

Città di Lucca

il Piano Operativo

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

Quadro Progettuale

QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI

Scala 1:2.000

Aggiornamento alla
VARIANTE N. 1/2025
art.25 L.R. 10/2019

Q.P.1.29

Sindaco
Mario Pardini

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI. TERRITORIO URBANIZZATO (QP.IV)

A1

Città antica entro il perimetro delle mura (A1)

Attante e disposizioni di dettaglio

A2.a

Città storica pianificata oltre il perimetro delle mura (A2)

A2.b

Edificato di recente formazione (A2.b)

A3

Centri di antica formazione (A3)

Attante e disposizioni di dettaglio

A4

Agglomerati di matrice storica (A4)

A5

Classificazione morfologica degli edifici (A5)

A6

Edificato di impianto storico. Edificato con caratteristiche storiche (A6)

A7

Edificato di impianto storico. Edificato di base (A7)

A8

Edificato in condizione di tutela o in significativo stato di abbandono (A8)

A9

Edificato di recente formazione o storico trasformato (A9)

A10

Edificato degradato o decontestualizzato (A10)

A11

Classificazione morfologica degli spazi aperti (A11)

A12

Spazi aperti di valore funzionale (A12)

A13

Centri rurali - lucchesi di impianto storico (A13)

A14

Classificazione morfologica degli edifici (A14)

A15

Edificato di impianto storico. Edificato con caratteristiche storiche (A15)

A16

Edificato di impianto storico. Edificato di base (A16)

A17

Edificato in condizione di tutela o in significativo stato di abbandono (A17)

A18

Edificato di recente formazione o storico trasformato (A18)

A19

Edificato degradato o decontestualizzato (A19)

A20

Classificazione morfologica degli spazi aperti (A20)

A21

Spazi aperti di valore funzionale (A21)

A22

Edificato puntuale di impianto storico (A22)

A23

Tipi insediativi di valore architettonico e monumentale (A23)

A24

Edificato di impianto storico. Edificato di base (A24)

A25

Edificato in condizione di tutela o in significativo stato di abbandono (A25)

A26

Edificato di recente formazione (A26)

A27

Tipi insediativi di valore storico - documentale (A27)

A28

Opifici e manufatti di impianto storico e interesse testimoniale (A28)

A29

Urbanizzazioni recenti prevalentemente residenziali e/o miste (B)

A30

Tessuti degli isolati chiusi, della città pianificata e compatta (B1 e B1.1)

A31

Tessuti degli insediamenti shantigati e dei contesti marginali (B2)

A32

Tessuti delle commissioni di impianto tra storico e contemporaneo (B3)

A33

Tessuti nel sito già pianificato verde delle lottezzioni isolate ed esterne (B4)

A34

Urbanizzazioni recenti prevalentemente produttive o specialistiche (D)

A35

Tessuti a proliferazione produttiva (misti) lineare lungo strada (D1)

A36

Tessuti a piattaforma produttiva commerciale - direzionali (D2)

A37

Tessuti a piattaforma produttiva e poli industriali - artigianali (D3)

A38

Insediamenti produttivi a carattere puntuale (D4)

A39

Insediamenti industriali - artigianali (D4.1)

A40

Insediamenti commerciali - direzionali e di servizio (D4.2)

A41

Insediamenti funzionali - ricettivi a carattere puntuale (D5)

A42

Contesti prevalentemente modificati o non trasformati in territorio urbanizzato (H)

A43

Arene a verde privato, orti e spazi aperti residui nei margini degli insediamenti (H1)

A44

Arene di qualificazione paesaggistica e ambientale degli insediamenti (H2)

A45

Arene di salvaguardia a riserva per la destinazione delle strategie di sviluppo del P.O. (H3)

A46

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI. TERRITORIO RURALE (QP.IV)

A47

Edificato sparso e discontinuo in territorio rurale

A48

Edificio sparso su isolati di impianto storico e di valore documentale

A49

Tipi insediativi di valore architettonico e monumentale

A50

Edificio puntuale di impianto storico

A51

Edificio in condizione di tutela o in significativo stato di abbandono

A52

Edificio sparso su isolati di recente formazione

A53

Edificio sparso su isolati di recente formazione

ULTERIORI DETERMINAZIONI PROGETTUALI. TERRITORIO RURALE E URBANIZZATO (QP.IV)

Reticolo idrografico e specchi d'acqua

art.63

Passaggi, discontinuità e altri elementi di tutela o attenzione

art.64

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI. ATTREZZATURE, DOTAZIONI E SERVIZI (QP.IV)

Attrezzature pubbliche e di interesse generale (F - S)

art.65

Art.66

Art.67

Art.68

Art.69

Art.70

Art.71

Art.72

Art.73

Art.74

Art.75

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI. NUOVE PREVISIONI URBANIZZATE (QP.IV)

Strumenti attuativi convenzionati e non deceduti

art.86

Previsioni per lo sviluppo sostenibile e la qualità degli insediamenti. Territorio urbanizzato (U)

art.87

art.88

art.89

art.90

Previsioni per lo sviluppo sostenibile e la qualità delle aree agricole, territorio rurale (R)

art.91

art.92

art.93

art.94

art.95

art.96

art.97

art.98 c.7

art.99

Art.100

Art.101

Art.102

Art.103

Art.104

Art.105

Art.106

Art.107

Art.108

Art.109

Art.110

Art.111

Art.112

Art.113

Art.114

Art.115

Art.116

Art.117

Art.118

Art.119

Art.120

Art.121

Art.122

Art.123

Art.124

Art.125

Art.126

Art.127

Art.128

Art.129

Art.130

Art.131

Art.132

Art.133

Art.134

Art.135

Art.136

Art.137

Art.138

Art.139

Art.140

Art.141

Art.142

Art.143

Art.144

Art.145

Art.146

Art.147

Art.148

Art.149

Art.150

Art.151

Art.152

Art.153

Art.154

Art.155

Art.156

Art.157

Art.158

Art.159

Art.160

Art.161

Art.162

Art.163

Art.164

Art.165

Art.166

Art.167

Art.168

Art.169

Art.170

Art.171

Art.172

Art.173

Art.174

Art.175

Art.176

Art.177

Art.178

Art.179

Art.180

Art.181

Art.182

Art.183

Art.184

Art.185

Art.186

Art.187

Art.188

Art.189

Art.190

Art.191

Art.192

Art.193

Art.194

Art.195

Art.196

Art.197

Art.198

Art.199

Art.200

Art.201

Art.202

Art.203

Art.204

Art.205

Art.206

Art.207

Art.208

Art.209

Art.210

Art.211

Art.212

Art.213

Art.214

Art.215

Art.216

Art.217

Art.218

Art.219

Art.220

Art.221

Art.222

Art.223

Art.224

Art.225

Art.226

Art.227

Art.228

Art.229

Art.230

Art.231

Art.232

Art.233

Art.234

Art.235

Art.236

Art.237

Art.238

Art.239

Art.240

Art.241

Art.242

Art.243

Art.244

Art.245

Art.246

Art.247

Art.248

Art.249

Art.250

Art.251

Art.252

Art.253

Art.254

Art.255

Art.256

Art.257

Art.258

Art.259

Art.260

Art.261

Art.262

Art.263

Art.264

Art.265

Art.266

Art.267

Art.268

Art.269

Art.270

Art.271

Art.272

Art.273

Art.274

Art.275

Art.276

Art.277

Art.278

Art.279

Art.280

Art.281

Art.282

Art.283

Art.284

Art.285

Art.286

Art.287

Art.288

Art.289

Art.290

Art.291

Art.292

Art.293

Art.294

Art.295

Art.296

Art.297

Art.298

Art.299

Art.300

Art.301

Art.302

Art.303

Art.304

Art.305

Art.306

Art.307

Art.308

Art.309

Art.310

Art.311

Art.312

Art.313

Art.314

Art.315

Art.316

Art.317

Art.318

Art.319

Art.320

Art.321

Art.322

Art.323

Art.324

Art.325

Art.326

Art.327

Art.328

Art.329

Art.330

Art.331

Art.332

Art.333

Art.334

Art.335

Art.336

Art.337

Art.338

Art.339

Art.340

Art.341

Art.342

Art.343

Art.344

Art.345

Art.346

Art.347

Art.348

Art.349

Art.350

Art.351

Art.352

Art.353

Art.354

Art.355

Art.356

Art.357

Art.358

Art.359

Art.360

Art.361

Art.362

Art.363

Art.364

Art.365

Art.366

Art.367

Art.368

Art.369

Art.370

Art.371

Art.372

Art.373

Art.374

Art.375

Art.376

Art.377

Art.378

Art.379

Art.380

Art.381

Art.382

Art.383

Art.384

Art.385

Art.386

Art.387

Art.388

Art.389

Art.390

Art.391

Art.392

Art.393

Art.394

Art.395

Art.396

Art.397

Art.398

Art.399

Art.400

Art.401

Art.402

Art.403

Art.404

Art.405

Art.406

Art.407

Art.408

Art.409

Art.410

Art.411

Art.412

Art.413

Art.414

Art.415

Art.416

Art.417

Art.418

Art.419

Art.420

Art.421

Art.422

Art.423

Art.424

Art.425

Art.426

Art.427

Art.428

Art.429

Art.430

Art.431

Art.432

Art.433

Art.434

Art.435

Art.436

Art.437

Art.438

Art.439

Art.440

Art.441

Art.442

Art.443

Art.444

Art.445

Art.446

Art.447

Art.448

Art.449

Art.450

Art.451

Art.452

Art.453

Art.454

Art.455

Art.456

Art.457

Art.458

Art.459

Art.460

Art.461

Art.462

Art.463

Art.464

Art.465

Art.466

Art.467

Art.468

Art.469

Art.470

Art.471

Art.472

Art.473

Art.474

Art.475

Art.476

Art.477

Art.478

Art.479

Art.480

Art.481

Art.482

Art.483

Art.484

Art.485

Art.486

Art.487

Art.488

Art.489

Art.490

Art.491

Art.492

Art.493

Art.494

Art.495

Art.496

Art.497

Art.498

Art.499

Art.500

Art.501

Art.502

Art.503

Art.504

Art.505

Art.506

Art.507

Art.508

Art.509

Art.510

Art.511

Art.512

Art.513

Art.514

Art.515

Art.516

Art.517

Art.518

Art.519

Art.520

Art.521

Art.522

Art.523

Art.524

Art.525

Art.526

Art.527

Art.528

Art.529

Art.530

Art.531

Art.532

Art.533

Art.534

Art.535

Art.536

Art.537

Art.538

Art.539

Art.540

Art.541

Art.542

Art.543

Art.544

Art.545

Art.546

Art.547

Art.548

Art.549

Art.550

Art.551

Art.552

Art.553

Art.554

Art.555

Art.556

Art.557

Art.558

Art.559

Art.560

Art.561

Art.562

Art.563

Art.564

Art.565

Art.566

Art.567

Art.568

Art.569

Art.570

Art.571

Art.572

Art.573

Art.574

Art.575

Art.576

Art.577

Art.578

Art.579

Art.580

Art.581

Art.582

Art.583

Art.584

Art.585

Art.586

Art.587

Art.588

Art.589

Art.590

Art.591

Art.592

Art.593

Art.594

Art.595

Art.596

Art.597

Art.598

Art.599

Art.600

Art.601

Art.602

Art.603

Art.604

Art.605

Art.606

Art.607

Art.608

Art.609

Art.610

Art.611

Art.612

Art.613

Art.614

Art.615

Art.616

Art.617

Art.618

Art.619

Art.620

Art.621

Art.622

Art.623

Art.624

Art.625

Art.626

Art.627

Art.628

Art.629

Art.630

Art.631

Art.632

Art.633

Art.634

Art.635

Art.636

Art.637

Art.638

Art.639

Art.640

Art.641

Art.642

Art.643

Art.644

Art.645

Art.646

Art.647

Art.648

Art.649

Art.650

Art.651

Art.652

Art.653

Art.654

Art.655

Art.656

Art.657

Art.658

Art.659

Art.660

Art.661

Art.662

Art.663

Art.664

Art.665

Art.666

Art.667

Art.668

Art.669

Art.670

Art.671

Art.672

Art.673

Art.674

Art.675

Art.676

Art.677

Art.678

Art.679

Art.680

Art.681

Art.682

Art.683

Art.684

Art.685

Art.686

Art.687

Art.688

Art.689

Art.690

Art.691

Art.692

Art.693

Art.694

Art.695

Art.696

Art.697

Art.698

Art.699

Art.700

Art.701

Art.702

Art.703

Art.704

Art.705

Art.706

Art.707

Art.708

Art.709

Art.710

Art.711

Art.712

Art.713

Art.714

Art.715

Art.716

Art.717

Art.718

Art.719

Art.720

Art.721

Art.722

Art.723

Art.724

Art.725

Art.726

Art.727

Art.728

Art.729

Art.730

Art.731

Art.732

Art.733

Art.734

Art.735

Art.736

Art.737

Art.738

Art.739

Art.740

Art.741

Art.742

Art.743

Art.744

Art.745

Art.746

Art.747

Art.748

Art.749

Art.750

Art.751

Art.752

Art.753

Art.754

Art.755

Art.756

Art.757

Art.758

Art.759

Art.760

Art.761

Art.762

Art.763

Art.764

Art.765

Art.766

Art.767

Art.768

Art.769

Art.770

Art.771

Art.772

Art.773

Art.774

Art.775

Art.776

Art.777

Art.778

Art.779

Art.780

Art.781

Art.782

Art.783

Art.784

Art.785

Art.786

Art.787

Art.788

Art.789

Art.790

Art.791

Art.792

Art.793

Art.794

Art.795

Art.796

Art.797

Art.798

Art.799

Art.800

Art.801

Art.802

Art.803

Art.804

Art.805

Art.806

Art.807

Art.808

Art.809

Art.810

Art.811

Art.812

Art.813

Art.814

Art.815

Art.816

Art.817

Art.818

Art.819

Art.820

Art.821

Art.822

Art.823

Art.824

Art.825

Art.826

Art.827

Art.828

Art.829

Art.830

Art.831

Art.832

Art.833

Art.834

Art.835

Art.836

Art.837

Art.838

Art.839

Art.840

Art.841

Art.842

Art.843

Art.844

Art.845

Art.846

Art.847

Art.848

Art.849

Art.850

Art.851

Art.852

Art.853

Art.854

Art.855

Art.856

Art.857

Art.858

Art.859

Art.860

Art.861

Art.862

Art.863

Art.864

Art.865

Art.866

Art.867

Art.868

Art.869

Art.870

Art.871

Art.872

Art.873

Art.874

Art.875

Art.876

Art.877

Art.878

Art.879

Art.880

Art.881

Art.882

Art.883

Art.884

Art.885

Art.886

Art.887

Art.888

Art.889

Art.890

Art.891

Art.892

Art.893

Art.894

Art.895

Art.896

Art.897

Art.898

Art.899

Art.900

Art.901

Art.902

Art.903

Art.904

Art.905

Art.906

Art.907

Art.908

Art.909

Art.910

Art.911

Art.912

Art.913

Art.914

Art.915

Art.916

Art.917

Art.918

Art.919

Art.920

Art.921

Art.922

Art.923

Art.924

Art.925

Art.926

Art.927

Art.928

Art.929

Art.930

Art.931

Art.932

Art.933

Art.934

Art.935

Art.936

Art.937

Art.938

Art.939

Art.940

Art.941

Art.942

Art.943

Art.944

Art.945

Art.946

Art.947

Art.948

Art.949

Art.950

Art.951

Art.952

Art.953

Art.954

Art.955

Art.956

Art.957

Art.958

Art.959

Art.960

Art.961

Art.962

Art.963

Art.964

Art.965

Art.966

Art.967

Art.968

Art.969

Art.970

Art.971

Art.972

Art.973

Art.974

Art.975

Art.976

Art.977

Art.978

Art.979

Art.980

Art.981

Art.982

Art.983

Art.984

Art.985

Art.986

Art.987

Art.988

Art.989

Art.990

Art.991

Art.992

Art.993

<