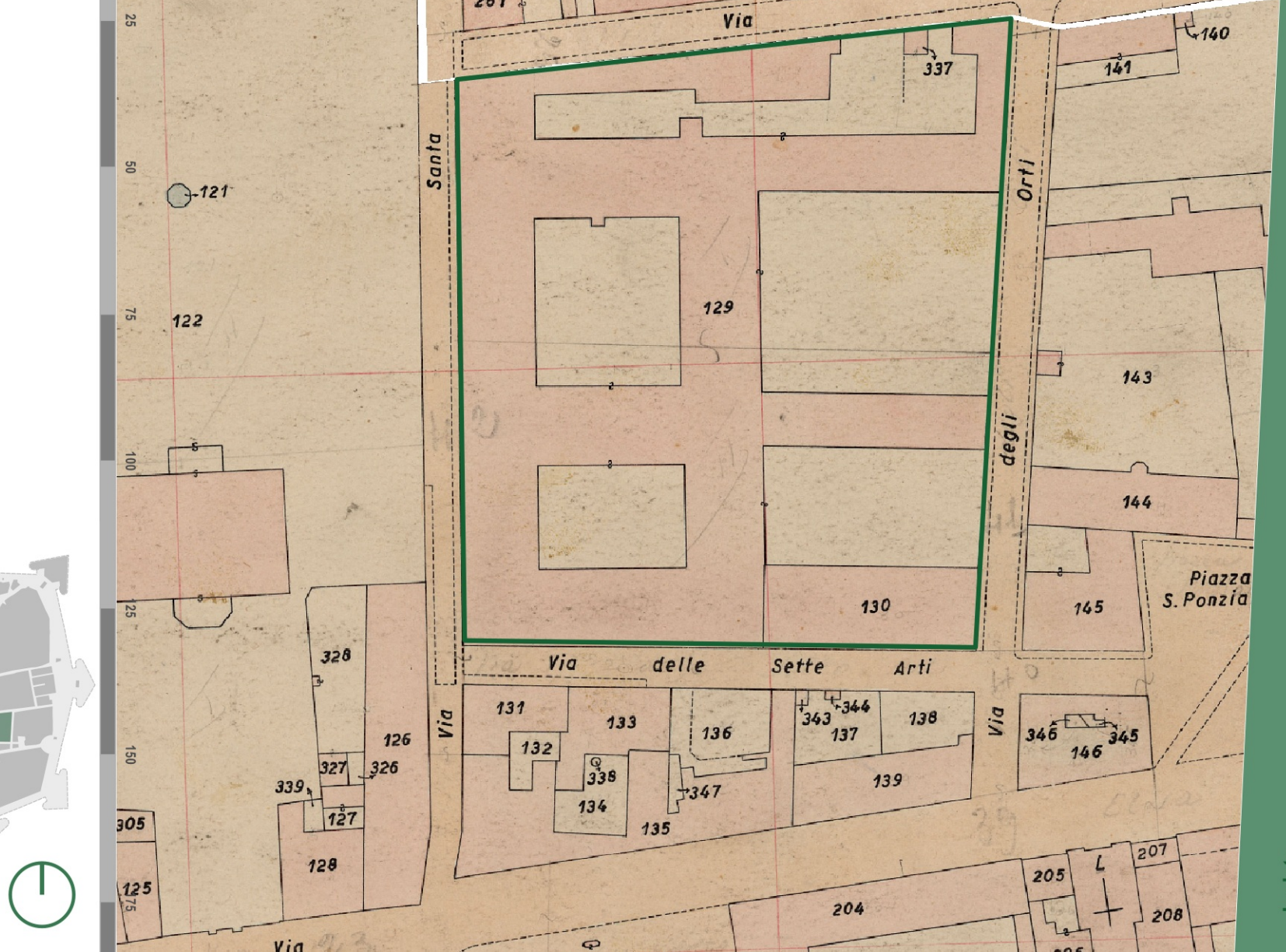


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 171

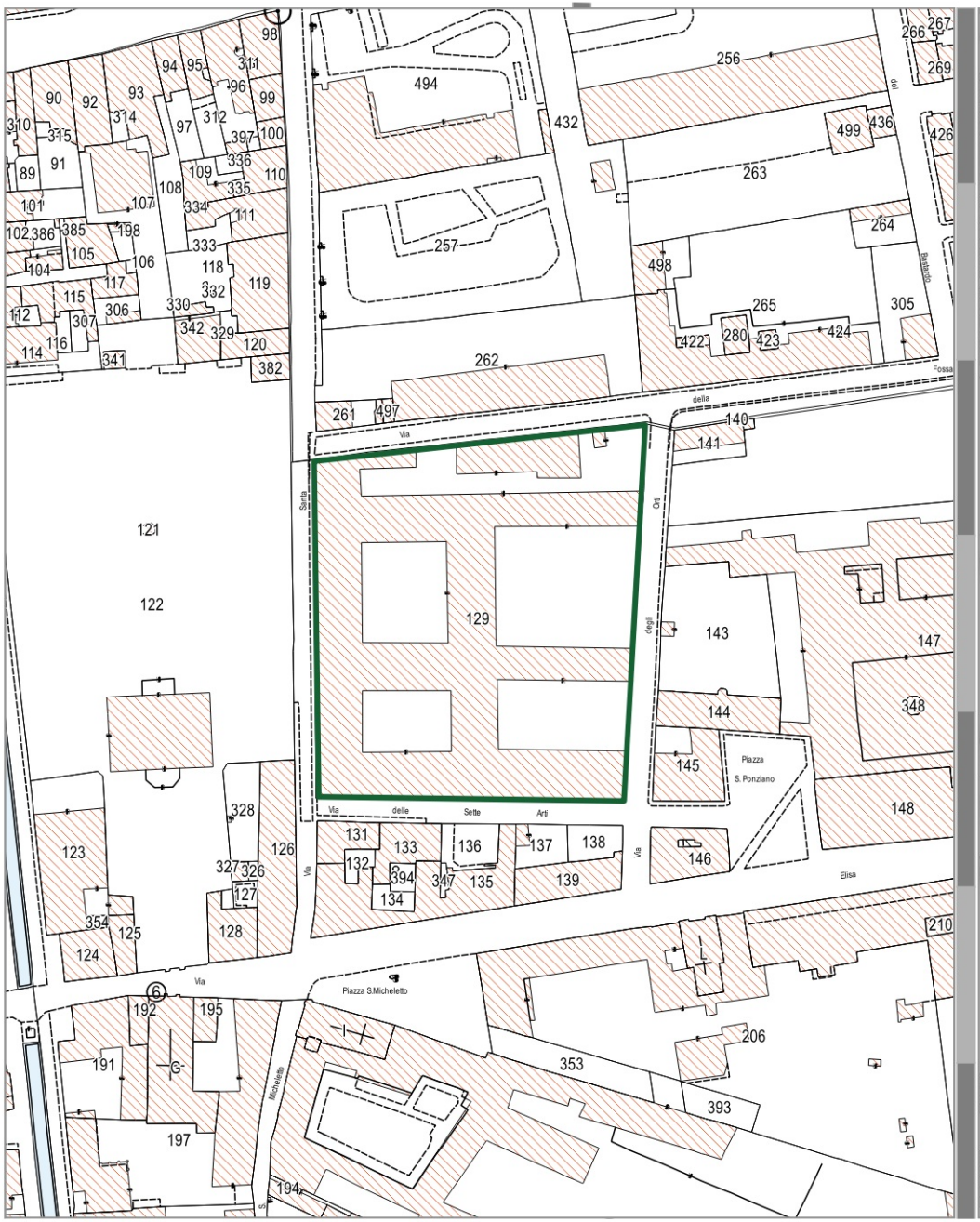
CATASTO DI IMPIANTO



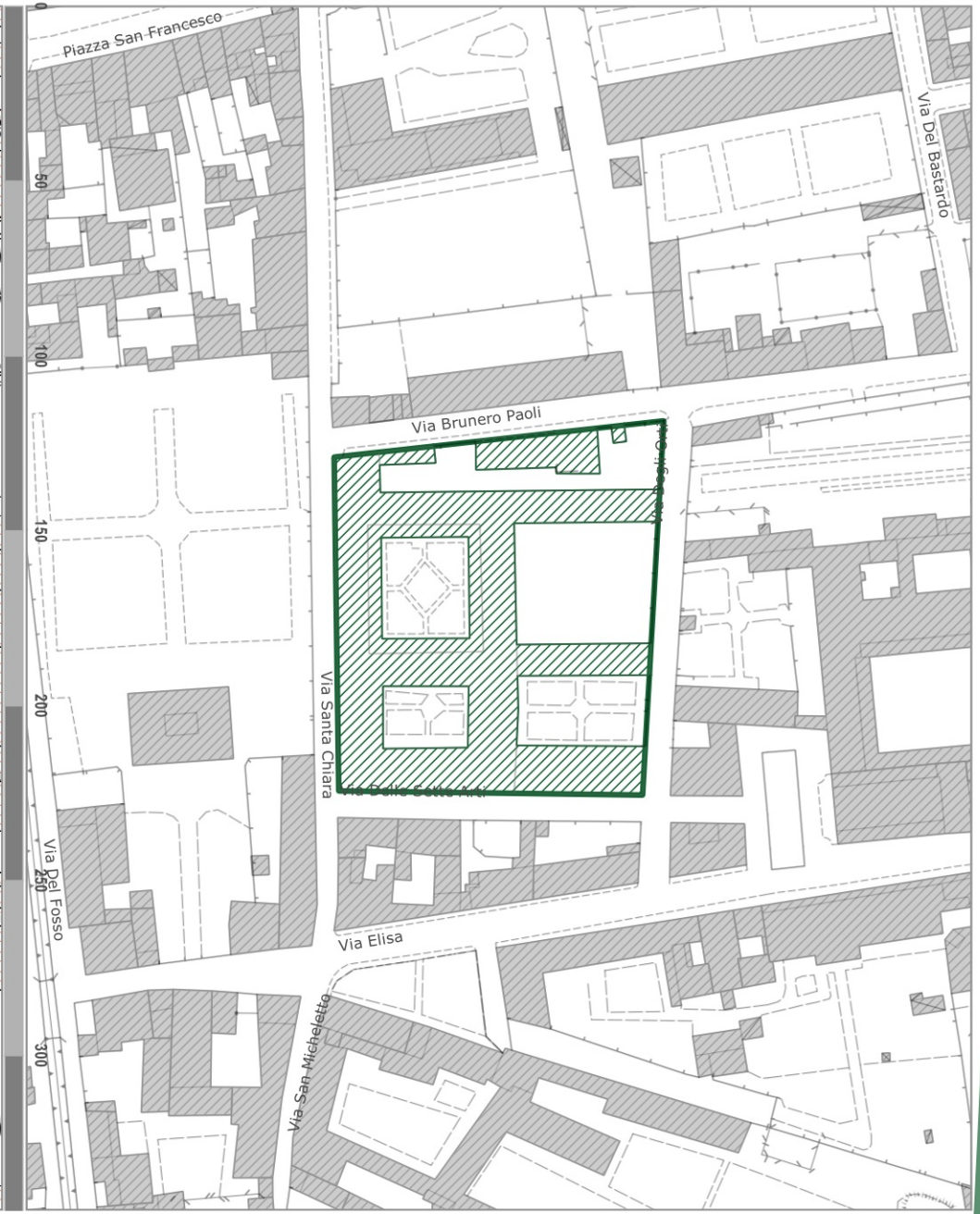


Isolato CA 171

ESTRATTO CATASTALE

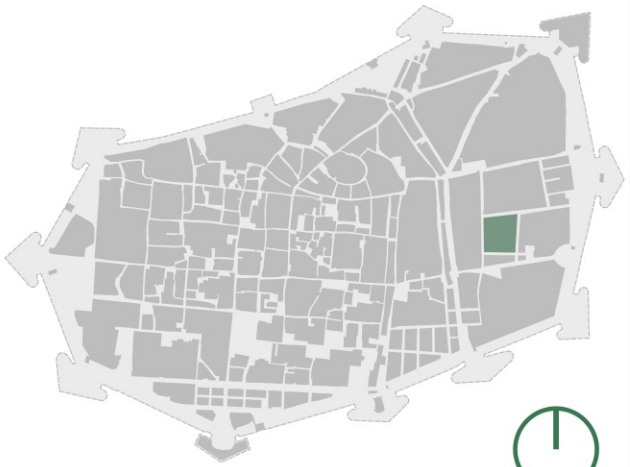


AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



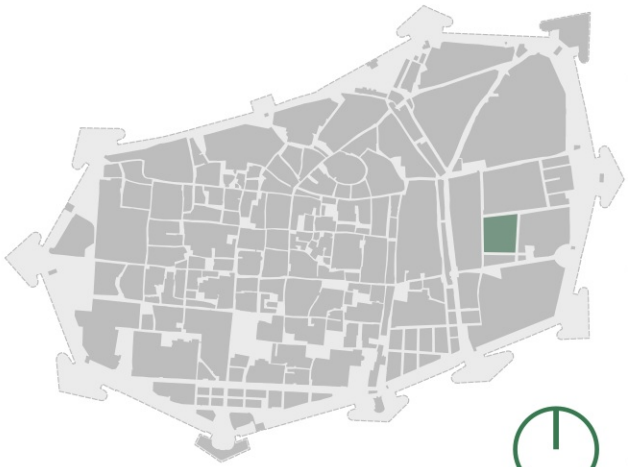


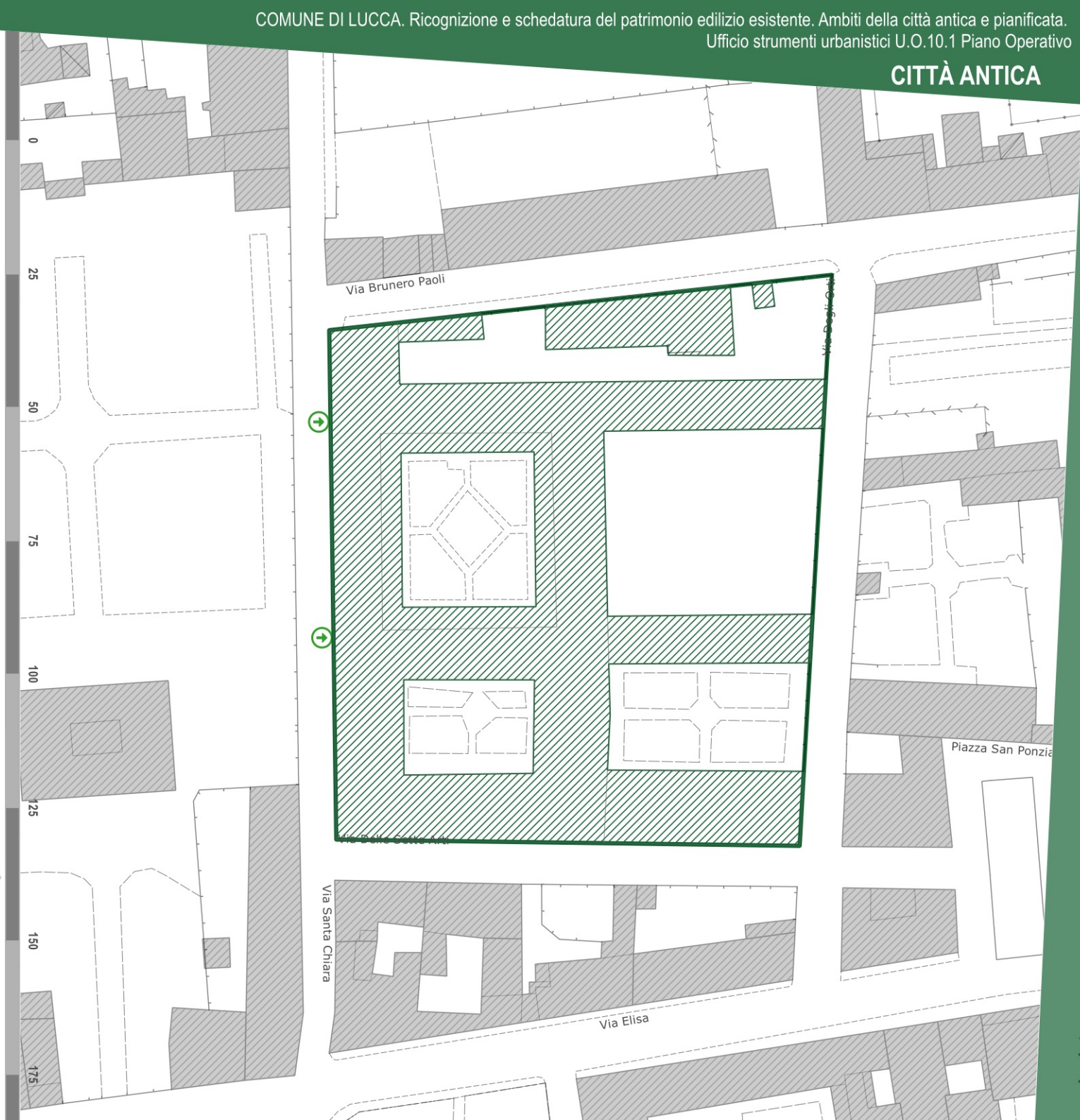
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 171

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 171

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

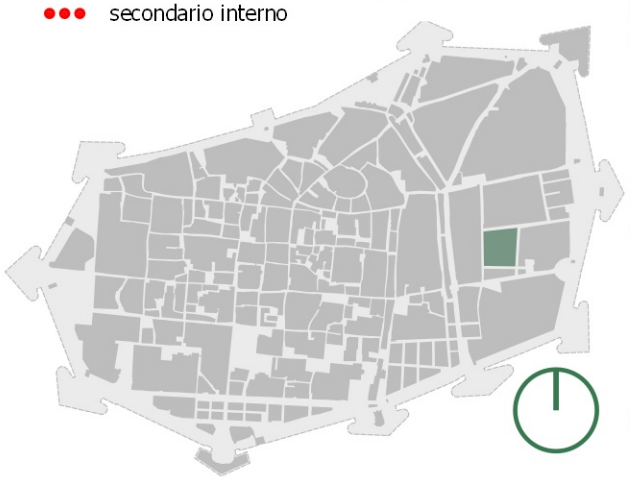
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



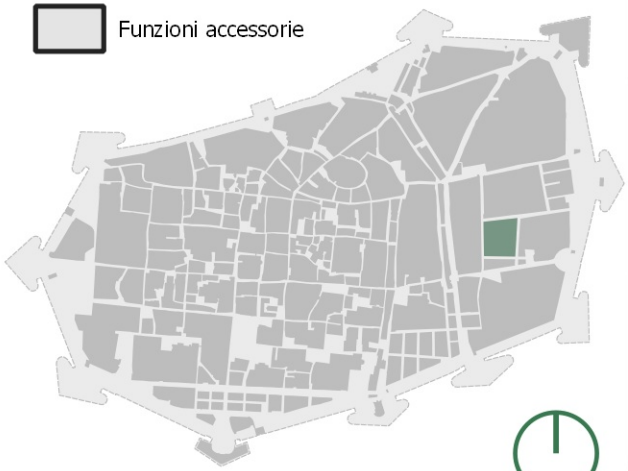


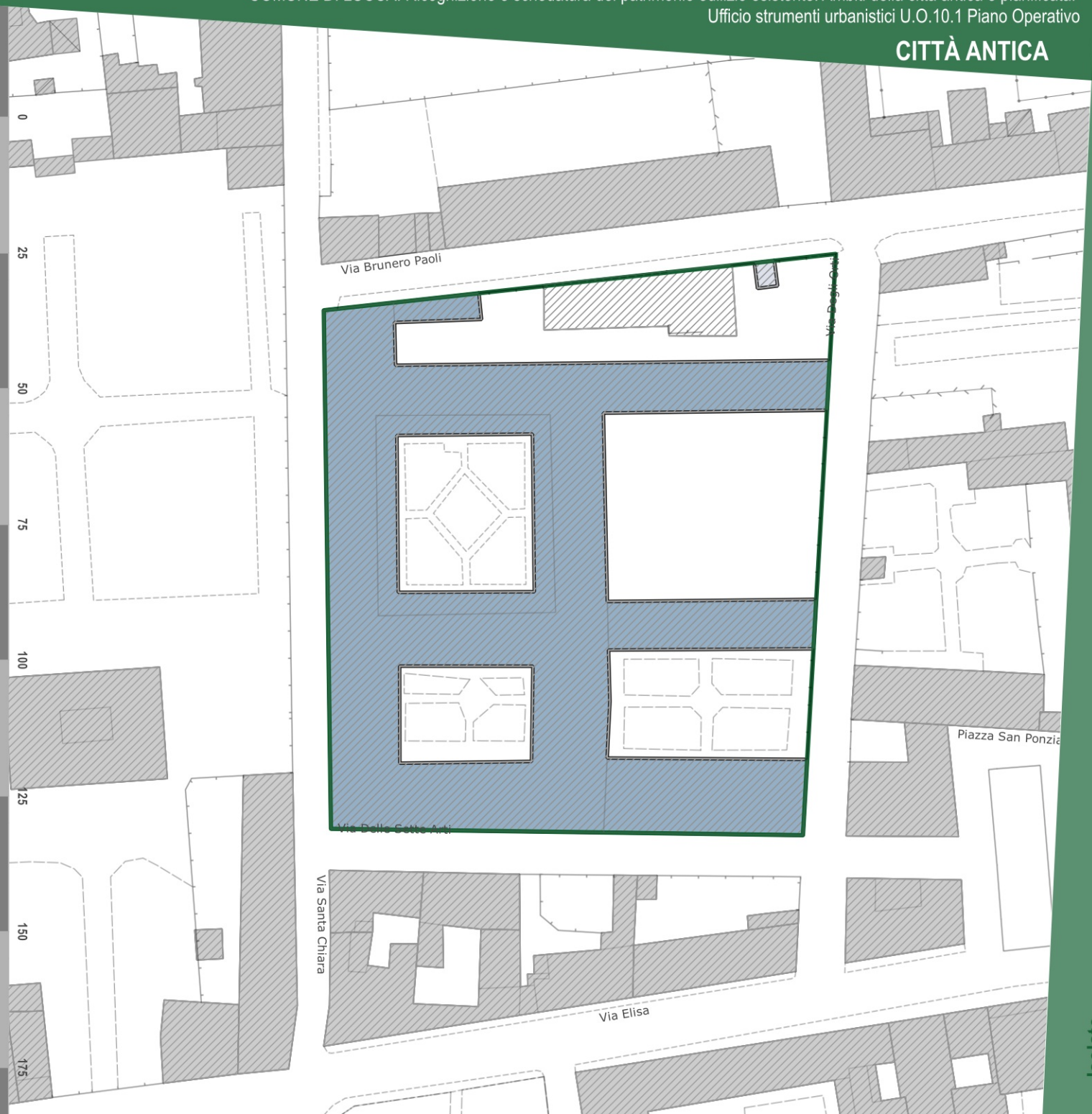
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 171

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





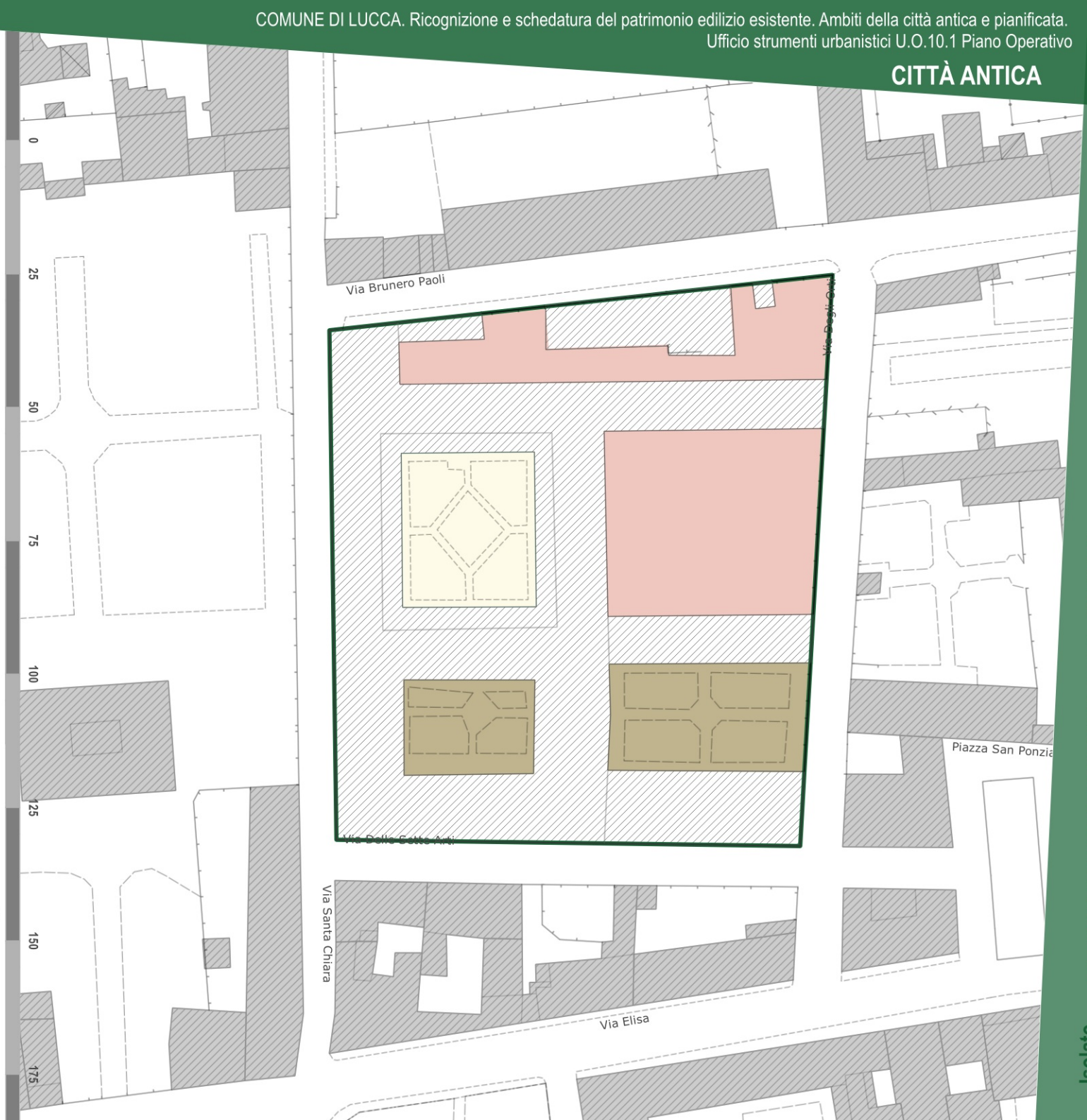
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 171

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 171

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

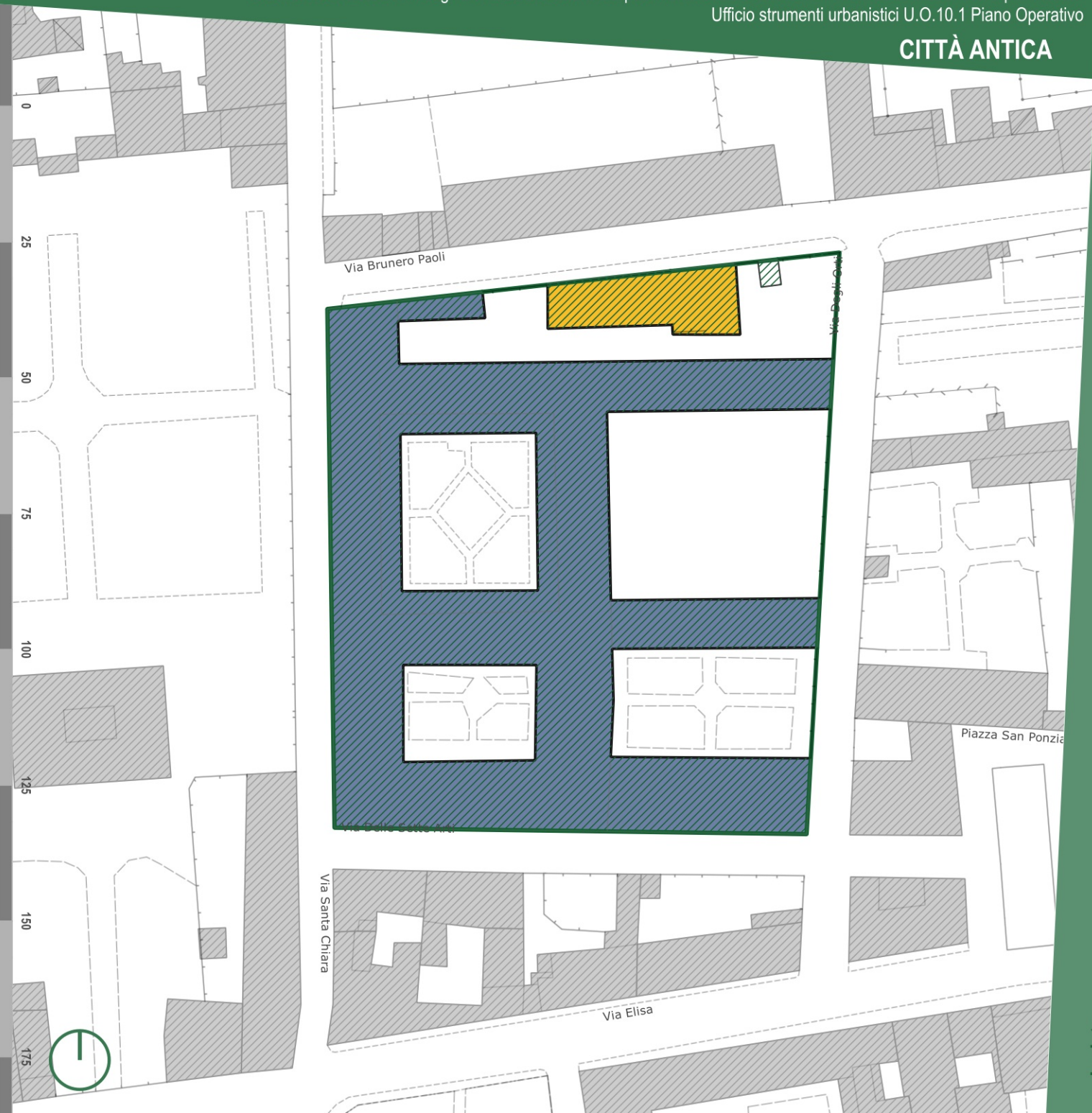
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

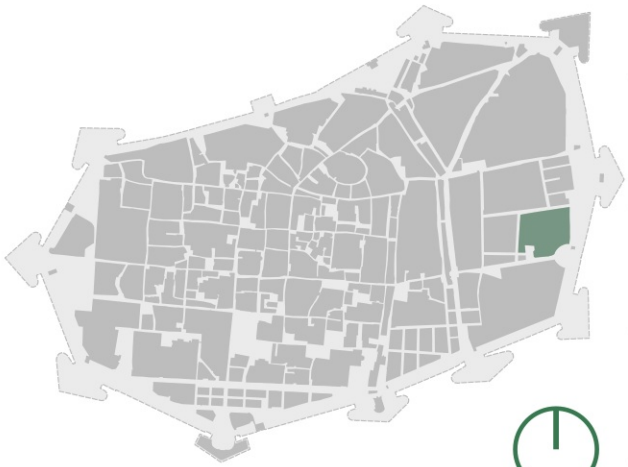
Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

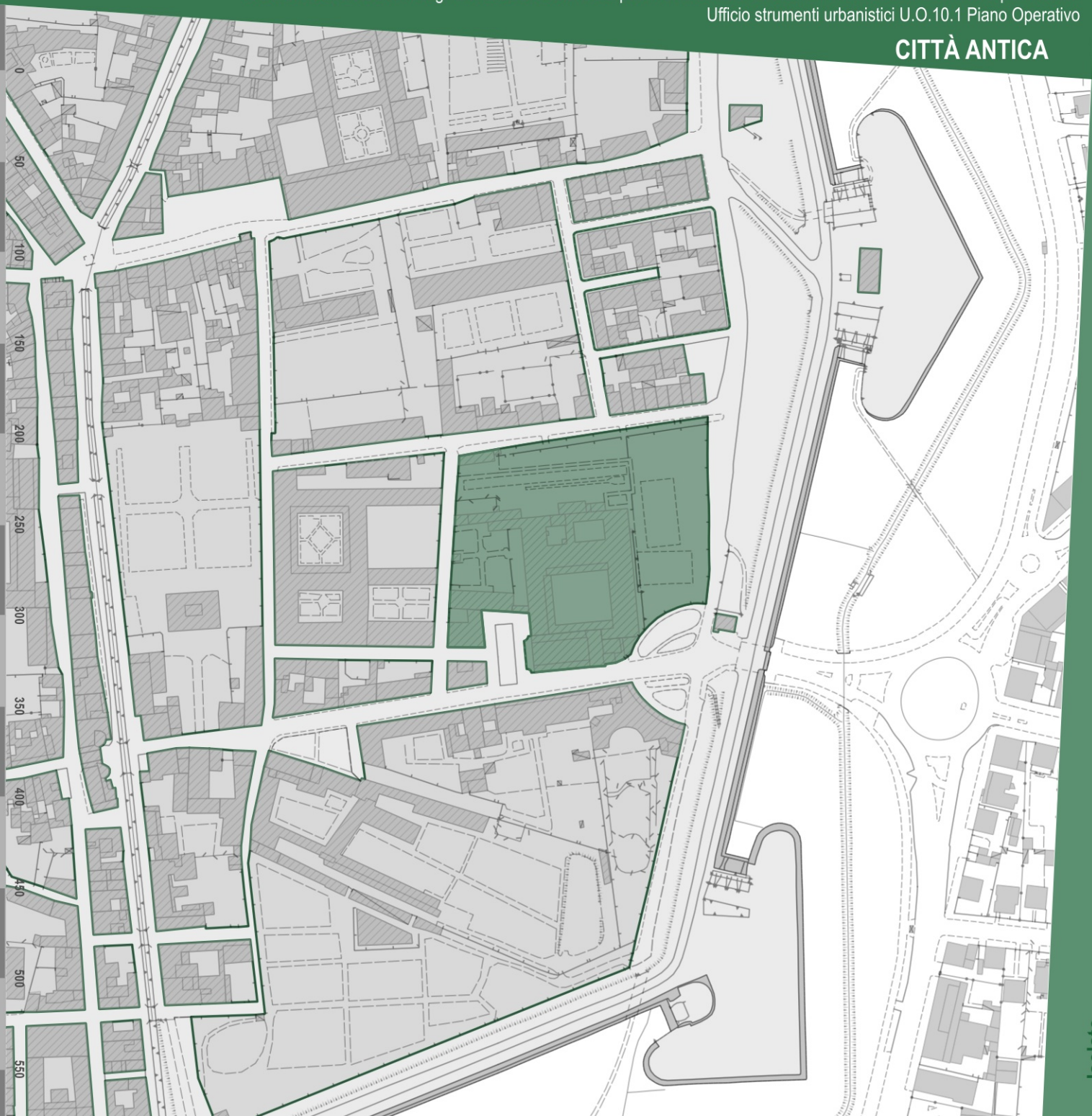
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



SCHEDA n.133 - ISOLATO CA 172

SCHEDA ISOLATO CA 172

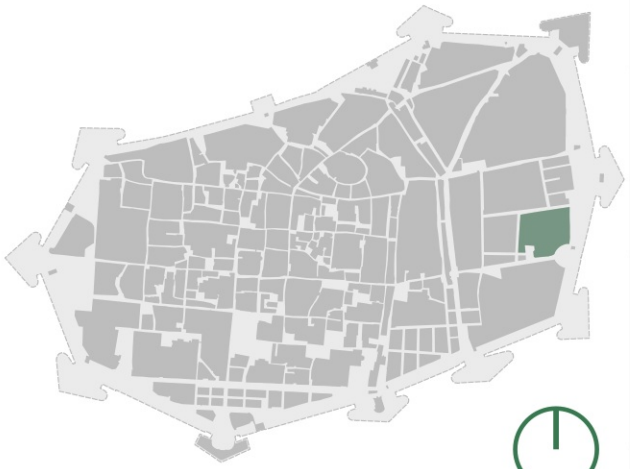


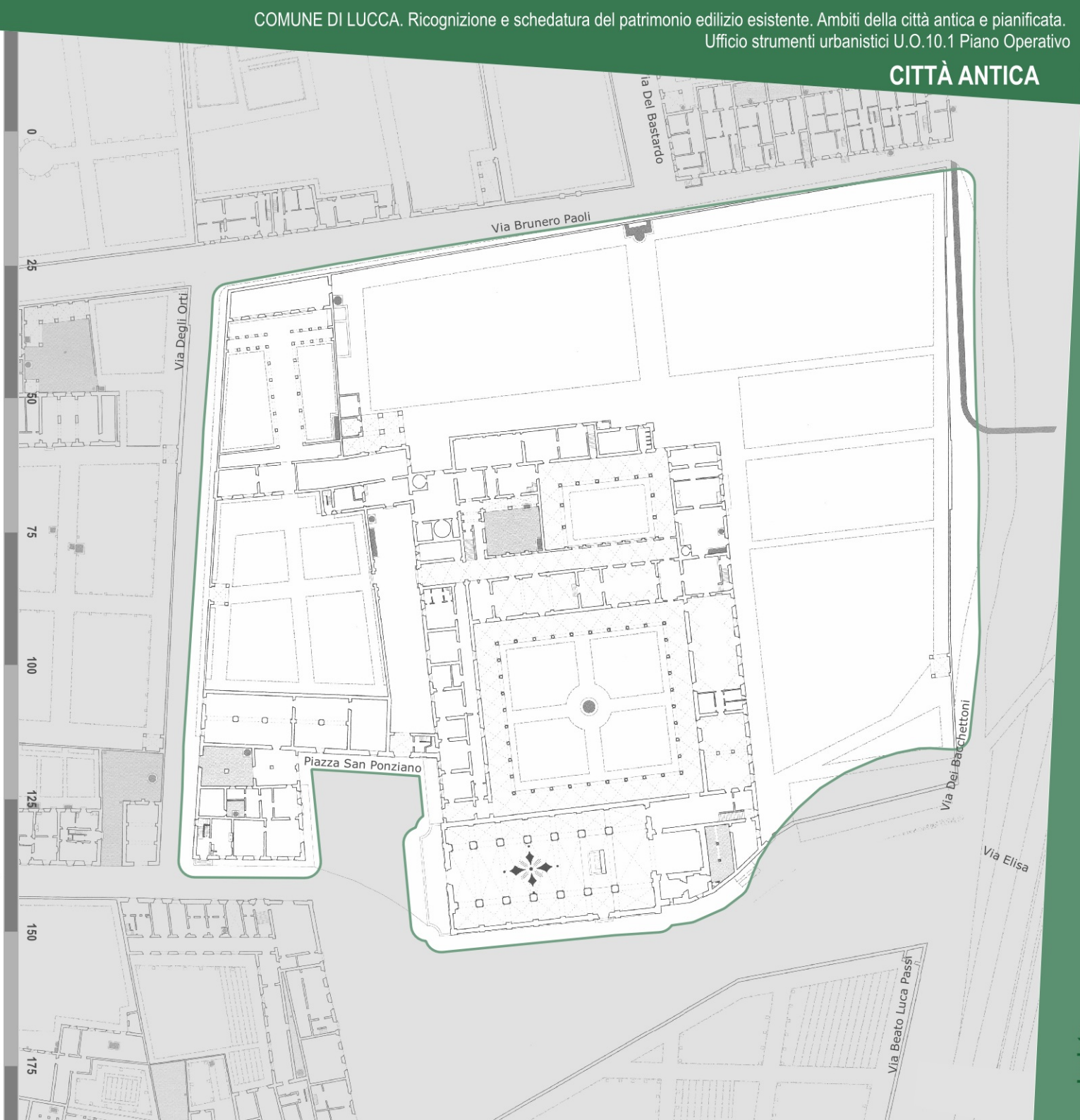


Isolato CA 172

Città di Lucca

LUCCA 700-800

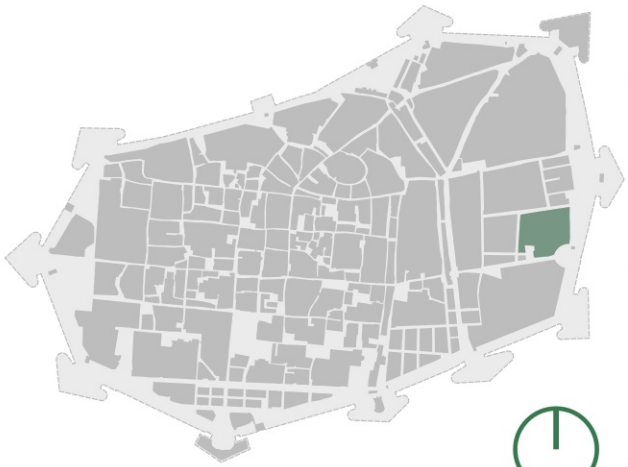




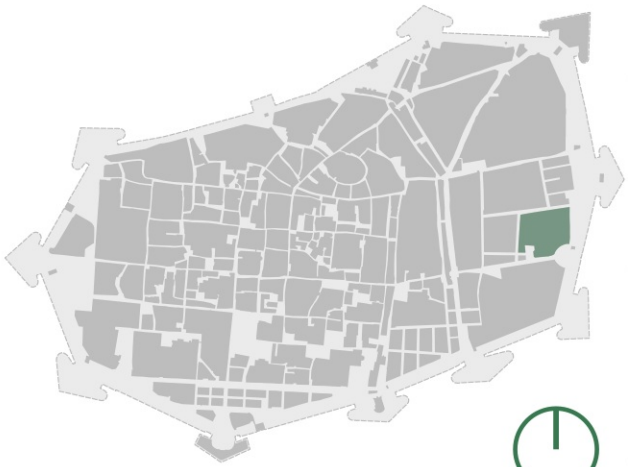
4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

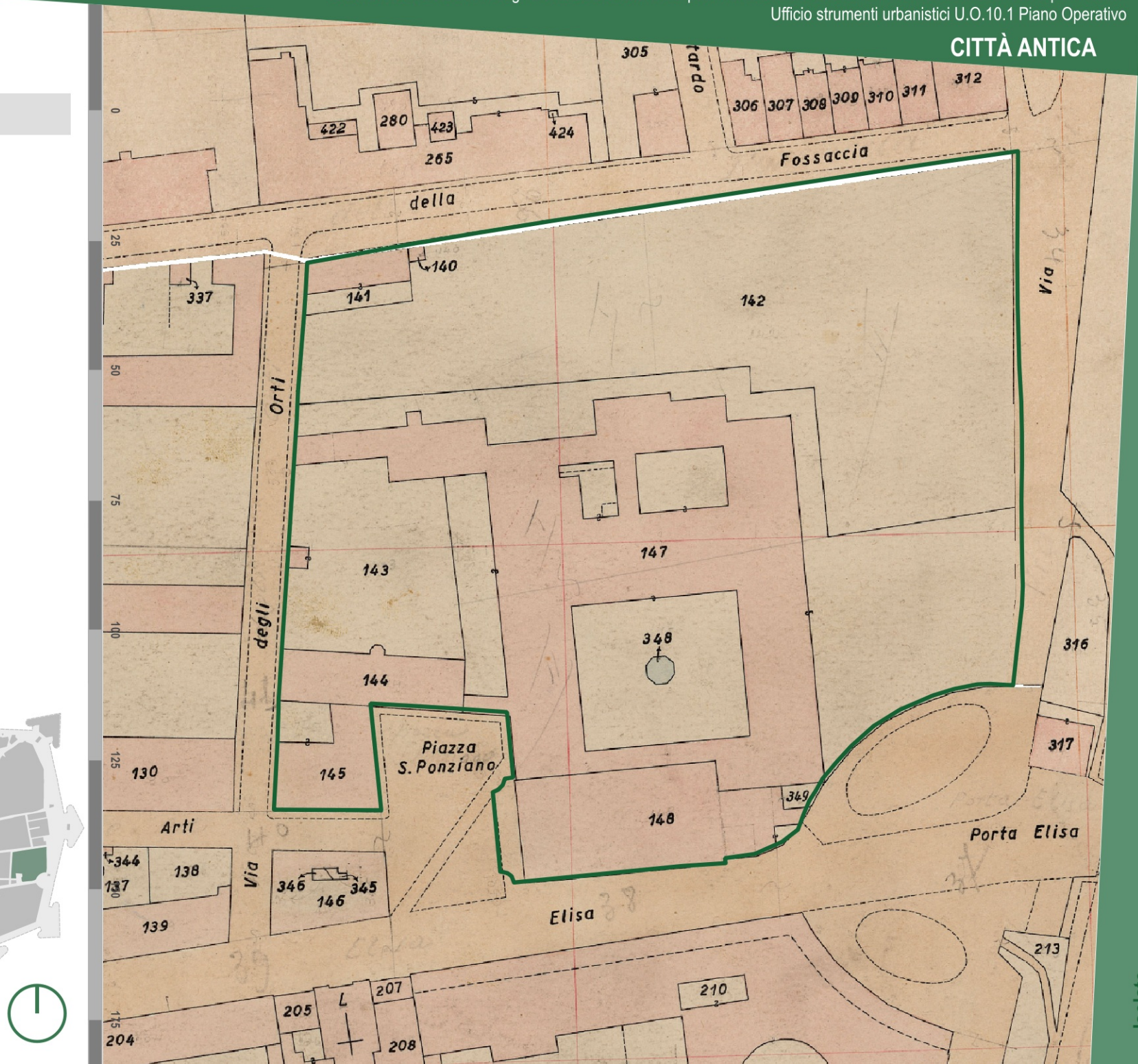
Isolato CA 172

CA.STO.RE

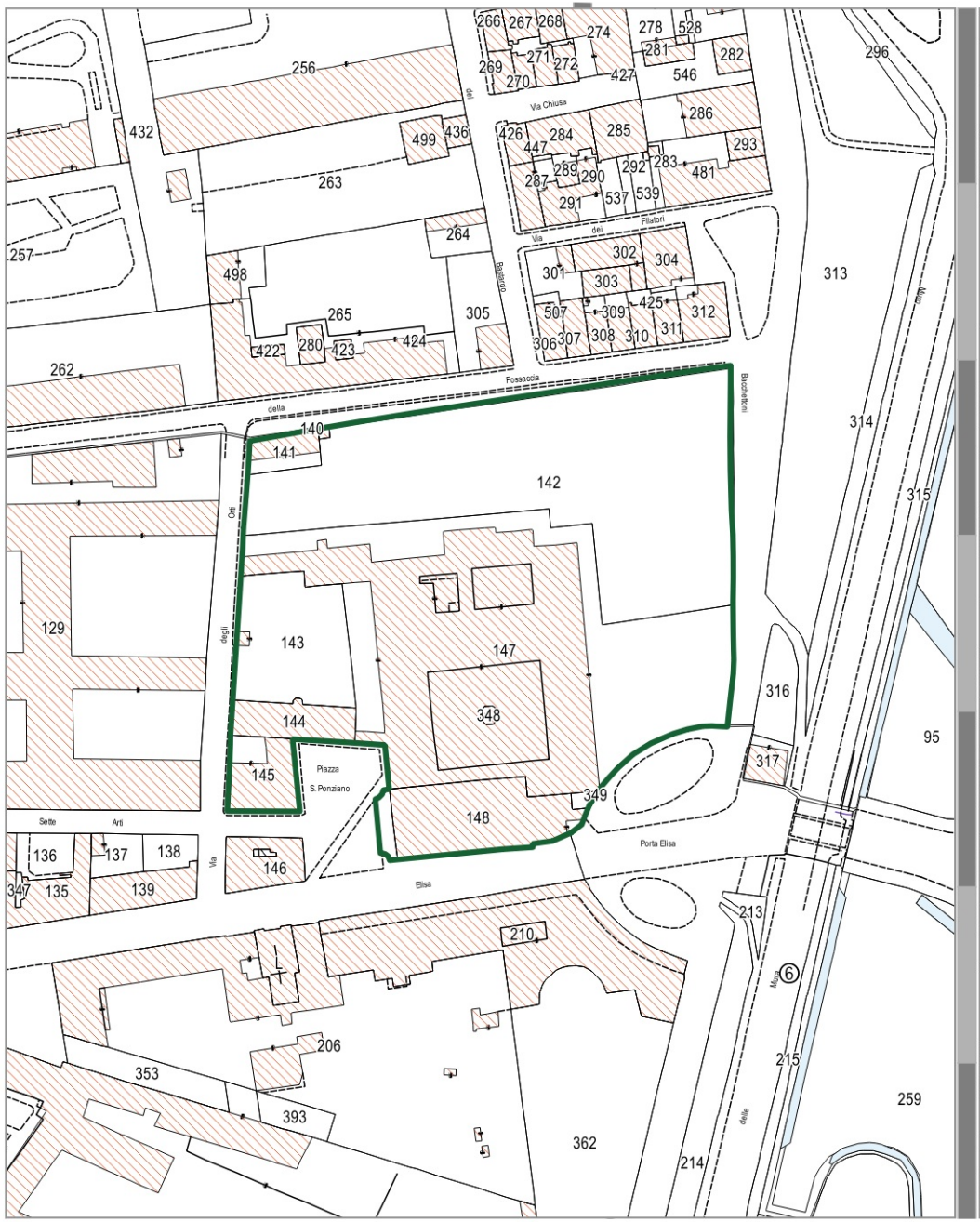


CATASTO DI IMPIANTO

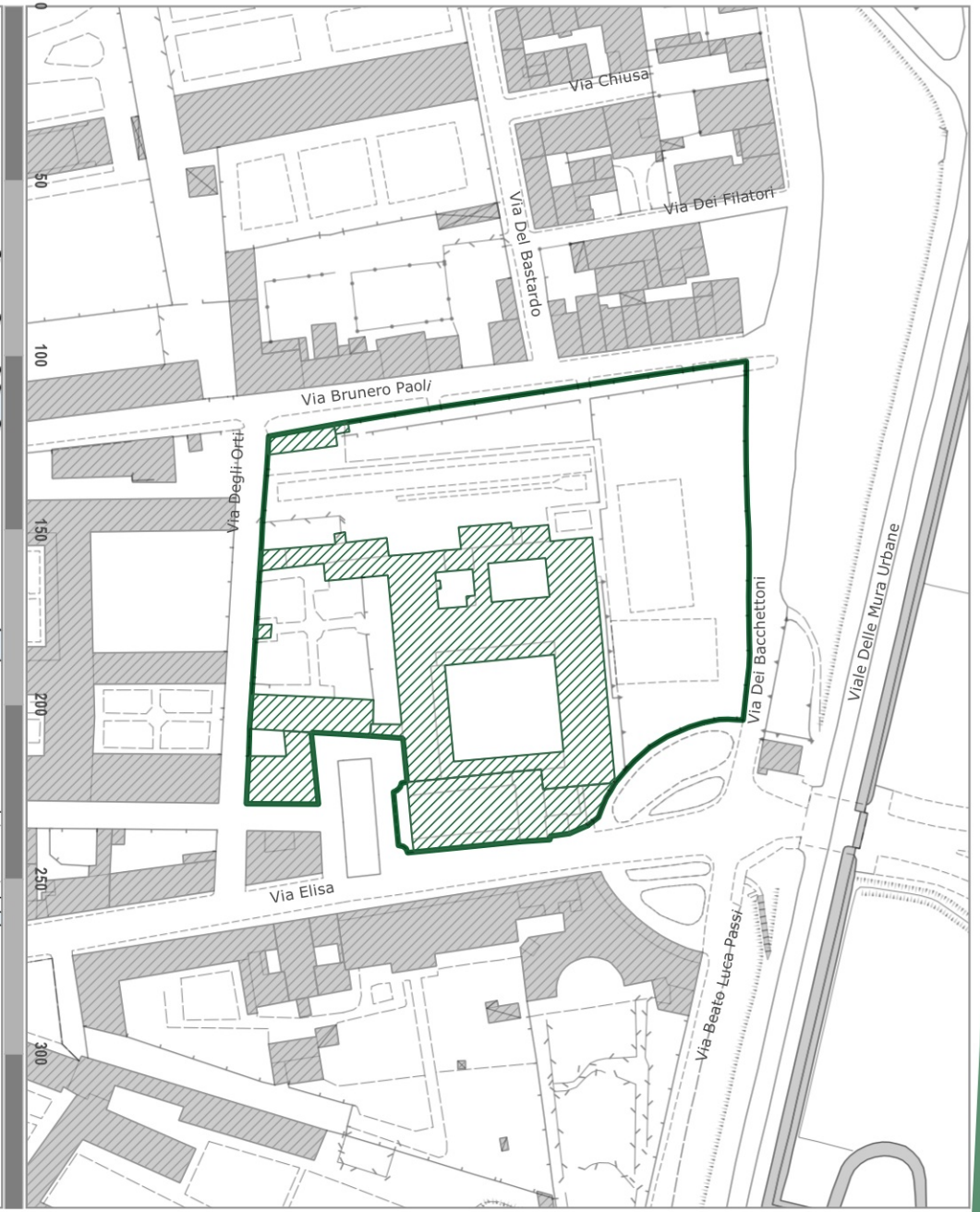




ESTRATTO CATASTALE

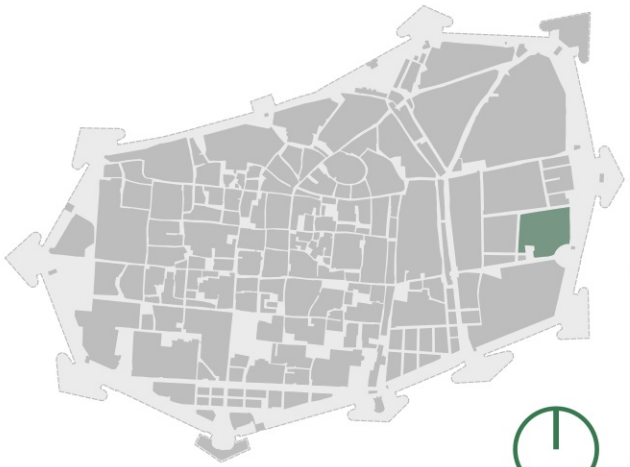


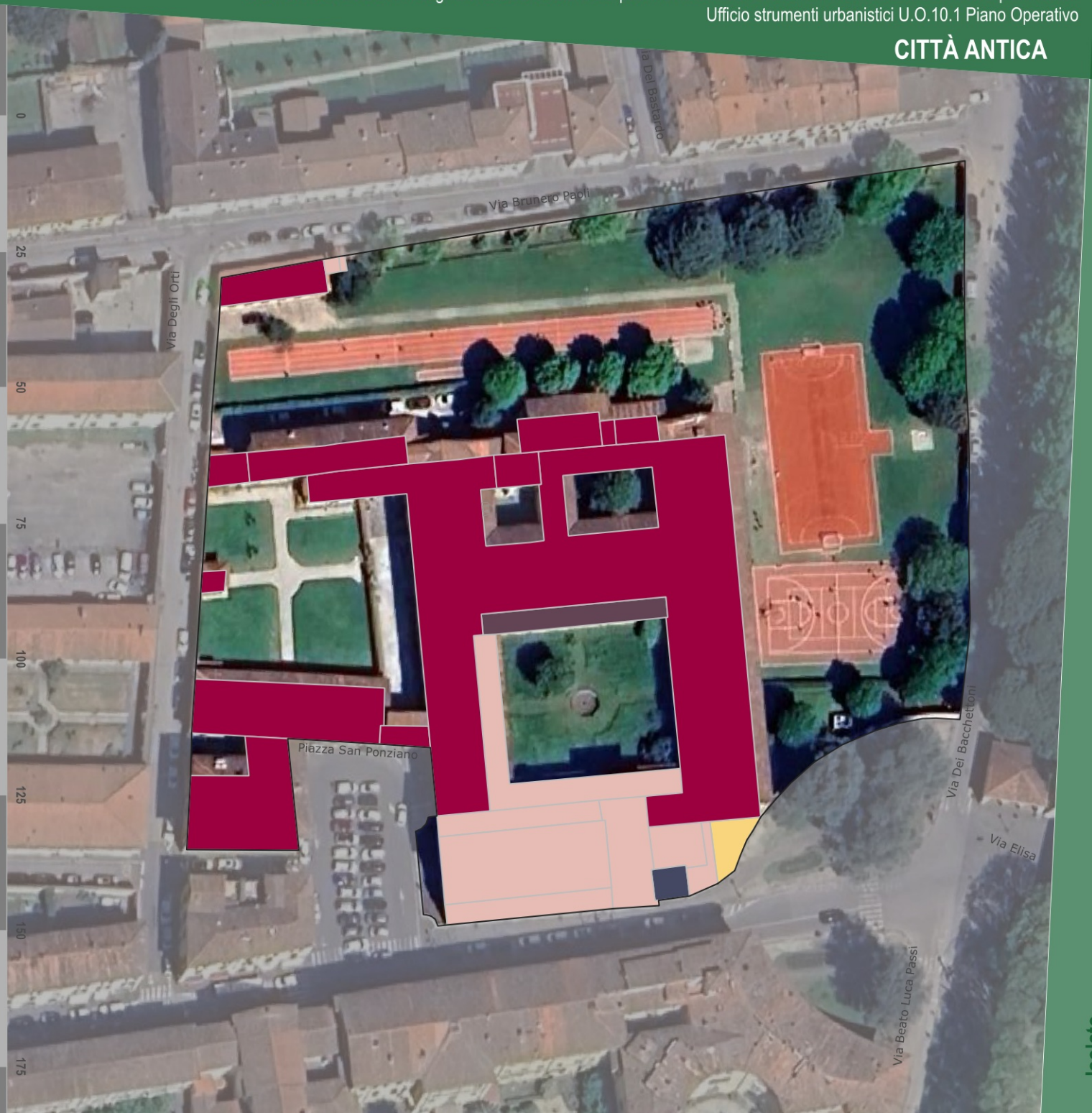
AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni



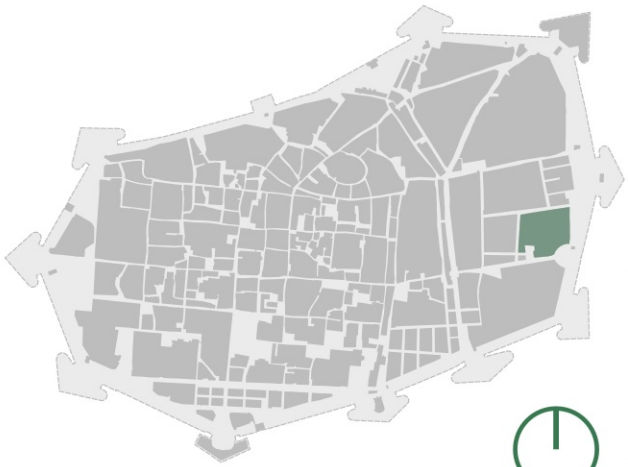


6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 172

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato CA 172

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

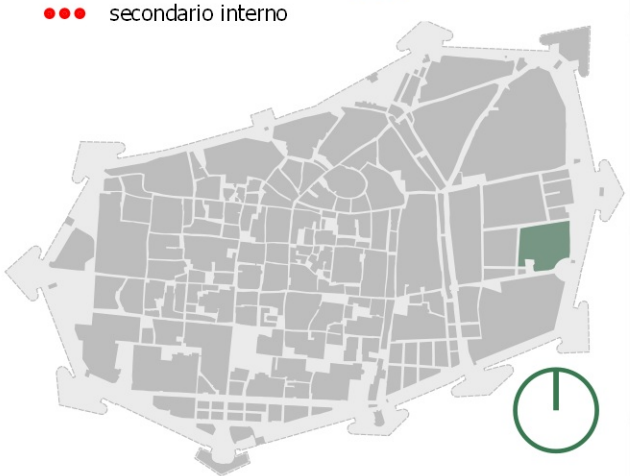
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

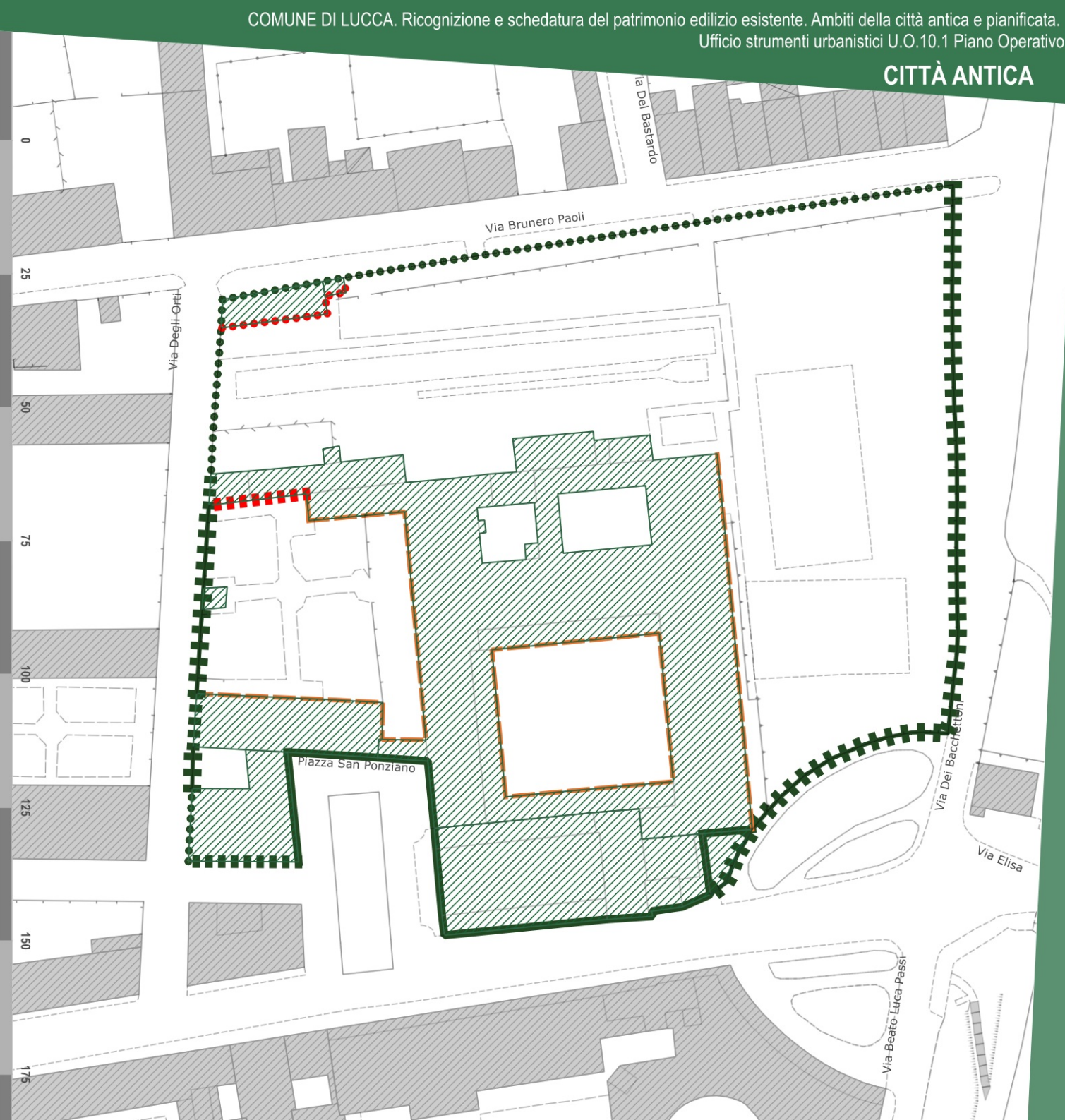
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



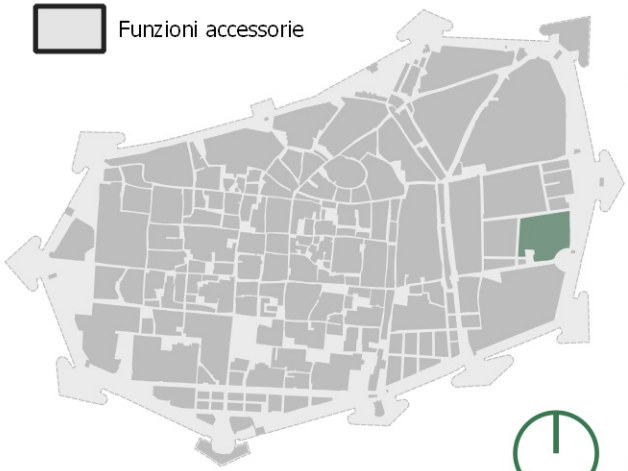


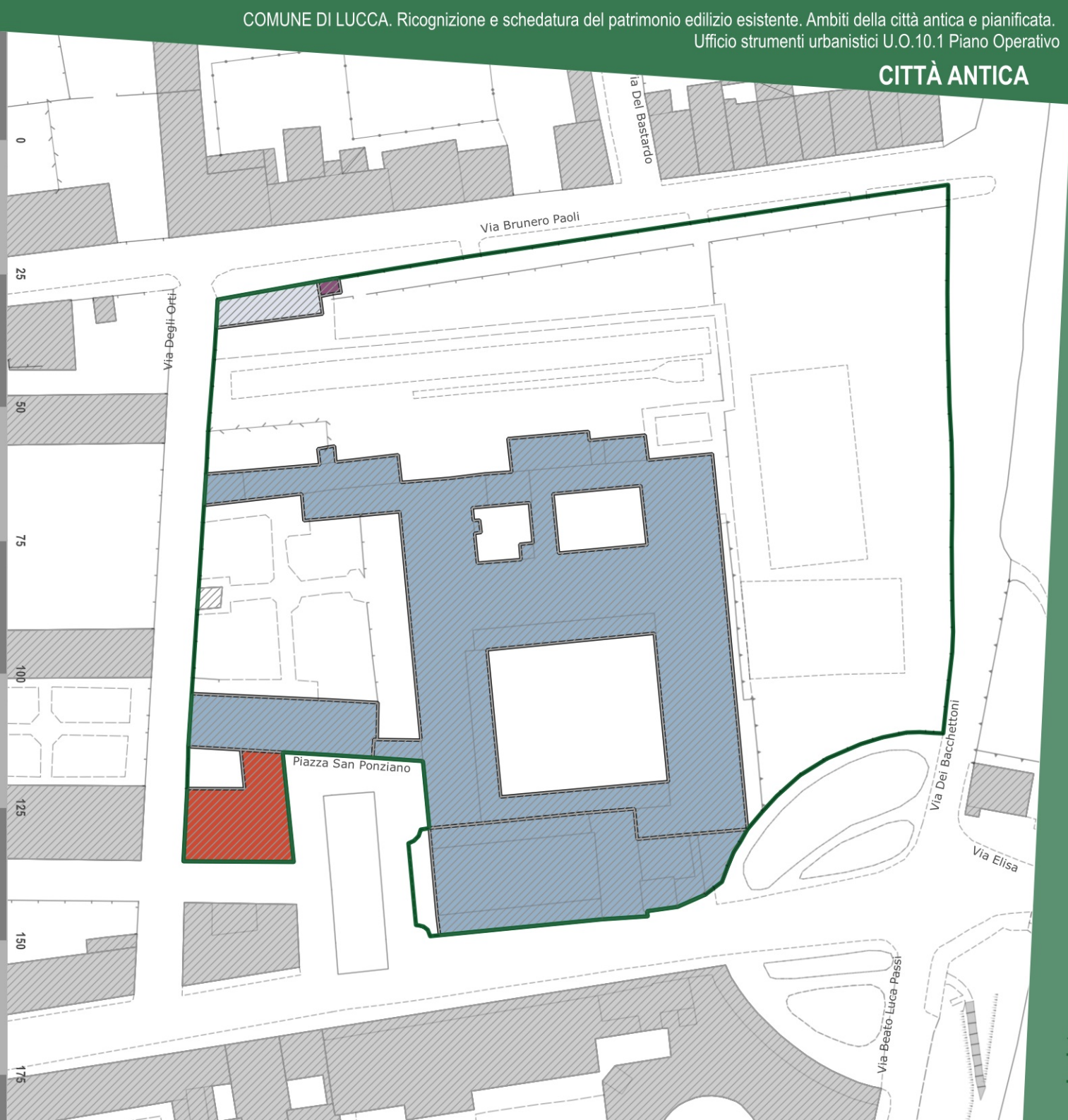
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 172

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





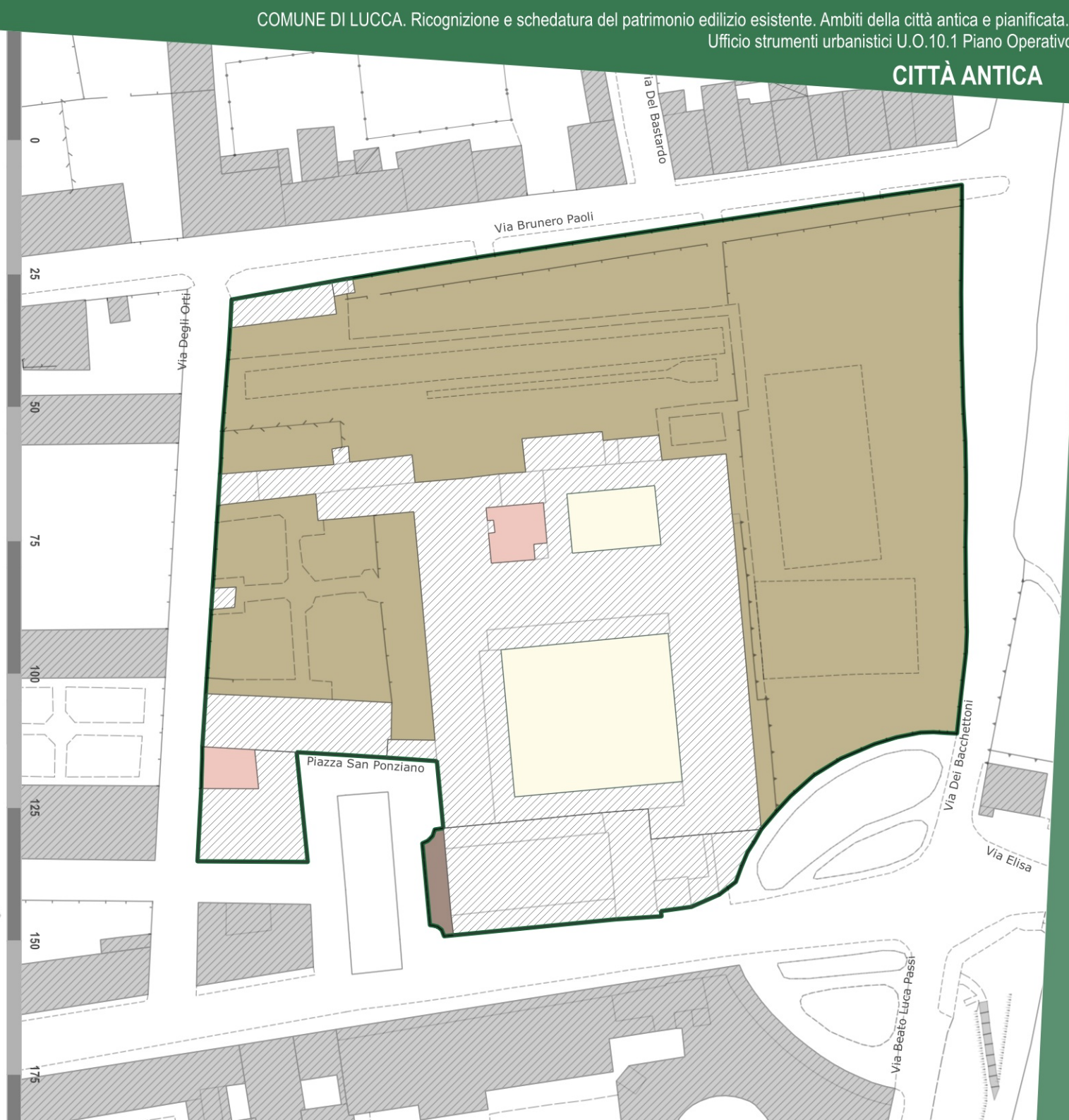
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 172

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 172

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

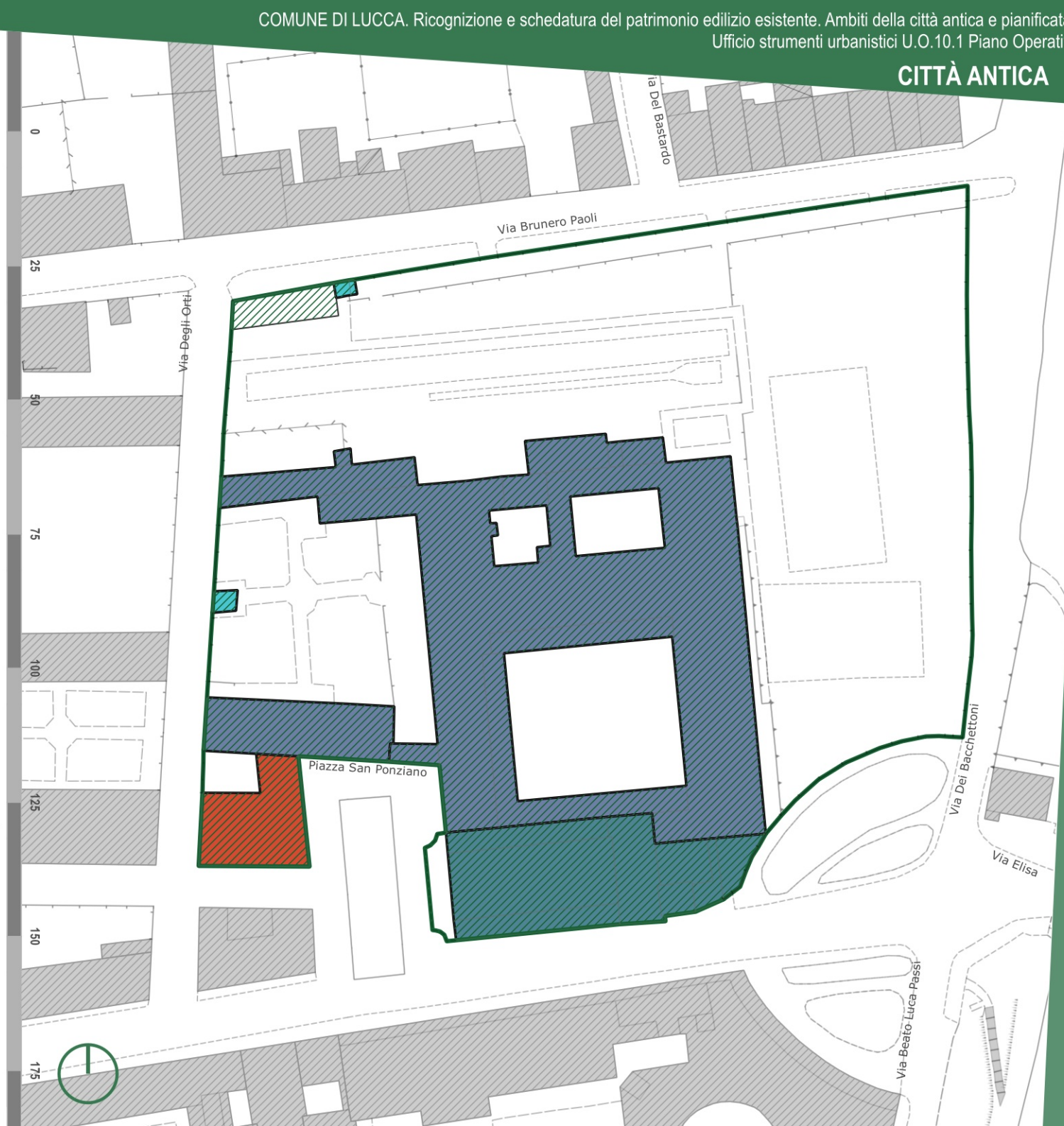
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 172

SCHEDA n.131 - ISOLATO CA 173

SCHEDA ISOLATO CA 173





Isolato CA 173

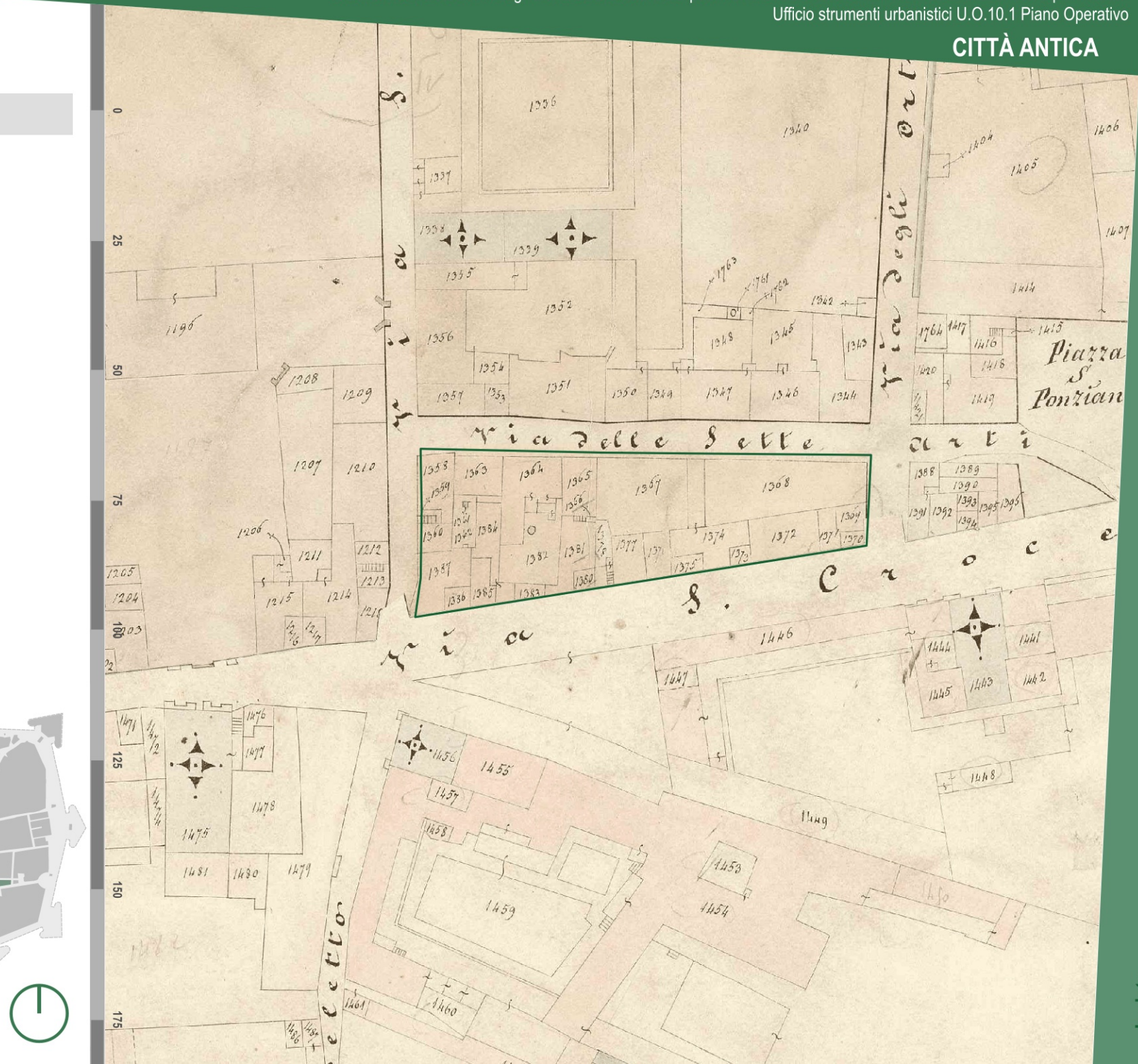
LUCCA 700-800

4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 173

CA.STO.RE

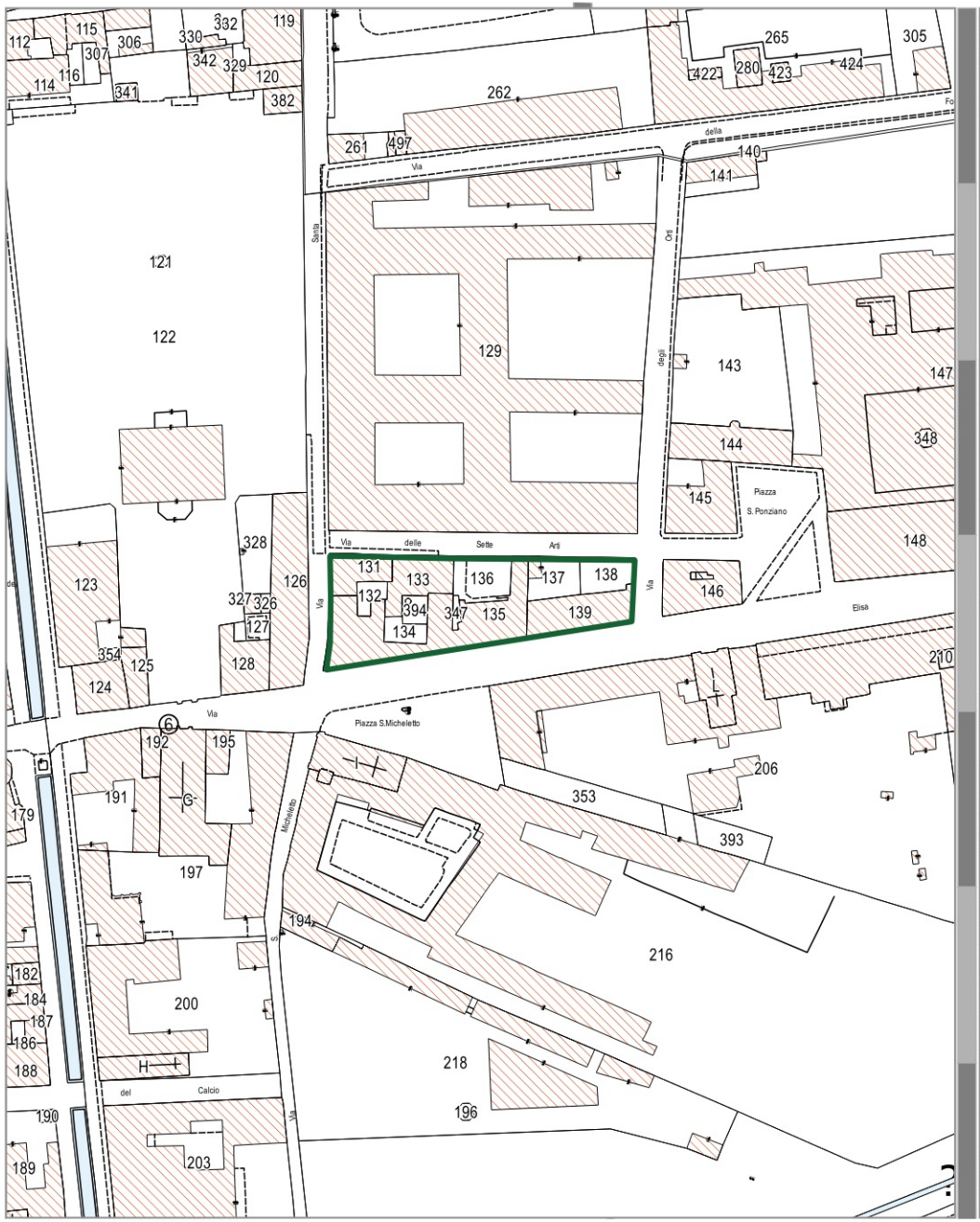




CATASTO DI IMPIANTO



ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 173

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 173

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

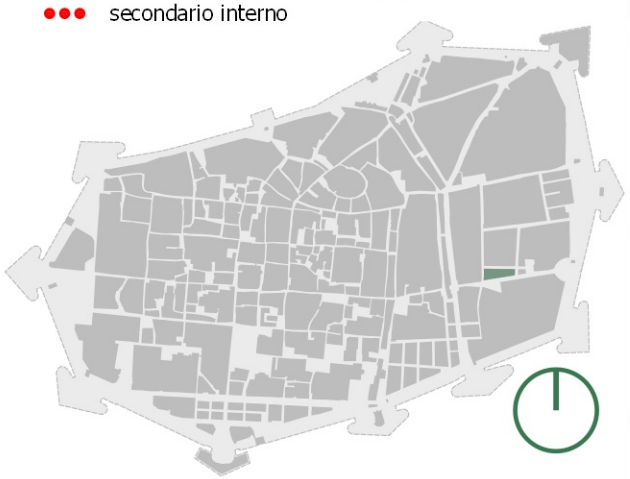
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

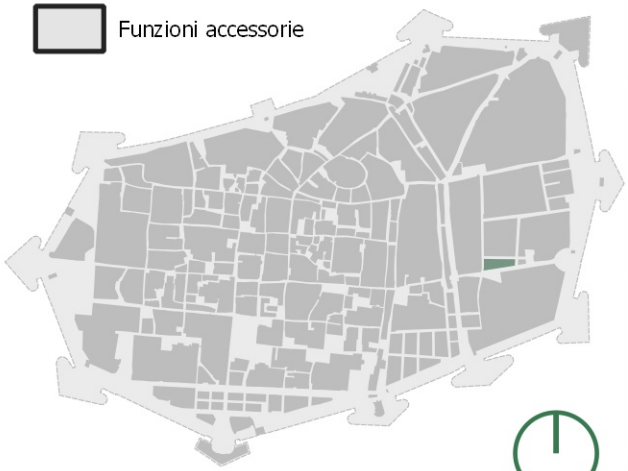
- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno





TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

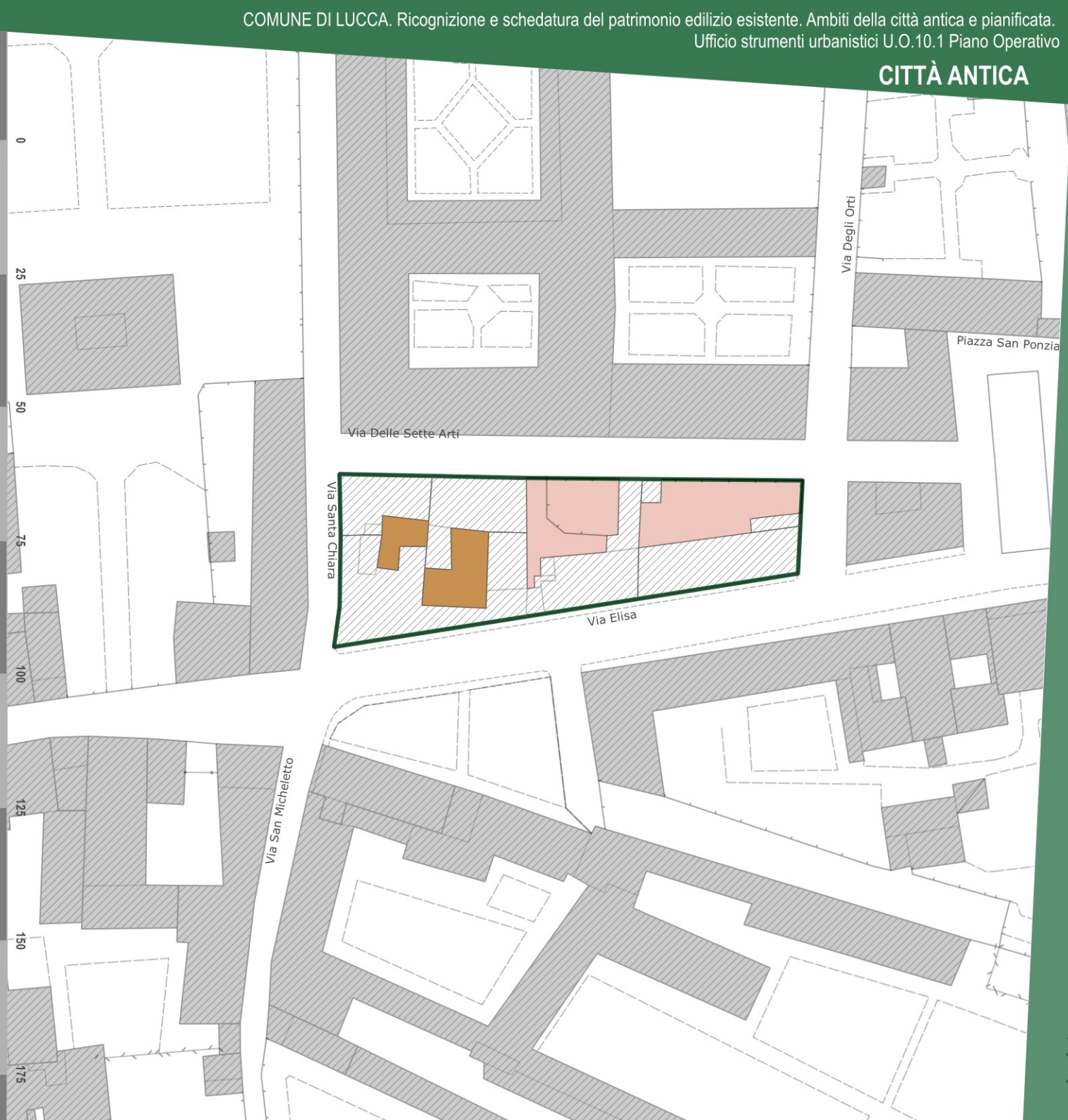
Isolato CA 173

Città di Lucca

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 173

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 173

SCHEDA n.132 - ISOLATO CA 174

SCHEDA ISOLATO CA 174





LUCCA 700-800





4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 174

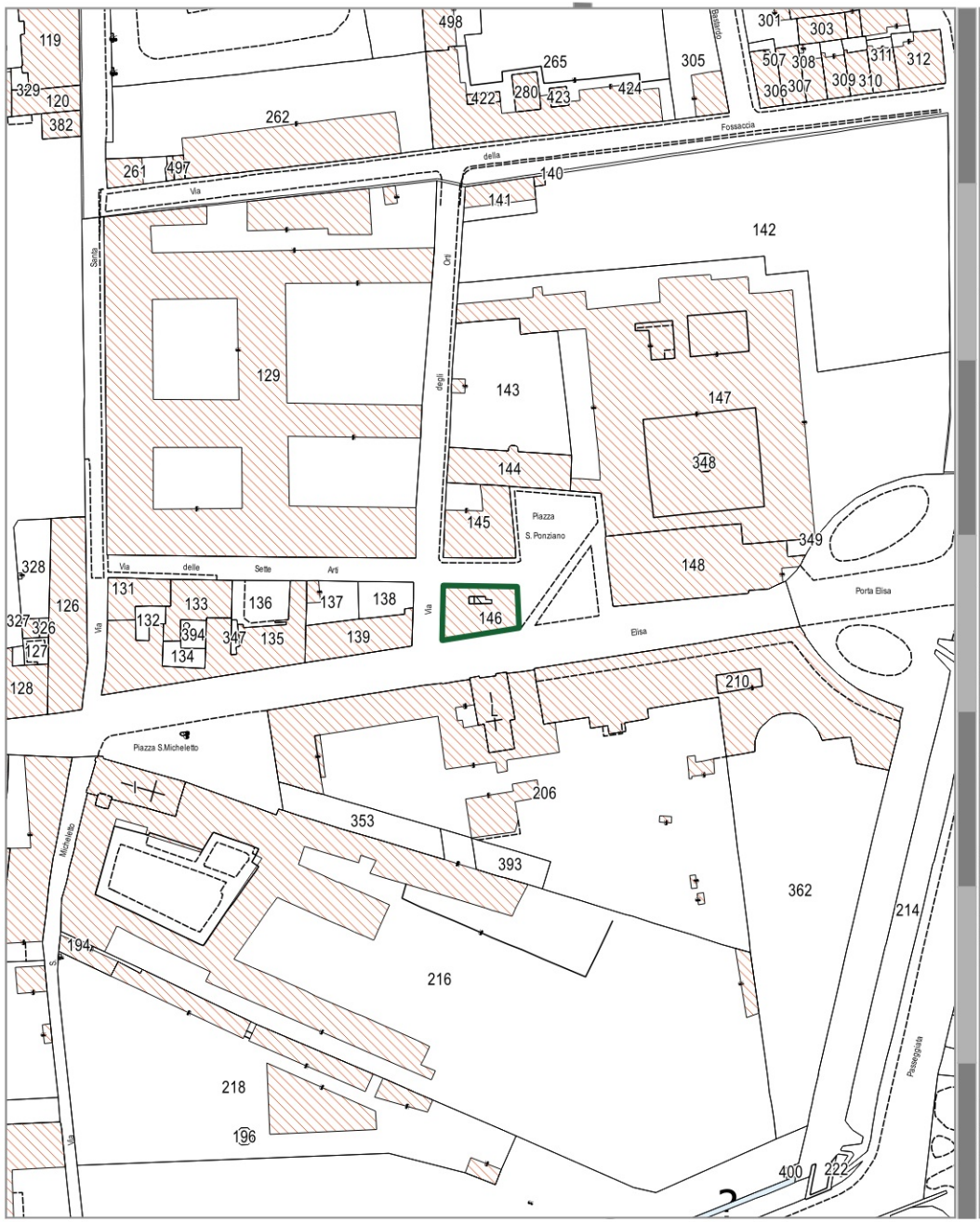


CATASTO DI IMPIANTO

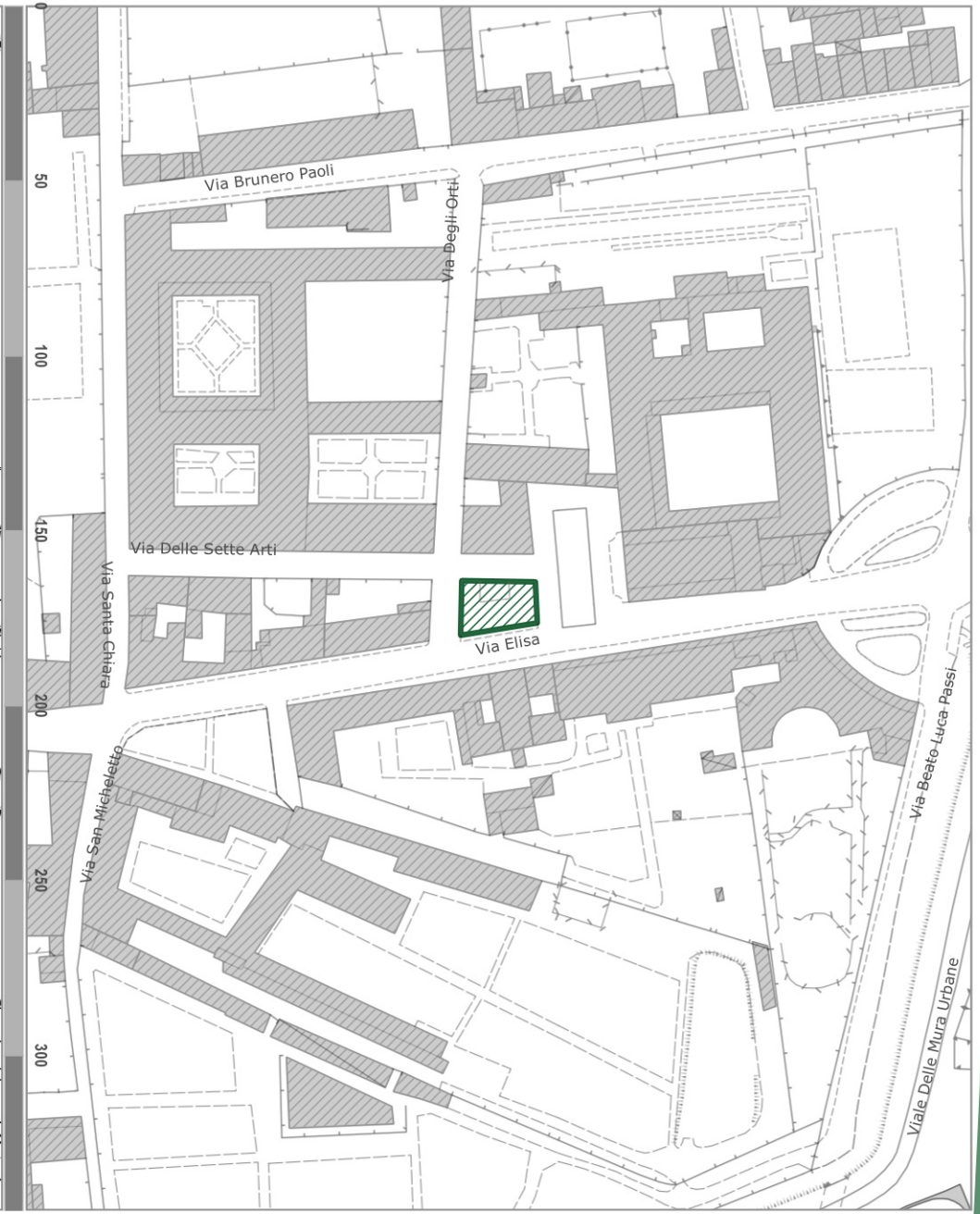




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





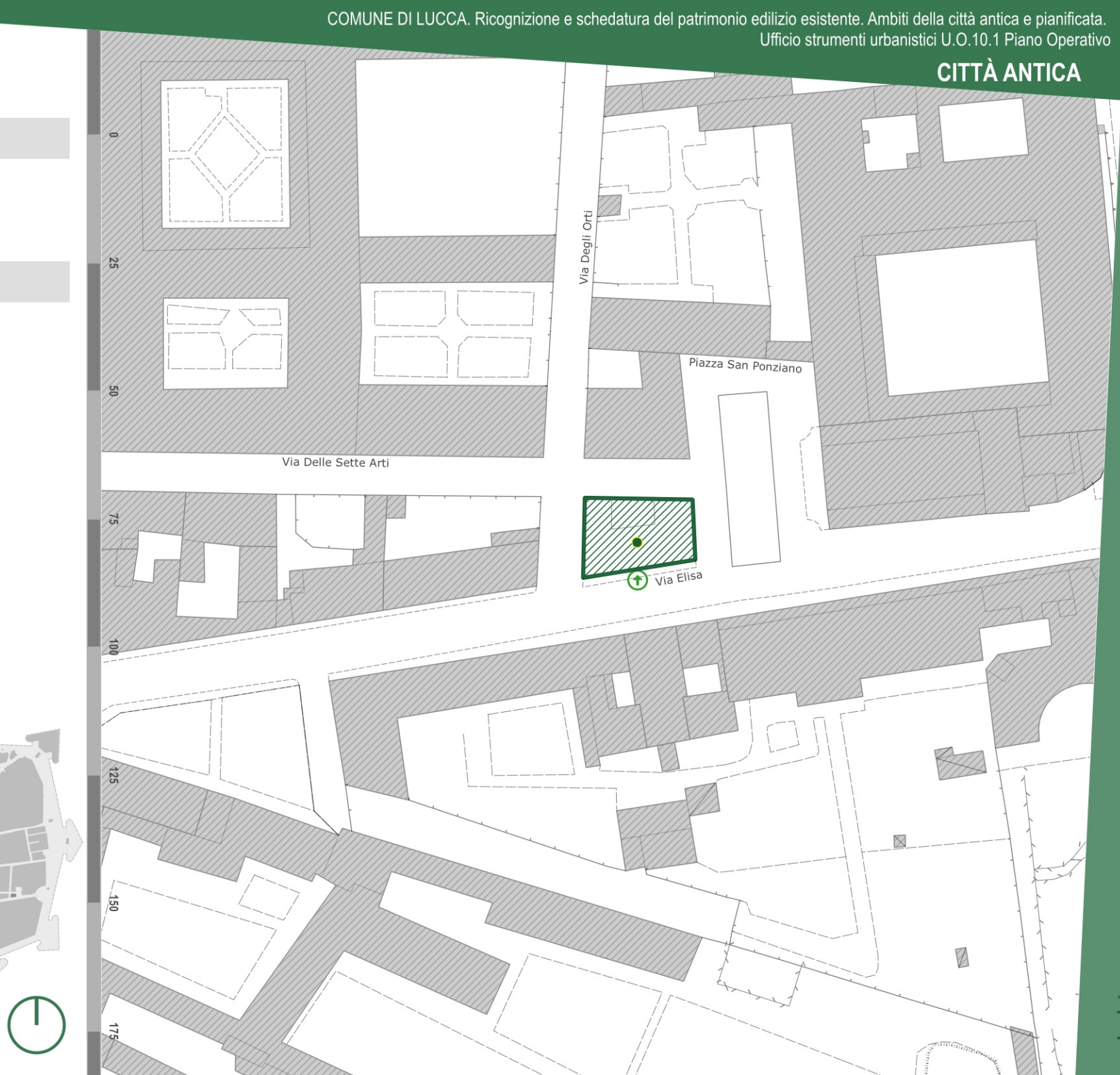
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 174

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 174

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

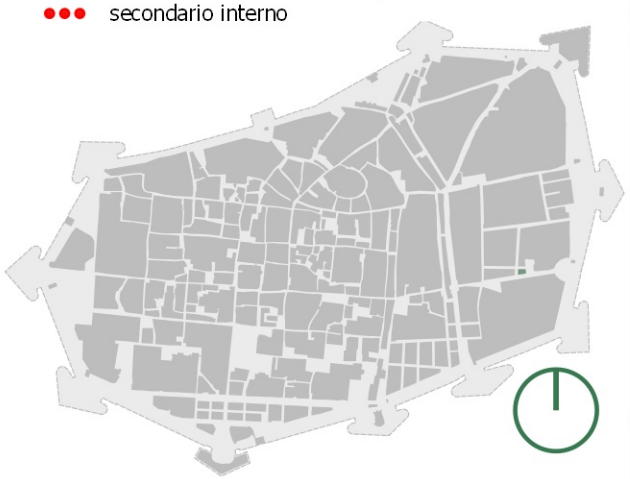
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

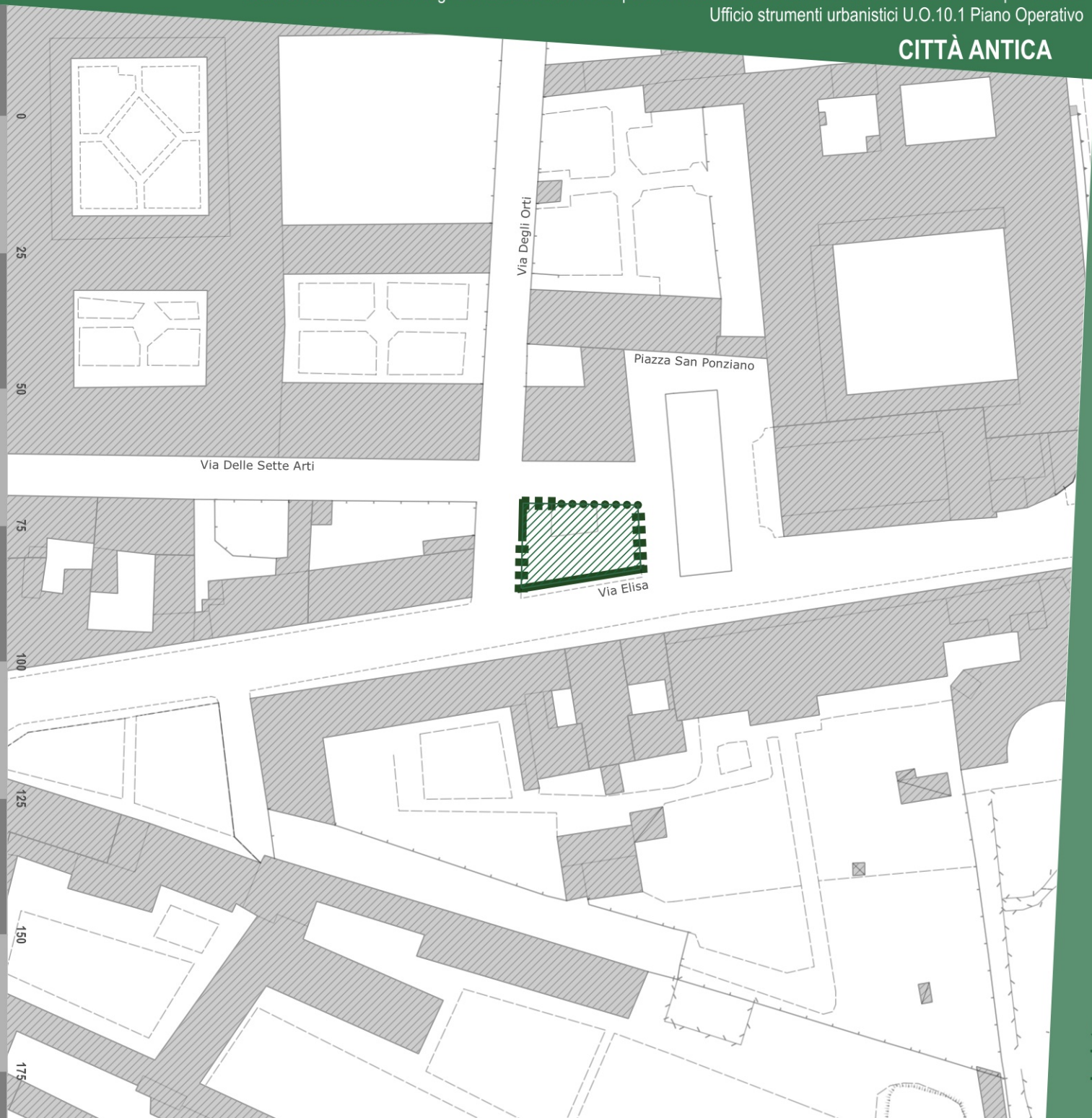
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



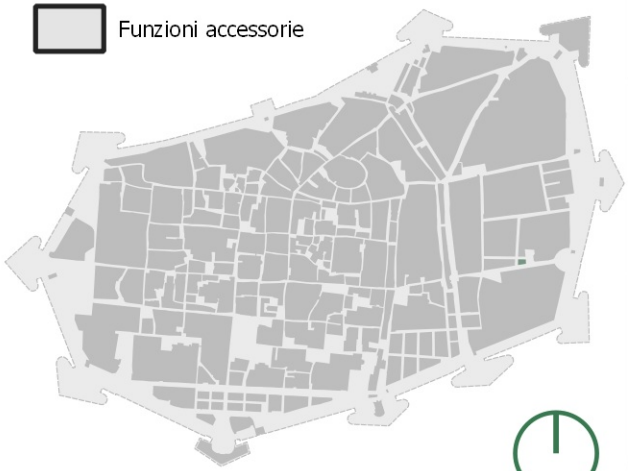


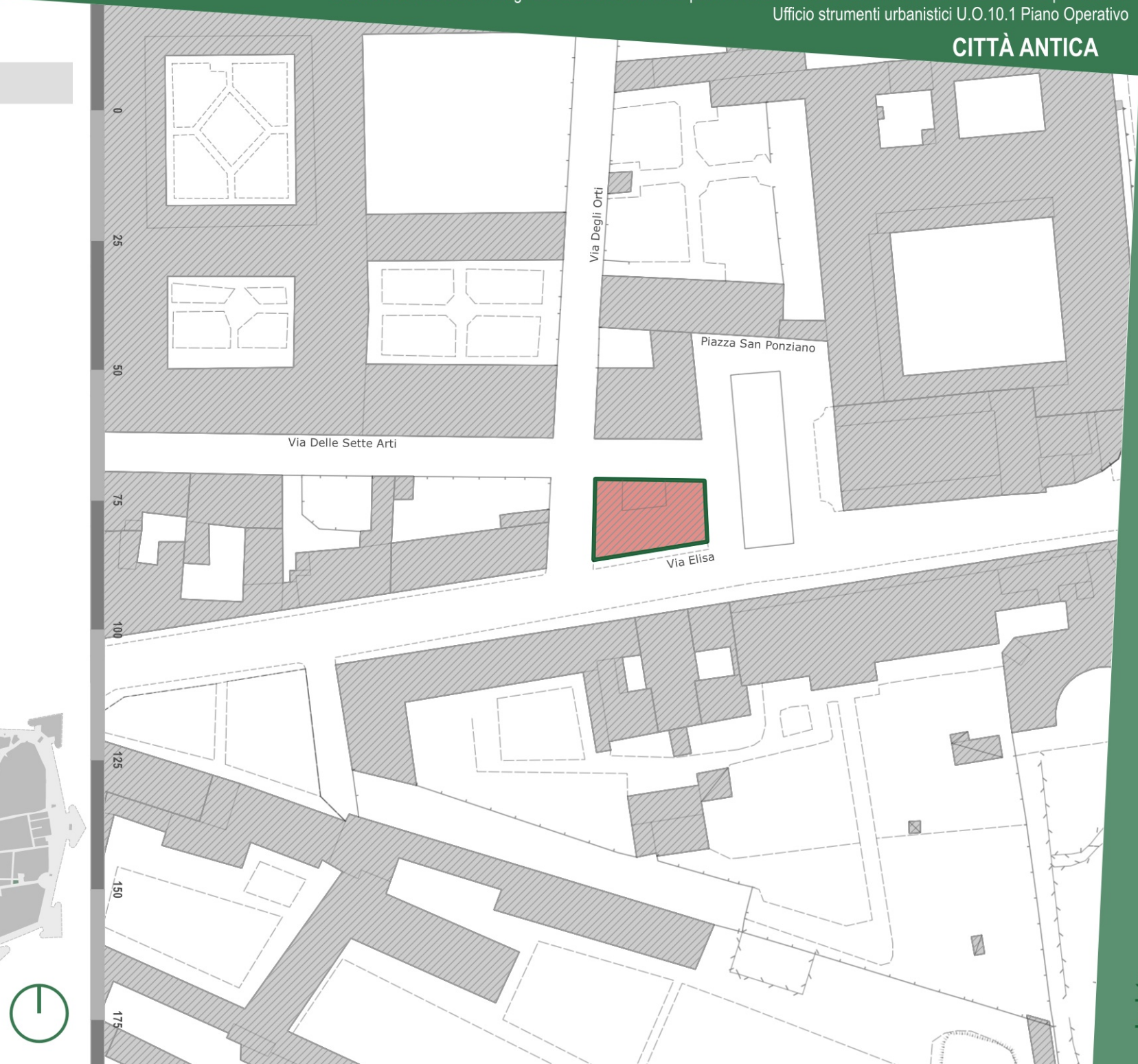
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 174

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





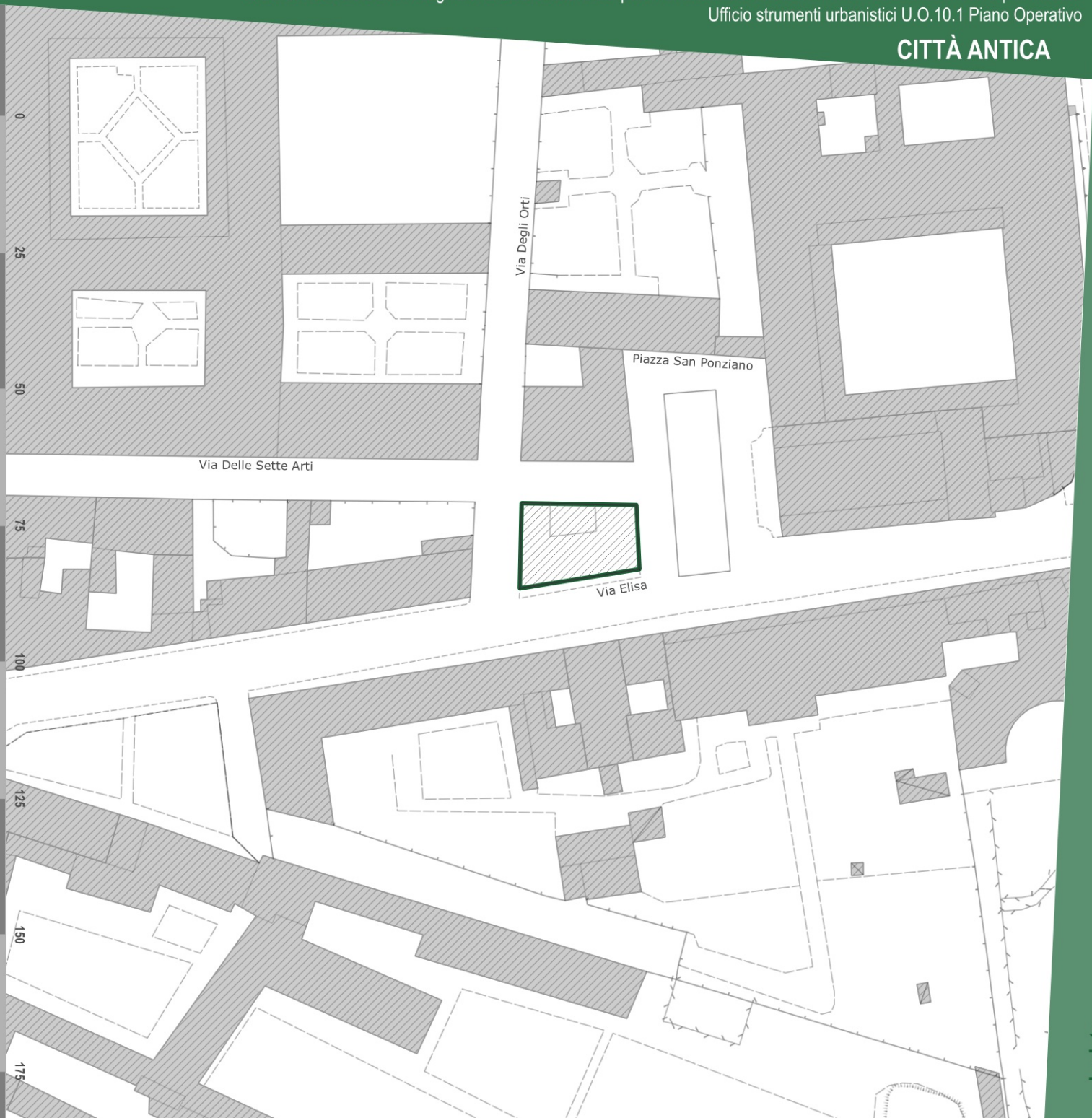
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 174

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





Isolato CA 174

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

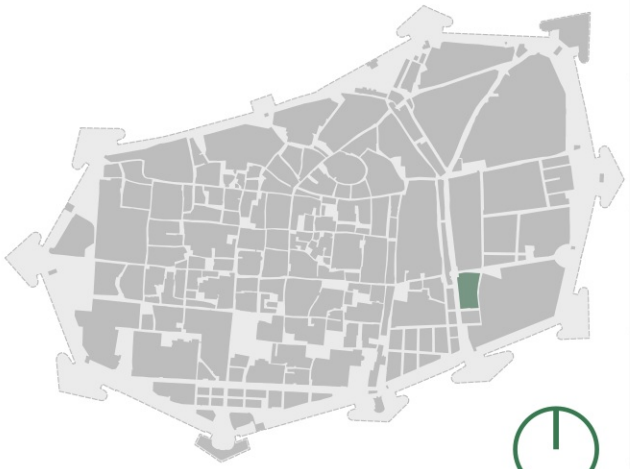


11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 174

SCHEDA n.128 - ISOLATO CA 175

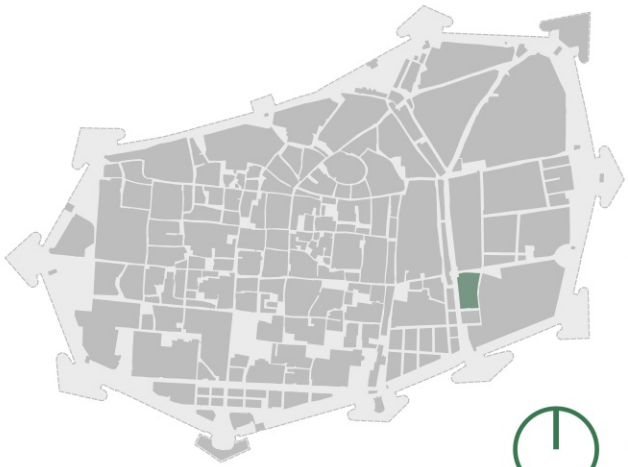
SCHEDA ISOLATO CA 175





Città di Lucca

LUCCA 700-800

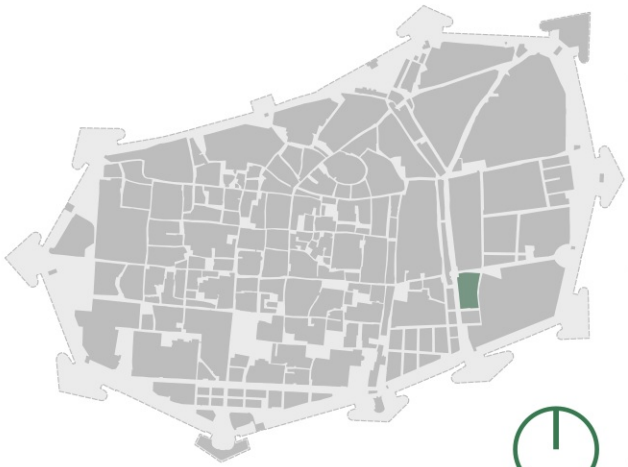


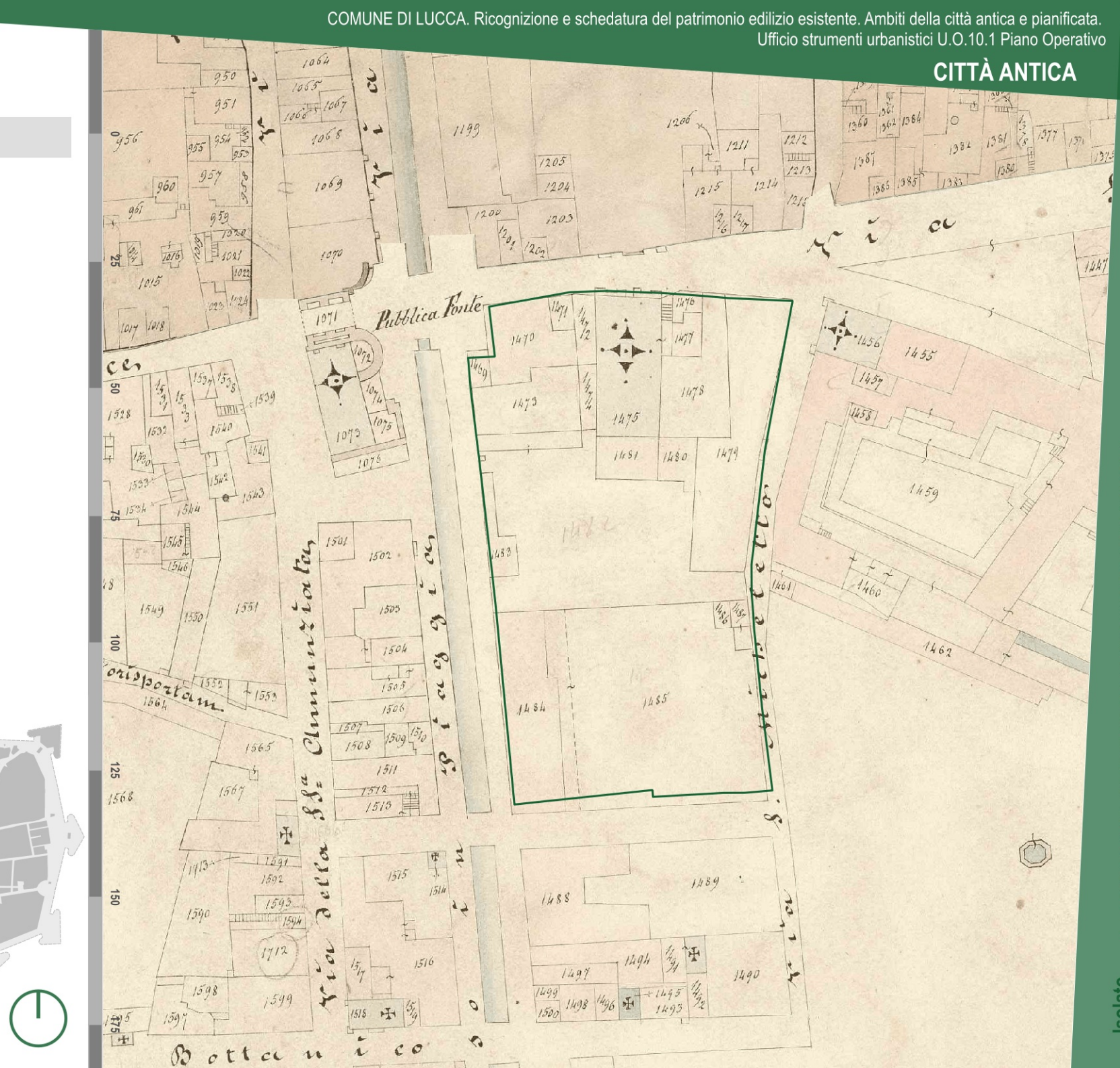


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

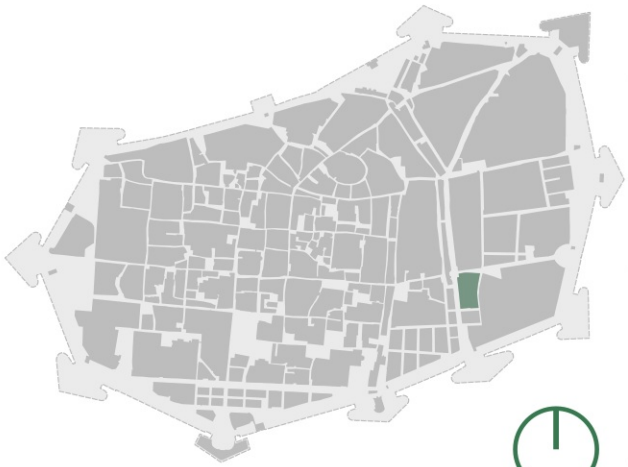
Isolato CA 175

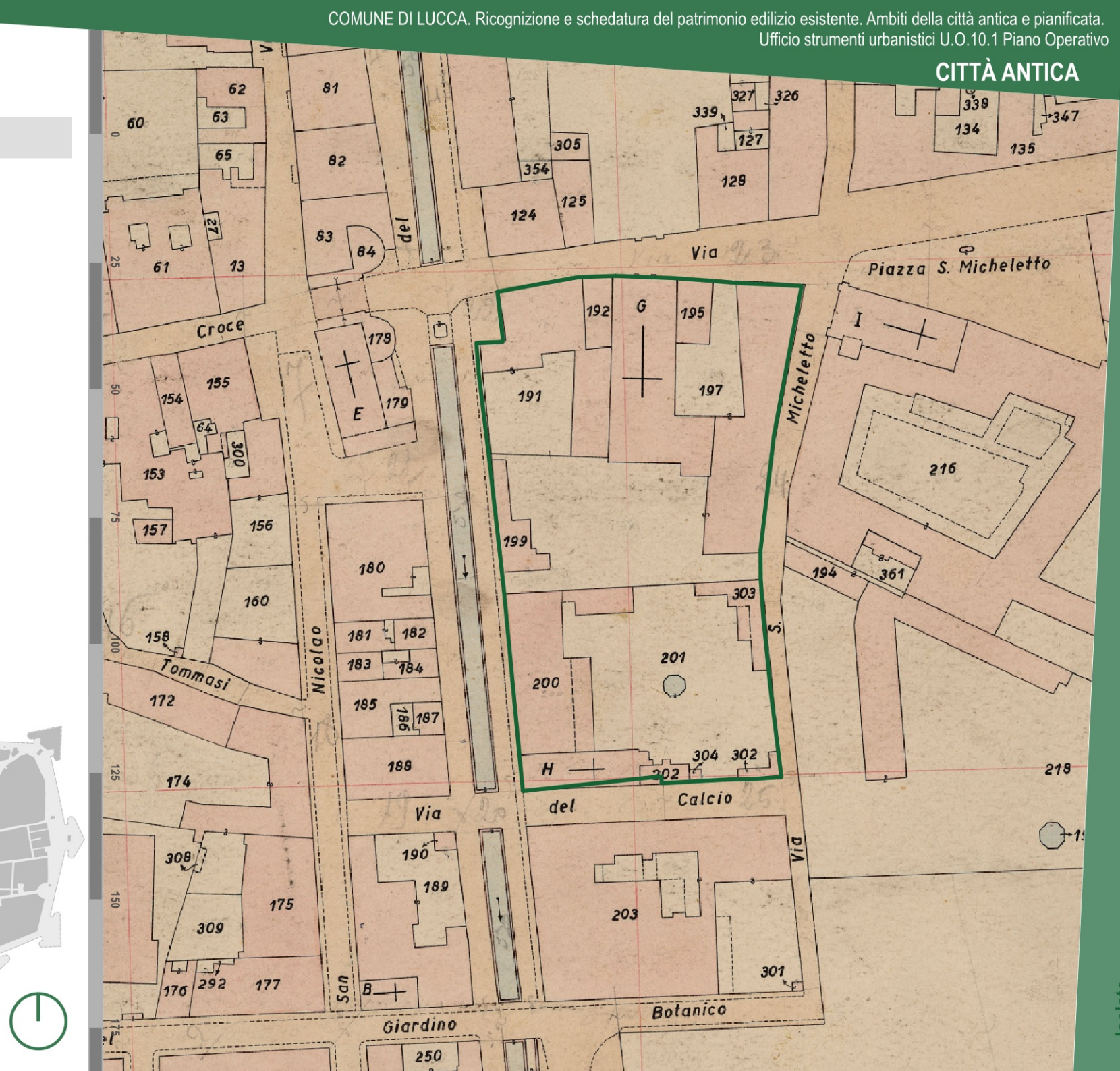
CA.STO.RE



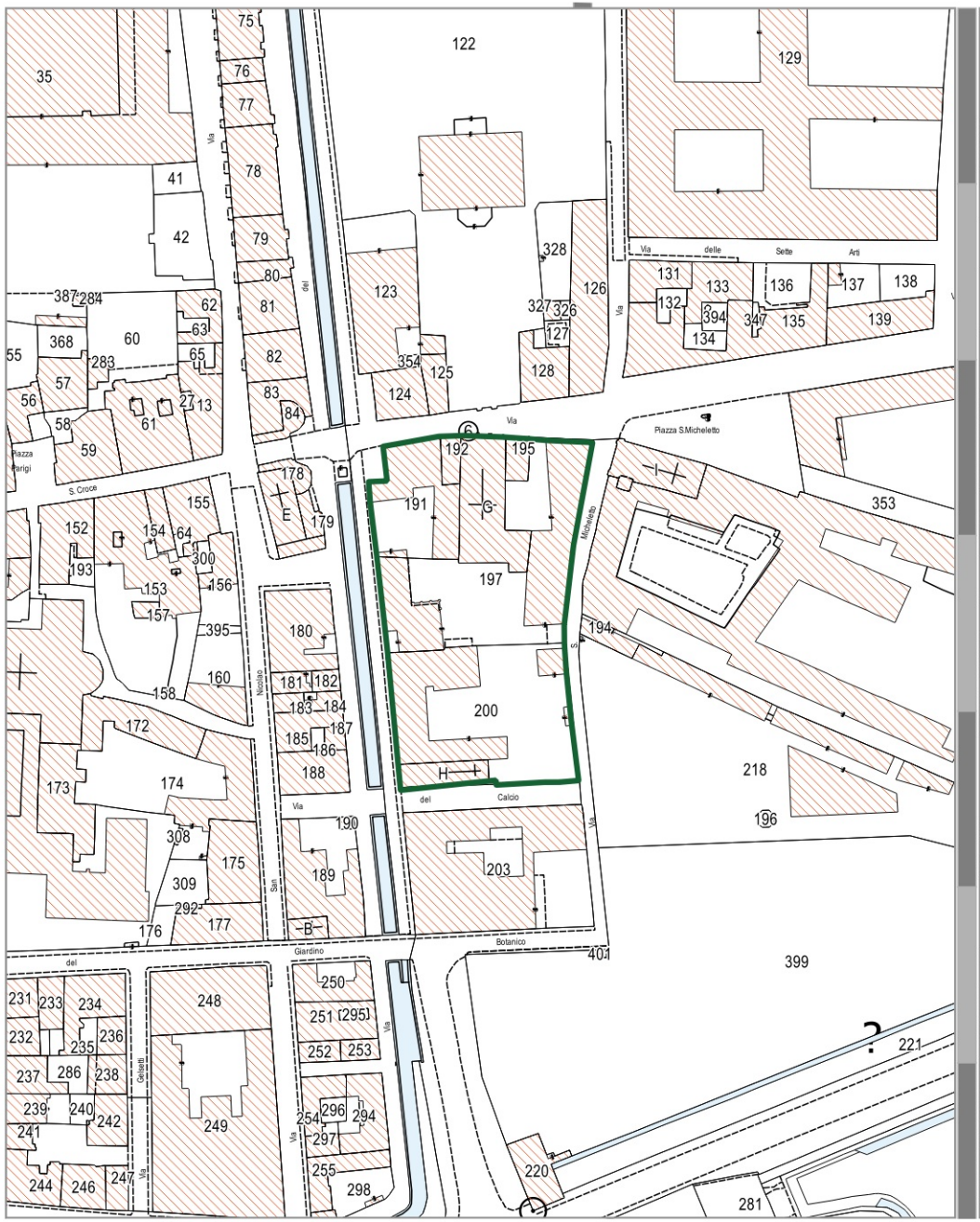

Pubblica Fonte
Via della SS.ma Annunziata
Via di Poggio
Via di Pozzotto
Via di Pozzo
Via di Pozzo
Via di Pozzo

CATASTO DI IMPIANTO

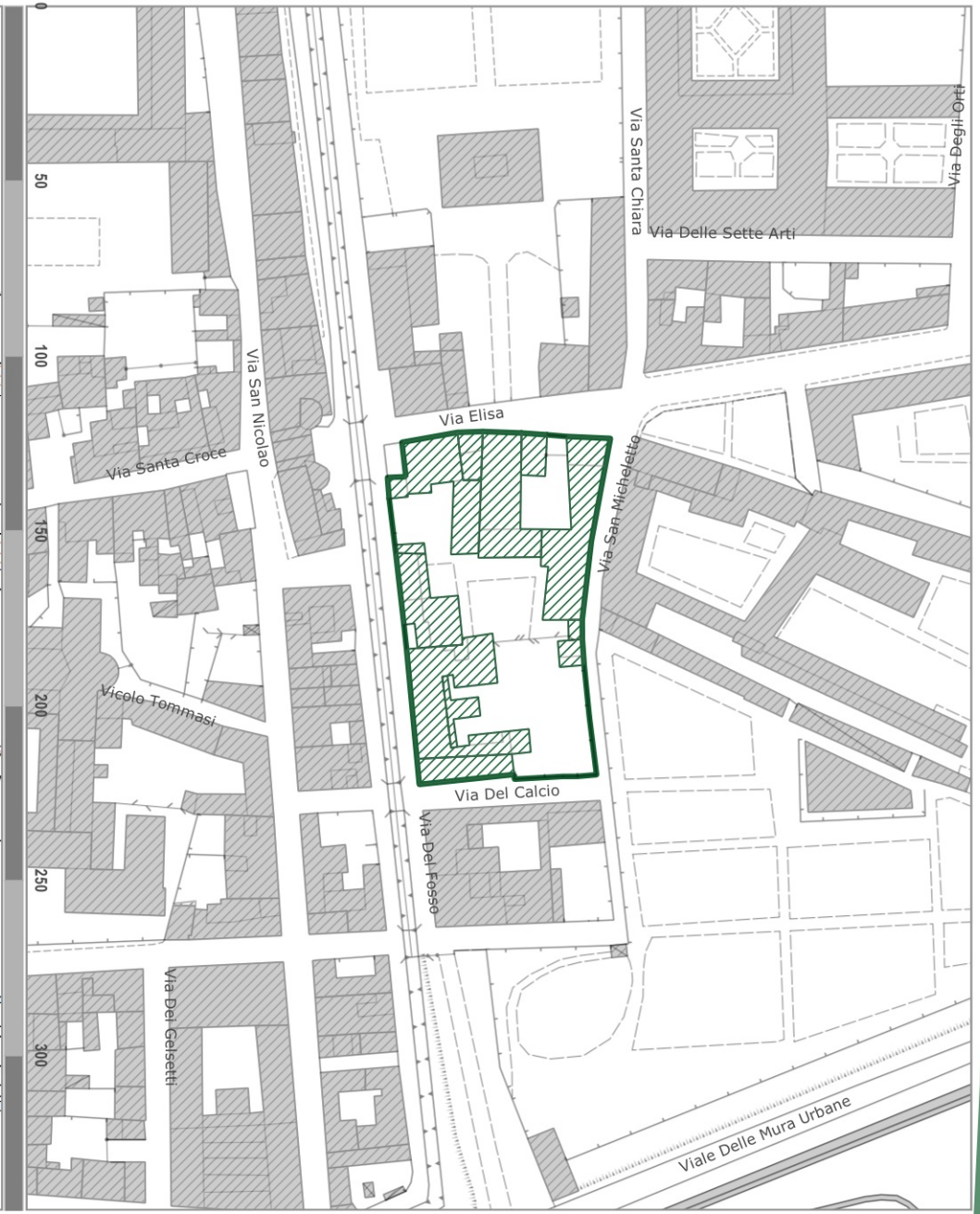




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI

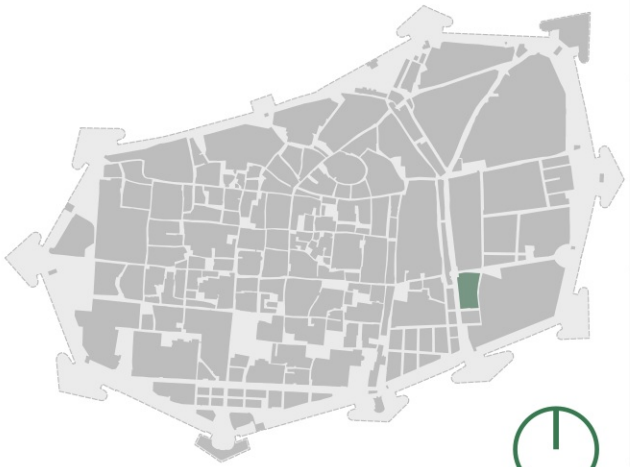


5. DATI E CARTOGRAFIE DI BASE DEL P.O.

Isolato CA 175

TIPOLOGIA di COPERTURA

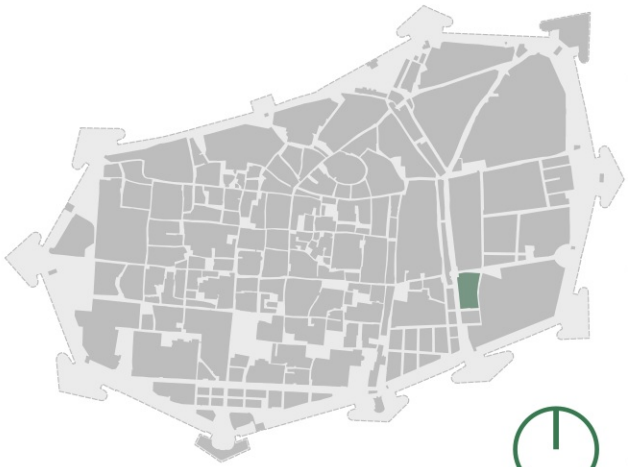
- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 175

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

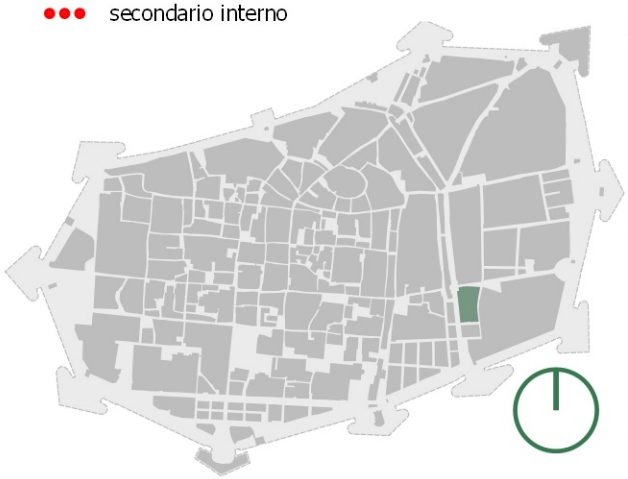
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

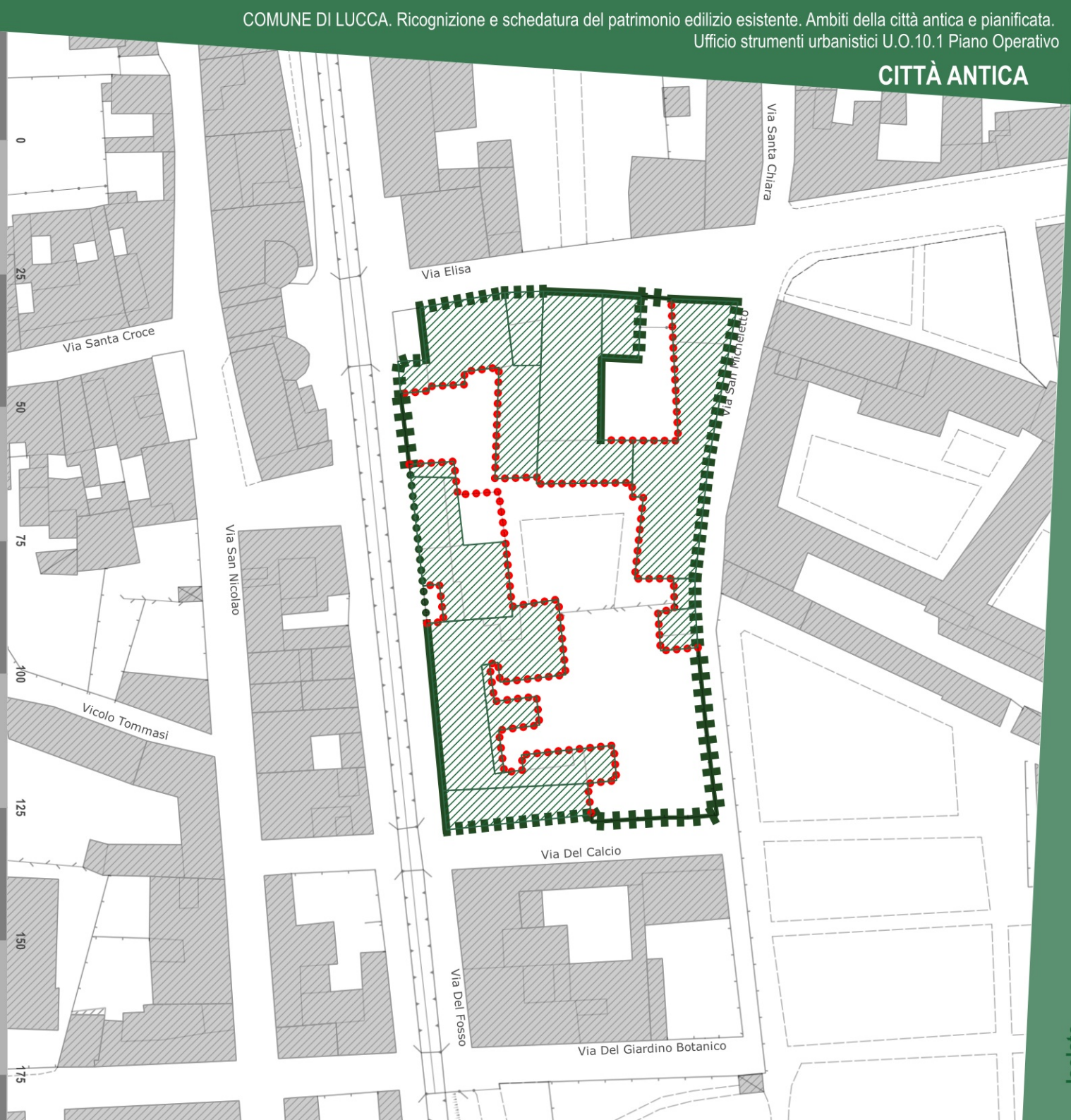
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



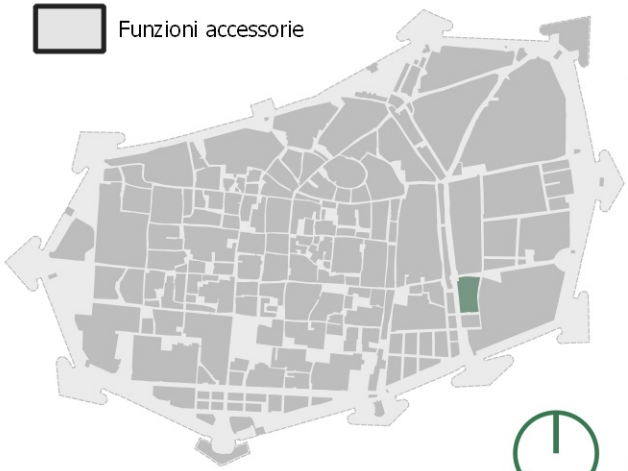


8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 175

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 175

Città di Lucca

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 175

SCHEDA n.123 - ISOLATO CA 176

SCHEDA ISOLATO CA 176



LUCCA 700-800

4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato CA 176

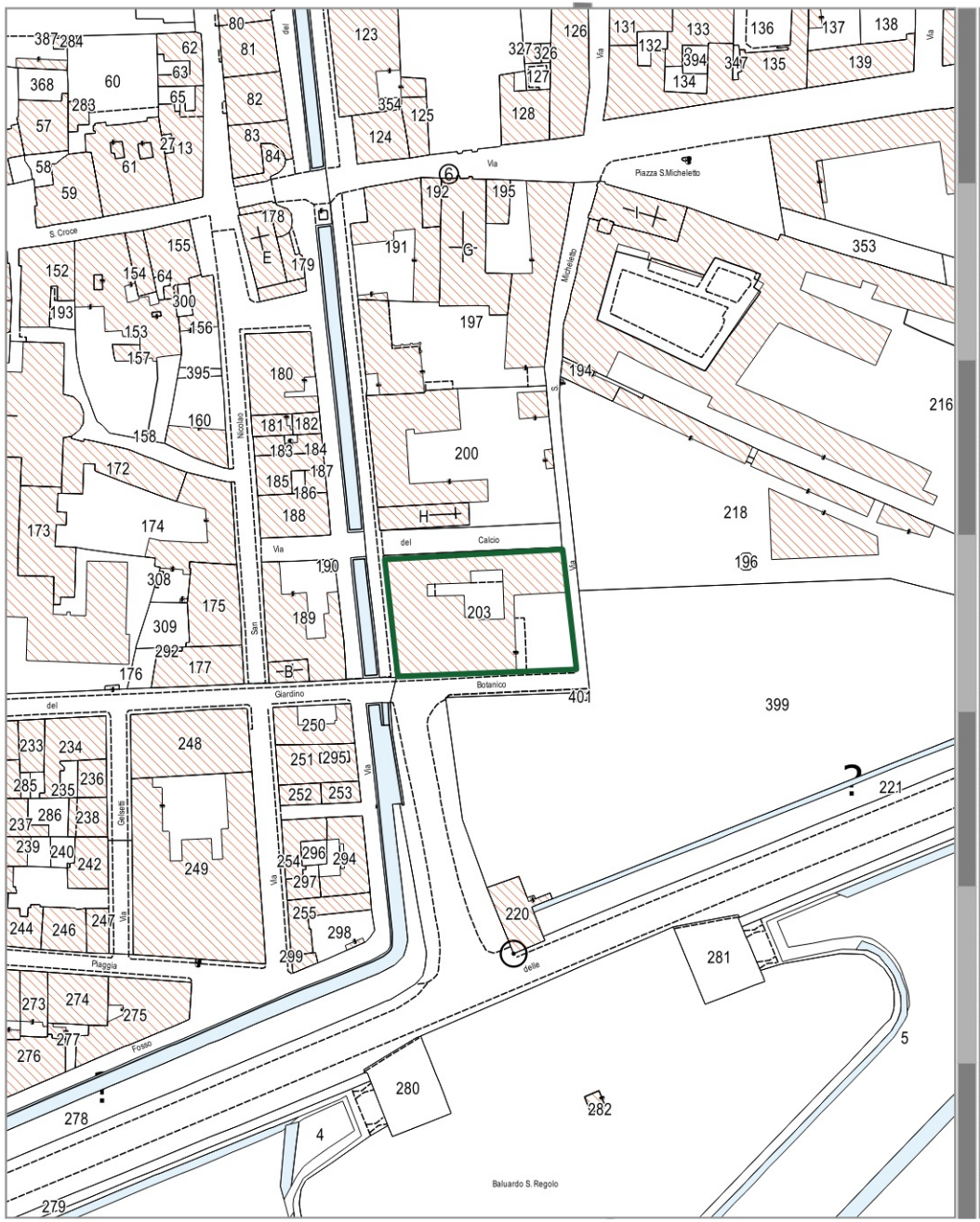


CATASTO DI IMPIANTO

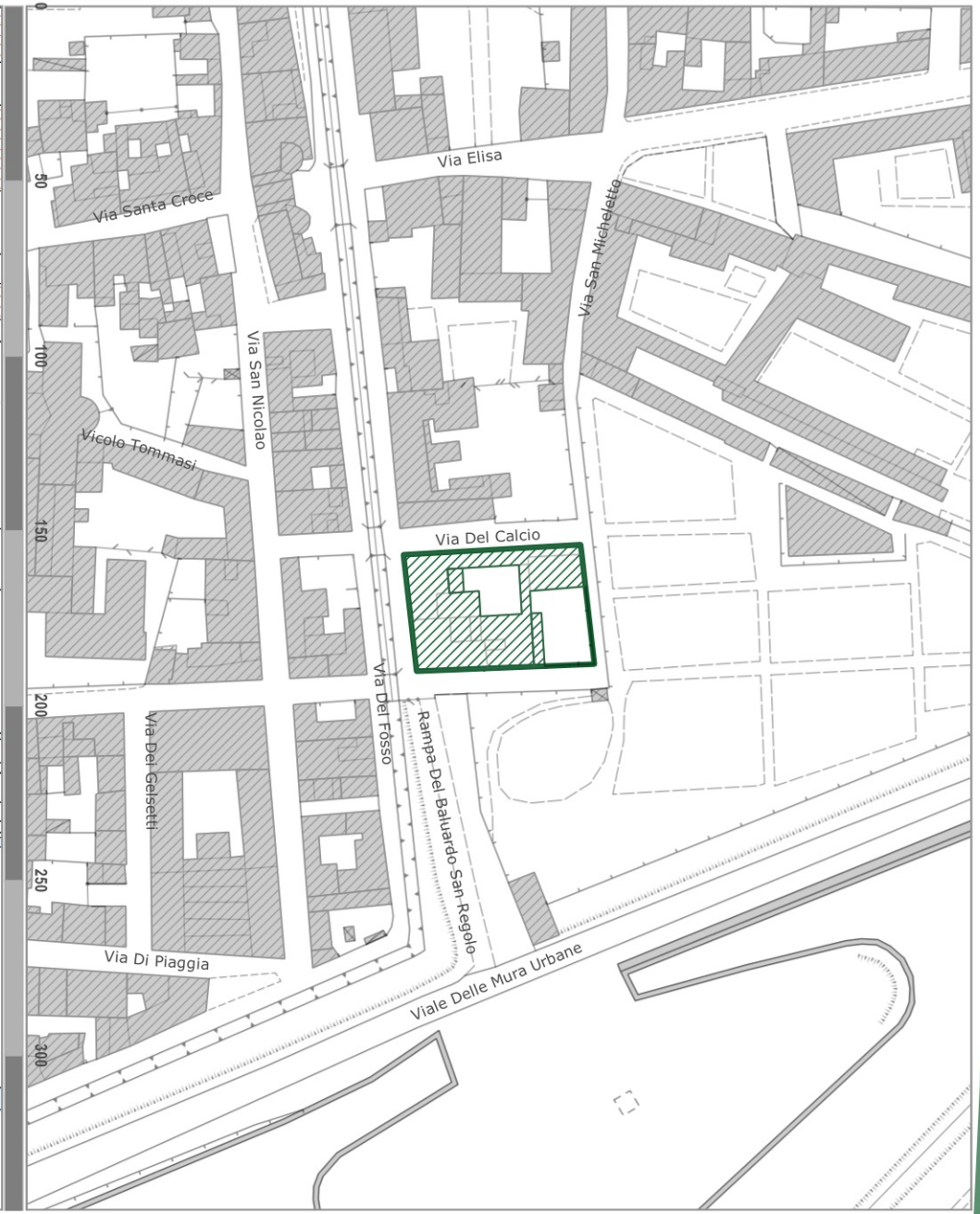




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distribuitivi esterni

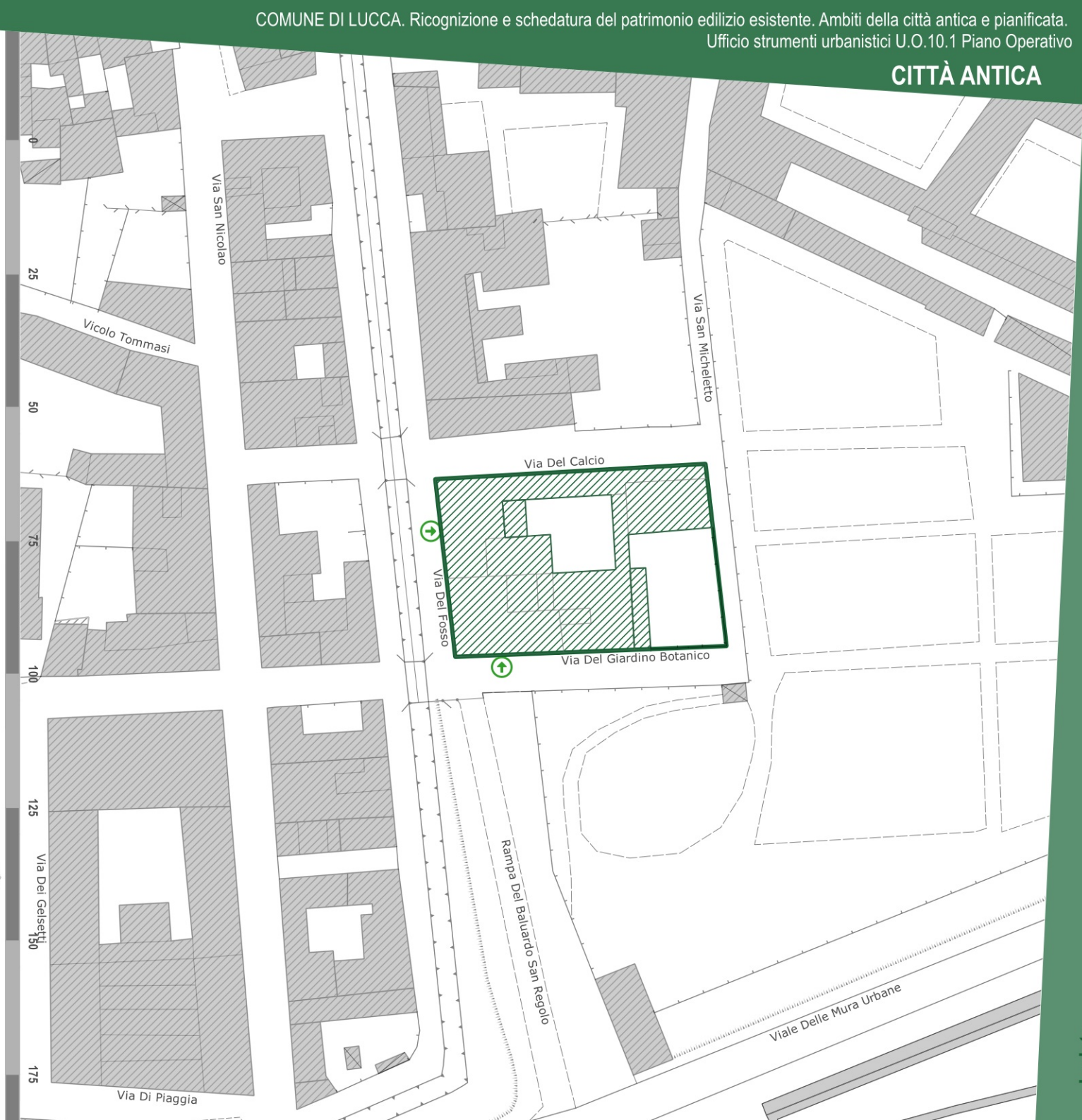




ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 176

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

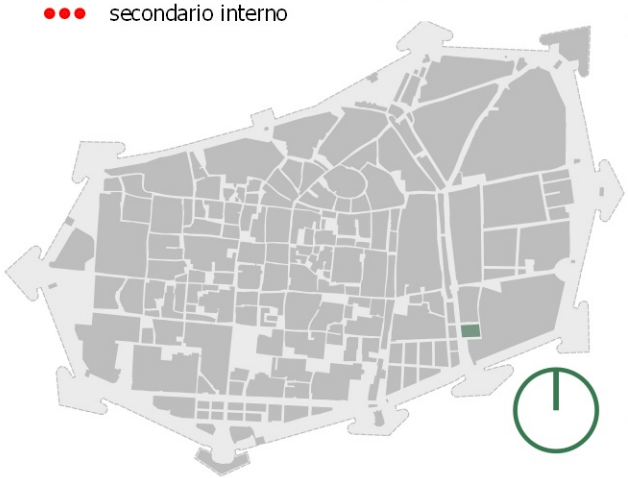
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

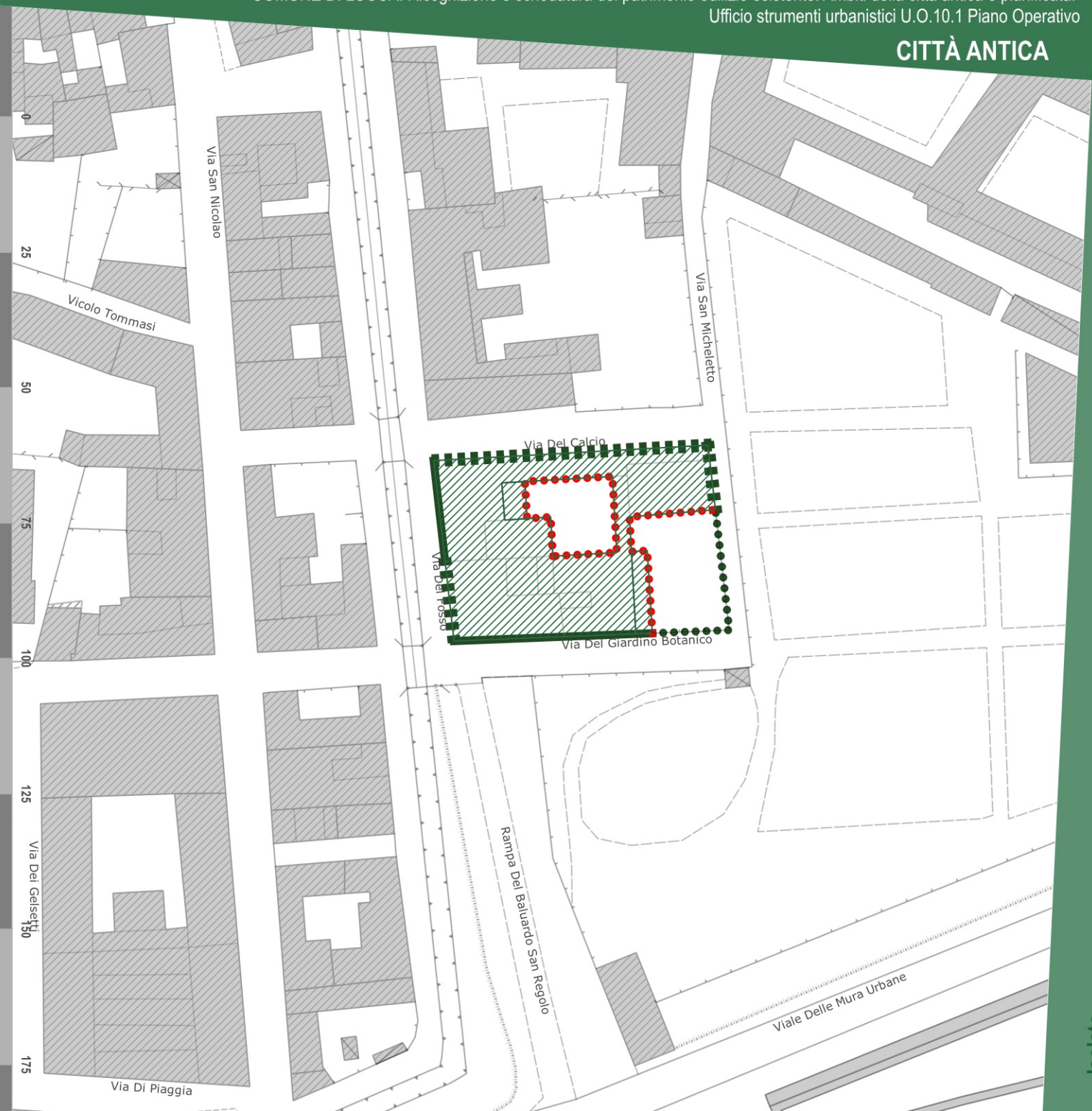
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



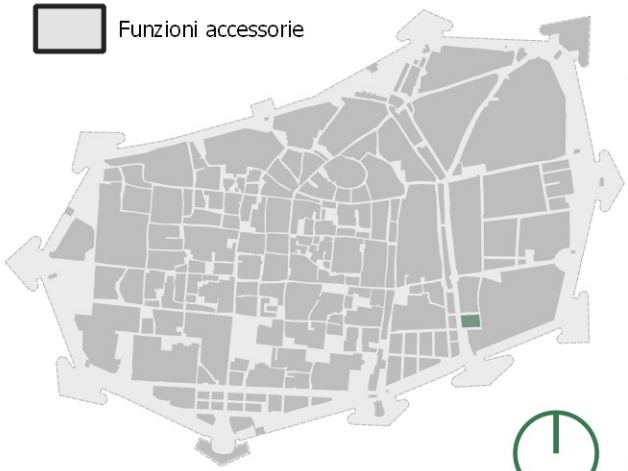


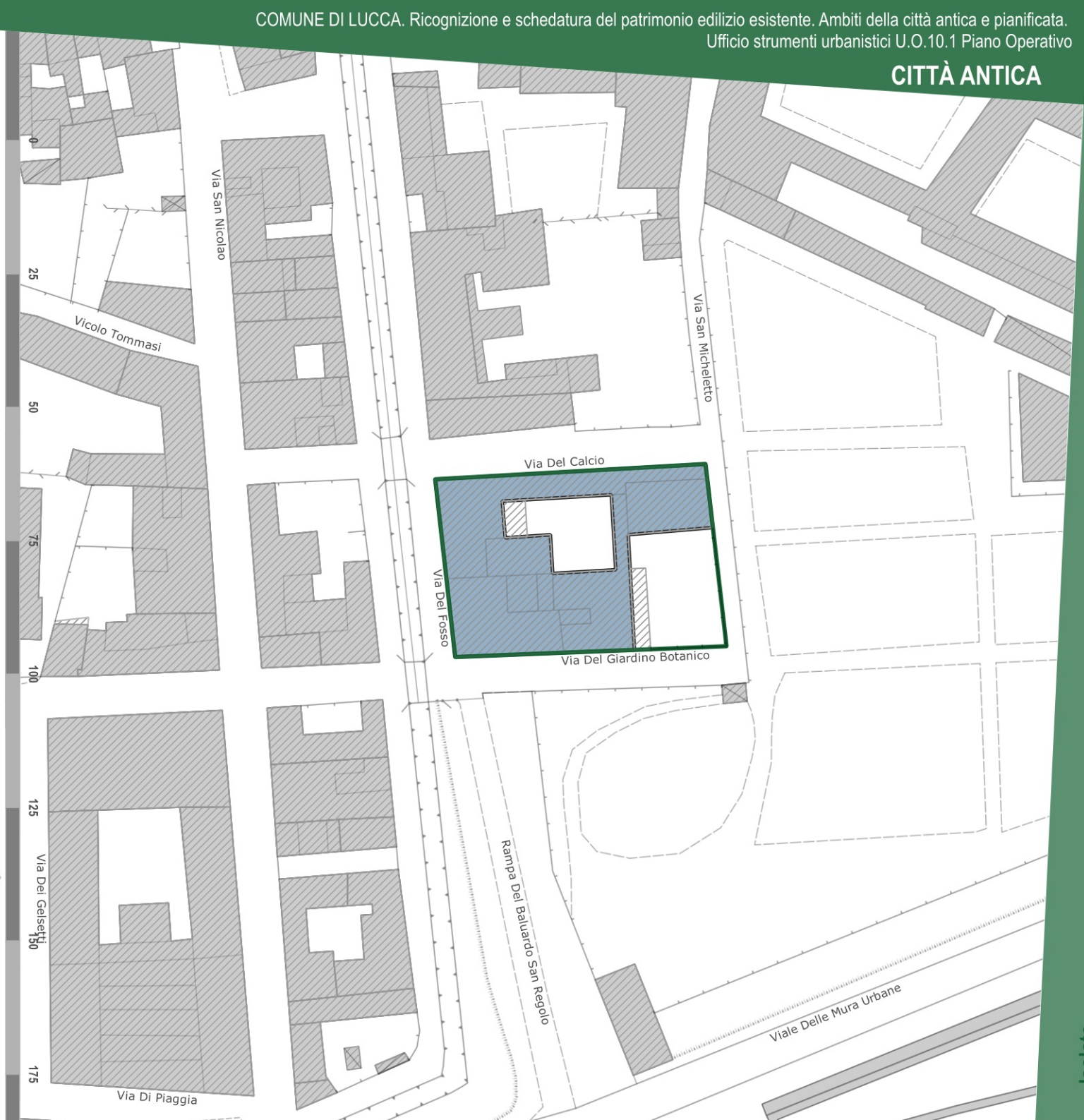
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 176

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





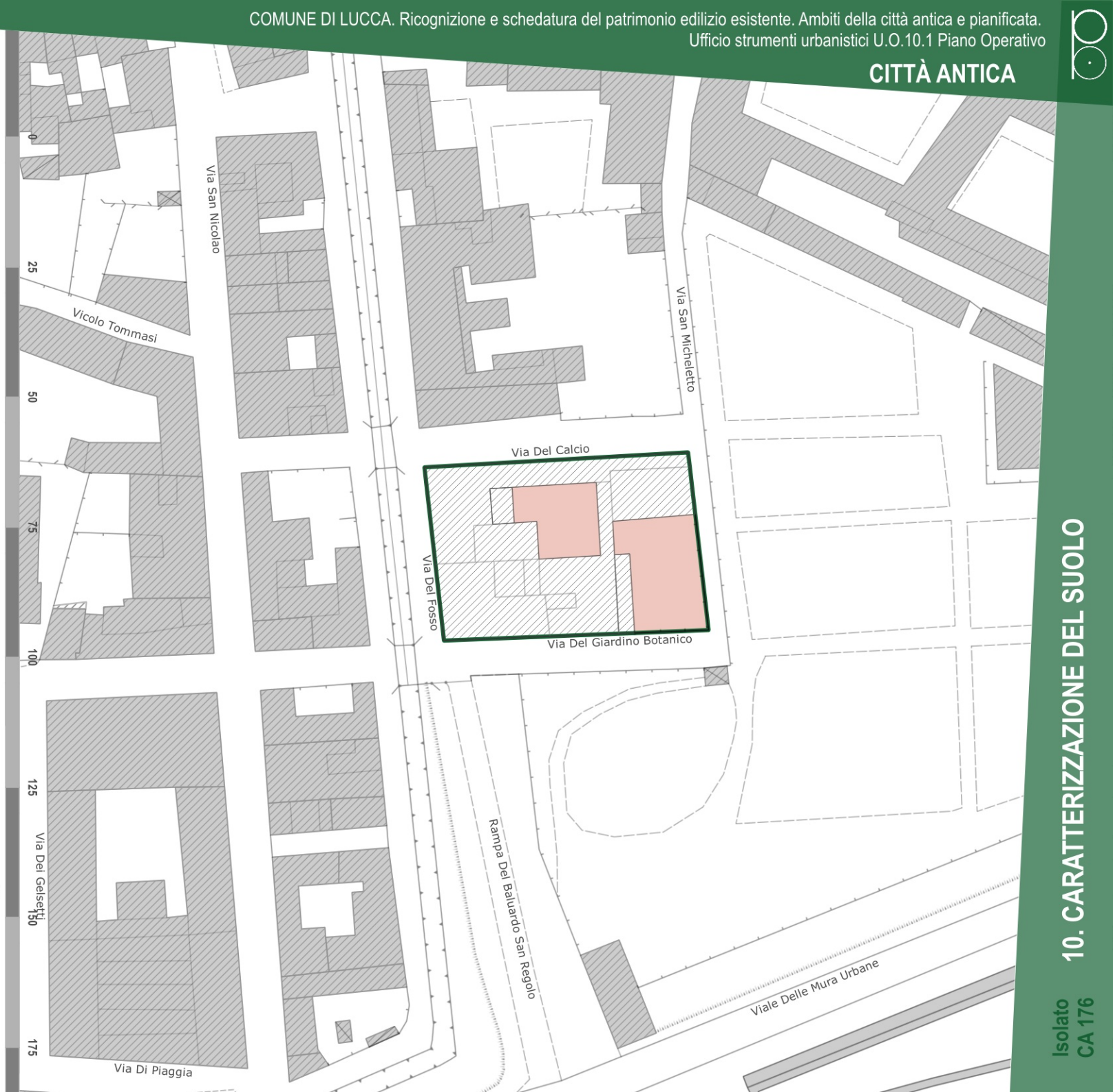
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 176

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 176

Città di Lucca

CITTÀ ANTICA

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

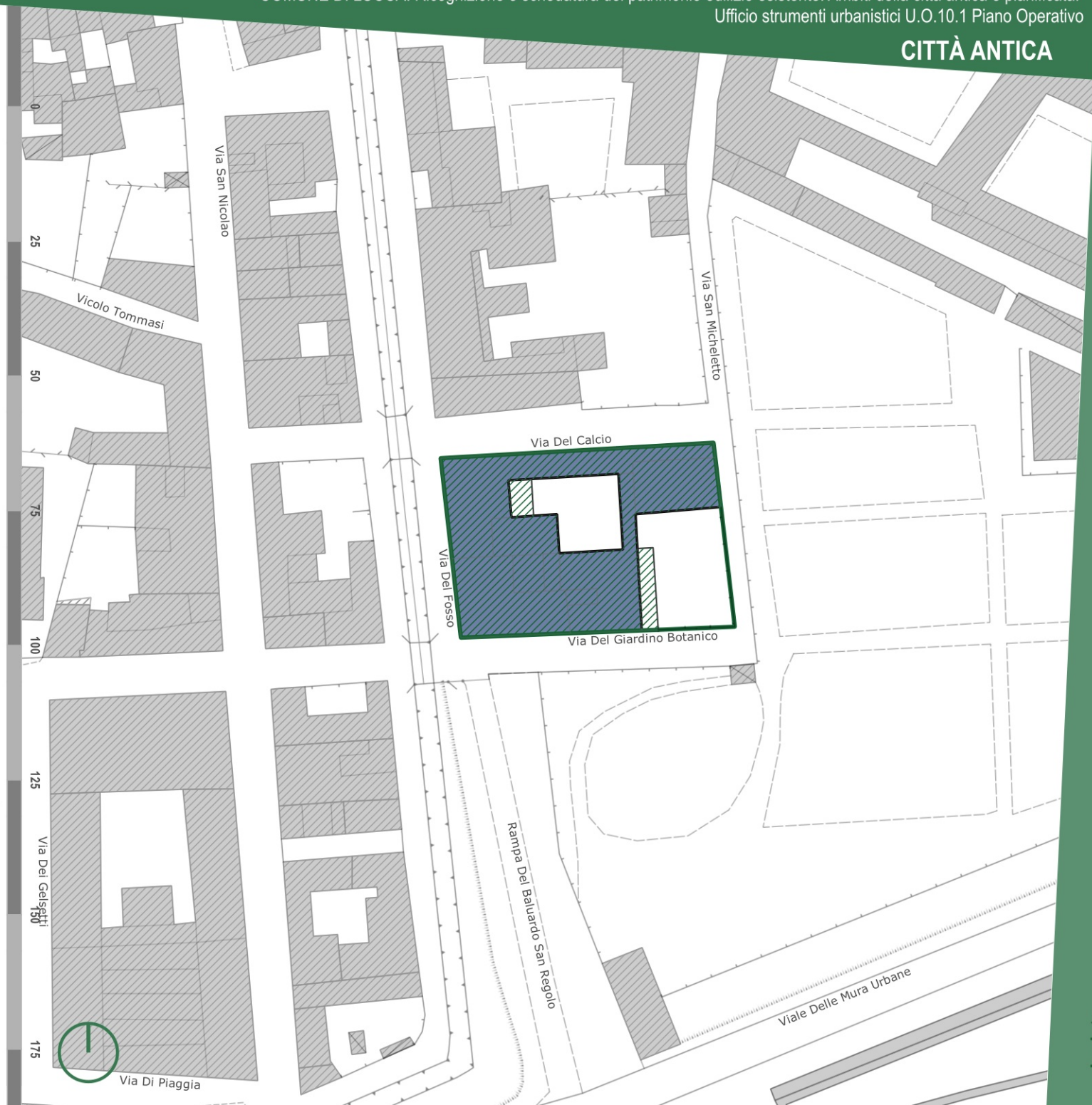
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

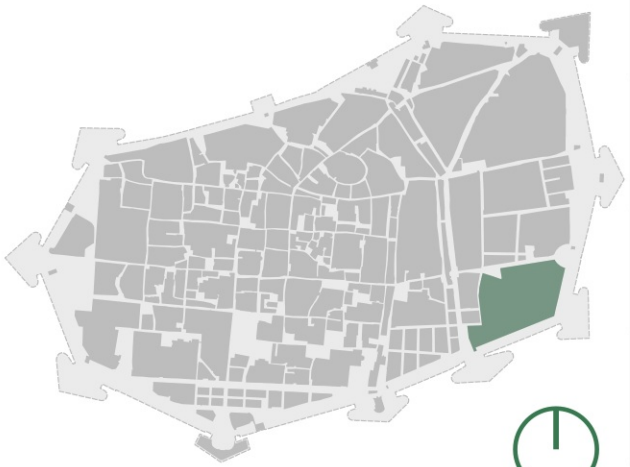


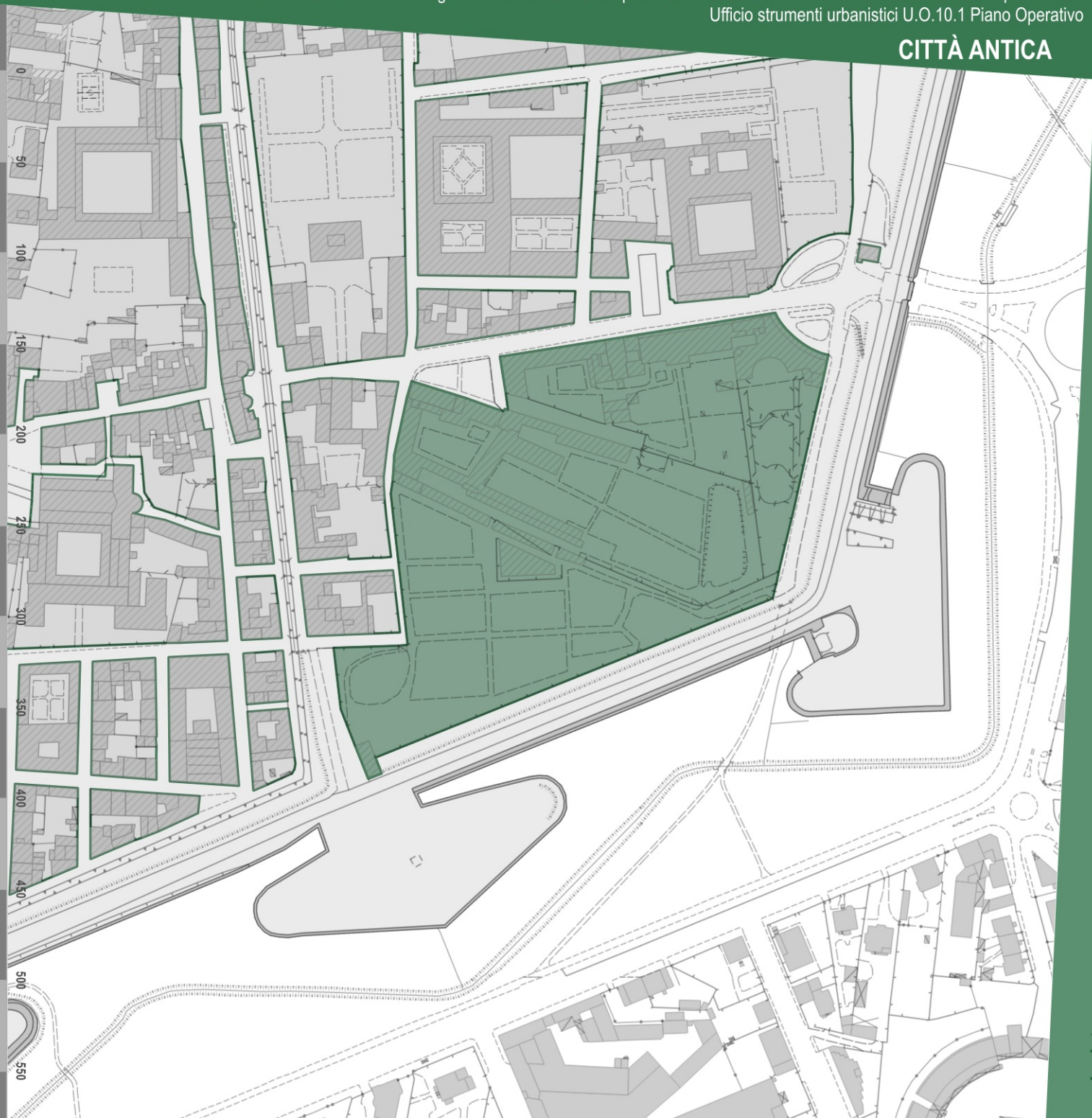
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 176

SCHEDA n.129 - ISOLATO CA 177

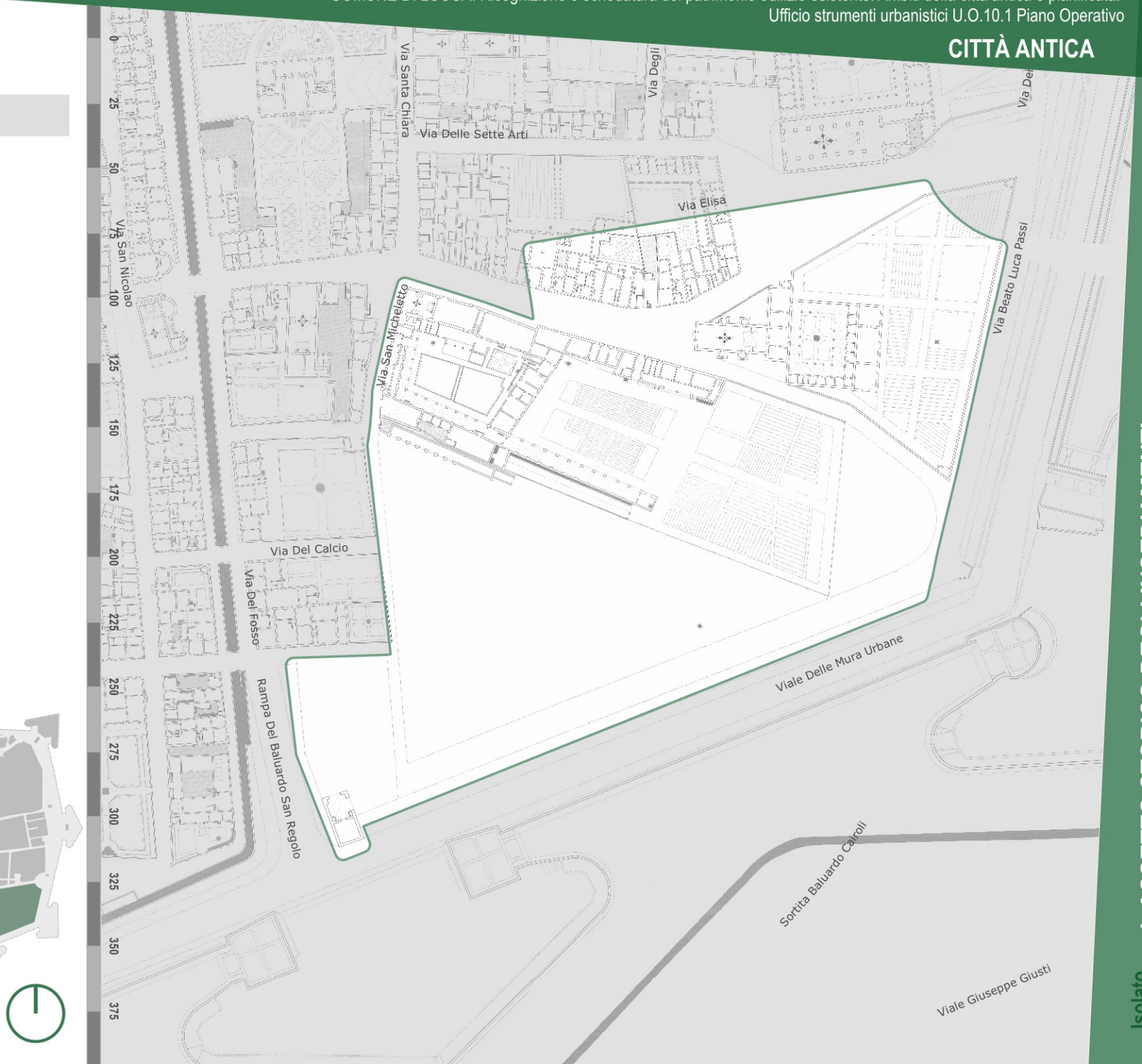
SCHEDA ISOLATO CA 177





LUCCA 700-800



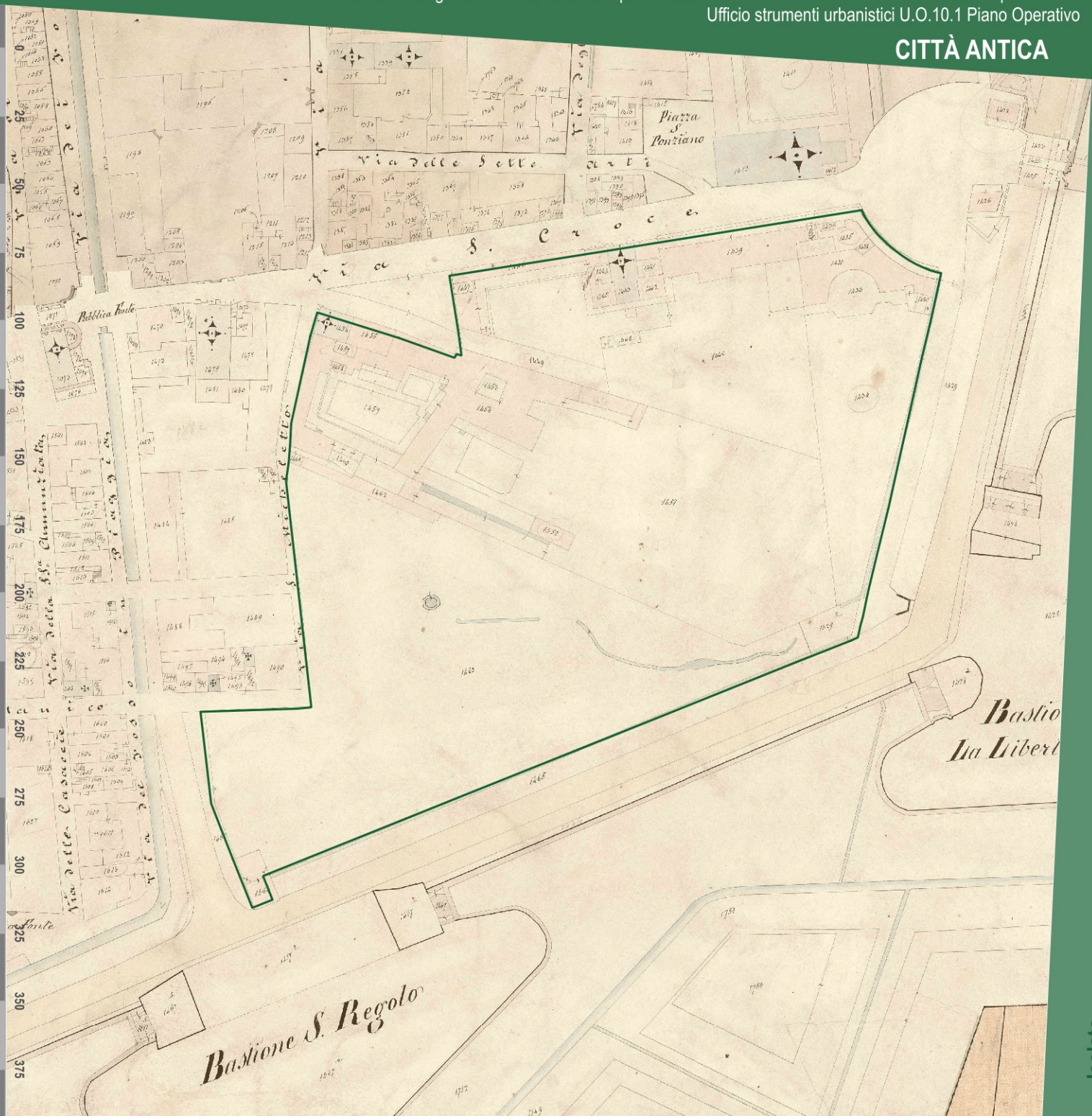


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 177

CA.STO.RE





4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 177

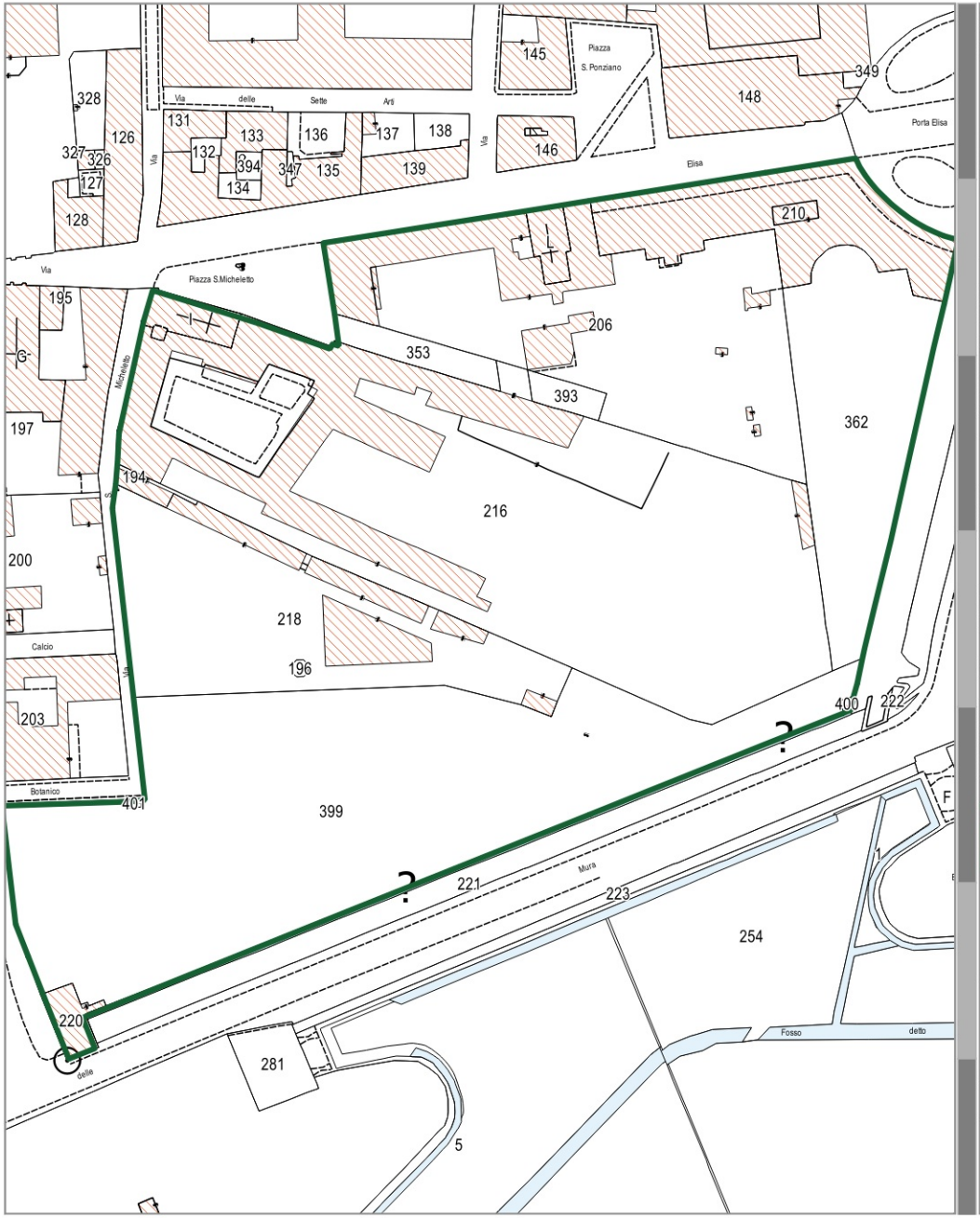
CATASTO DI IMPIANTO



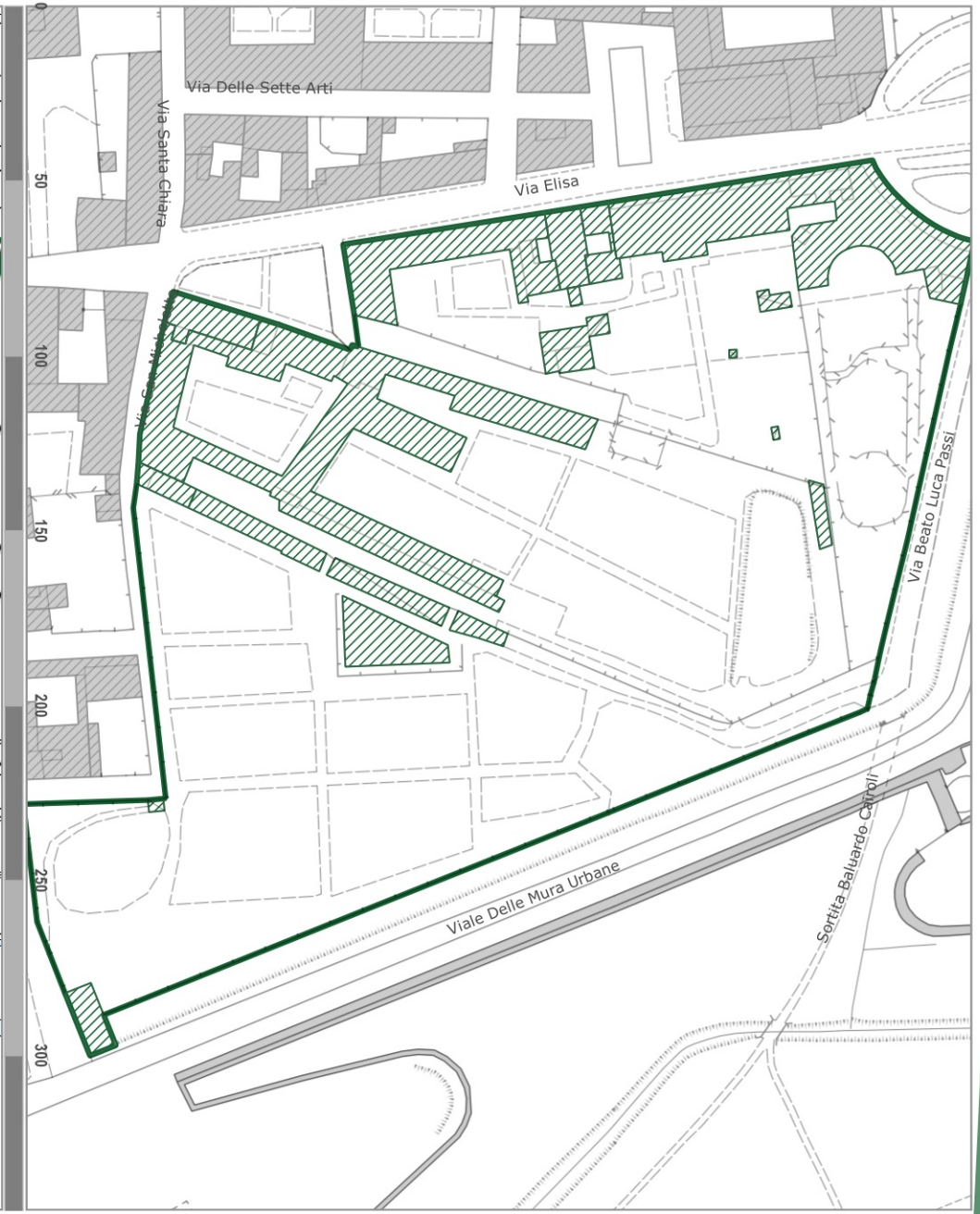


Isolato CA 177

ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO

7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 177

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

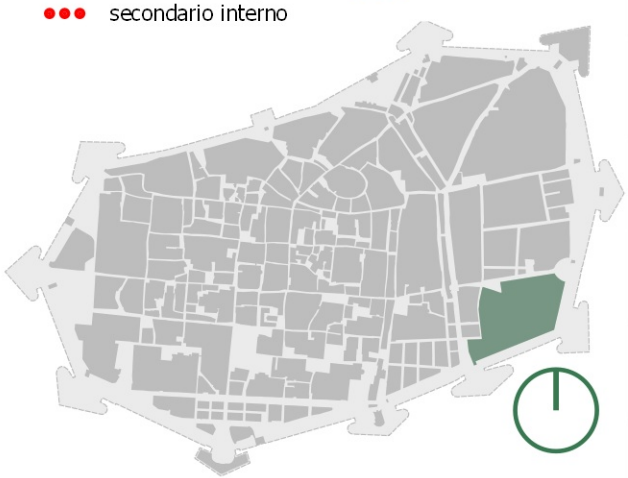
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

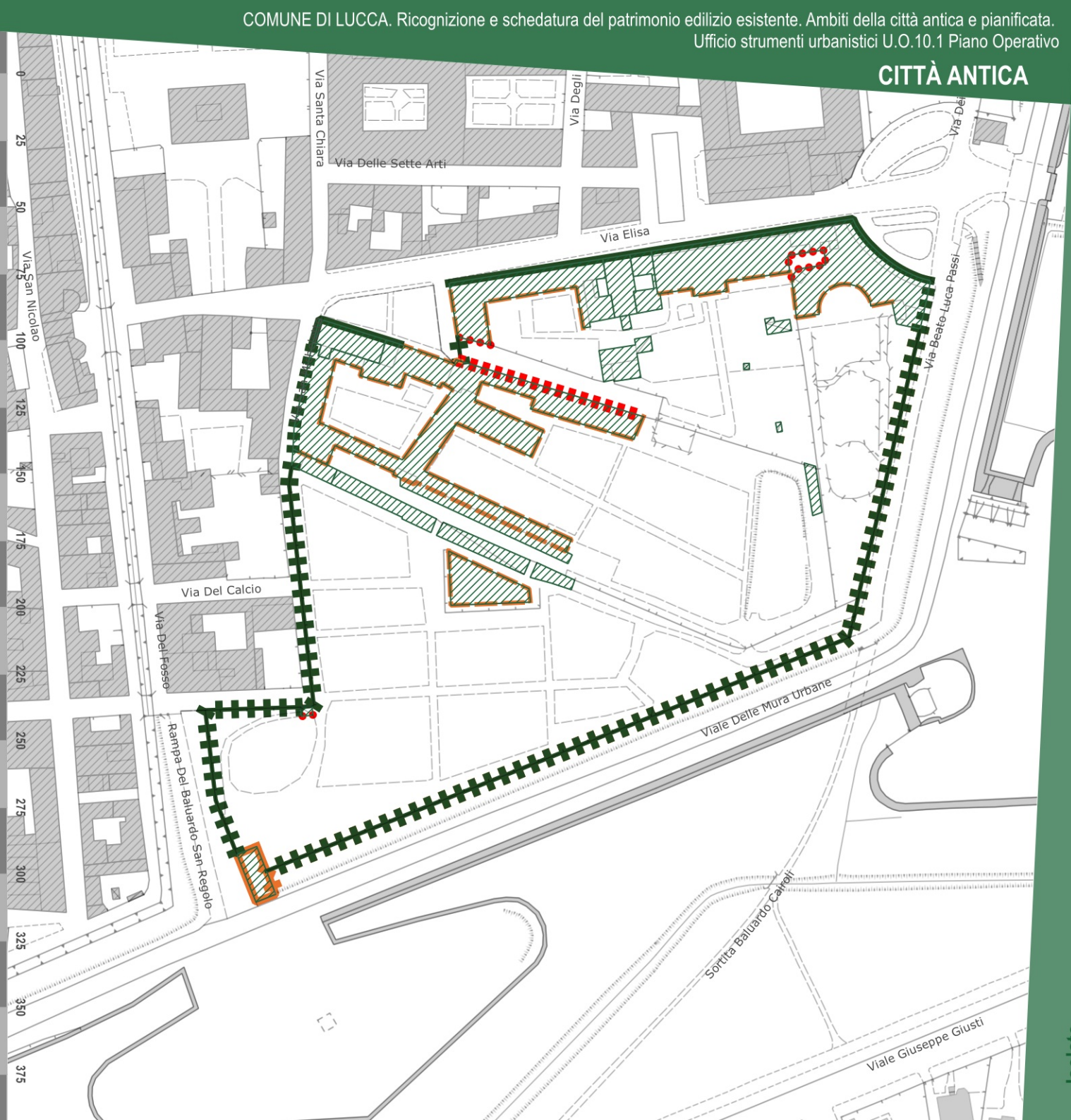
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



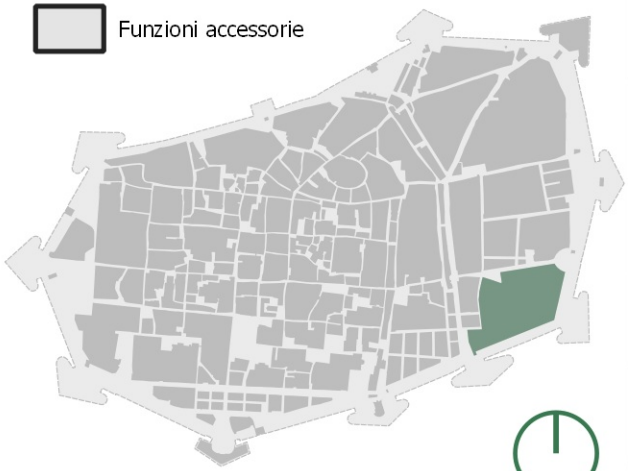


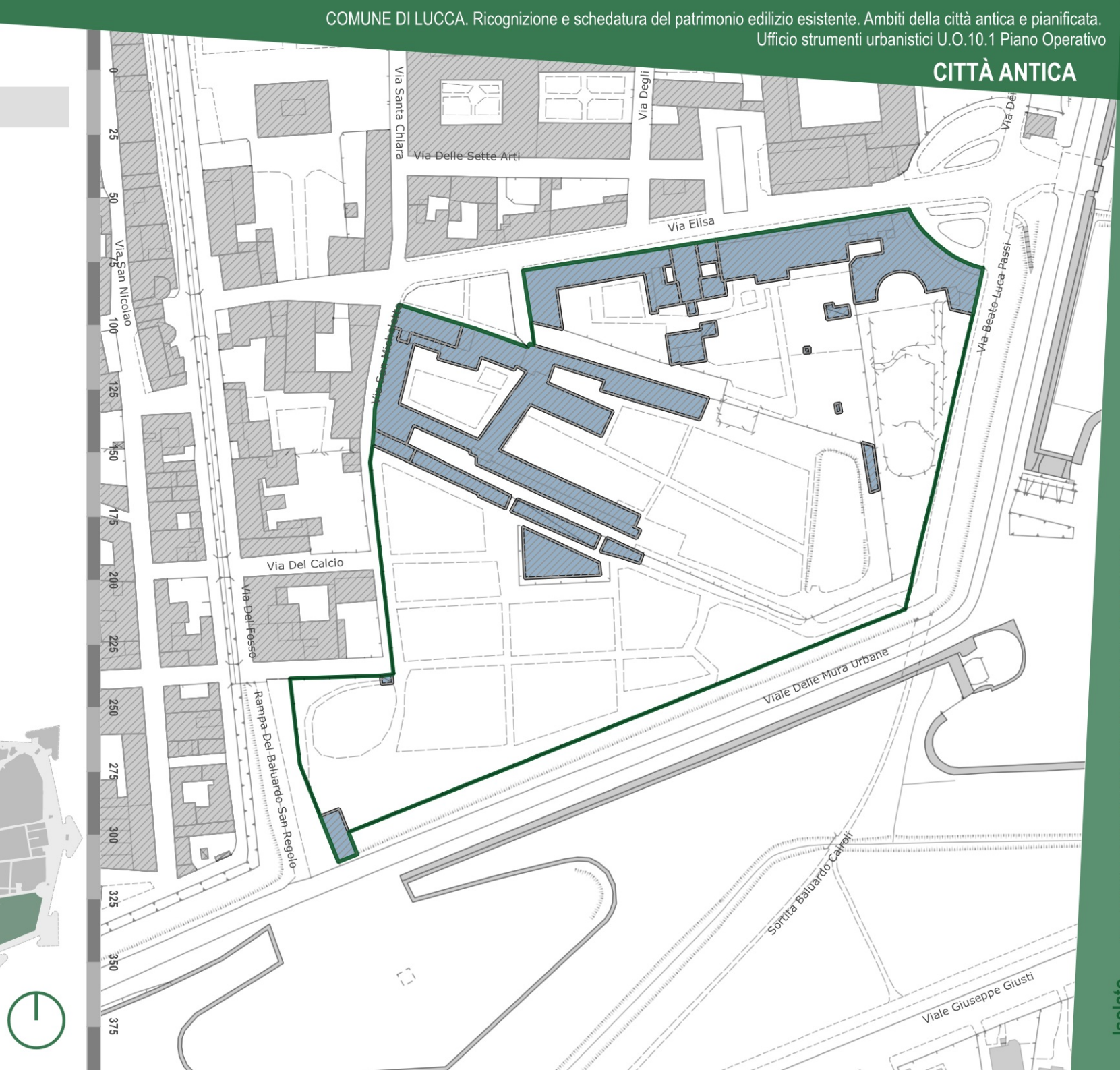
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 177

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie



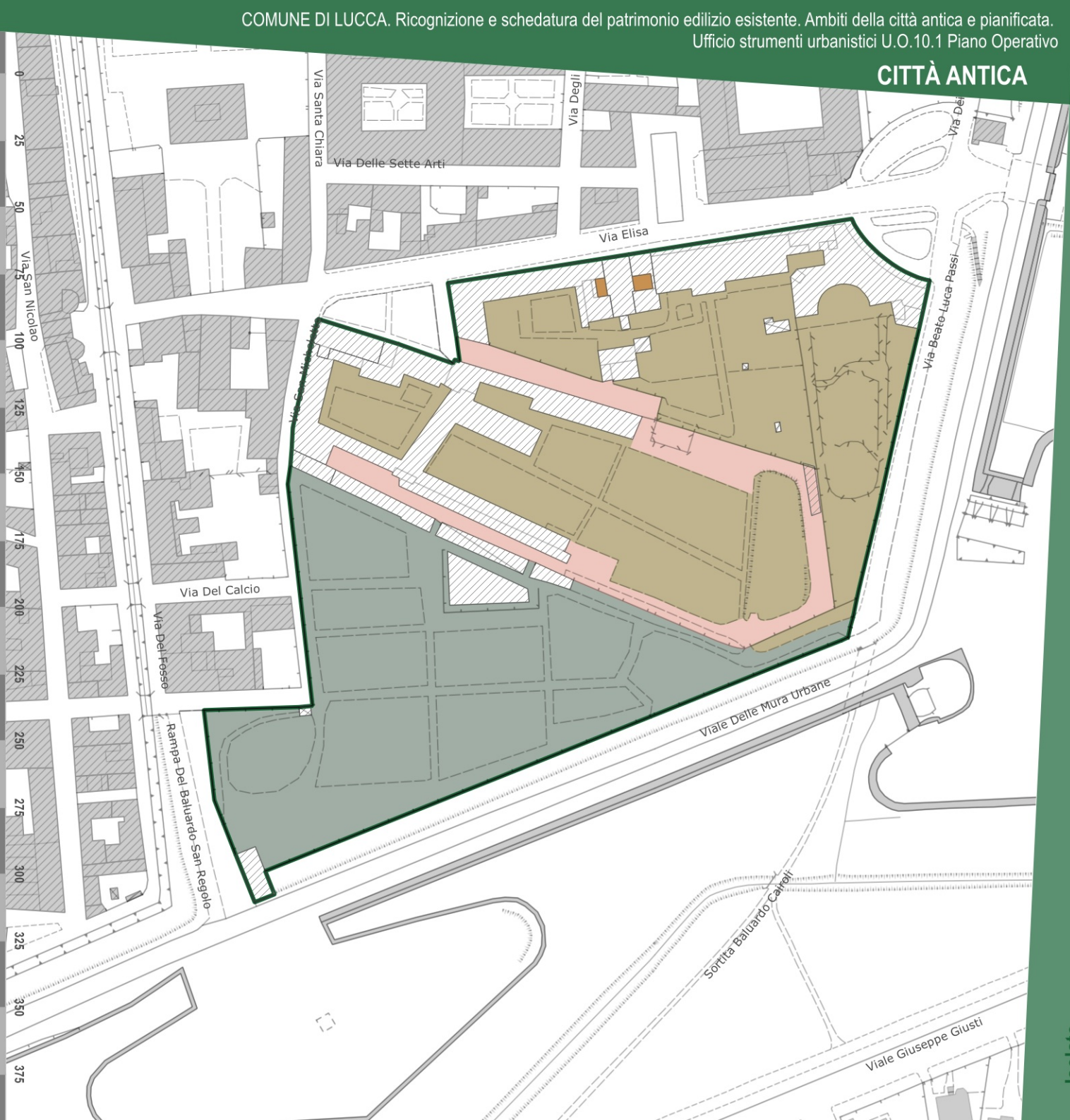


Isolato CA 177

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 177

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

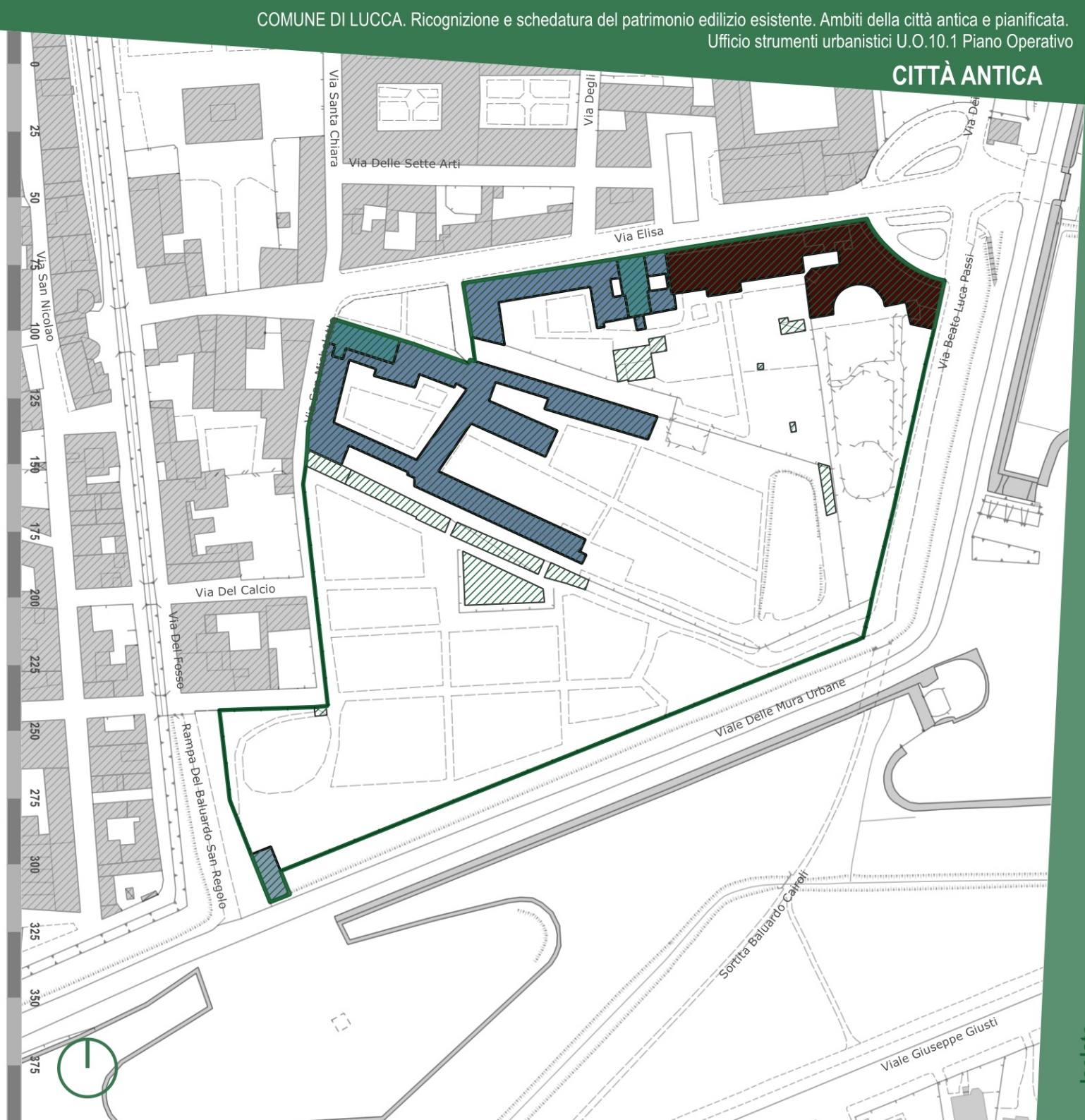
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

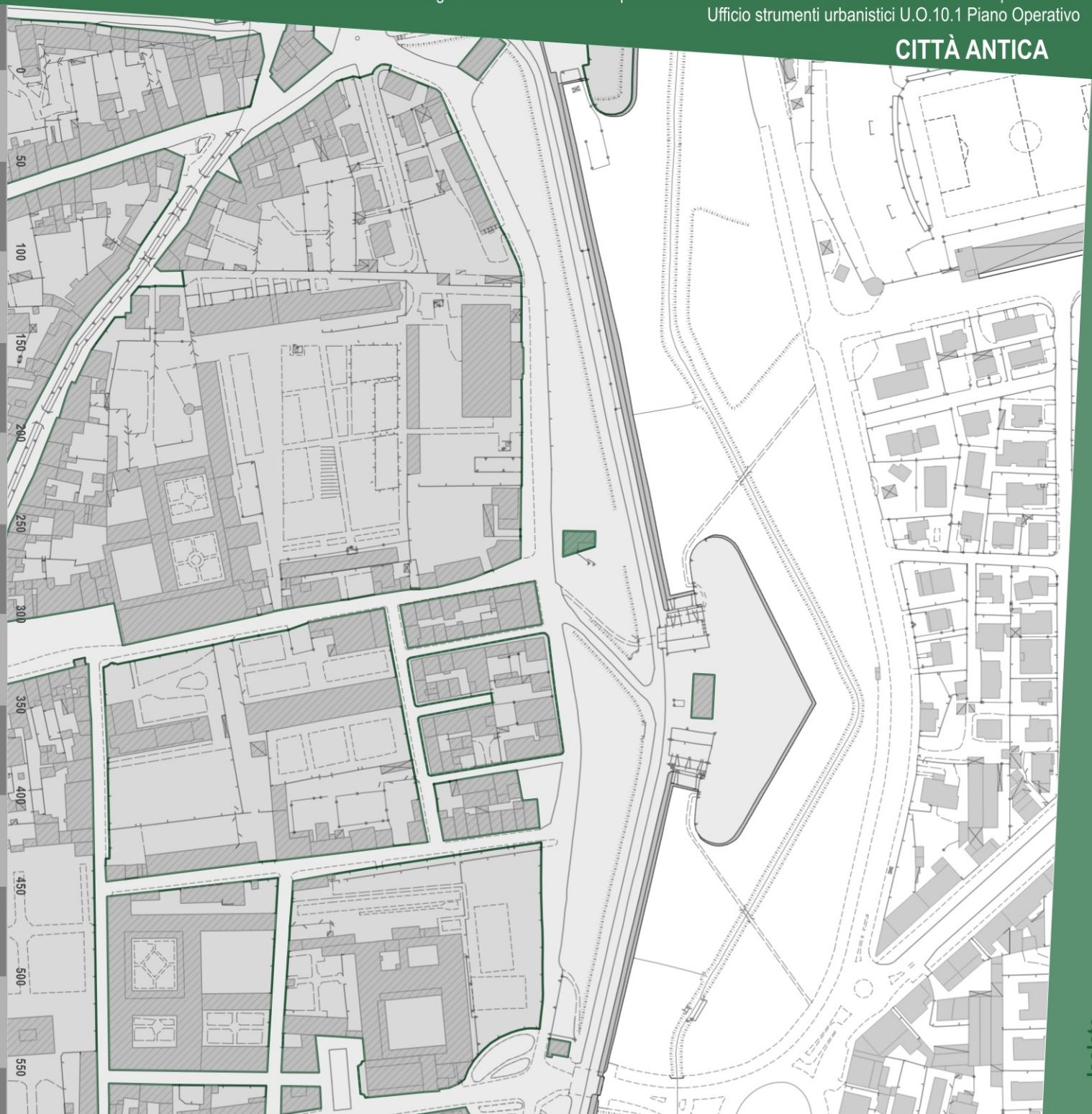


Isolato CA 177

SCHEDA n.141 - ISOLATO CA 178

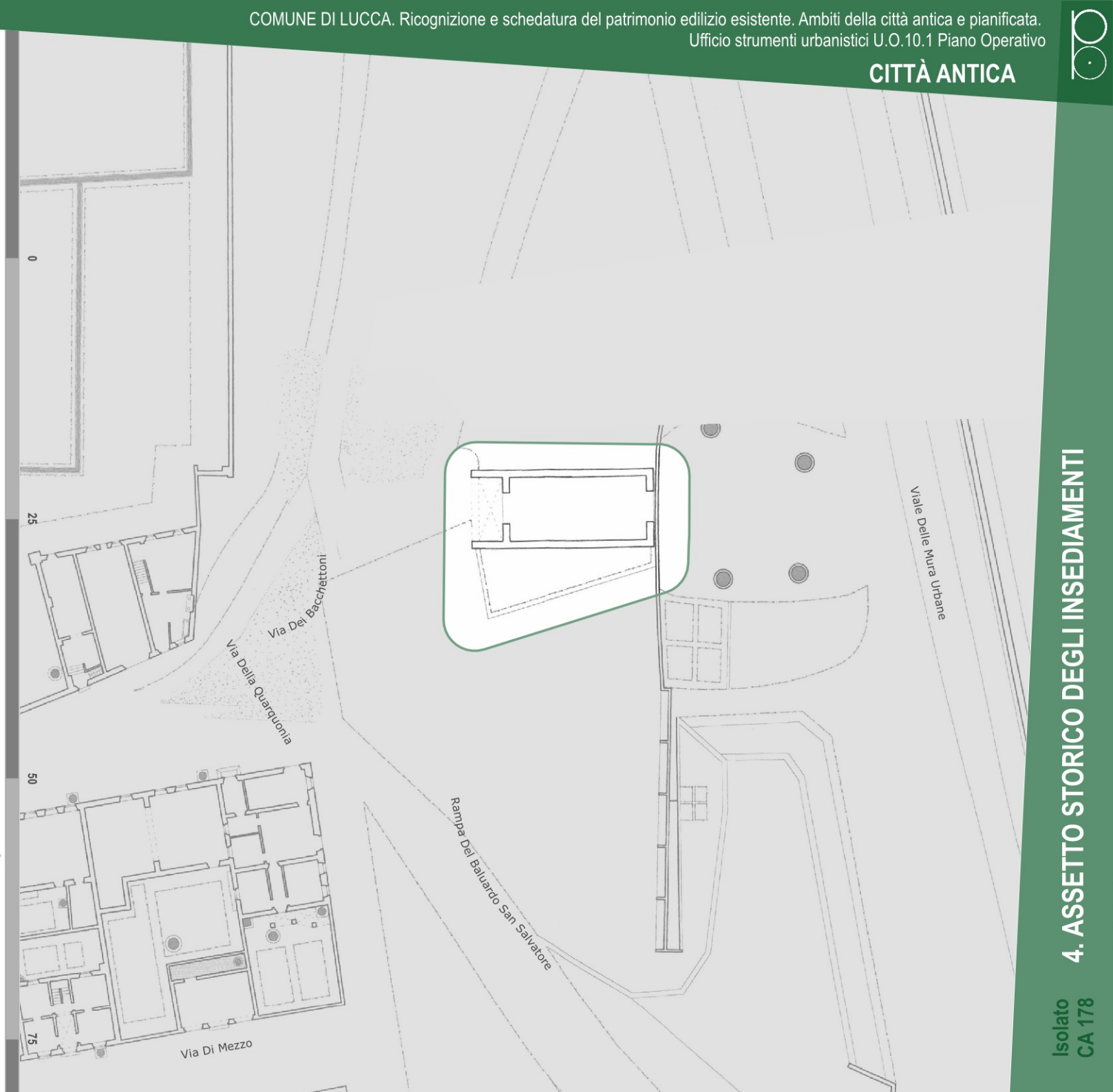
SCHEDA ISOLATO CA 178





LUCCA 700-800





4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

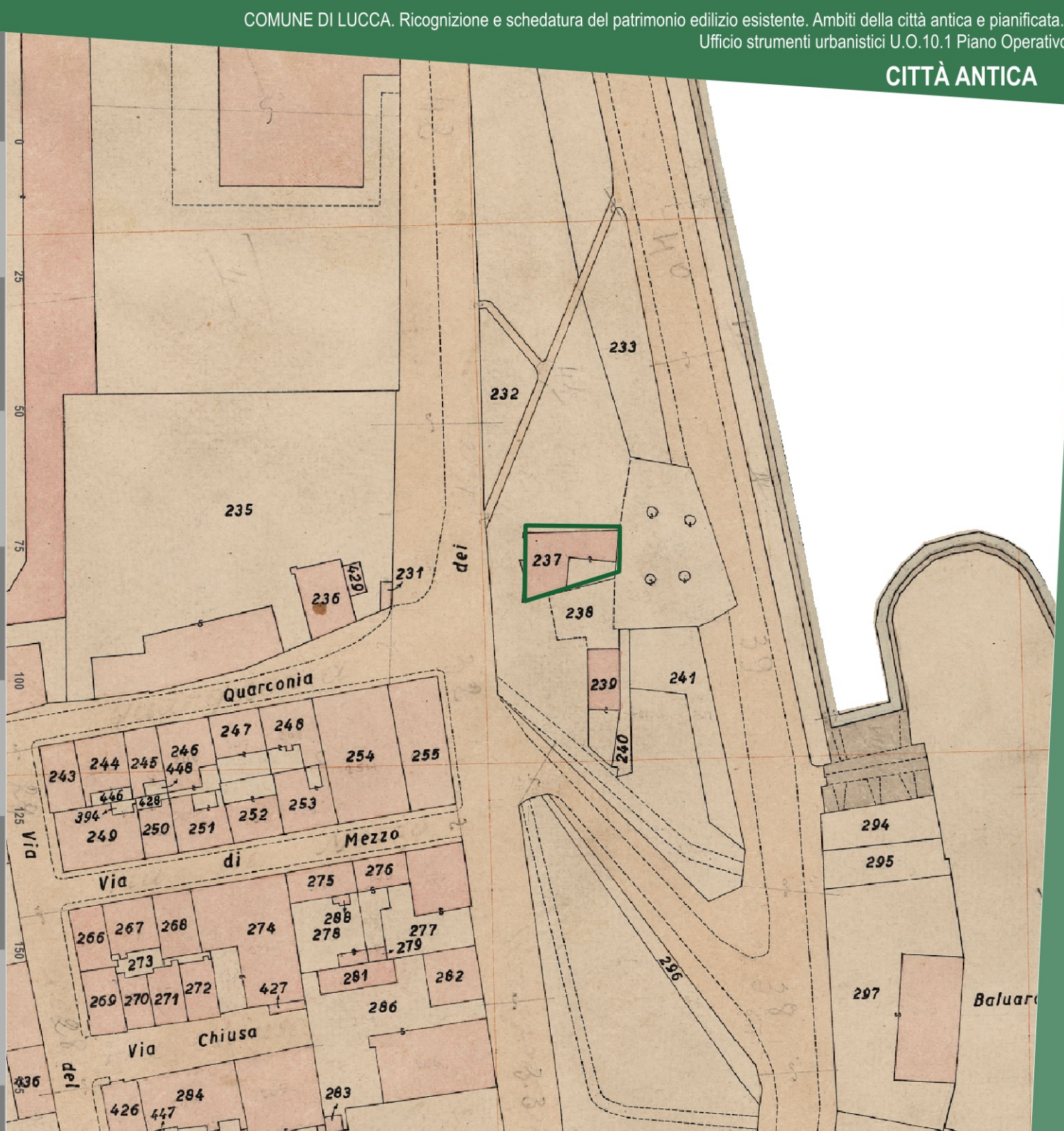
Isolato CA 178

CA.STO.RE

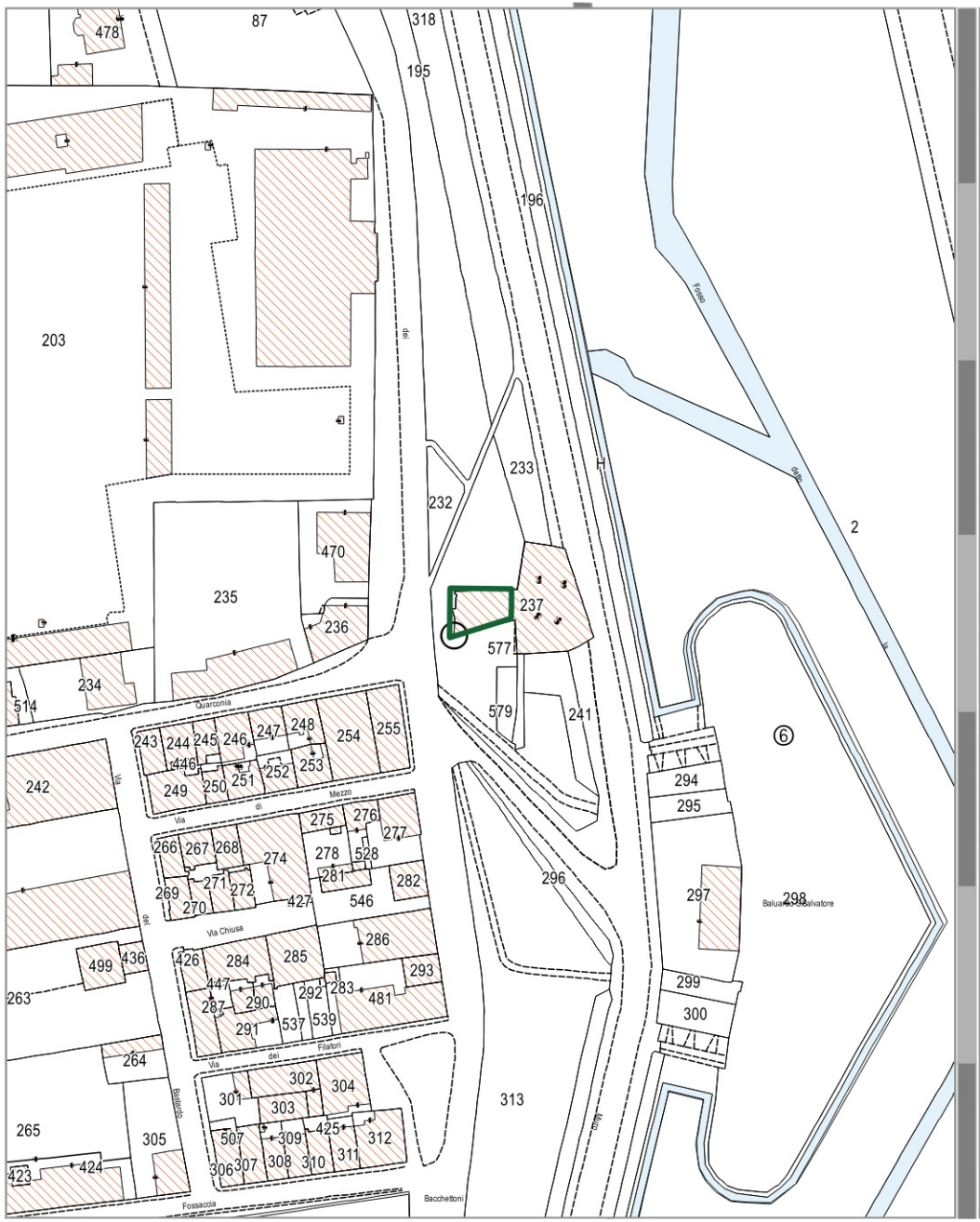


CATASTO DI IMPIANTO

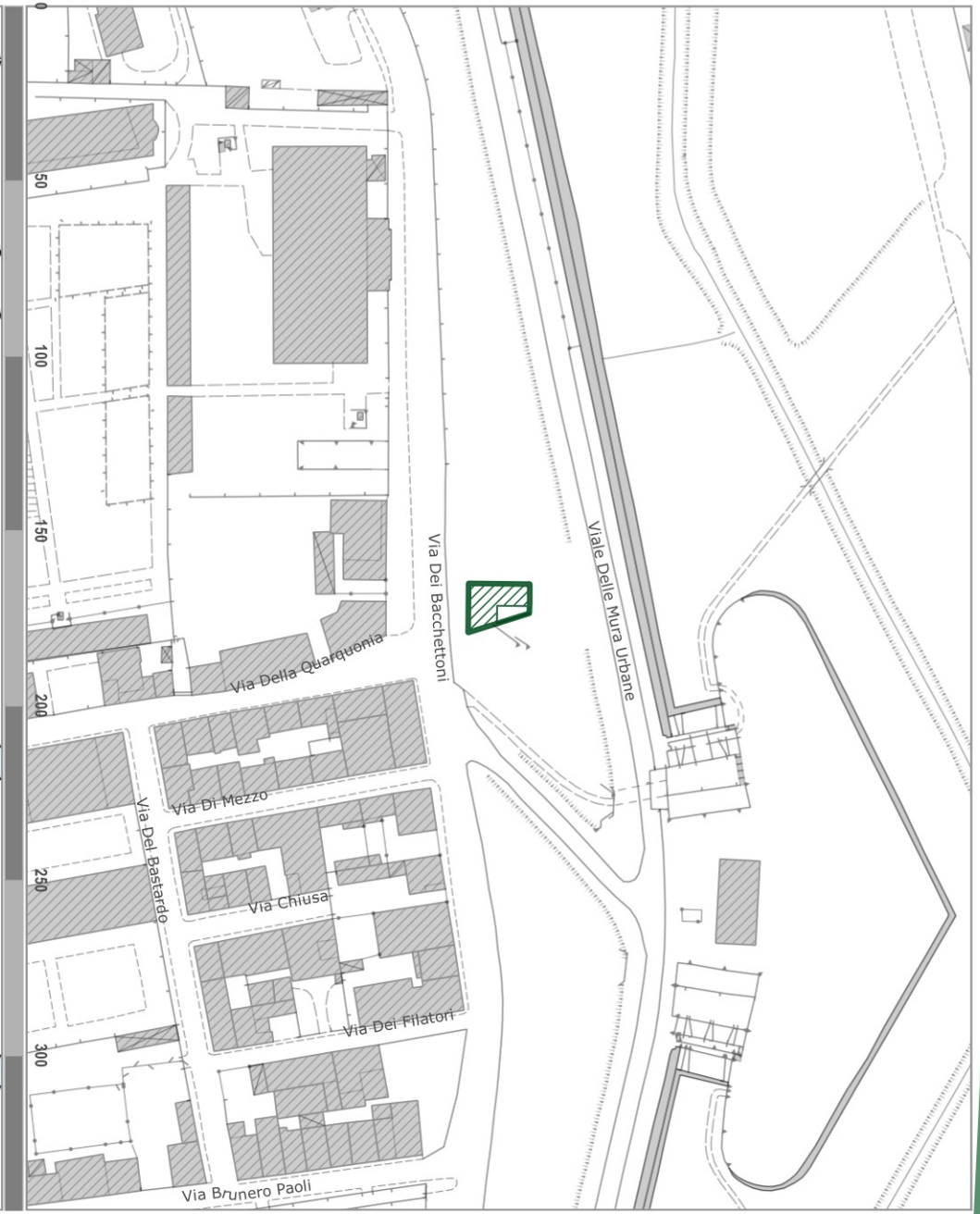




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





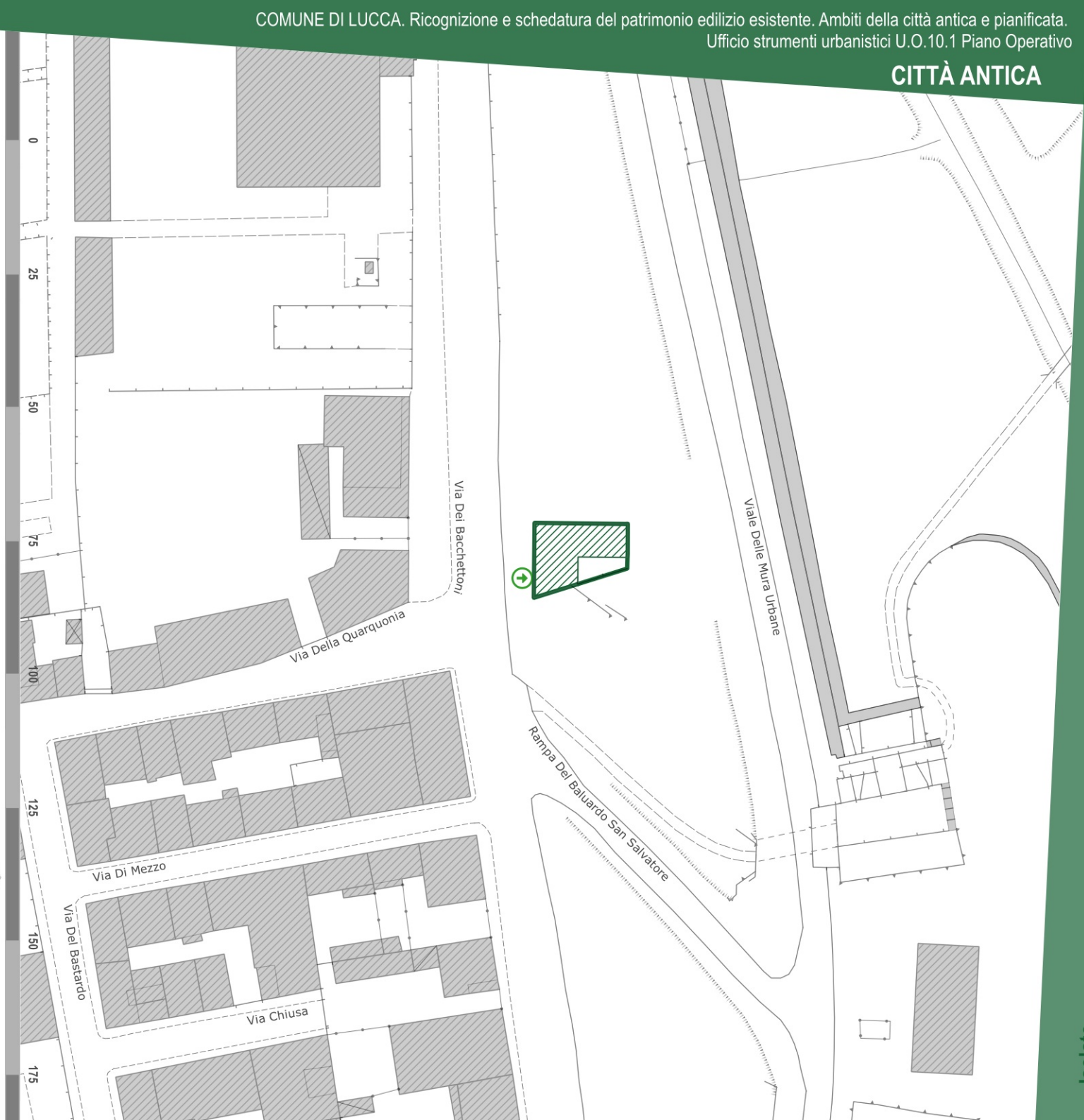
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 178

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 178

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

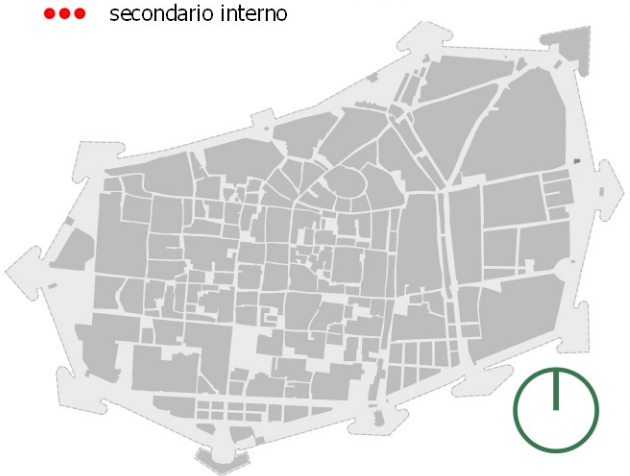
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

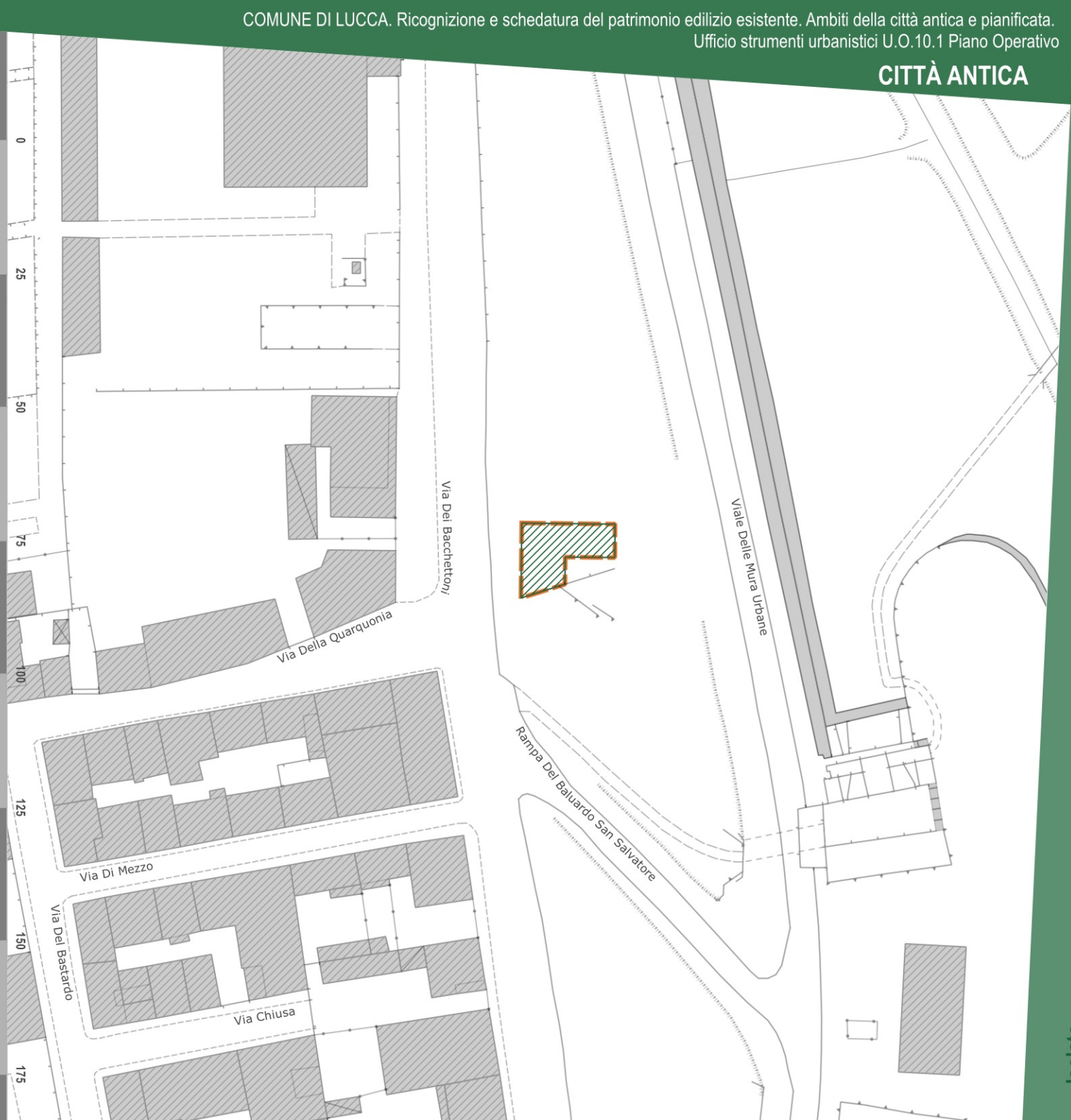
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



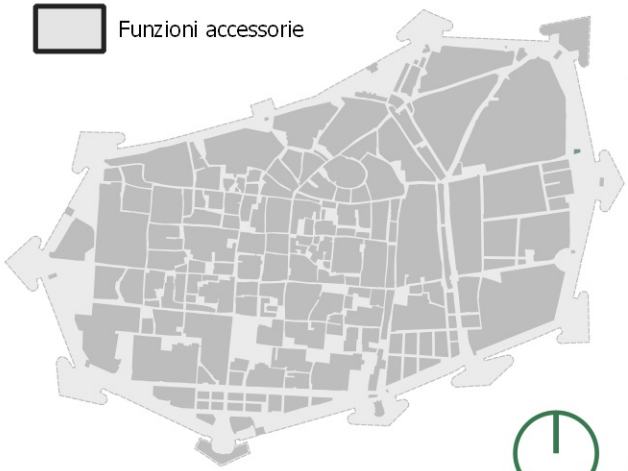


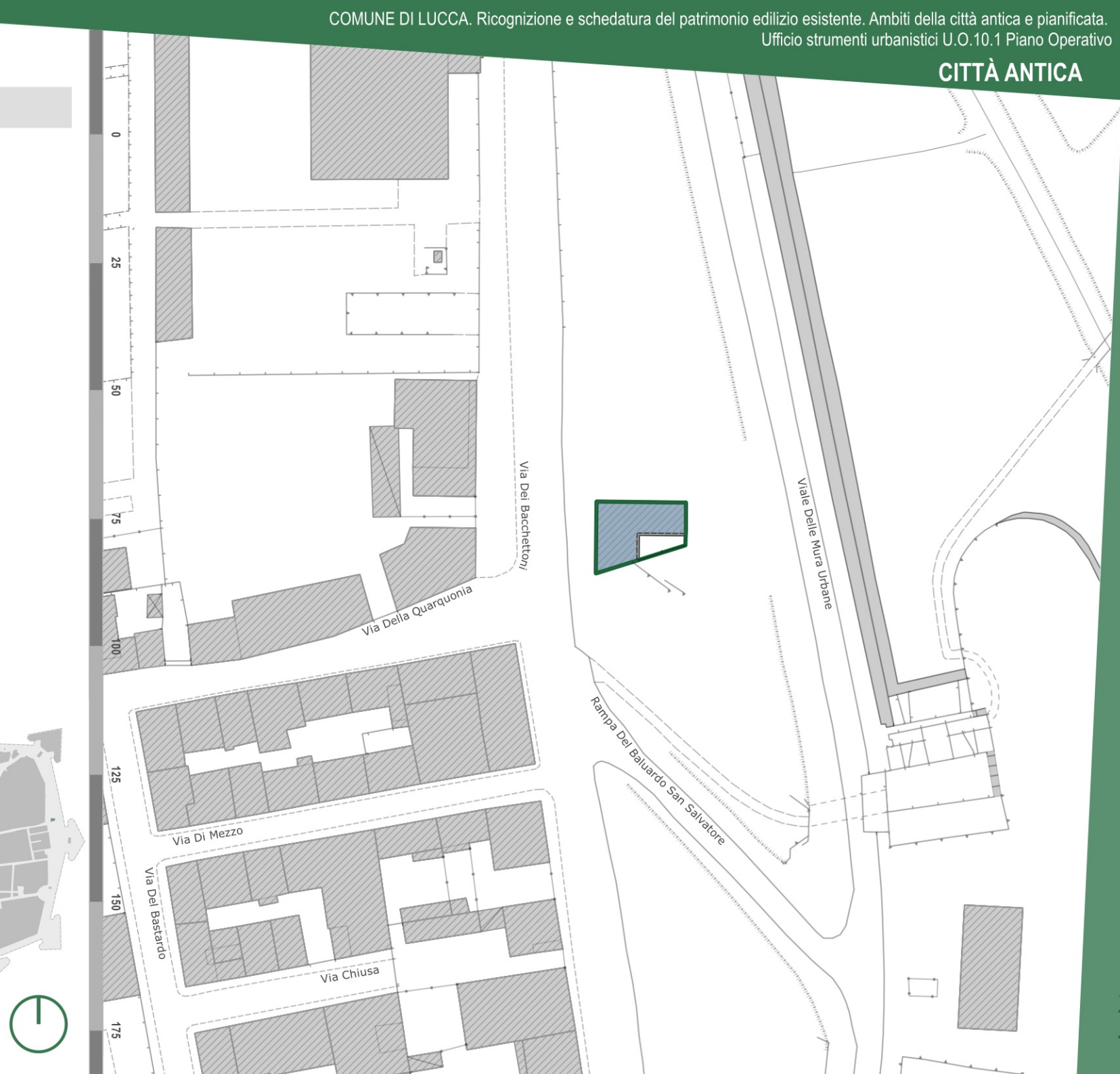
Isolato CA 178

8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





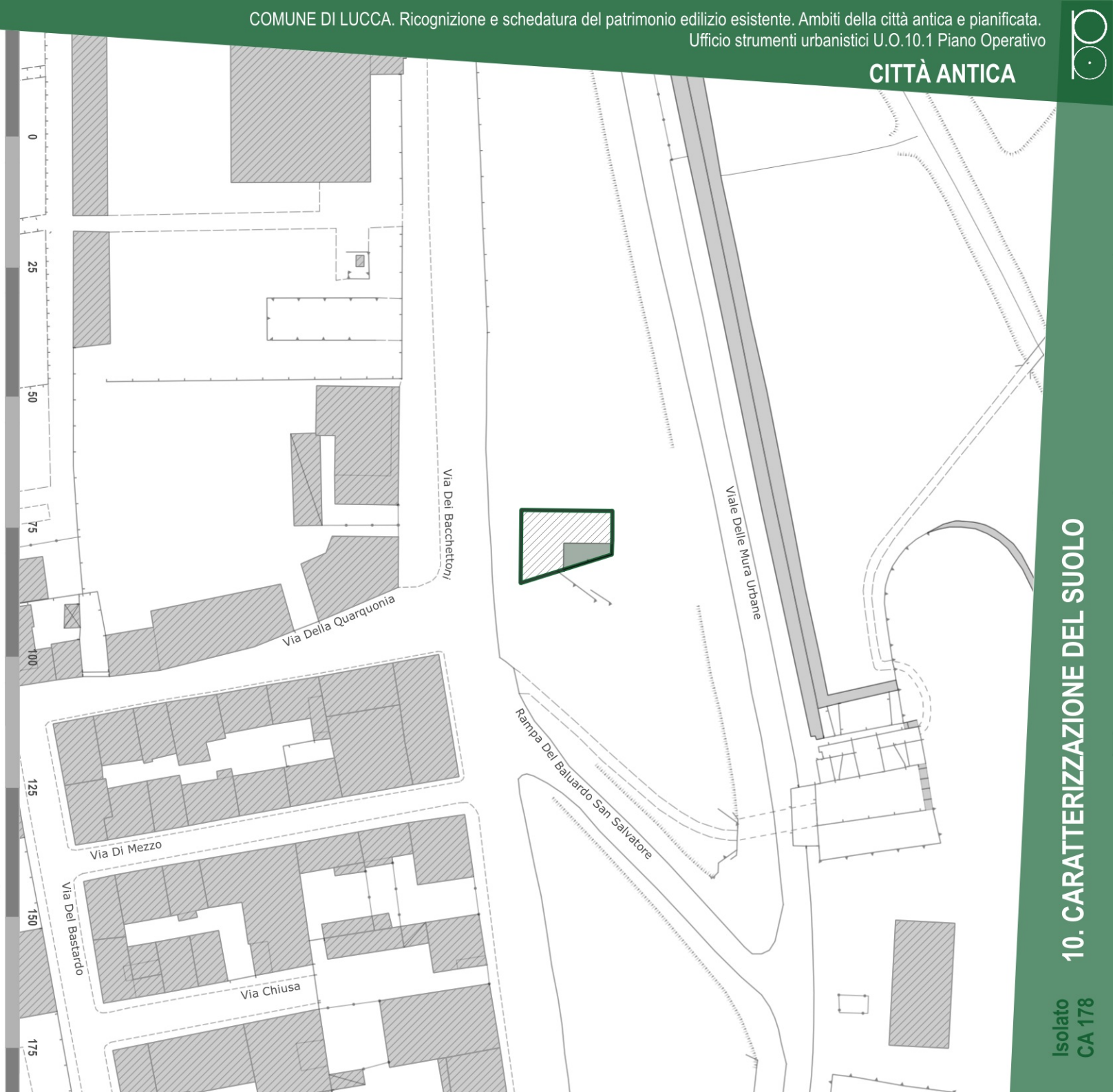
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 178

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

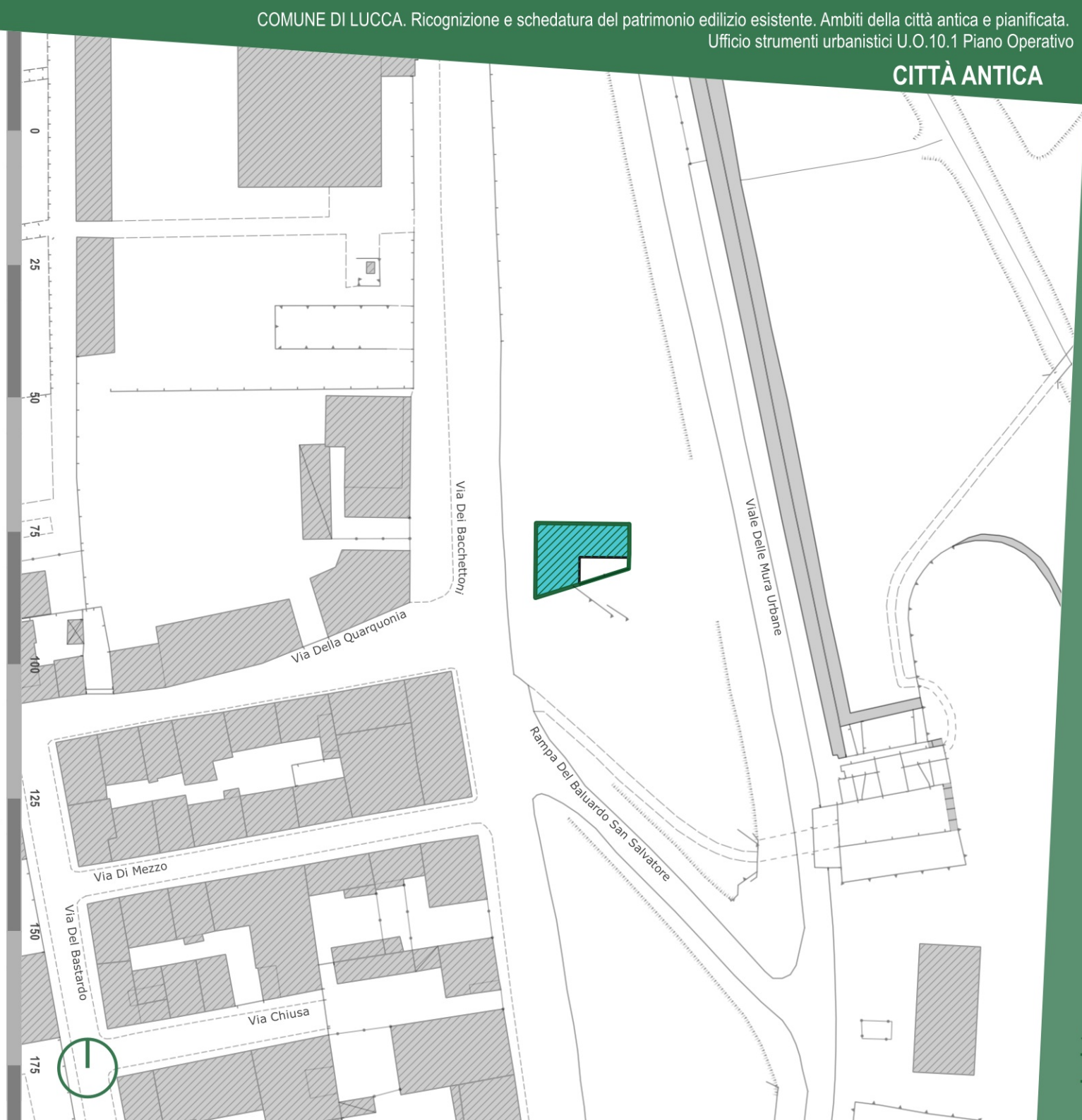
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



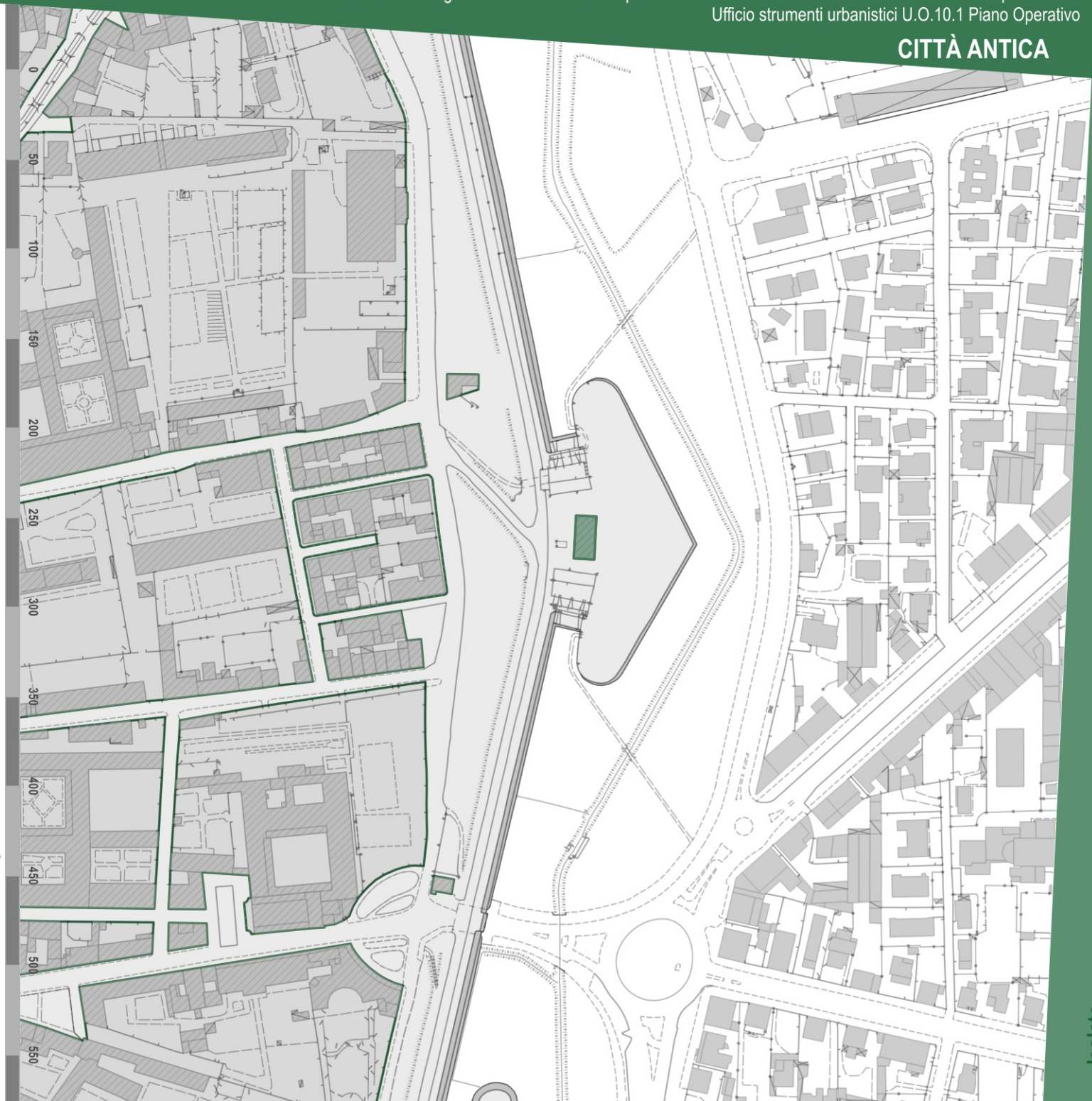
11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 178

SCHEDA n.140 - ISOLATO CA 179

SCHEDA ISOLATO CA 179





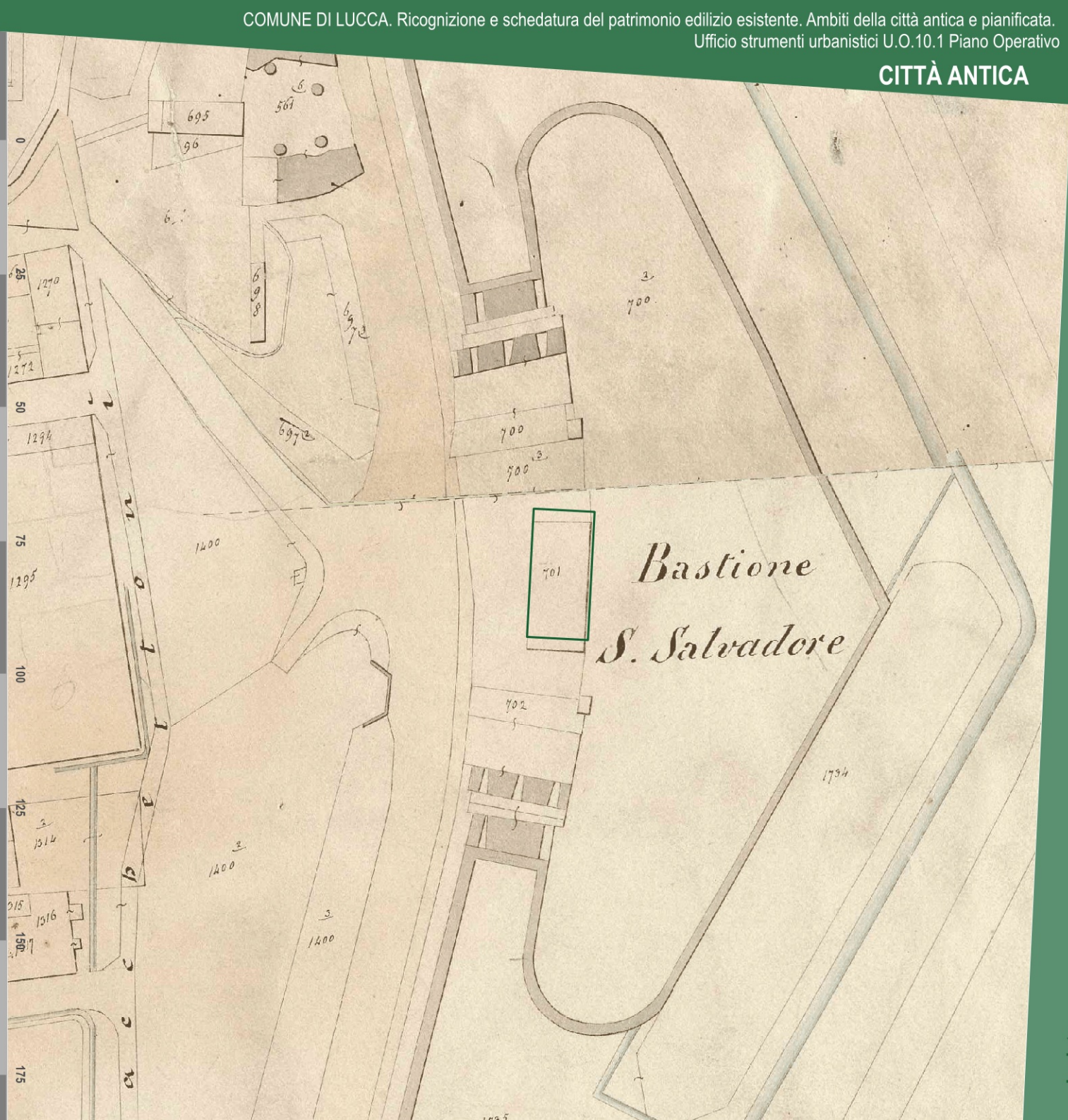
LUCCA 700-800

4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

Isolato
CA 179

CA.STO.RE



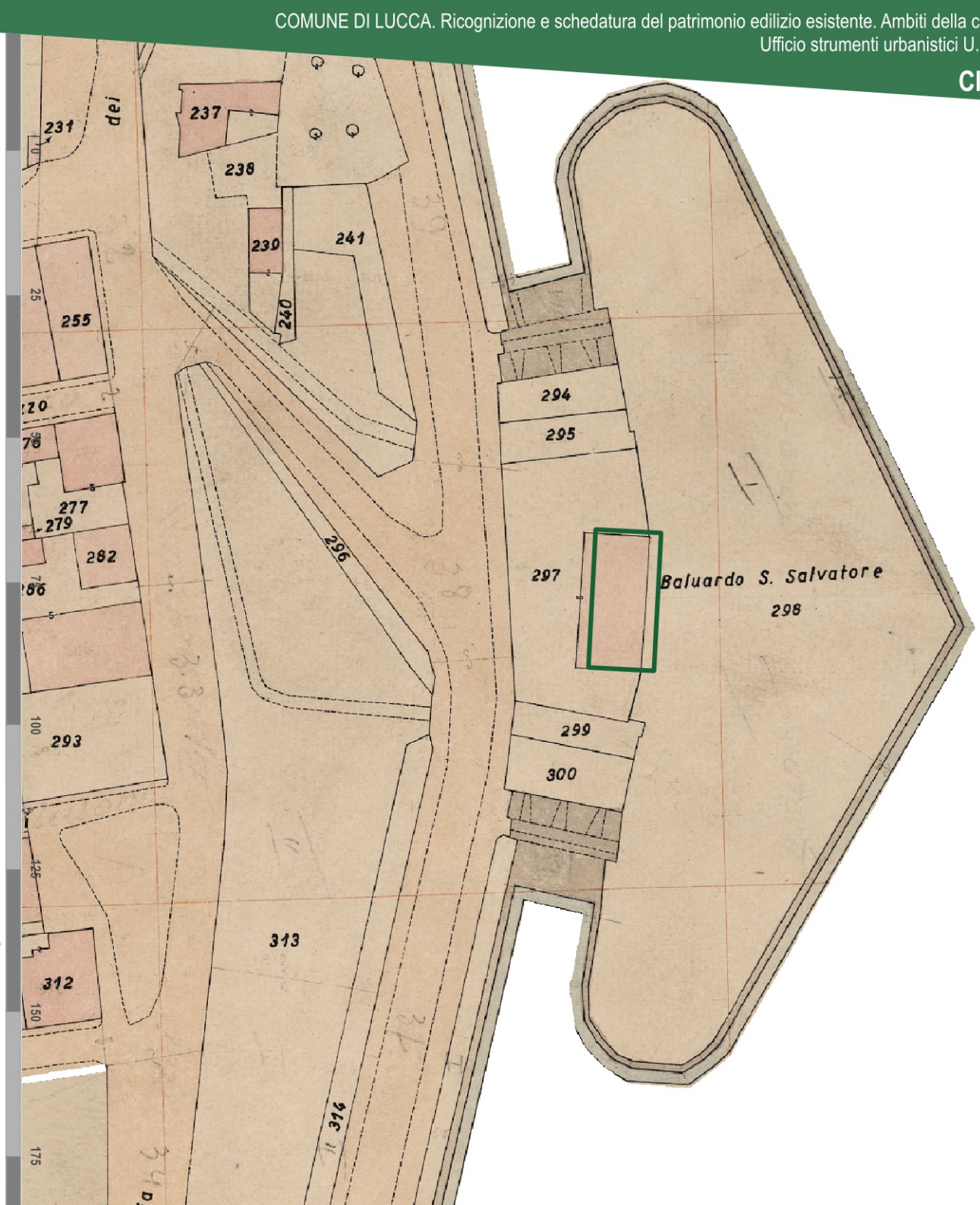


4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

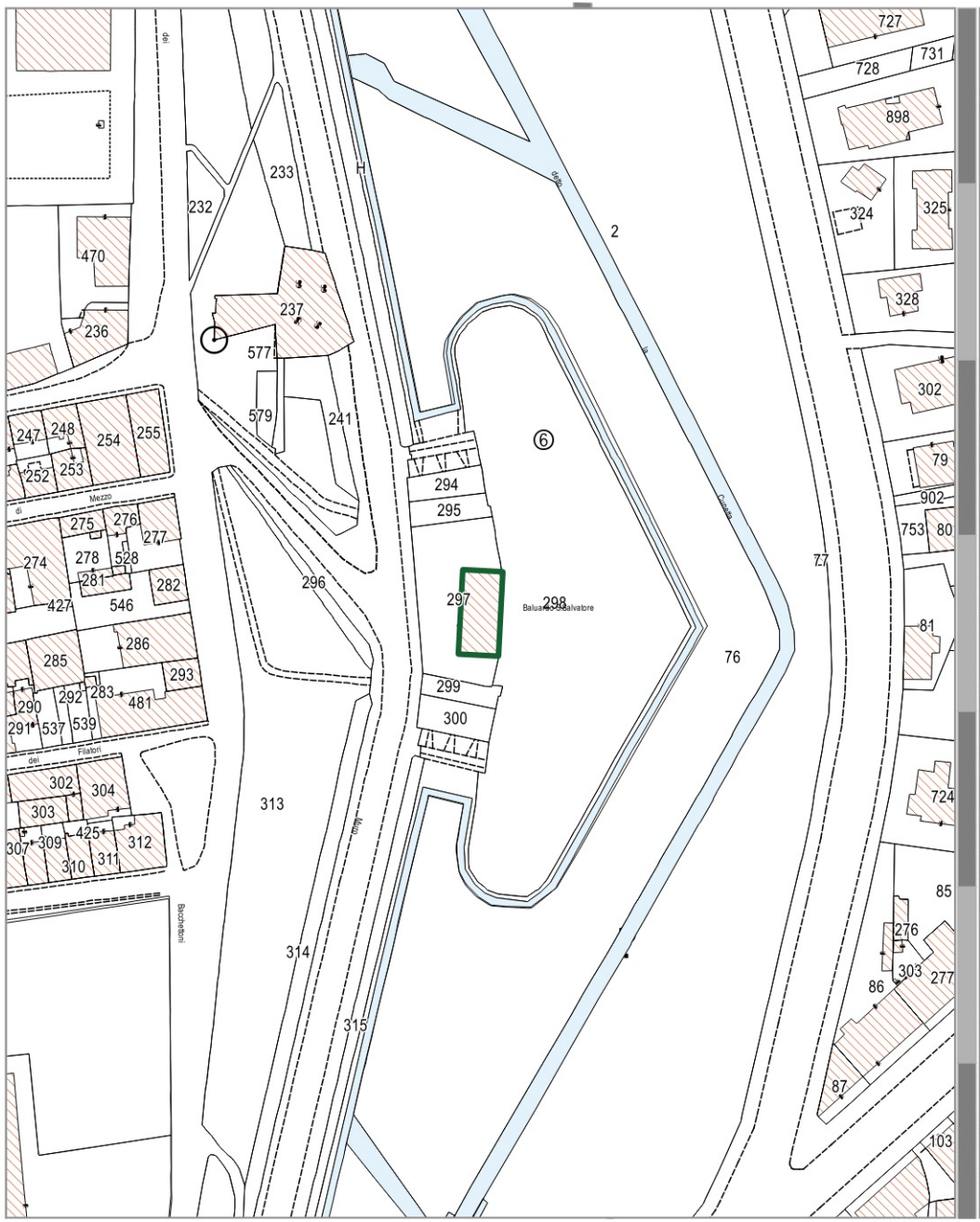
Isolato
CA 179

CATASTO DI IMPIANTO

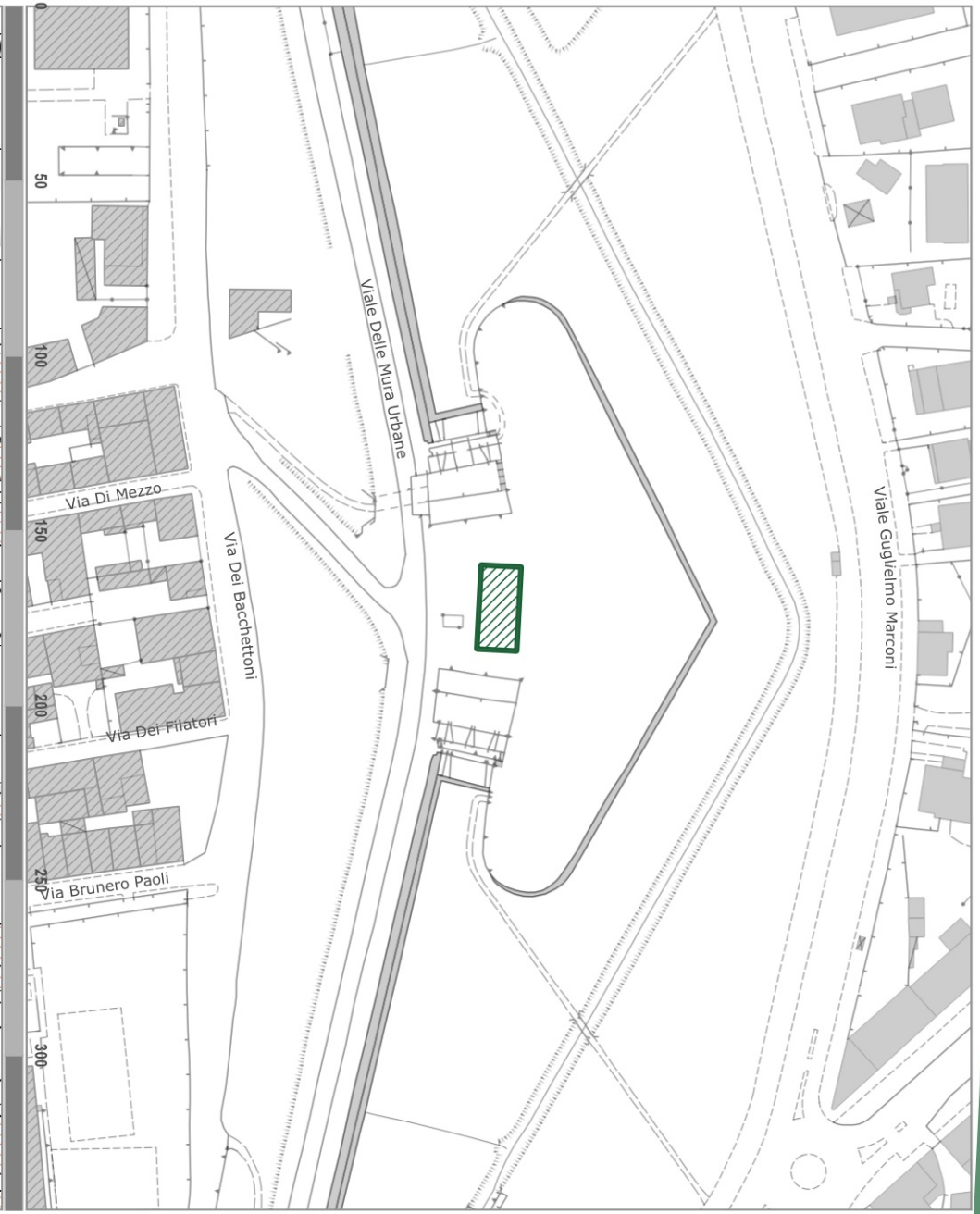




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 179

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO

7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 179

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

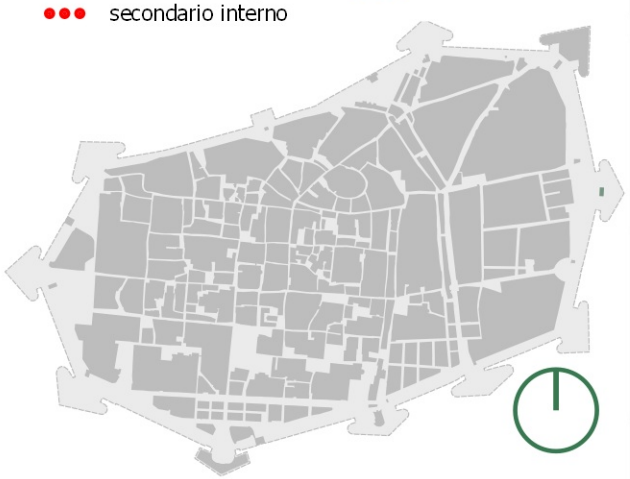
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

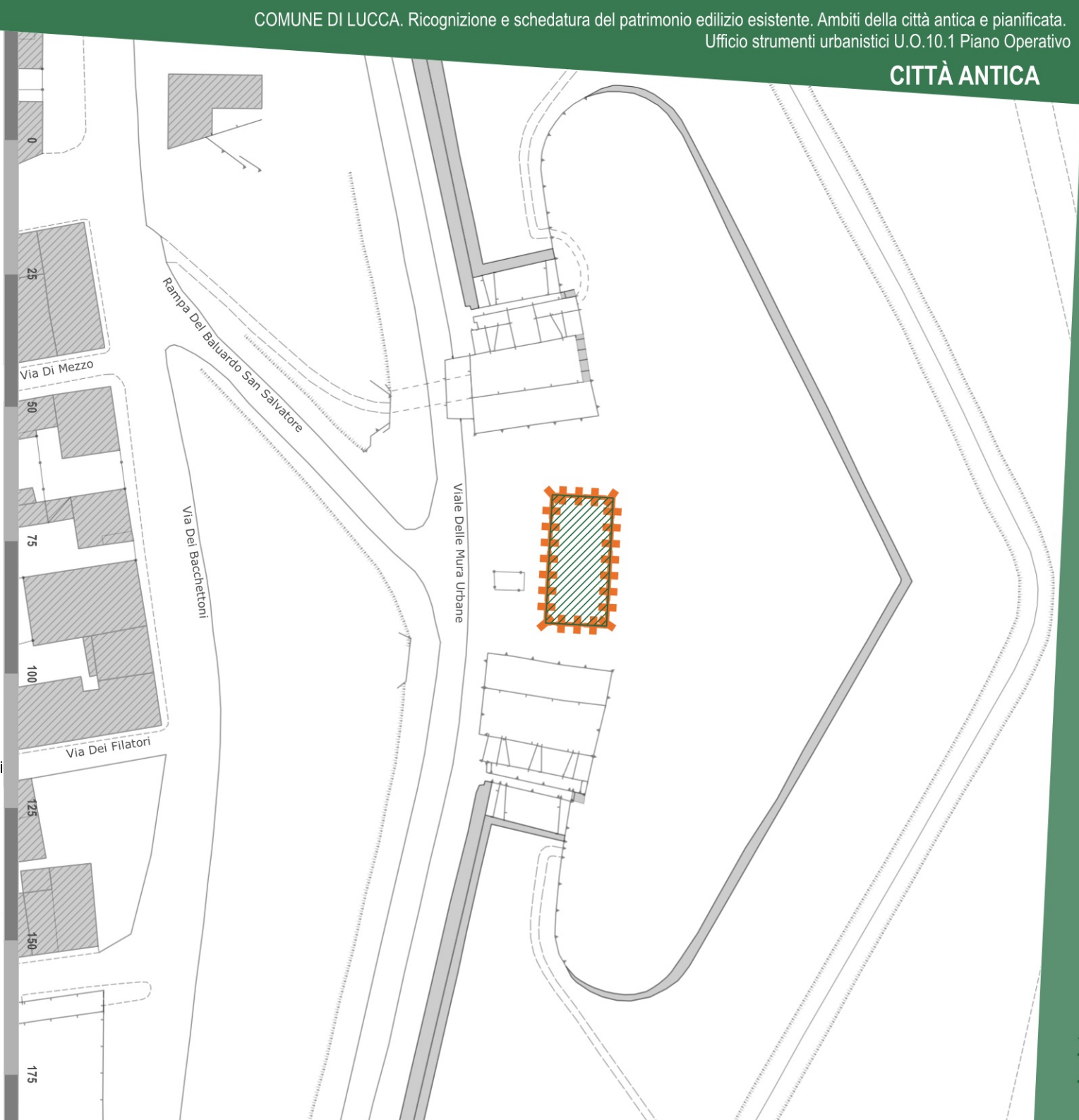
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



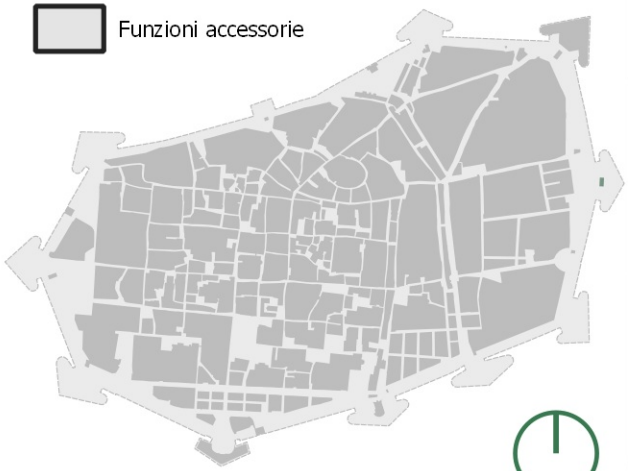


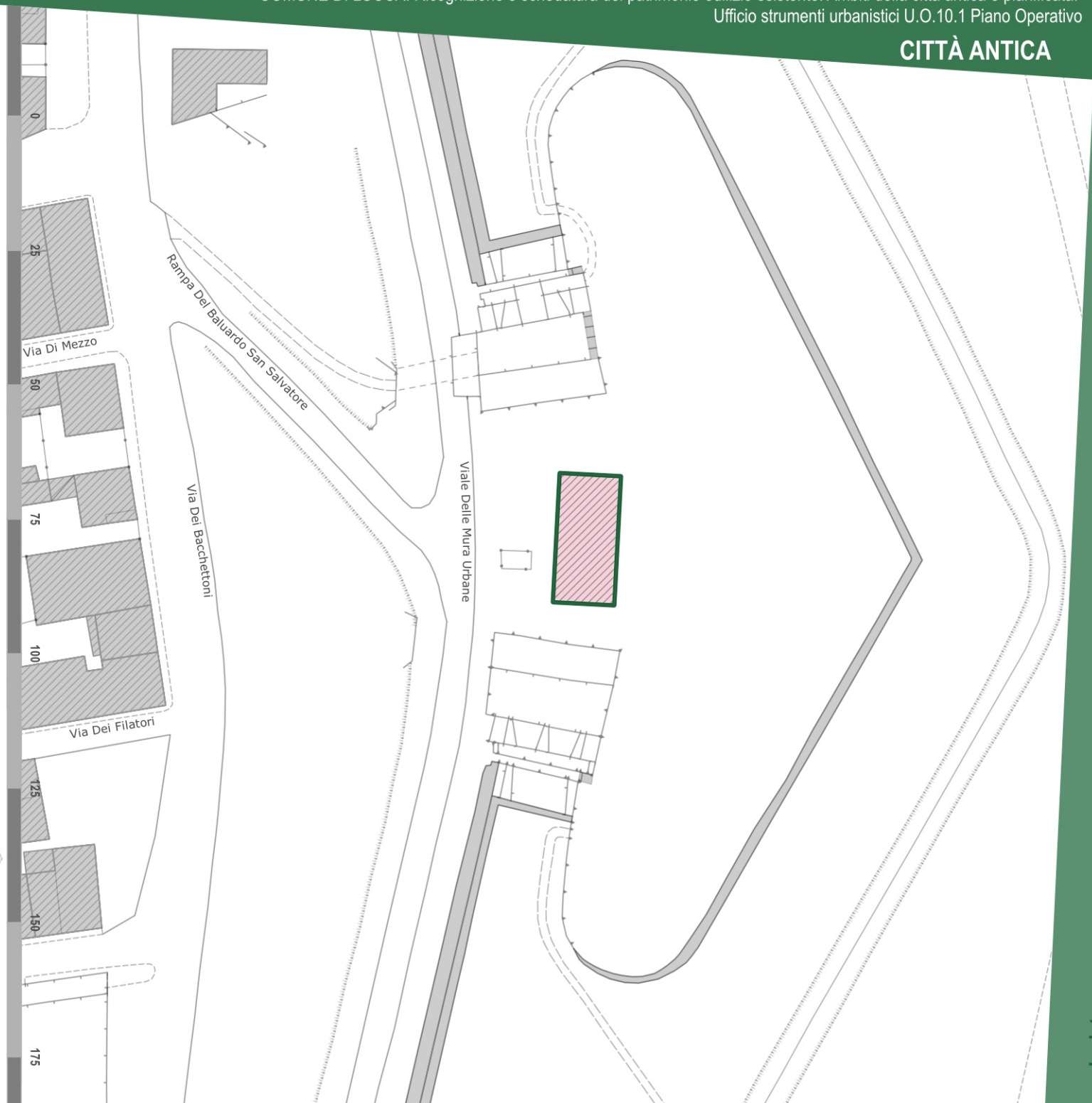
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 179

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





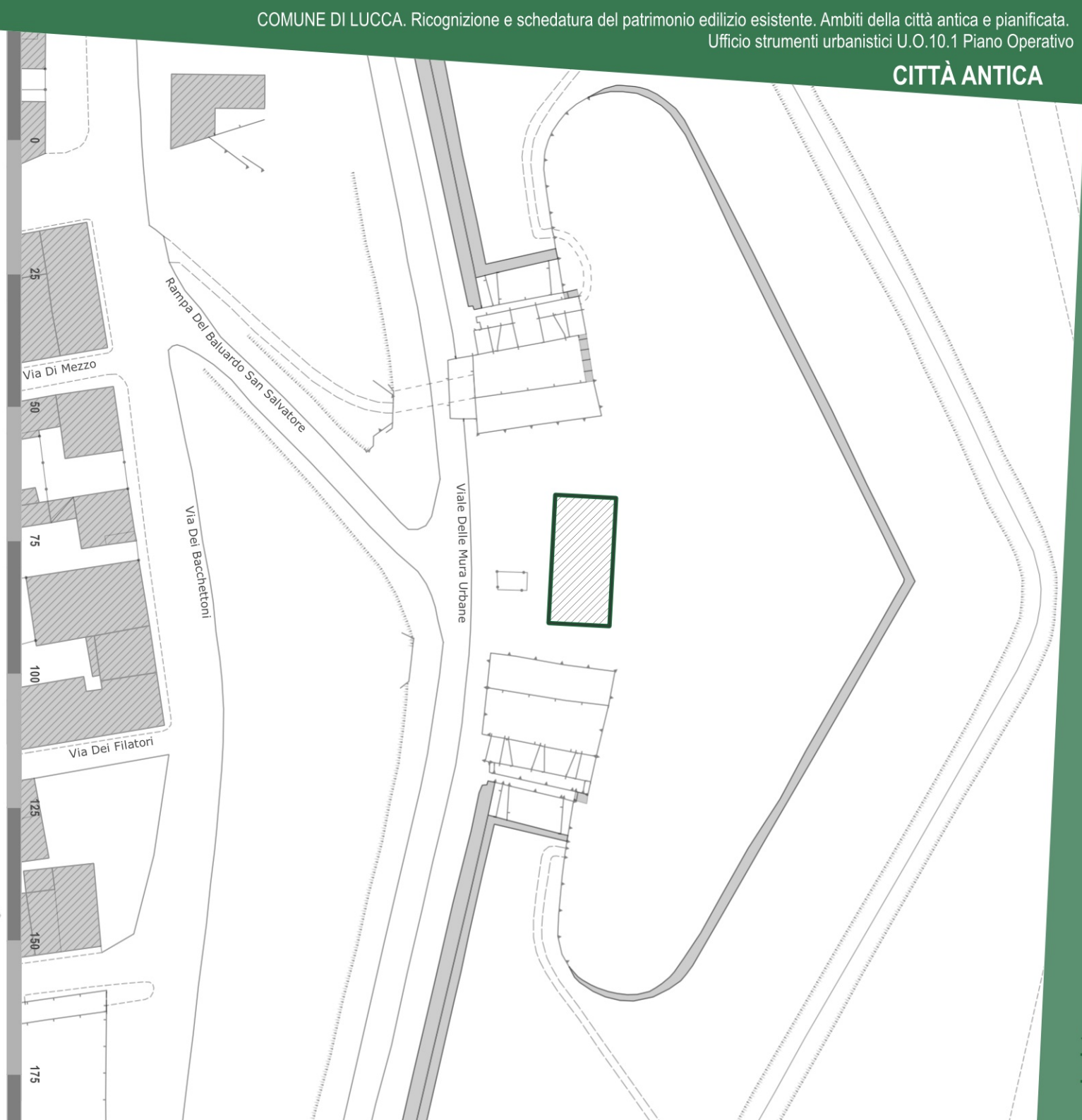
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 179

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 179

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

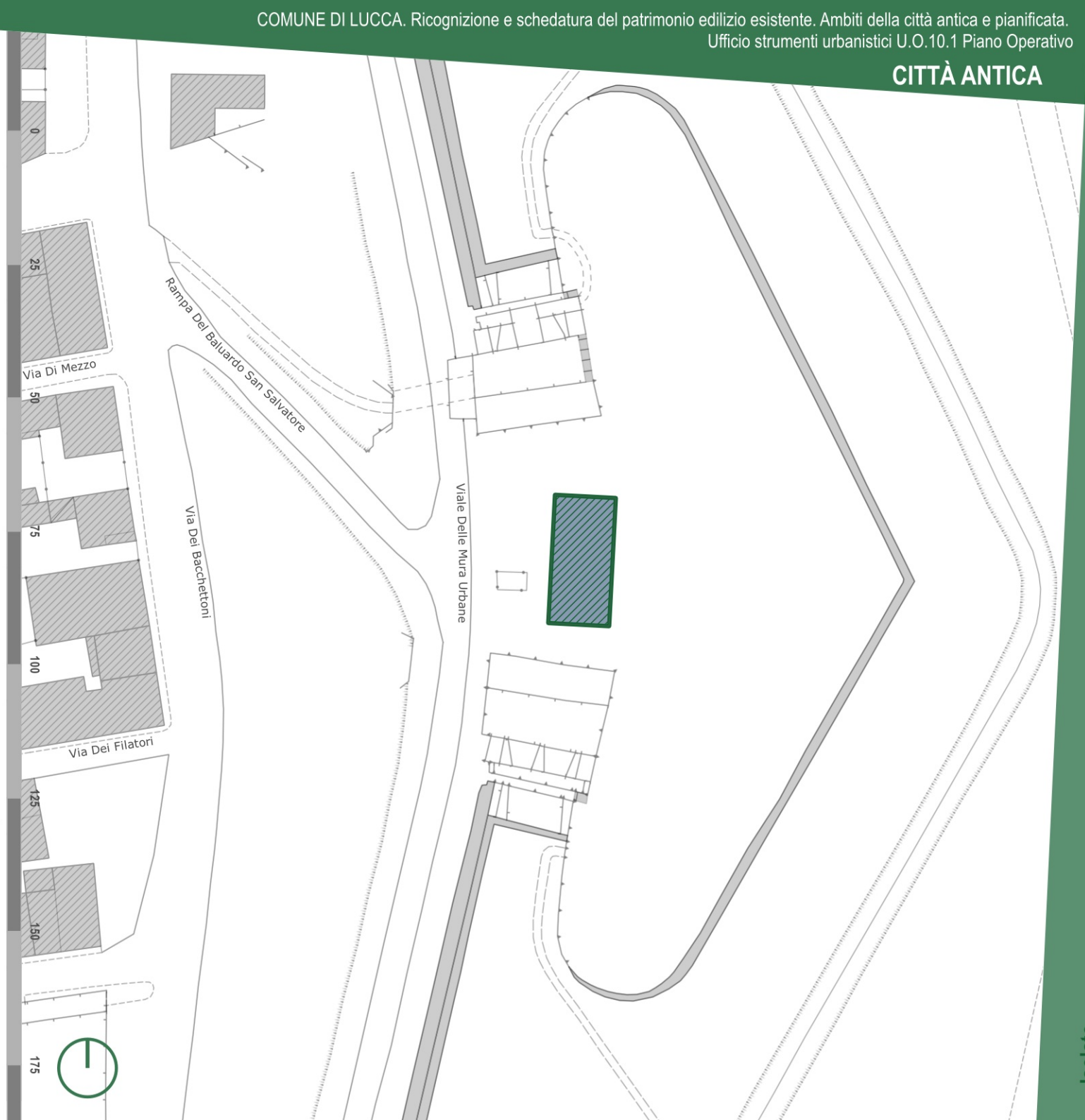
- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)



11. CLASSIFICAZIONE DI SINTESI DEI TIPI EDILIZI

Isolato CA 179

SCHEDA n.135 - ISOLATO CA 180

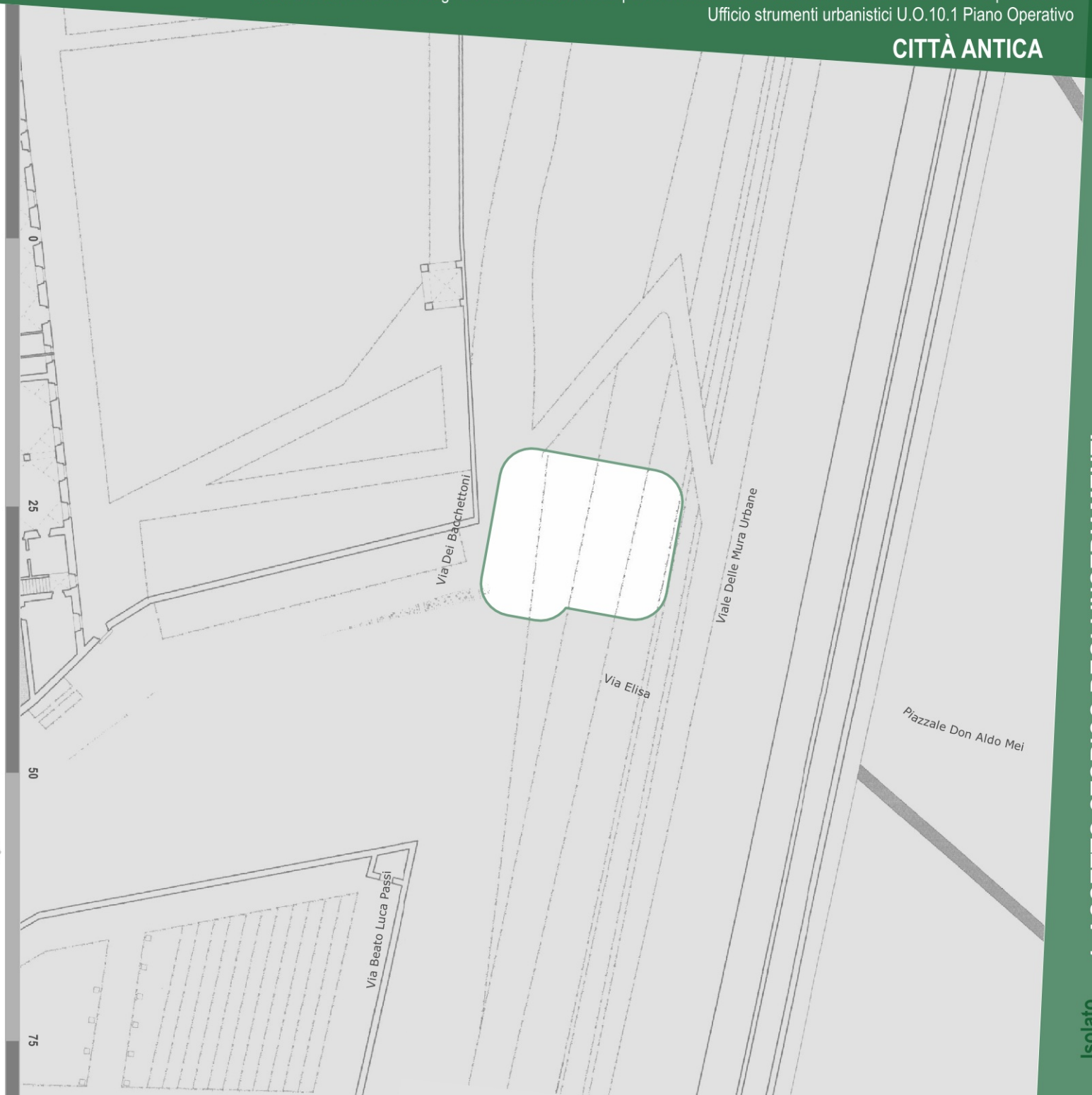
SCHEDA ISOLATO CA 180



Città di Lucca

LUCCA 700-800

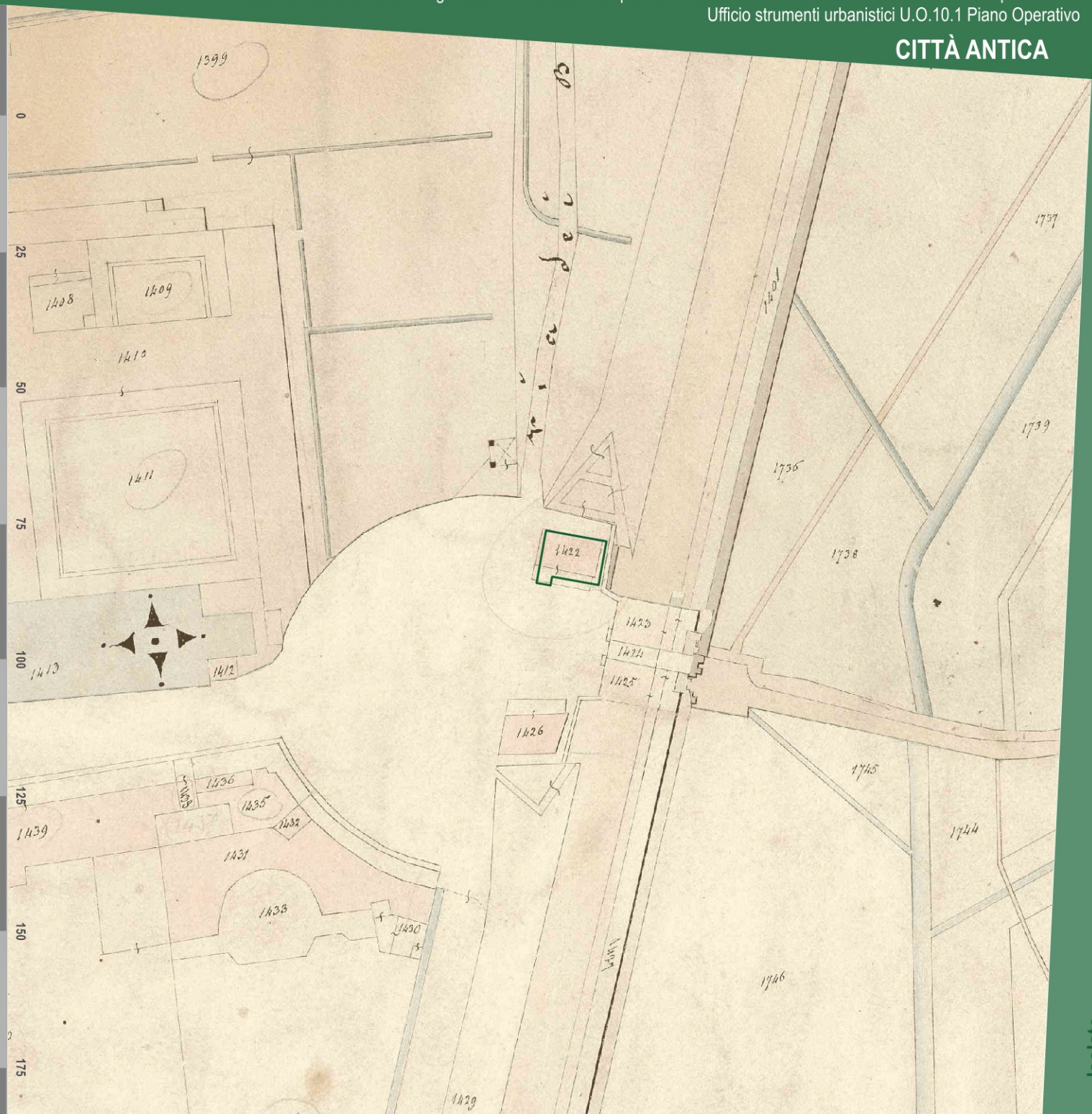




4. ASSETTO STORICO DEGLI INSEDIAMENTI

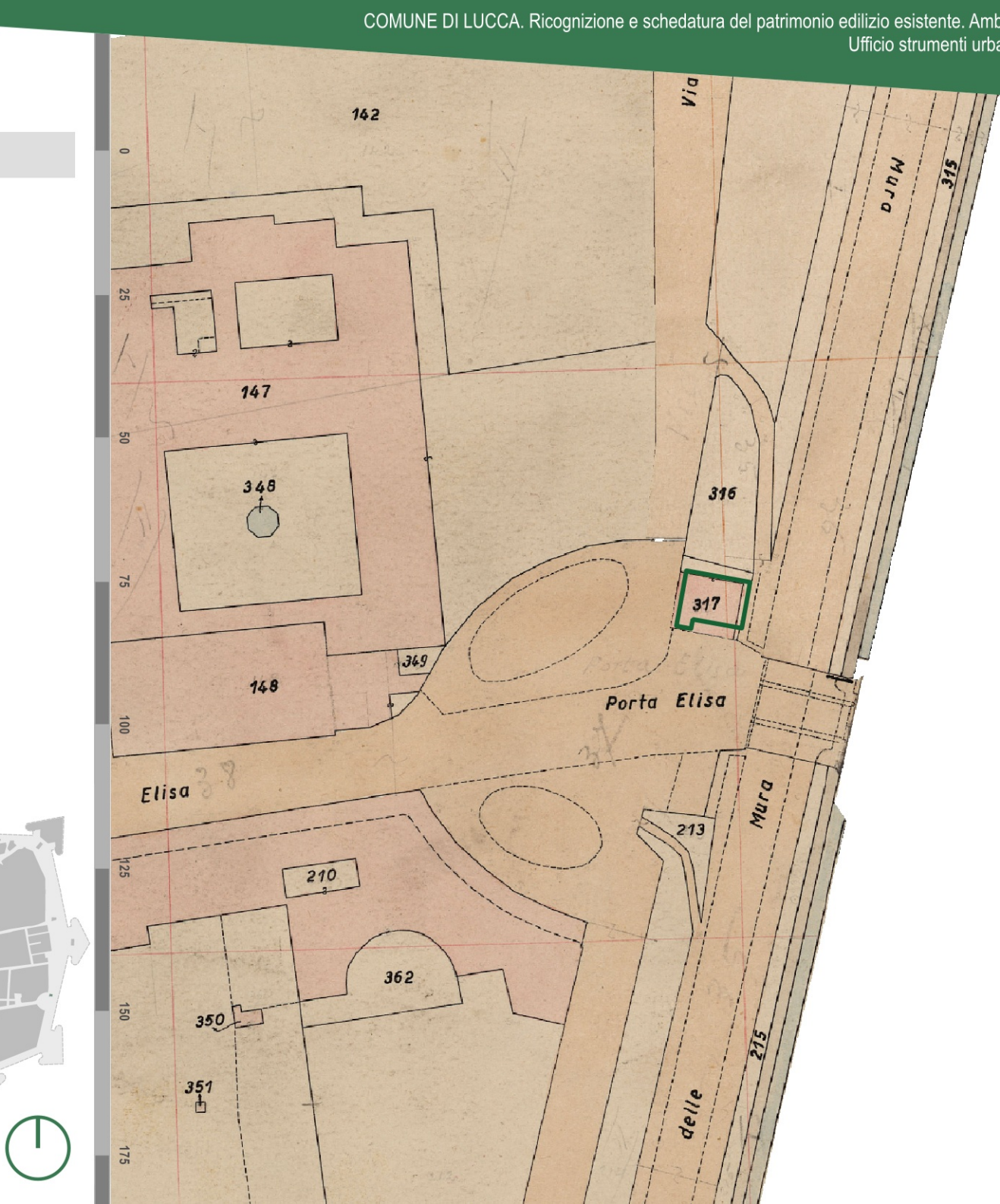
Isolato CA 180



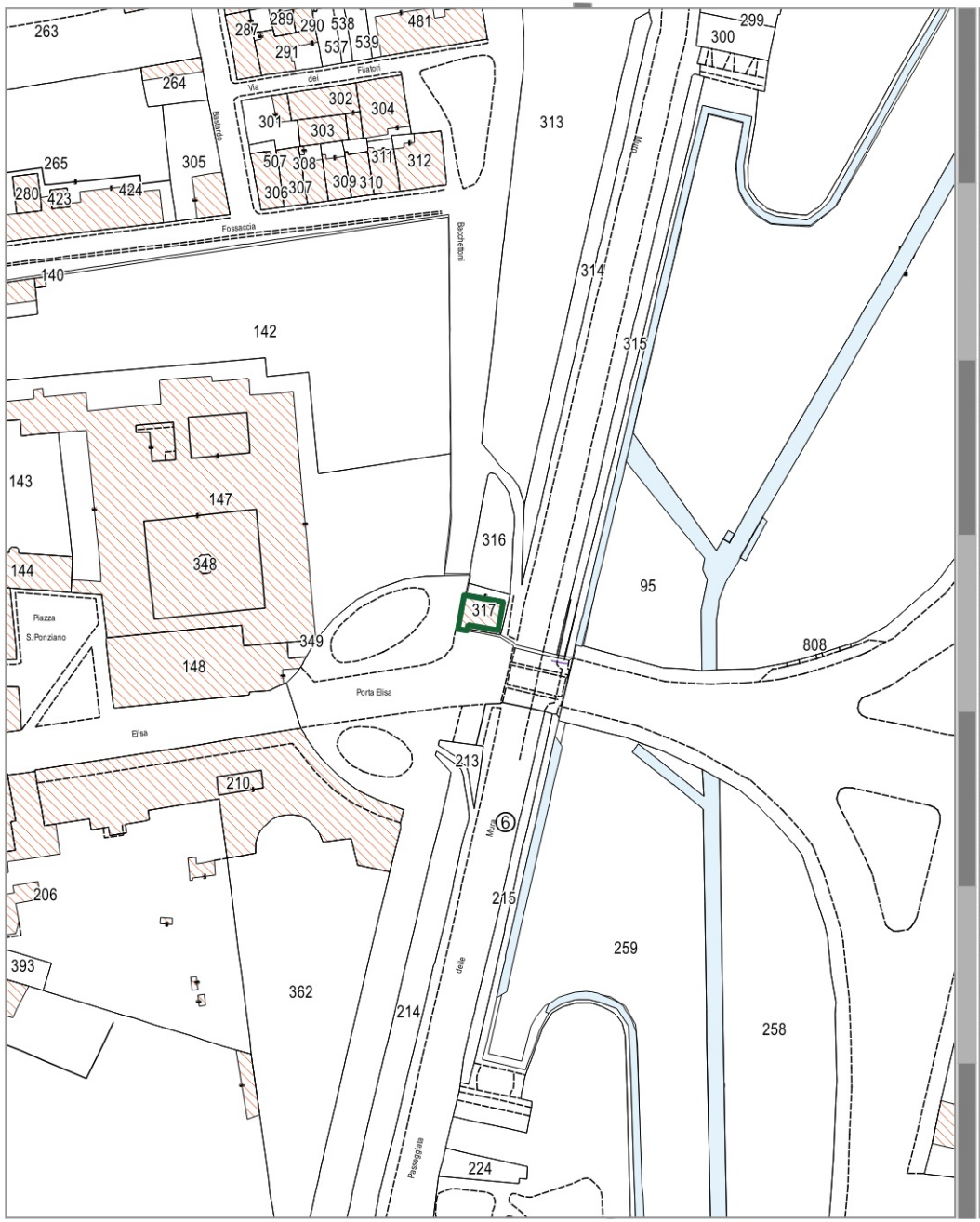

1399
1408
1409
1410
1411
1412
1413
1422
1423
1424
1425
1426
1427
1428
1429
1430
1431
1432
1433
1435
1436
1439
1737
1739
1738
1745
1744
1746
0
25
50
75
100
125
150
175

CATASTO DI IMPIANTO

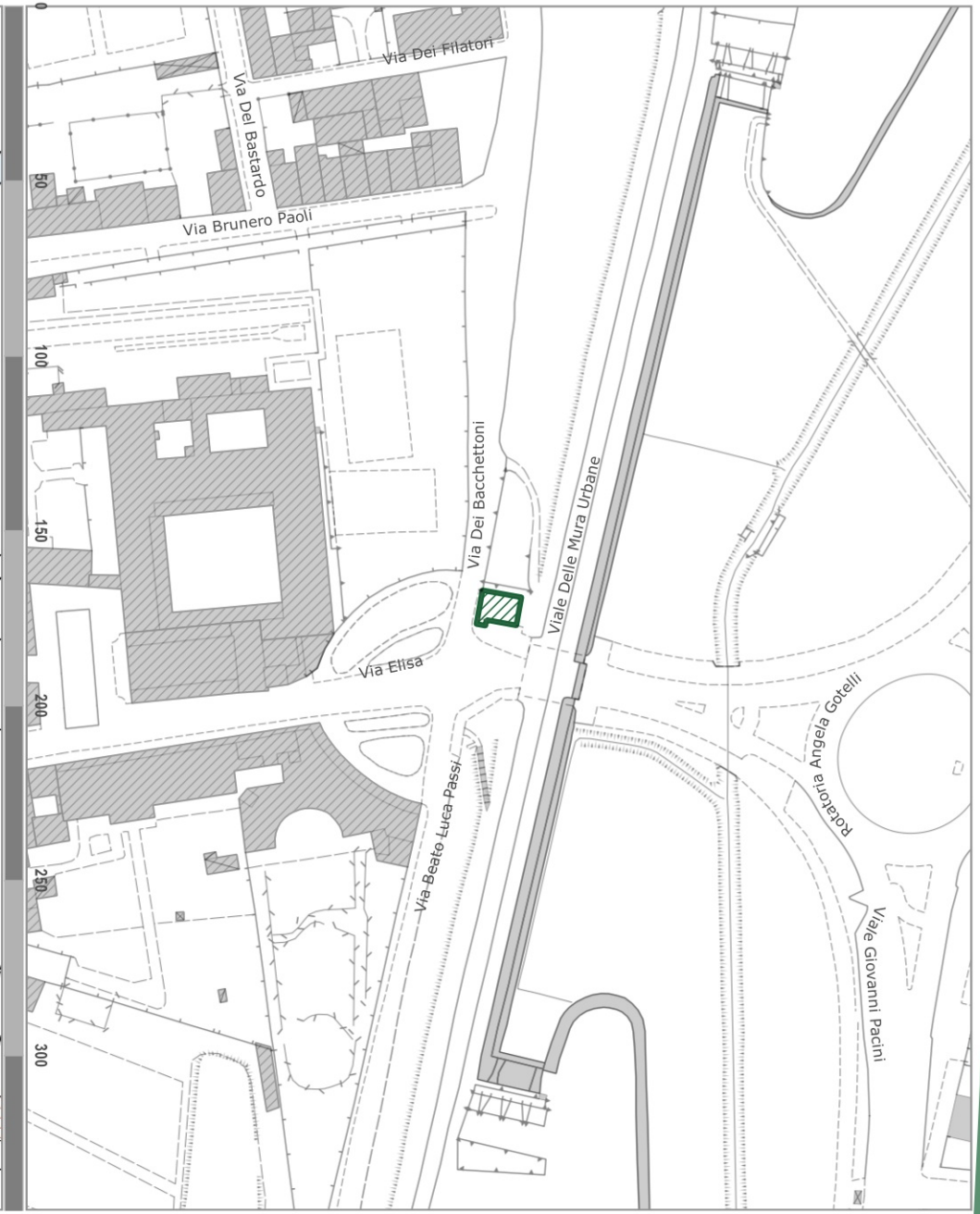




ESTRATTO CATASTALE



AGGREGAZIONE DEGLI EDIFICI



TIPOLOGIA di COPERTURA

- Coperture omogenee e continue
- Coperture variamente articolate e scomposte
- Coperture piane
- Coperture precarie
- Altane
- Terrazze
- Campanili e torri
- Altre coperture
- Annessi
- Corpi aggiunti
- Coperture fatiscenti
- Elementi distributivi esterni





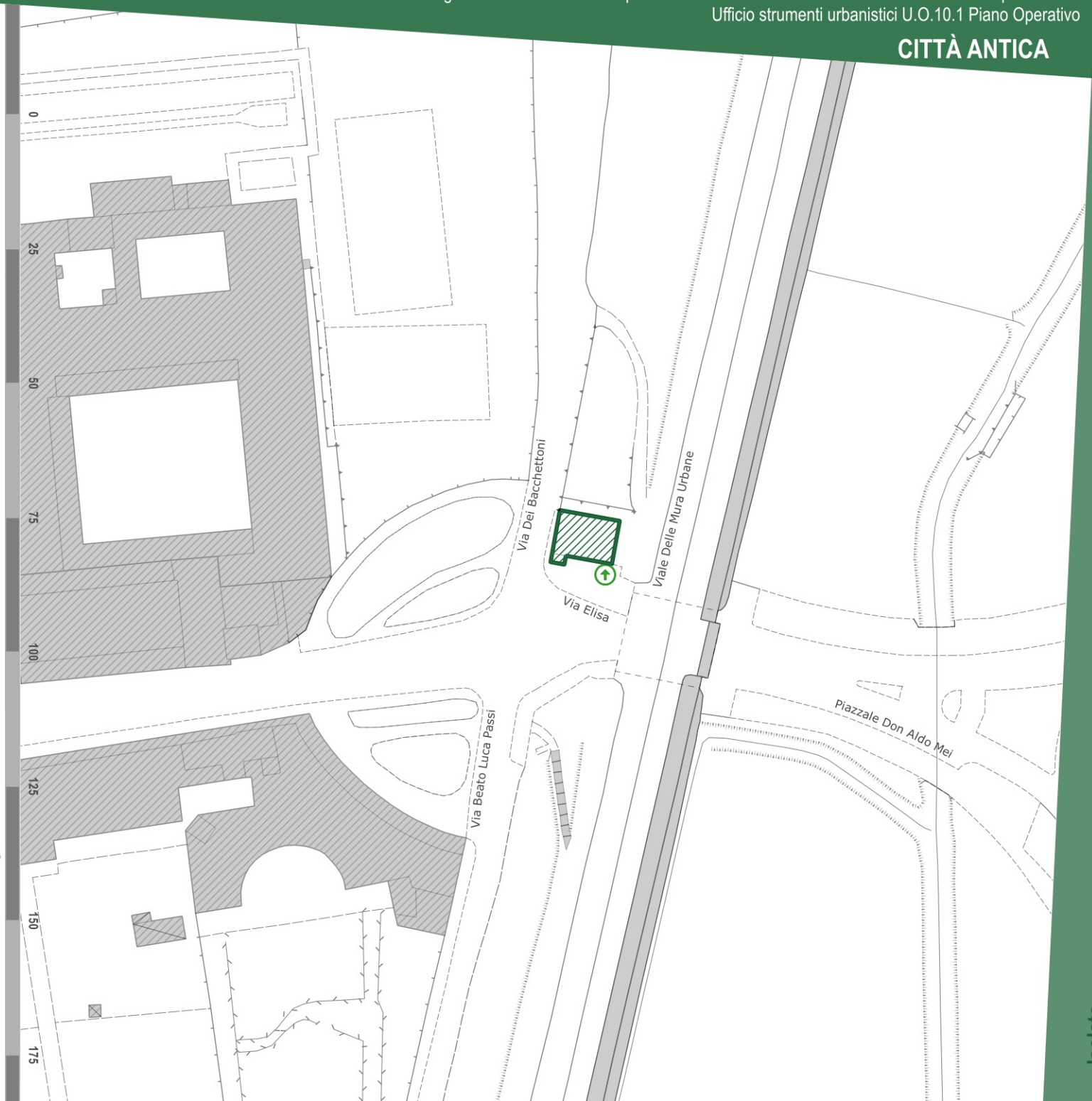
6. SISTEMA DELLE COPERTURE

Isolato CA 180

ACCESSI PRINCIPALI

IMPIANTO DISTRIBUTIVO





7. CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

Isolato
CA 180

TIPOLOGIA dei FRONTI

- muri di recinzione o siepi lungo strada
- muri di recinzione o siepi spazi interni
- muri di recinzione o siepi altri fronti
- spazi conclusi altri fronti

FRONTE PRINCIPALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti la strada pubblica cui corrispondono i principali accessi degli edifici, con particolare riguardo a quelli dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

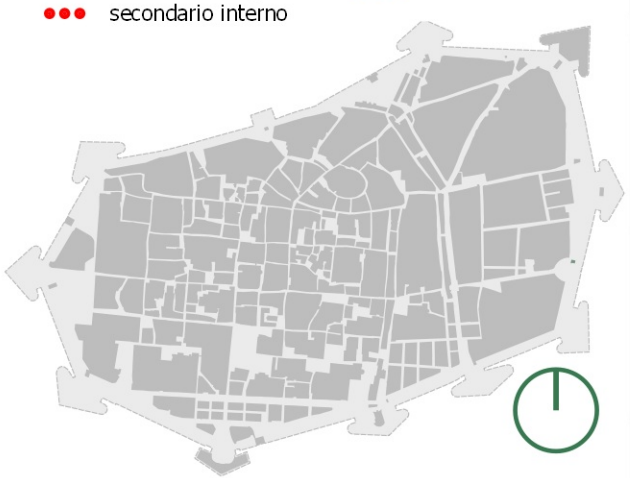
- principale lungo strada
- principale altri fronti
- principale interno

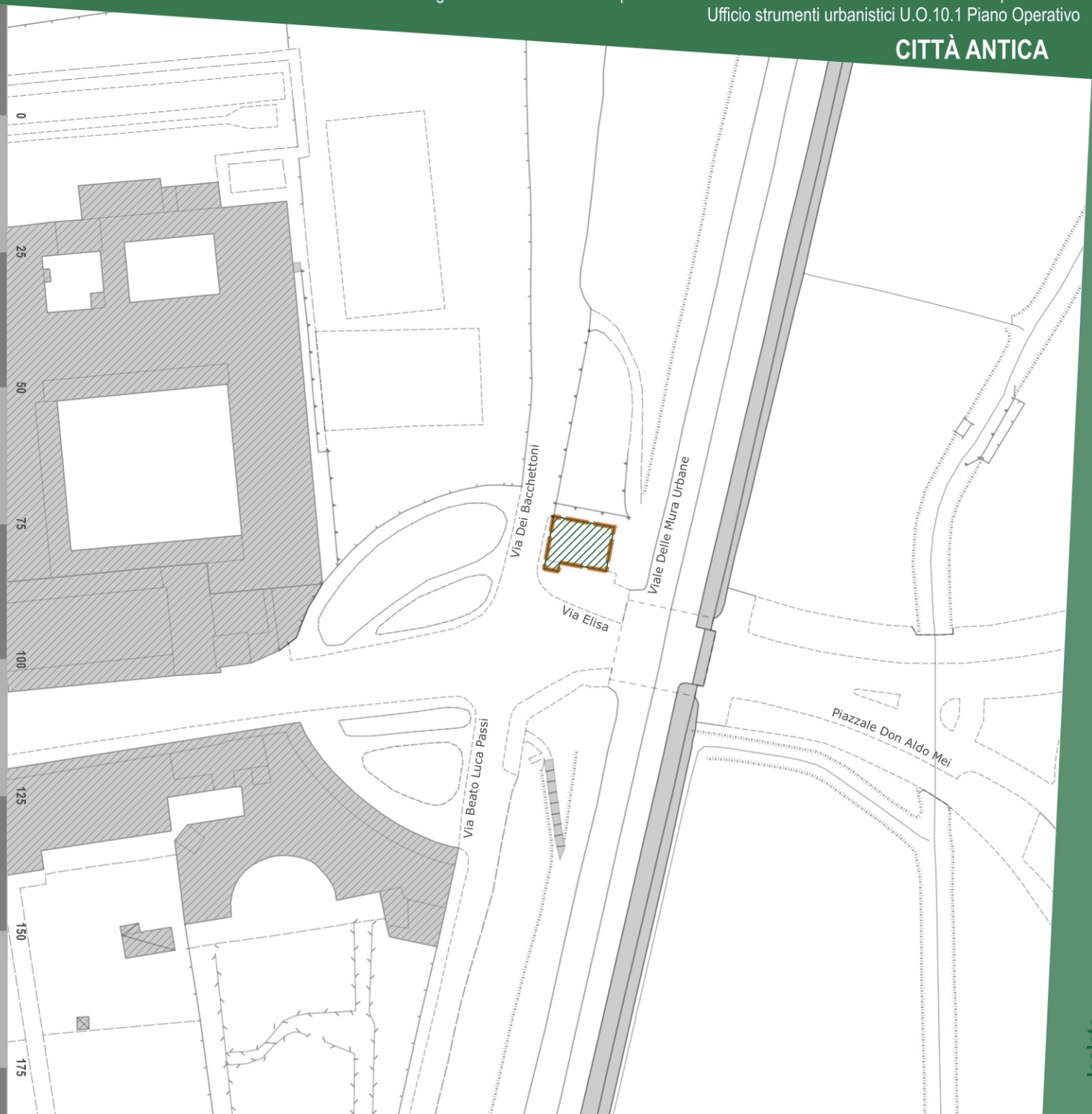
FRONTE LATERALE:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti i percorsi di impianto, spesso con soluzioni d'angolo dei tipi edilizi rilevati, dove il sistema degli accessi ai singoli edifici non corrisponde a quello principale soprattutto in presenza dei palazzi a carattere monumentale e palazzetti di impianto omogeneo.

- laterale lungo strada
- laterale altri fronti
- laterale interno

FRONTE SECONDARIO:
Si intende il sistema dei fronti prospicienti spazi pertinenziali, quali giardini, cortili, orti, spesso corrispondenti a spazi conclusi, dove il sistema degli affacci è più articolato e privo di quegli elementi architettonici e morfotipologici che caratterizzano i prospetti prospicienti la strada pubblica.

- secondario lungo strada
- secondario altri fronti
- secondario interno



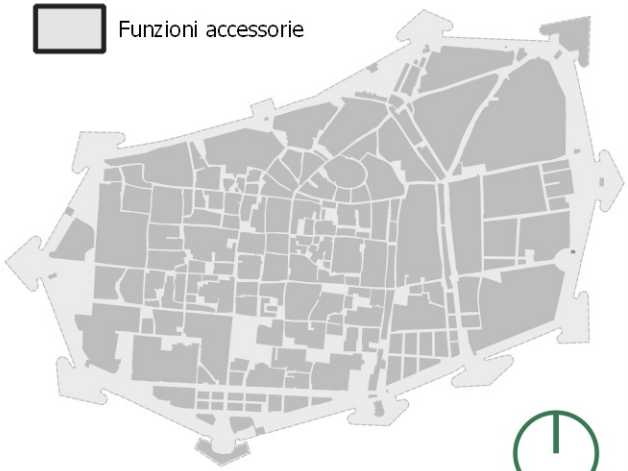


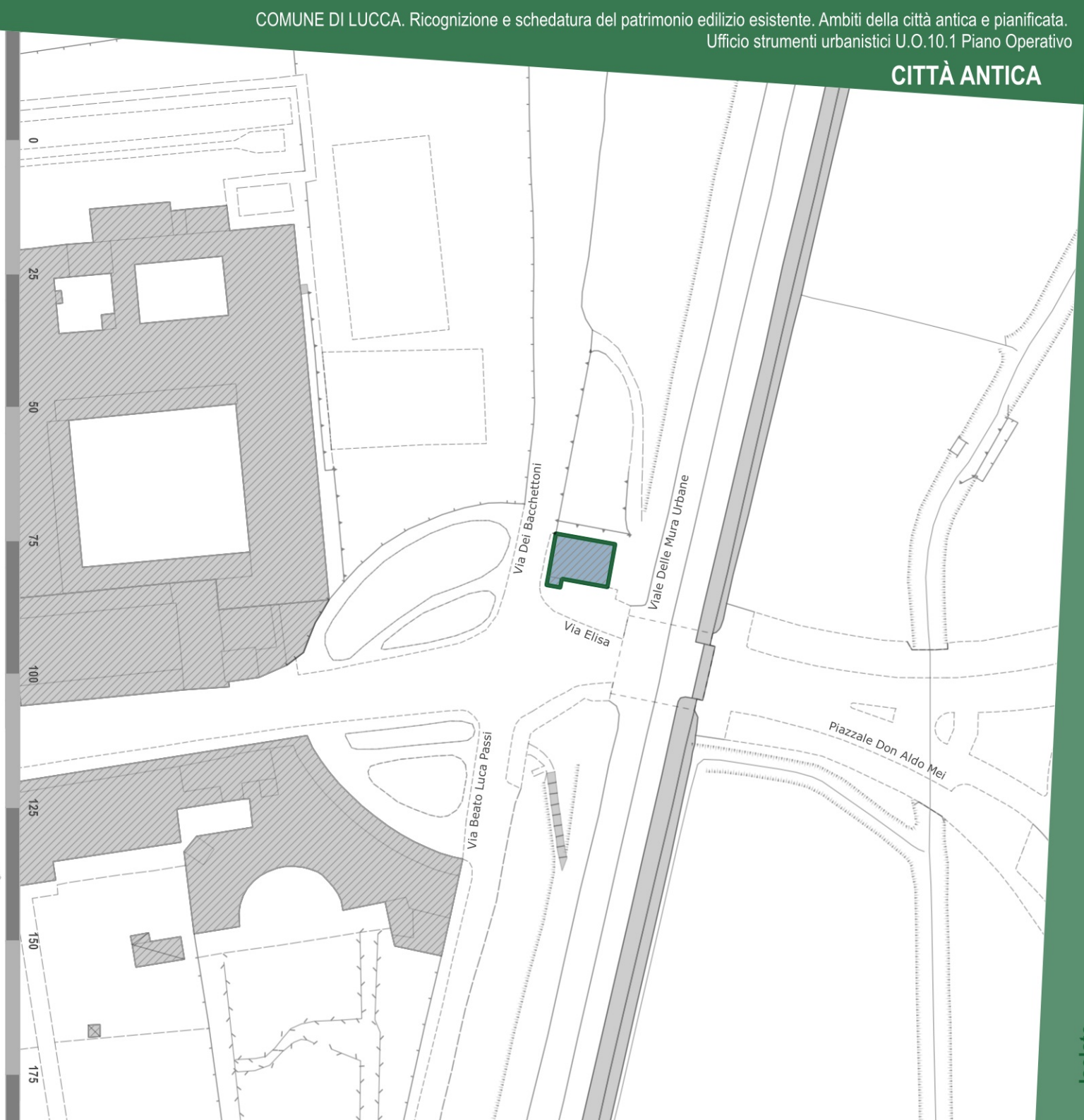
8. CLASSIFICAZIONE DEI FRONTI

Isolato CA 180

TIPOLOGIA delle FUNZIONI

- Residenziale
- Artigianale
- Commerciale
- Servizi
- Direzionale
- Turistico / Ricettivo
- Produttivo
- Residenziale / Artigianale
- Residenziale / Commerciale
- Residenziale / Servizi
- Residenziale / Direzionale
- Altre funzioni
- Funzioni accessorie





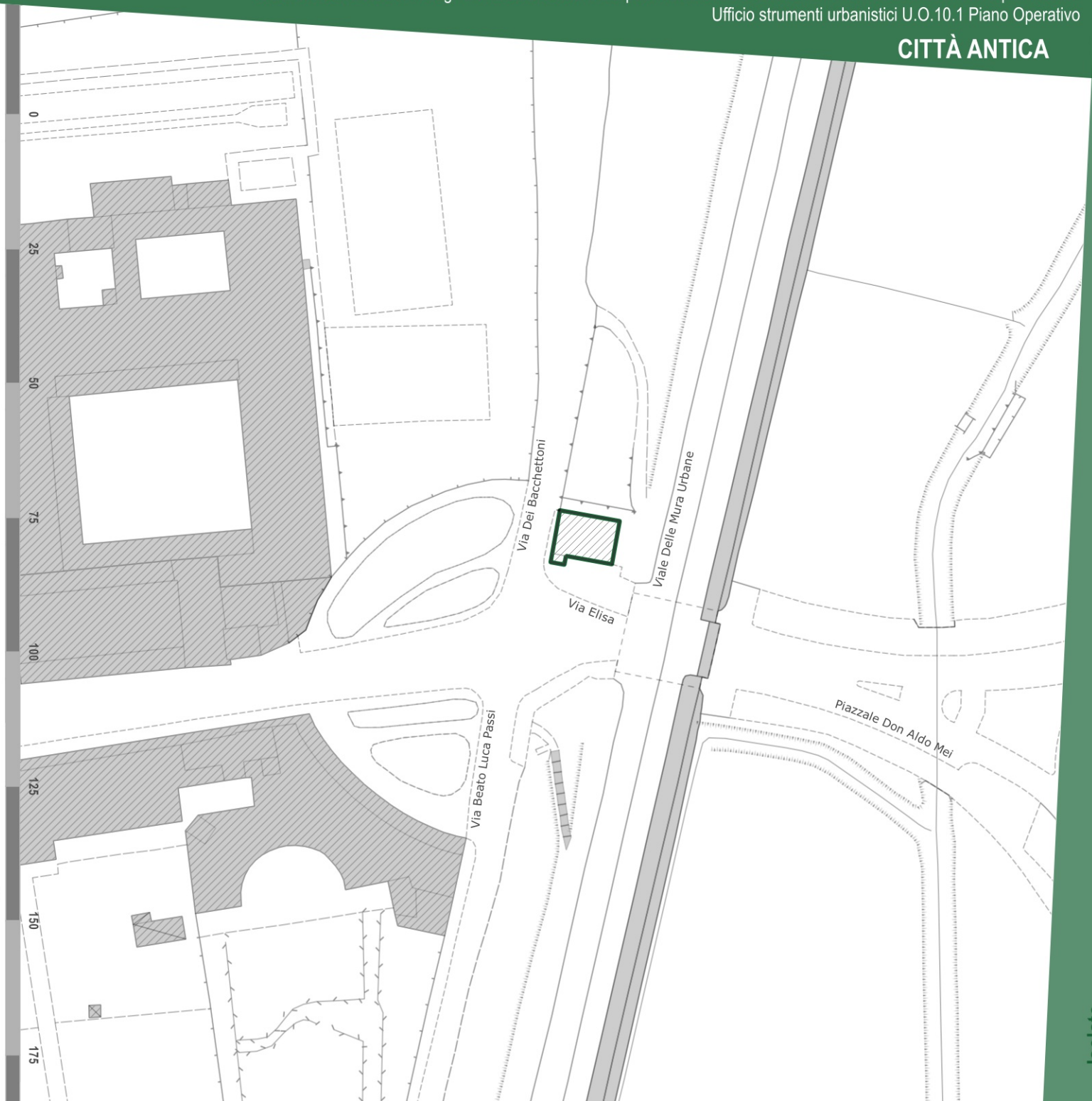
9. ANALISI FUNZIONI DEGLI ISOLATI

Isolato CA 180

TIPOLOGIA del SUOLO

- 01 - Piazze e slarghi
- 02 - Slarghi e cortili a comune
- 03 - Aie e slarghi aperti
- 04 - Aie e cortili chiusi e comunque non a comune
- 05 - Sagrato
- 06 - Pozzi di luce, cavedi e chiostrine
- 07 - Elementi di corredo (monumenti, fontane, etc.)
- 08 - Chiostri
- 09 - Viabilità carrabile pubblica
- 10 - Viabilità carrabile privata comprensiva degli spazi di manovra e di transito
- 11 - Altri percorsi e viabilità non carrabile
- 12 - Parcheggi pubblici
- 13 - Verde pubblico
- 14 - Impianti sportivi
- 15 - Spazi aperti di pertinenza degli edifici
- 16 - Giardini ed orti correlati agli insediamenti e non corrispondenti a spazia a comune
- 17 - Spazi verdi aperti e aree agricole
- 18 - Fosso
- 19 - Spazi della struttura fortificata





10. CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

Isolato CA 180

TIPOLOGIA dei TIPI EDILIZI

EDIFICI DI IMPIANTO STORICO

Edifici a carattere specialistico

- Civile
- Militare
- Religiosa: chiese e campanili
- Religiosa: conventi, monasteri, canoniche, ecc.
- Protoindustriale: opifici
- Protoindustriale: altro

Edifici con tipologie edilizie non di base

- Palazzi monumentali
- Palazzi con archi
- Palazzi ad impianto omogeneo
- Palazzi ottenuti per fusione di edifici più antichi
- Ville
- Villini

Edifici con tipologie edilizie di base

- Edifici in linea: organizzati in complessi plurifamiliari
- Edifici in linea: organizzati secondo un corpo unico o in schiera su isolati pianificati
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in linea"
- Edifici di base con preminenza dei caratteri "in schiera"
- Edilizia con tipologia incerta ottenuta per trasformazioni di edifici più antichi
- Edilizia di base derivata da ex opifici o manufatti specialistici
- Schiera dell"anfiteatro
- Torri civiche e resti di case a torre
- Case fondaco

Altri edifici

- Rudere
- Edifici degradanti e decontestualizzati
- Beni storico culturali a corredo degli edifici: tabernacoli, croci, fontane, ecc.
- Accessori

EDIFICI DI IMPIANTO RECENTE

Edifici con caratteri conformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici di saturazione

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

Edifici con caratteri difformi all'edificato tradizionale e/o preesistente

- A carattere specialistico di matrice civile
- A carattere non specialistico (di base)

